

Primljeno: 18.05.23				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI 08-332		123-282		

**CRNA GORA****- SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ -****- Ul. Vuka Karadžića br. 41, 81 0000 Podgorica, Crna Gora -**

U Podgorici, dana 18.05.2023. godine

**Predmet:** Zahtjev za prenamjenu objekta, kat. parcela br. 3874/1 KO Donja Gorica, LN 6198

Poštovani,

Dana 30. maja 2022. godine Ministarstvo ekonomskog razvoja i turizma donijelo je odluku – Privremeno Rješenje o odobrenju za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, broj: 018-330/22-8188/3 u objektu – Hotel “Verde” koji se nalazi u Podgorici, na katastarskoj parceli br. 3874/1, upisane u Listu nepokretnosti broj 6198 KO Donja Gorica, sa rokom važenja do dana 30. maja 2023. godine.

Predmetnim Rješenjem obavezano je Društvo da najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana prije prestanka važenja predmetnog rješenja **“dostave dokaz o prenamjeni predmetnog objekta u ugostiteljski objekat vrste hotel u skladu sa propisima o gradnji”**.

Dokaz:

- Rješenje Ministarstva ekonomskog razvoja i turizma, broj: 018-330/22-8188/3, od 30. maja 2022. godine.

Shodno uputima nadležnog Ministarstva, a u cilju razrješenja pitanja (prenamjene objekta) obratili smo se nadležnim organima, te i Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, dopisom od 2. marta 2023. godine.

Dokaz:

- Dopis Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, od dana 02.03.2023. godine.

Postupajući po našem Dopisu, Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, putem ovlaštenog urbanističko građevinskog inspektora je izvršilo neoposredni pregled predmetnog objekta – hotela “Verde”, a na osnovu čega je izdat Zapisnik broj: 121-1-PG-190, od dana 21. aprila 2023. godine.

Dokaz:

- Zapisnik Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma broj: 121-1-PG-190, od dana 21. aprila 2023. godine.

Predmetnim Zapisnikom konstatovano je da je u pitanju ugostiteljski objekat, da je priveden namjeni u potpunosti kao Hotel, i to u skladu sa DUP- om Donja Gorica – izmjene i dopune (Službeni list CG, broj 48/20 ) i utvrđeno je da je osnovna namjena- izgradnja ugostiteljskih objekata i objekata za smještaj turista.