

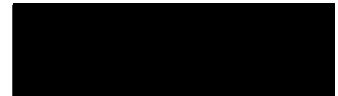


CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
**Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj**  
**Sektor za planiranje prostora**

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-637, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

broj: 08-332/23-940  
Podgorica, 18.05.2023. godine

### ŠĆEPANOVIĆ NIKODIN



Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom, broj 08-332/23-940 od 15.05.2023. godine, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskoj parceli broj 3817 KO Doljani, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Uvidom u plansku dokumentaciju, utvrđeno je da se katastarska parcela broj 3817 KO Doljani, nalazi u okviru površine UP243 – zona B u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Murtočina“ u Podgorici („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 52/18). Urbanistička parcela UP243 – zona B, formirana je od katastarskih parcela broj 3817 i 3818 KO Doljani.

Uvidom u zvanične podatke Uprave za katastar i državnu imovinu, utvrđeno je da je na katastarskoj parceli broj 3818 KO Doljani, koja predstavlja dio UP243 – zona B, evidentirana porodična stambena zgrada, površine u osnovi 142,00m<sup>2</sup>, za koju je u rubrici Opis prava, upisan teret »Nema dozvolu«.

Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017., 044/18 od 06.07.2018., 063/18 od 28.09.2018., 011/19 od 19.02.2019., 082/20 od 06.08.2020., 086/22 od 03.08.2023.), propisan je postupak legalizacije objekata.

Obzirom da je objekat na katastarskoj parceli 3818 KO Doljani, upisan sa teretom »Nema dozvolu«, to nema osnova da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju na urbanističkoj parceli UP243 – zona B u čijem sastavu se nalazi katastarska parcela 3817 KO Doljani, shodno Detaljnom urbanističkom planu „Murtočina“ u Podgorici („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 52/18) bez prethodne legalizacije objekta na katastarskoj parceli 3818 KO Doljani.

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a

