

**Sekretarijat za planiranje prostora i
Održivi razvoj - Podgorica
Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata**

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Primijeno: 06 03 23 000

Org. jed.	Upr.	Priloga	Prilog	Voditelj
-----------	------	---------	--------	----------

UPOR-353/23-121

PREDMET: Zahtjev za određivanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Izjava revidenta o ispunjenosti uslova za plaćanje naknade

U skladu sa članom 239 i članom 240 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ 064/17 od 06.10.2017.god.) i priloženim glavnim projektom urađenim od strane „KOV ATELJE“ d.o.o. Nikšić, revidovanim od strane „ArhiBox“ d.o.o. Nikšić, dostavljam Vam potrebne elemente za obračun plaćanja razlike naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta po osnovu radova na **izgradnji stambenog objekta na lokaciji Podgorica, UP "Stara Varoš - dio zone A", Urbanistička parcela br. 17, Katastarske parcele br. 3428, 3430/2, 3431, 3435/3 i dio 3417, KO Podgorica III**

STAMBENI OBJEKAT Investitor: ZAN CO DOO Podgorica

Za obračun naknade (nadzemne etaže) :

	Neto površina Izmijenjeni glavni projekat	Neto površina Glavni projekat	Bruto površina
PODRUM Garaža -2	1193,35	1193,35	1279,28
SUTEREN Garaža -1	1211,78	1211,78	1426,75
PRIZEMLJE Stambeni prostor	985,87	1007,22	1176,11
PRVI SPRAT Stambeni prostor	1169,81	1147,95	1353,20
DRUGI SPRAT Stambeni prostor	1169,81	1173,94	1353,20
TREĆI SPRAT Stambeni prostor	1173,41	1149,00	1353,20
ČETVRTI SPRAT Stambeni prostor	1161,38	1173,94	1353,20
UKUPNO	8065,41	8057,18	9294,94

RAZLIKA KOJU TREBA DOPLATITI: 8065,41-8057,18=8,23 m2

Podaci o revidentu:



ArhiBox DOO – Nikšić
Ulica Milice Vučinić br 5
Tel: 069 342 551
Mail: arhibox.nk@mail.ru



Datum: 28.02.2023.godine