



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/23-865
Podgorica, 14.02.2023.godine

RADULOVIĆ MILAN



Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj 08-332/23-865 od 04.05.2023.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište iz Lista nepokretnosti broj 970, označeno katastarskom parcelom broj 1321/3 KO Rogami u Podgorici, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarska parcela broj 1321/3 iz Lista nepokretnosti broj 970 KO Rogami, nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi”, broj 6/14).

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice, predviđeno je da se za prostor na kojem se nalazi predmetna katastarska parcela izradi **Lokalna studija lokacije "Rogami"** u Podgorici.

Članom 11. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG”, br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), propisano je: „Planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata (u daljem tekstu: Registar). Registar vodi Ministarstvo.

*Kako se **Lokalna studija lokacije "Rogami"** u Podgorici, ne nalazi u Registru planske dokumentacije koji vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, to nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati tražene urbanističko-tehničke uslove za predmetnu katastarsku parcelu.*

