



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 647, +382 20 625 637
fax: +382 20 625 680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-UPI-331/23-157

01. jun 2023. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, na osnovu člana 24 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu nosioca projekta Uniprom d.o.o., iz Nikšića, u postupku odlučivanja o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, za fotonaponsku elektranu SE „KAP“, koja se planira realizovati na sledećim lokacijama: lokacija 4A i 5A koja se nalazi na katastarskim parcelama broj 1310/4, 1317/1, 1343/113, 1327/1, 1326/4, 1328/1, 1343/180, 1331/1, 1332/4, 1332/1, 1333/4, 1335/4, 1331/4, 1332/9, 1335/5, 1336/4, 1334/1, 1334/2, 1334/3, 1333/2, 1343/181, 1338/8 i 1333/1 KO Dajbabe; lokacija 6A koja se nalazi na katastarskim parcelama broj 1338/5, 1338/7, 1339/1, 1339/2, 1334/6, 1343/183, 1343/116 i 1334/191 KO Dajbabe, i lokacija 27A i 28A koja se nalazi na katastarskim parcelama 1310/18, 1310/11 i 1310/2 KO Dajbabe, u Podgorici, donosi:

RJEŠENJE

I - DAJE SE SAGLASNOST na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, za fotonaponsku elektranu SE „KAP“, koja se planira realizovati na sledećim lokacijama: lokacija 4A i 5A koja se nalazi na katastarskim parcelama broj 1310/4, 1317/1, 1343/113, 1327/1, 1326/4, 1328/1, 1343/180, 1331/1, 1332/4, 1332/1, 1333/4, 1335/4, 1331/4, 1332/9, 1335/5, 1336/4, 1334/1, 1334/2, 1334/3, 1333/2, 1343/181, 1338/8 i 1333/1 KO Dajbabe; lokacija 6A koja se nalazi na katastarskim parcelama broj 1338/5, 1338/7, 1339/1, 1339/2, 1334/6, 1343/183, 1343/116 i 1334/191 KO Dajbabe, i lokacija 27A i 28A koja se nalazi na katastarskim parcelama 1310/18, 1310/11 i 1310/2 KO Dajbabe, u Podgorici, koji je urađen u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18).

Nalaže se nosiocu projekta Uniprom d.o.o., iz Nikšića, da izgradnju fotonaponske elektrane SE „KAP“, koja se planira realizovati na sledećim lokacijama: lokacija 4A i 5A koja se nalazi na katastarskim parcelama broj 1310/4, 1317/1, 1343/113, 1327/1, 1326/4, 1328/1, 1343/180, 1331/1, 1332/4, 1332/1, 1333/4, 1335/4, 1331/4, 1332/9, 1335/5, 1336/4, 1334/1, 1334/2, 1334/3, 1333/2, 1343/181, 1338/8 i 1333/1 KO Dajbabe; lokacija 6A koja se nalazi na katastarskim parcelama broj 1338/5, 1338/7, 1339/1, 1339/2, 1334/6, 1343/183, 1343/116 i 1334/191 KO Dajbabe, i lokacija 27A i 28A koja se nalazi na katastarskim parcelama 1310/18, 1310/11 i 1310/2 KO Dajbabe, u Podgorici, realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz tačke 1 ovog rješenja, a koje se naročito odnose na sljedeće:

- Da se projekat izvede u skladu sa tehničkom dokumentacijom, uz obavezu da se prilikom izvođenja i funkcionisanja predmetnog projekta primijene mjere koje su definisane Elaboratom;
- Da se ograniči kretanje građevinskih mašina, mehanizacije i transportnih sredstava isključivo u prostoru određenom tehničkom dokumentacijom;
- Da se koristi tehnički ispravna građevinska mehanizacija sa što manjim stepenom emisije štetnih produkata sagorijevanja, buke i vibracija;

- Tokom izvođenja radova održavati mehanizaciju (građevinske mašine i vozila) u ispravnom stanju, sa ciljem eliminisanja mogućnosti curenja nafte, derivata i mašinskog ulja u toku rada;
- Radove na uklanjanju vegetacije obavljati van perioda najveće reproduktivne aktivnosti životinja, a to je period od aprila do jula mjeseca;
- Upotreba hemijskih sredstava za održavanje vegetacije ispod solarnih panela nije dozvoljena;
- Ukoliko dođe do prosipanja goriva i ulja iz mehanizacije u toku izgradnje objekta neophodno je zagađeno zemljište ukloniti, privremeno ga skladištiti u zatvorena burad, u zaštićenom prostoru i zamijeniti novim slojem;
- Za vrijeme vjetra i sušnog perioda redovno kvasiti materijal od iskopa i pristupni put, radi redukovanja prašine;
- Imajući u vidu da je očekivani životni vijek FN postrojenja 20 do 30 godina, nakon toga se oprema zamjenjuje novom, pa je shodno tome Investitor dužan da postupi u skladu sa tada važećim nacionalnim propisima i tehničkim rješenjima;
- Angažovati sertifikovanu firmu za održavanje solarnih elaktrana;
- Solarne panele održavati isključivo vodom i sunđerima;
- Pranje panela obavljati u hladnije doba dana, iz razloga što paneli mogu biti veoma topli kada su u potpunosti osunčani;
- Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje značajnih štetnih uticaja na životnu sredinu u slučaju mogućih akcidentnih situacija;
- Sprovoditi program praćenja uticaja na životnu sredinu (monitoring);
- Prikupljene podatke dobijene mjerenjima kontinuirano dostavljati nadležnom organu lokalne uprave i Agenciji za zaštitu životne sredine;
- Ostale mjere definisane elaboratom procjene uticaja predmetnog projekta na životnu sredinu.

II - Rješenje prestaje da važi ako nosilac projekta u roku od dvije godine od dana prijema rješenja ne pribavi odobrenje ili saglasnost za izvođenje projekta.

O b r a z l o ž e n j e

Nosilac projekta Uniprom d.o.o., iz Nikšića, podnio je dana 23.03.2023. godine, zahtjev za odlučivanje o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, za fotonaponsku elektranu SE „KAP“, koja se planira realizovati na sledećim lokacijama: lokacija 4A i 5A koja se nalazi na katastarskim parcelama broj 1310/4, 1317/1, 1343/113, 1327/1, 1326/4, 1328/1, 1343/180, 1331/1, 1332/4, 1332/1, 1333/4, 1335/4, 1331/4, 1332/9, 1335/5, 1336/4, 1334/1, 1334/2, 1334/3, 1333/2, 1343/181, 1338/8 i 1333/1 KO Dajbabe; lokacija 6A koja se nalazi na katastarskim parcelama broj 1338/5, 1338/7, 1339/1, 1339/2, 1334/6, 1343/183, 1343/116 i 1334/191 KO Dajbabe, i lokacija 27A i 28A koja se nalazi na katastarskim parcelama 1310/18, 1310/11 i 1310/2 KO Dajbabe, u Podgorici, (u daljem tekstu: Elaborat procjene uticaja), koji je uradila firma Paming d.o.o., iz Podgorice.

Uz zahtjev za odlučivanje o davanju saglasnosti nosilac projekta je priložio Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu.

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj je u skladu sa odredbama člana 20 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru javnog oglašavanja, obezbjedio uvid u Elaborat procjene uticaja i o istom organizovao javnu tribinu, koja je održana 21.04.2023. godine, u sali Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, u prisustvu predstavnika nosioca projekta, predstavnika obrađivača Elaborata i službenika ovog Sekretarijata. U toku trajanja javne rasprave niko od predstavnika zainteresovanih organa i organizacija ni

zainteresovane javnosti nije izvršio uvid u podnijetu dokumentaciju i nisu dostavljene sugestije, prigovori, primjedbe i mišljenja u pismenoj i elektronskoj formi. Javnoj tribini nisu prisustvovali predstavnici zainteresovanih organa ni zainteresovane javnosti.

Rješenjem Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, broj 08-UPI-331/23-157 od 28.03.2023. godine, obrazovana je Komisija za ocjenu Elaborata procjene uticaja (u daljem tekstu Komisija), kojoj je istog dana dostavljen predmetni Elaborat na ocjenu.

Komisija je nakon izrade pojedinačnih izvještaja i usaglašavanja stavova, konstatovala da Elaborat procjene uticaja za fotonaponsku elektranu SE „KAP“, koja se planira realizovati na sledećim lokacijama: lokacija 4A i 5A koja se nalazi na katastarskim parcelama broj 1310/4, 1317/1, 1343/113, 1327/1, 1326/4, 1328/1, 1343/180, 1331/1, 1332/4, 1332/1, 1333/4, 1335/4, 1331/4, 1332/9, 1335/5, 1336/4, 1334/1, 1334/2, 1334/3, 1333/2, 1343/181, 1338/8 i 1333/1 KO Dajbabe; lokacija 6A koja se nalazi na katastarskim parcelama broj 1338/5, 1338/7, 1339/1, 1339/2, 1334/6, 1343/183, 1343/116 i 1334/191 KO Dajbabe, i lokacija 27A i 28A koja se nalazi na katastarskim parcelama 1310/18, 1310/11 i 1310/2 KO Dajbabe, u Podgorici, sadrži određene tehničke nedostatke i konstatacije koje je potrebno korigovati i uskladiti, a pojedina pitanja dodatno razraditi kako bi se adekvatno procijenili uticaji predmetnog projekta na životnu sredinu, te sačinila izvještaj sa zahtjevom za dopunu Elaborata. Nosilac projekta je 17.05.2023. godine preuzeo zahtjev za dopunu.

Dana 26.05.2023., dopunjeni Elaborat je dostavljen ovom Sekretarijatu i prosljeđen članovima komisije na razmatranje i ocjenu.

Nakon sagledavanja dopunjenog Elaborata, Komisija je konstatovala da je isti adekvatno korigovan i usaglašen sa zakonskim propisima, standardima i zahtjevima koji se odnose na ovu vrstu projekta i predložila Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj da donese odluku o davanju saglasnosti na predmetni Elaborat.

Odredbama člana 24 stav 1 definisano je da na osnovu izvještaja i predloga odluke Komisije za procjenu uticaja, nadležni organ odlučuje o davanju saglasnosti ili odbijanju zahtjeva za davanje saglasnosti na elaborat.

Odredbama člana 26 pomenutog Zakona, nosilac projekta je dužan da sprovede mjere utvrđene elaboratom na koji je data saglasnost. Provjeru sprovođenja predviđenih mjera vrši ekološki inspektor i sačinjava zapisnik koji dostavlja nadležnom organu.

Troškove postupka odnosno rada Komisije i obavještavanja javnosti, saglasno odredbi člana 23 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, snosi nosilac projekta.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, a na osnovu postupka sprovedenog u skladu sa Zakonom, odlučio je kao u dispozitivu.

Pravna pouka: Protiv ovog Rješenja, može se podnijeti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Predmet obradila

Maja Lakičević, spec.zaš.živ.sred.

Maja Lakičević


Branka Knežević, dipl.biol.
POMOĆNIK SEKRETARA

Dostavljeno:

- Nosiocu projekta
- u Javnu knjigu o sprovedenim postupcima procjene uticaja
- Ekološkoj inspekciji
- a/a