



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: D 08-332/23-701
Podgorica, 06.04.2023. godine

Globarević Danilo



PREDMET: Obavještenje

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, obratili se zahtjevom broj D 08-332/23-701 od 03.04.2023. godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekata u okviru postojećih gabarita katastarske oznake „ruševina”, na zemljištu iz lista nepokretnosti prepis br.325, označenog katastarskim parcelama broj 2045 i 2046 KO: Goljemadi u Podgorici.

Obavještavamo da je čl.109a. Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekta („Službeni list Crne Gore”, br.64/17, 44/18,63/18,11/19, 82/20, 86/22), propisano: „Na postojećem objektu koji je izgrađen u skladu sa zakonom može se, u okviru postojećeg gabarita, odobriti rekonstrukcija shodno njegovoj namjeni, do privođenja lokacije namjeni prema odgovarajućem planskom dokumentu”.

Članom 5. gore navedenim Zakonom, tačka 15, propisano je: „objekat je prostorna, funkcionalna, konstruktivna, arhitektonska, estetska, tehničko-tehnološka ili biotehnička cjelina sa ili bez instalacija, postrojenja i opreme koja se u njega ugrađuje (zgrade, inženjerski objekti, javne zelene površine, groblja i dr.)”.

Obzirom na gore navedeno nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za katastarske parcele broj 2045 i 2046 KO: Goljemadi u Podgorici.

Sve ostalo, navedeno u obavještenju izdato od strane ovog organa pod br. D 08-332/23-534 od 15.03.2023. godine za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekata i dalje važi.

S poštovanjem,

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a

Ovlašćeno službeno lice
Beti Radović, dipl.ing.arh.

