



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: D 08-332/23-713
Podgorica, 06.04.2023. godine

HASBER CONSTRUCTION d.o.o. Budva

PREDMET: Obavještenje

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj obratili ste se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskim parcelama broj 3411/1, 3411/2, 3411/3, 3412/5, 3413/6, 3414/10, 3414/11, 3411/2, 3414/3, 3417/8 i 3417/9 KO: Tološi u Podgorici.

Postupajući po navedenom zahtjevu i uvidom u plansku dokumentaciju utvrđeno je da se gore navedene katastarske parcele nalaze u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Tološi 2“-izmjene i dopune u Podgorici.

Odlukom Ustavnog suda Crne Gore broj U-II br. 24/14 od 25. jula 2017. godine („Sl.list CG“, broj 68/17 od 20.10.2017. godine), ukinuta je odredba člana 1. u dijelu koji glasi: „Produžava se važnost Odluka o donošenju planske dokumentacije na području Glavnog grada Podgorica čiji je rok važenja bio pojedinačno odredjen i koji je istekao“.

Medju planovima koji su na osnovu gore navedene Odluke Ustavnog suda prestali da važe, prestao je da važi Detaljni urbanistički plan „Tološi 2“-izmjene i dopune u Podgorici, zbog čega se ne mogu izdati traženi urbanističko- tehnički uslovi.

Članom 11. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/1, 82/20, 86/22), propisano je: „Planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata (u daljem tekstu: Registar). Registar vodi Ministarstvo. Bliži sadržaj i način vođenja Registra propisuje Ministarstvo“.

U navedenom Registru važeće planske dokumentacije, ne nalazi se Detaljni urbanistički plan „Tološi 2“-izmjene i dopune u Podgorici.

Obzirom na gore navedeno nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za gore navedene katastarske parcele u Podgorici.

S poštovanjem,

Dostavljeno:
- Naslovu
- a/a

Ovlašćeno službeno lice,
Beti Radović, dipl.ing.arh.