



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**
Sektor za planiranje prostora

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/23-566
Podgorica, 22.03.2023. godine

MUSIĆ FATIMA



Ovom Sekretarijatu, obratili ste se zahtjevom broj 08-332/23-566 od 14.03.2023. godine, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta na katastarskoj parceli broj 751 KO Podgorica III, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Uvidom u plansku dokumentaciju, utvrđeno je da se katastarska parcela broj 751 KO Podgorica III, nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Konik Sanacioni plan“ u Podgorici („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 27/10).

Uvidom u List nepokretnosti broj 4689, utvrđeno je da je na predmetnoj katastarskoj parceli za objekat 2 – garaža koja sa objektom 1 čini cjelinu, u rubrici Opis prava, upisan teret »Nema dozvolu«.

Kako je objekat 2 na katastarskoj parceli 751KO Podgorica III, upisan u List nepokretnosti broj 4689 sa teretom »Nema dozvolu«, *to nema zakonskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za rekonstrukciju, bez prethodne legalizacije predmetnog objekta u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017., 044/18 od 06.07.2018., 063/18 od 28.09.2018., 011/19 od 19.02.2019., 082/20 od 06.08.2020. i 086/22 od 03.08.2022., 004/23 od 13.01.2023.).*

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a

