

KIZ doo

Podgorica



Stara Varoš blok VII ulaz 4

Predmet: Zahtjev za izdavanje odobrenja za pretvaranje zajedničkog hodnika u pomoćnu prostoriju stana

**Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine
Podgorica**

Molim vas da mi, u skladu sa članom 17 Zakona o etažnoj svojini CG (sl.br.71/04) i Odlukom skupštine etažnih vlasnika stambene zgrade Blok VII ulaz 4 Stara Varoš Podgorica broj 1 od 22.10.2007.god., a potvrđeno na statanku etažnih vlasnika 16.11.2022.g., izdate odobrenje za pretvaranje zajedničkog hodnika u pomoćnu prostoriju postojećeg stana na prvom spratu stan br. 2 površine kako je prikazano na skici u prilogu Zahtjeva.

Obrazloženje:

U skladu sa članom 16 stav 2 Zakona o etažnoj svojini CG Skupština etažnih vlasnika je po prijedlogu zainteresovanih lica donijela Odluku dana 22.10.2007.god. kojom se daje saglasnost za pretvaranje dijela zajedničkog hodnika u pomoćnu prostoriju stana iz razloga što je hodnik velikih dimenzija i kao takav nefunkcionalan, samim tim ne bi se značajno smanjio hodnički prostor jer je i dalje na raspolaganju preko 25kvm istog za dva korisnika. Napominjemo da su prava iz Odluke od 22.10.2007.godine iskoristili svi etažni vlasnici koji su imali pravao na to. S obzirom da je zgradu neophodno održavati (sanacija krova, popravka liftova i sl.), time bi ova novčana sredstva bila od velike važnosti za održavanje iste.

Prilozi:

- Odluka Skupštine stanara
- List nepokretnosti
- Skica prostorije



Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Primljeno:

Orn. broj	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
1708	332	23		340

Podnosilac zahtjeva:
KIZ DOO

