



CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora Telefon:
020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@
podgorica.me

**SEKTOR ZA IZGRADNJU I
LEGALIZACIJU OBJEKATA**

Broj: 08- 332/22 - 522

Podgorica, 16.03. 2023.godine

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

na osnovu :

- člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020)
- Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije , prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave (Službeni list Crne Gore", br. 087/18 od 31.12.2018, 028/19 od 23.05.2019.g 075/19 od 30.12.2019.g , 116/20 od 04.12.2020.g ,141/21 od 30.12.2021.g. ,151/22 od 30.12.2022.g.)
- DUP-a " **RADOJE DAKIĆ** ", Odluka o usvajanju DUP-a 01- 030/12-1056 od 20.07.2012.godine
- podnijetog zahtjeva: **CEDIS DOO** -PODGORICA, br.30-30-8068 od 06.03.2023.godine donosi :

URBANISTIČKO- TEHNIČKE USLOVE

ZA IZGRADNJU TRAFOSTANICE NDTs 10/0,4kV ,2 X 1000 kVA "br 17 NOVA"
SA UKLAPANJEM U VN MREŽU , NA URBANISTIČKOJ PARCELI UP 13 DUP-A
" RADOJE DAKIĆ ", KAT PARCELE 1503/89, 1503/1, 1506/1, 1503/88,
1503/89 KO PODGORICA I I KAT PARCELE 4074 ,561,446/2 KO DONJA
GORICA

PODNOŠILAC ZAHTJEVA : **CEDIS DOO -PODGORICA**

POSTOJEĆE STANJE LOKACIJE

Lokacija predmetne trafostanice TS 10/0,4kV , 2x1000 kVA " BR 17 NOVA " sa priključnim 10 kV kablovskim vodovima , planirana je kat parcelama 1503/89, 1503/1, 1506/1, 1503/88, 1503/89 KO PODGORICA I i na kat parcelama 4074 ,561,446/2 KO DONJA GORICA

Lokacija na kojoj je planirana izgradnja predmetne trafostanice je neizgrađena i nalazi se u okviru urbanističke parcele UP 13 DUP-A " RADOJE DAKIĆ ".

Prije podnošenja prijave gradjenja potrebno je riješiti imovinsko pravne odnose na svim navedenim kat parcelama u zahvatu trafostanice , uzemljenja i trase VN kablovskog voda.

(kat parcele 1519/10, 1519/1, 1508/1, 1503/106 KO PODGORICA I).

PRIRODNI USLOVI

1.1. Inženjersko- geomorfološke i geološke karakteristike

Prema karti podobnosti terena za urbanizaciju, (R=1:5.000) rađenoj za potrebe Revizije GUP-a ovaj prostor je svrstan u I kategoriju, tj. u terene bez ograničenja za urbanizaciju.

Geološku građu ovog terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granulometrijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekad su to posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi, koji se drže u vertikalnim odsjecima i u potkapinama i svodovima.

Navedene litološke strukture karakteriše dobra vodopropustljivost, a dubina izdani podzemne vode svuda je veća od 4 m.

Nosivost terena kreće se od 300 - 500 kN/m². Zbog neizraženih nagiba, dio prostora zahvata GUP-a spada u kategoriju stabilnih terena.

1.2. Stepenn seizmičkog intenziteta

Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Prema Seizmološkoj karti gradsko područje je obuhvaćeno sa 8° MCS skale, kao maksimalnog intenziteta očekivanog zemljotresa za povratni period od 100 godina, sa vjerovatnoćom pojave 63%.

Kompleksna istraživanja i analize, sprovedeni poslije zemljotresa od 15. aprila 1979. godine, omogućili su izradu Seizmičke mikroneonizacije gradskog područja i Studije o povredljivosti objekata i infrastrukture, rađenih za potrebe Revizije GUP-a.

Seizmički hazard za ovaj prostor odnosi se na dva karakteristična modela terena konglomeratizane terase, tj. za model C1 gdje je debljina sedimenata površinskog sloja (do podine) manja od 35 m, i model C2 gdje je ta debljina veća od 35 m.

Dobijeni parametri su sledeći:

- | | |
|---------------------------------|-----------------|
| - koeficijent seizmičnosti (Ks) | 0,079 - 0,090 |
| - koeficijent dinamičnosti (Kd) | 1,00 >Kd > 0,47 |
| - ubrzanje tla Qmax(q) | 0,288 - 0,360 |
| - intenzitet u (MCS) | 9° MCS |

1.3. Pedološke karakteristike

U posmatranoj zoni zastupljeno je plitko smeđe zemljište na šljunku i konglomeratu. Pojedine površine su kultivisane i ozelenjene, čime su poboljšane pedološke karakteristike na tim djelovima. Istovremeno postoje značajne površine kontaminirane industrijskim otpadom (posebno oko objekta livnice) na kojima je potrebna sanacija.

1.4. Hidrološke karakteristike

Teritorija područja GUP-a je bogata površinskim vodotocima, a takođe i podzemnim izdanima. Površinske vode gravitiraju Morači i pripadaju slivu Jadranskog mora. Vodostaj rijeke Morače zavisi od dva osnovna režima: kišnog (pluvijalnog) i sniježnog (nivalnog). Područje zone zahvata nije ugroženo od poplava. Maksimalne kote podzemnih voda su na nivoima koji dozvoljavaju izgradnju podzemnih etaža.

1.5. Klimatske karakteristike

Blizina Jadranskog mora i konfiguracija terena odlučujući su faktori za klimu na području Podgorice, koja je slabo modifikovana maritimna klima. Srednja godišnja temperatura vazduha je 15,5°C. Najhladniji je januar, a najtopliji jul. Godišnja amplituda je 21,7°C. Maksimalne godišnje temperature se javljaju od maja do septembra i kreću se između 35,4 i 44,8°C.

Tendencija porasta temperature zbog globalnih klimatskih promjena još nije dovoljno statistički obrađena. Indikativno je ljeto 2003. g. kada je u periodu dužem od 90 dana temperatura vazduha u Podgorici bila viša od 35°C, a najviša u avgustu 2011. godine iznosila je 44,8°C.

Mrazni dani (sa temperaturom vazduha ispod 0°C) su prosječno godišnje zastupljeni sa 24,5 dana, a učestalost dana u kojima se maksimalna dnevna temperatura nije podigla iznad 0°C je jedan.

Srednja godišnja suma osunčanja horizontalnih površina, izražena u časovima sijanja sunca je 2465, tako da prosječno relativno osunčanje iznosi 56,1% mogućeg osunčanja za geografsku širinu Podgorice. Najsunčaniji je mjesec jul sa 74% potencijalnog osunčanja. Pojava magle je prosječno 9 dana u periodu od oktobra do aprila.

Srednja godišnja visina padavina iznosi 1692,2mm. Od toga zima ima 34,6%, proljeće 22,2%, ljeto 10,1% i jesen 33,1% srednje godišnje visine padavina. Padavine u obliku snijega javljaju se u periodu od 9. januara do 16. februara prosječno svega 5,4 dana. Snijeg se rijetko zadržava duže od jednog dana.

Preovlađujući je sjeverni vjetar koji se javlja najčešće ljeti, a najrjeđi je u proljeće. Najveća zabilježena brzina mu je 34,8 m/s, odnosno 125,3 km/h. Srednja godišnja učestanost dana sa jakim vjetrom, od najmanje 12,3m/s, odnosno 44,3km/h je 69,3 dana ili 16,3% godine

URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI

ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

POSTOJEĆE STANJE

Elektroenergetski objekti naponskog nivoa 10kV

Unutar granica DUP „Radoje Dakić“ postoje sledeći elektroenergetski objekti naponskog nivoa 10 kV (dalekovodi, trafostanice 10/0,4 kV i njihove 10 kV kablovske veze):

- a) Trafostanice 10/0,4kV:

U granicama DUP „Radoje Dakić“ locirano je 13 trafostanica 10/0,4kV ukupne instalisane snage 22410 kVA:

-	TS	10/0,4kV	1x1600 kVA	"Livnica 1"
-	TS	10/0,4kV	2x1600 kVA	"Bravarska"
-	TS	10/0,4kV	1x1600 kVA	"Kalionica"
-	TS	10/0,4kV	2x630 + 400 kVA	"Mašinska obrada"
-	TS	10/0,4kV	1x400 kVA	"Fabrika mašina"
-	TS	10/0,4kV	3x1600 kVA	"Kompresorska"
-	TS	10/0,4kV	2x1000 kVA	"Kruševac 3"
-	TS	10/0,4kV	2x1000 kVA	"Kruševac 8"
-	TS	10/0,4kV	2x630 kVA	"Kruševac 9"
-	TS	10/0,4kV	2x1000 kVA	"Kruševac 10"
-	NDTS	10/0,4kV	1x630 kVA	"R. Dakić"
-	BTS	10/0,4 kV	1x630 kVA	"Toplana"
-	MBTS	10/0,4 kV	1x630 kVA	"Toplana A"

Trafostanice 10/0,4 kV napajaju se iz TS 110/10 kV "Podgorica 4".

b) 10kV kablovski vodovi

Veze TS 10/0,4 kV unutar UP sa TS 10/0,4 kV, u i izvan UP-A izvedene su kablovima sledećih tipova : IPO-13, 3x95 mm² , IPO-13 A, 3x150 mm² i XHE 49A , 3x150 mm².

Elektroenergetski objekti naponskog nivoa 0,4kV

Niskonaponska mreža je radijalna i podzemna. Priključci objekata su podzemnim kablovima. Instalacija osvetljenja duž saobraćajnica izvedena je živinim sijalicama visokog pritiska u svetiljkama montiranim na lirama okruglih, željeznih stubova, uz njihovo kablovsko (podzemno) napajanje.

PLANIRANO STANJE

Prikaz planirane elektrodistributivne mreže

Koncept rješenja napajanja planiranih objekata u DUP-u „Radoje Dakić“ električnom energijom je baziran na postojećoj i planiranoj infrastrukturi 10 kV mreže.

Elektroenergetski objekti naponskog nivoa 10kV

Polazeći od izvršenog proračuna potreba u snazi, i rasporeda novih potrošača po trafostanica, kao i postojećeg stanja 10 kV mreže planom razvoja su predviđeni sledeći 10 kV elektroenergetski objekti:

Trafostanice 10/0,4kV:

-	TS	10/0,4kV	1x1600 kVA	"Livnica 1"	se uklanja
-	TS	10/0,4kV	2x1600 kVA	"Bravarska"	se uklanja
-	TS	10/0,4kV	1x1600 kVA	"Kalionica"	se uklanja
-	TS	10/0,4kV	2x630 + 400 kVA	"Mašinska obrada"	se uklanja
-	TS	10/0,4kV	1x400 kVA	"Fabrika mašina"	se uklanja
-	TS	10/0,4kV	3x1600 kVA	"Kompresorska"	se uklanja
-	TS	10/0,4kV	2x1000 kVA	"Kruševac 3"	
-	TS	10/0,4kV	2x1000 kVA	"Kruševac 8"	
-	TS	10/0,4kV	2x630 kVA	"Kruševac 9"	

-	TS	10/0,4kV	2x1000 kVA	"Kruševac 10"	
-	NDTS	10/0,4kV	1x630 kVA	"R. Dakić"	
-	BTS	10/0,4 kV	1x630 kVA	"Toplana"	se uklanja
-	MBTS	10/0,4 kV	1x630 kVA	"Toplana A"	

-	TS 10/0,4 kV	"Br. 1"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 2"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 3"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 4"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 5"	2 x 1000 kVA	Nova	
-					
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 6"	1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 7"	1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 8"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 9"	2 x 630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 10"	2 x 1000 kVA	Nova	
-					
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 11"	2 x 630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 12"	1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 13"	630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 14"	2 x 1000 kVA	Nova	Nova
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 15"	630 kVA	Nova	
-					
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 16"	1000kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 17"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 18"	1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 19"	2 x 630 kVA	Nova	Nova
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 20"	2 x 630 kVA	Nova	
-					
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 21"	2 x 630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 22"	2 x 630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 23"	2 x 630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 24"	2 x 630 kVA	Nova	

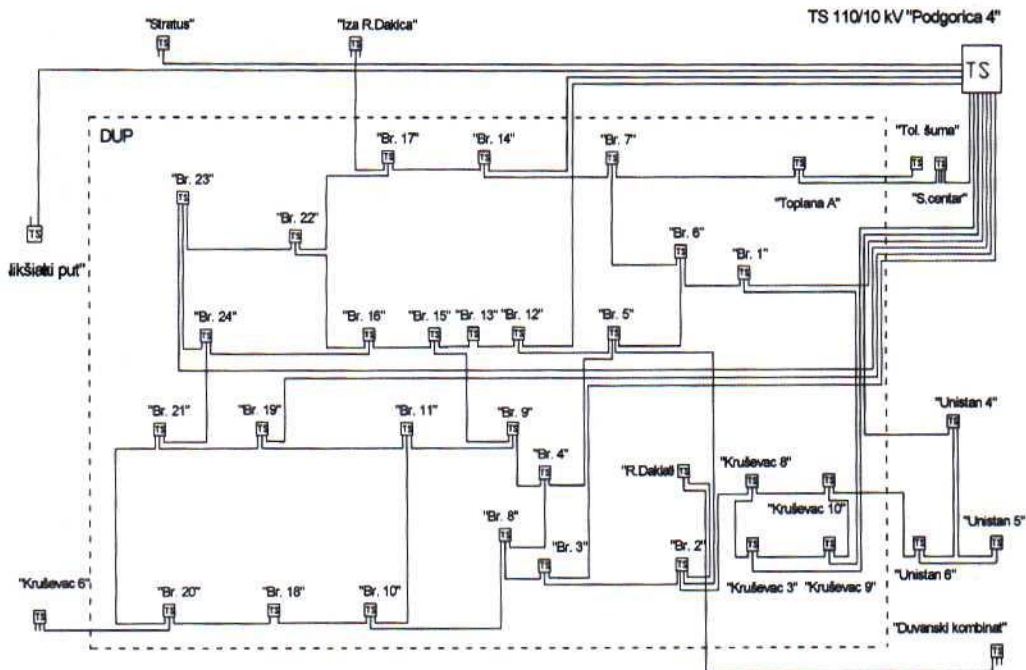
Novi TS su bar dva puta prolazne na strani visokog napona, izrađene u SF6 tehnologiji sa potrebnim brojem NN izvoda, odnosno osam po transformatoru 630 kVA, a dvanaest po transformatoru 1000 KVA.

Treba napomenuti da su ovim planom novoplanirane trafostanice tipa NDTS predviđene kao slobodno stojeće, ali u skladu sa "Tehničkim preporukama EPCG –TP1-b: Distributivna transformatorska stanica DTS - EPCG 1x1000 kVA (DTS 1x630)", tačka 2.6 moгуća je ugradnja DTS u stambenu zgradu ili neki drugi javni objekat.

Pri projektovanju i izgradnji trafostanice, opremu tipizirati u skladu sa tehničkim preporukama EPCG-A. D. – Niksić (TP-1b), odnosno zahtjevima nadležne Elektro distribucije.

10kV kablovska mreža:

Za realizaciju Plana razvoja 10kV mreže u okviru DUP-a potrebno je izvesti veze prema priloženoj šemi:



Predloženim planom razvoja 10kV mreže planirane TS10/0,4kV su uključene u postojeći sistem napajanja – koncept otvorenih prstenova uz njihovo kablovsko izvođenje sa napajanjem iz glavnog čvorišta TS 110/10 kV " Podgorica 4".

Nove izvode:

- | | | | | | |
|------|-------------|---------------|---|-----------|----------|
| - TS | 110/10 kV " | Podgorica 4 " | - | TS "Br. | 1 NOVA, |
| - TS | 110/10 kV " | Podgorica 4 " | - | NDTS "Br. | 3 NOVA, |
| - TS | 110/10 kV " | Podgorica 4 " | - | NDTS "Br. | 19 NOVA, |
| - TS | 110/10 kV " | Podgorica 4 " | - | NDTS "Br. | 23 NOVA, |

i nove dionice između TS 10/0,4 kV izvesti sa 3 x XHE 49 A, 240 mm², 10 kV (prenosne moći oko 7,96 MVA).

Na posebnom prilogu urbanističkog Plana je takođe prikazana lokacija planirane TS10/0,4kV kao i planirane trase 10kV kablovske mreže.

Niskonaponska kablovska mreža 0,4kV

Niskonaponsku mrežu izvesti kao kablovsku (podzemnu) do lokacija priključnih ormarića. Mreža treba da je radijalna, a za važnije objekte u okviru njihove instalacije riješiti prstenasto napajanje .

Mreže izvesti nn kablovima tipa PPO0 ili XP00 , 6/1kV (ili drugim, prema zahtjevima stručne službe Elektrodistribucije), presjeka prema nominalnim snagama pojedinih prostora objekata. NN kablove po mogućnosti polagati u zajedničkom rovu na propisanom odstojanju uz ispunjenje uslova dozvoljenog strujnog opterećenja po pojedinim izvodima.

Broj nn izvoda TS10/0,4kV će se definisati glavnim projektima objekata i TS10/0,4kV.

URBANISTICKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU PLANIRANE ELEKTRODISTRIBUTIVNE MREŽE I JAVNOG OSVETLJENJA

Trafostanice 10/0,4kV na području plana

Novoplanirane trafostanice su predviđene za ugradnju u objekte DUP i kao slobodno stojeće. Raspored opreme i položaj energetskih transformatora moraju biti takvi da obezbijede što racionalnije korišćenje prostora, jednostavnost rukovanja, ugradnje i zamjene pojedinih elemenata i blokova i omogućava efikasnu zaštitu od direktnog dodira djelova pod naponom.

Projektima uređenja okolnog terena svim trafostanicama obezbijediti kamionski pristup, najmanje širine 3,0 m.

Trafostanica mora biti bar dva puta prolazne na strani visokog napona u tehnici SF₆. Opremu trafostanice predvidjeti u skladu sa "Tehničkim preporukama EPCG –TP1-b: Distributivna transformatorska stanica DTS - EPCG 1x1000 kVA (DTS 1x630)", donesenim od strane Sektora za distribuciju - Podgorica "Elektroprivrede Crne Gore", A.D. – Nikšić.

Investitori su dužni da obezbijede projektnu dokumentaciju za građenje planirane trafostanice, kao i da obezbijede tehničku kontrolu tih projekata. Investitori su dužni da obezbijede potrebnu dokumentaciju za izdavanje građevinske dozvole, kao i stručni nadzor nad izvođenjem radova. Nakon završetka radova, investitor je dužan zahtijevati vršenje tehničkog pregleda i nakon njega podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

Izgradnja 10 kv kablovske mreže

Nove izvode TS 110/10 kV " Podgorica 4 " – TS "Br. 1 NOVA,
TS 110/10 kV " Podgorica 4" –NDTS "Br. 3 NOVA,
TS 110/10 kV " Podgorica 4" –NDTS "Br. 19 NOVA,
TS 110/10 kV " Podgorica 4" –NDTS "Br. 23 NOVA,

i nove dionice između TS 10/0,4 kV izvesti sa 3 x XHE 49 A, 240 mm², 10 kV (prenosne moći oko 7,96 MVA).

Preporučuje se polaganje jednožilnih kablova u trouglastom snopu.

Na kraćim dionicama dozvoljeno je i polaganje u horizontalnoj ravni na međusobnom razmaku 70 mm.

Snop se formira provlačenjem kablova kroz odgovarajuću matricu pri odmotavanju sa tri kalema. Formirani snop se na svakih 1 do 2 m omotava obujmicom, samoljepljivom trakom itd.

Međusobni razmak više energetskih kablova (višežilnih, odnosno kablovskih snopova tri jednožilna kabla) u istom rovu određuje se na osnovu strujnog opterećenja, ali ne smije da bude manji od 70 mm pri paralelnom vođenju odnosno 2 m pri ukrštanju.

Da se obezbijedi da se u rovu sa više energetskih kablova (višežilni, odnosno kablovski snopovi tri jednožilna kabla) kablovi međusobno ne dodiruju, između kablova može da se cijelom dužinom trase postavi niz opeka, koje se polažu nasatice na međusobnom razmaku od 1 m.

Kablove polagati slobodno u kablovskom rovu dubine 0,8 m, a na mjestima prolaza kabla ispod kolovoza saobraćajnica, kao i na svim onim mjestima gdje se može očekivati povećano mehaničko opterećenje kabla (ili kabl treba izolovati od sredine kroz koju prolazi) kroz kablovsku kanalizaciju, smještenu u rovu dubine 1,0 m.

Dozvoljeno je pojedinačno provlačenje jednožilnog kabla kroz cijev od neferomagnetnog materijala, pod uslovom da cijev nije duža od 20 m.

Kroz čeličnu cijev dozvoljeno je provlačenje snopa koga čine jednožilni kablovi sve tri faze. Nakon polaganja, a prije zatrpavanja kabla, investitor je dužan obezbjediti katastarsko snimanje tačnog položaja kabla, u skladu sa zakonskim odredbama. Na grafičkom prikazu trase kabla treba označiti tip i presjek kabla, tačnu dužinu trase i samog kabla, mjesta njegovog ukrštanja, približavanja ili paralelnog vođenja sa drugim podzemnim instalacijama, mjesta ugrađenih kablovskih spojnica, mjesta položene kablovske kanalizacije sa brojem korišćenih i rezervnih cijevi (otvora) itd.

Ukoliko to zahtjevaju tehnički uslovi stručne službe Elektrodistribucije - Podgorica, zajedno sa kablom (na oko 40 cm dubine) u rov položiti i traku za uzemljenje, Fe-Zn 25x4 mm.

Duž trasa kablova ugraditi standardne oznake koje označavaju kabl u rovu, opromjenu pravca trase, mjesta kablovskih spojnica, početak i kraj kablovske kanalizacije, ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kabla sa drugim kablovima i ostalim podzemnim instalacijama i sl.

Prije izvođenja radova pribaviti katastre podzemnih instalacija i u tim slučajevima otkopavanje kabla vršiti ručno. Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštnim mjerama omogućiti odvijanje pješačkog i motornog saobraćaja. Na mjestima gdje je, radi polaganja kablova, izvršeno isjecanje regulisanih površina, iste dovesti u prvobitno stanje.

Investitori su dužni da obezbjede projektnu dokumentaciju za izvođenje dionica kablovskih 10 kV vodova, kao i da obezbjede tehničku kontrolu tih projekata. Investitori su dužni da obezbjede potrebnu dokumentaciju za izdavanje građevinske dozvole, kao i stručni nadzor nad izvođenjem radova. Nakon završetka radova, investitor je dužan zahtjevati vršenje tehničkog pregleda i nakon njega podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

Izgradnja niskonaponske mreže

Nove niskonaponske mreže i vodove izvesti kao kablovske (podzemne), uz korišćenje kablova tipa PPO0 (ili XPO0 zavisno od mjesta i nacina polaganja), ukoliko stručna služba Elektrodistribucije - Podgorica ne uslovi drugi tipa kabla. Mreže predvidjeti kao trofazne, radijalnog tipa.

Zbog potrebe vršenja preraspodjele potrošača po traforeonima, ne rješavati pojedine slučajeve odvojeno od cjeline, već sagledati uticaj svake izmjene na širi prostor.

Što se tiče izvođenja niskonaponskih mreža i vodova, primjenjuju se uslovi već navedeni pri izgradnji kablovske 10 kV mreže.

Zaštitu od preopterećenja i kratkog spoja obezbjediti pravilnim izborom osigurača na početku voda u skladu sa važećim tehničkim propisima. Primjeniti sistem zaštite od opasnog napona dodira TN-C do mjesta priključka NN kablova na objektima *(u GRT).

Investitori su dužni da obezbjede projektnu dokumentaciju za izvođenje instalacije osvjetljenja, kao i da obezbjede tehničku kontrolu tih projekata.

NAPOMENA

Položaj trafostanice na parceli nije analitički definisan DUP-om "RADOJE DAKIĆ", pa je lokaciju iste u okviru urbanističke parcele UP 13 potrebno prilagoditi sadržajima predviđenih projektom uređenja terena, grafičkom prilogu br 4 kao i uslovima CEDISA.

Udaljenost objekata trafostanica treba da bude min 2.0 m od regulacione linije i granica urbanističke parcele prema susjedima. Udaljenost od susjeda može biti i manja uz pribavljenu saglasnost.

OSTALA INFRASTRUKTURA

SAOBRAĆAJ

Planirano saobraćajno rješenje u širem zahvatu predmetne urbanističke parcele dato je grafičkim prilogom broj 5 u prilogu ovih UTU.

TELEKOMUNIKACIONA MREŽA:

Planirano stanje TK instalacija prikazano je grafičkim prilogom broj 7 u prilogu ovih UTU . Za potrebe projektovanja i izvodjenja predmetnog objekta pribaviti katastre instalacija od strane nadležnog preduzeća

HIDROTEHNIKA

Planirano stanje hidrotehničkih instalacija prikazano je grafičkim prilogom broj 6 u prilogu ovih UTU
Za potrebe projektovanja i izvodjenja predmetnog objekta pribaviti katastre instalacija od strane "VODOVOG I KANALIZACIJA" doo .

USLOVI U POGLEDU MJERA ZAŠTITE

Prilikom izrade projektne dokumentacije, a zavisno od vrste objekata, primijeniti:

- Zakon o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG br. 13/07,05/08,86/09 i 32/11 smjernice Nacionalne strategije za vanredne situacije i nacionalni i opštinski planovi zaštite i spašavanja.
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Sl.list SFRJ,br.65/88 i Sl.list SFRJ,br.18/92).

OSTALI USLOVI

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020)

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18 od 06.07.2018, 043/19 od 31.07.2019.godine)

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

MILORAD LUKIĆ, dipl.ing.gradj



PRILOZI:

- Grafički prilozi iz DUP-a
- situacioni plan CEDISA

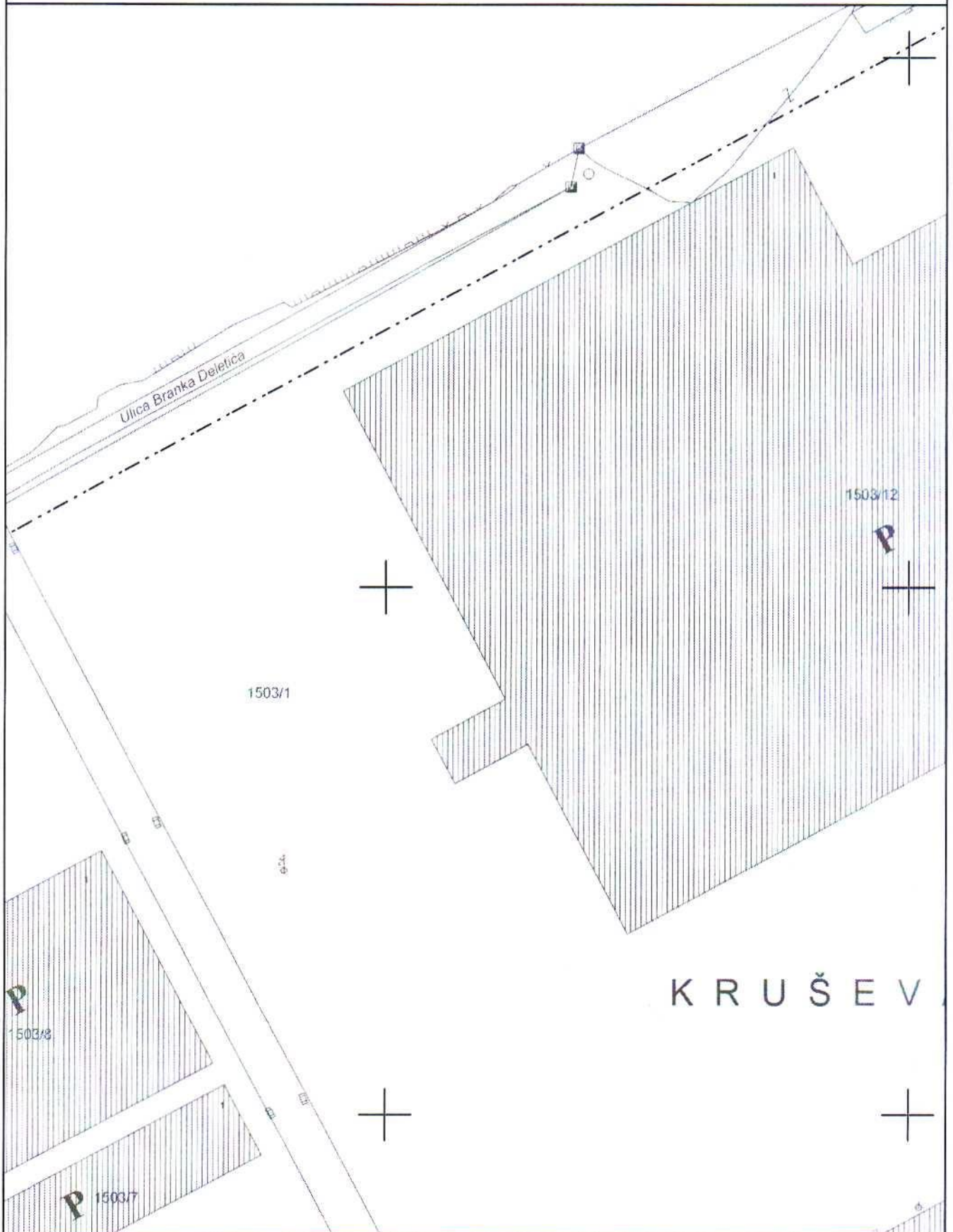
DOSATAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Ministarstvu ekologije , prostornog planiranja i urbanizma
- A/a

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/23-522
Podgorica ,16.03.2023. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 13
UTU za NDTs 10/0,4kV ,2x1000kVA " BR. 17 NOVA"
sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
CEDIS DOO - PODGORICA



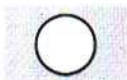
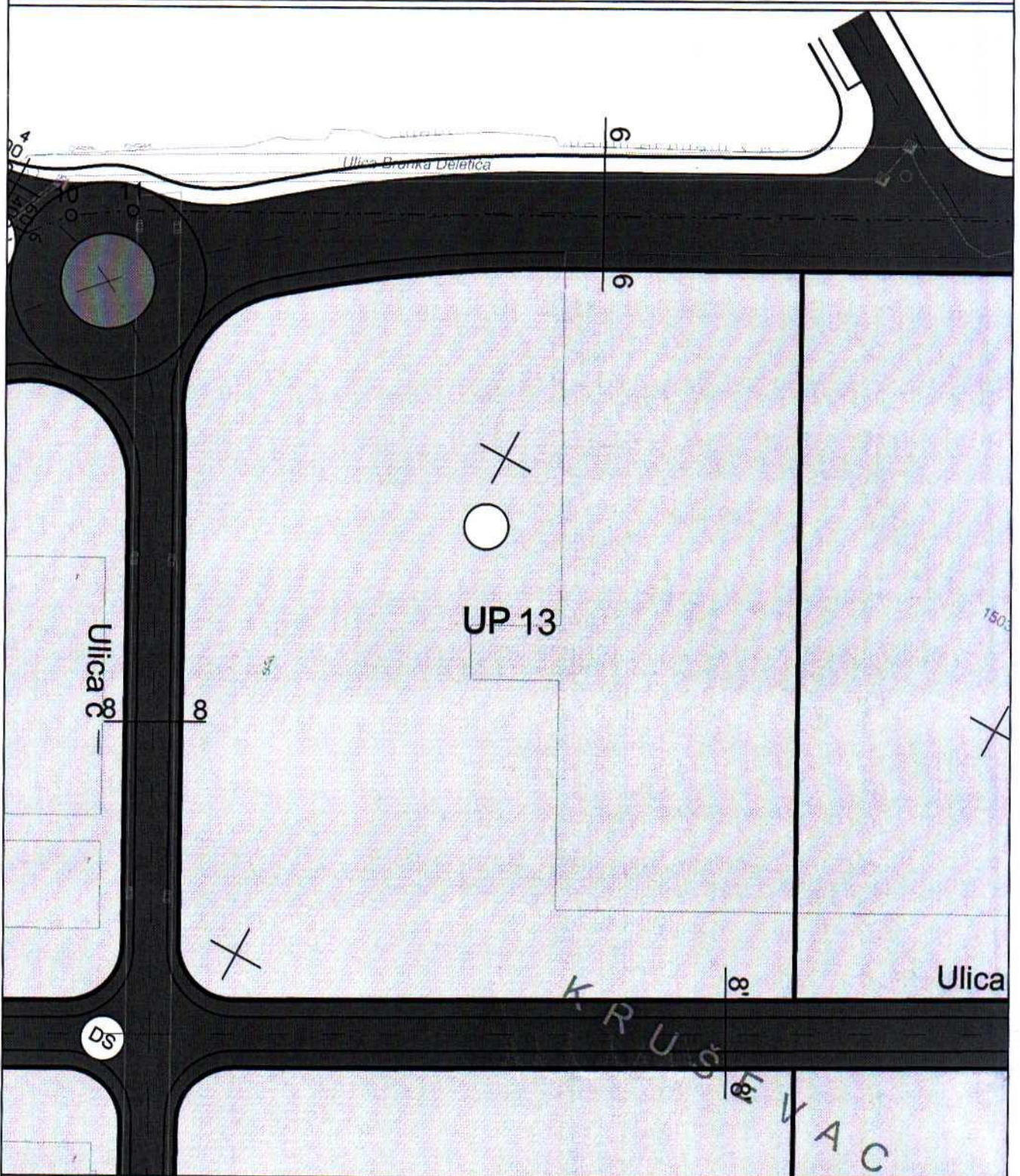
GEODETSKO KATASTARSKA PODLOGA

broj priloga:
1

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/23-522
Podgorica ,16.03.2023. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 13
UTU za MBTS 10/0,4kV ,2x1000kVA " BR. 17 NOVA"
sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
CEDIS DOO - PODGORICA



Površine za stanovanje velike gustine 500 - 1 000st/ha

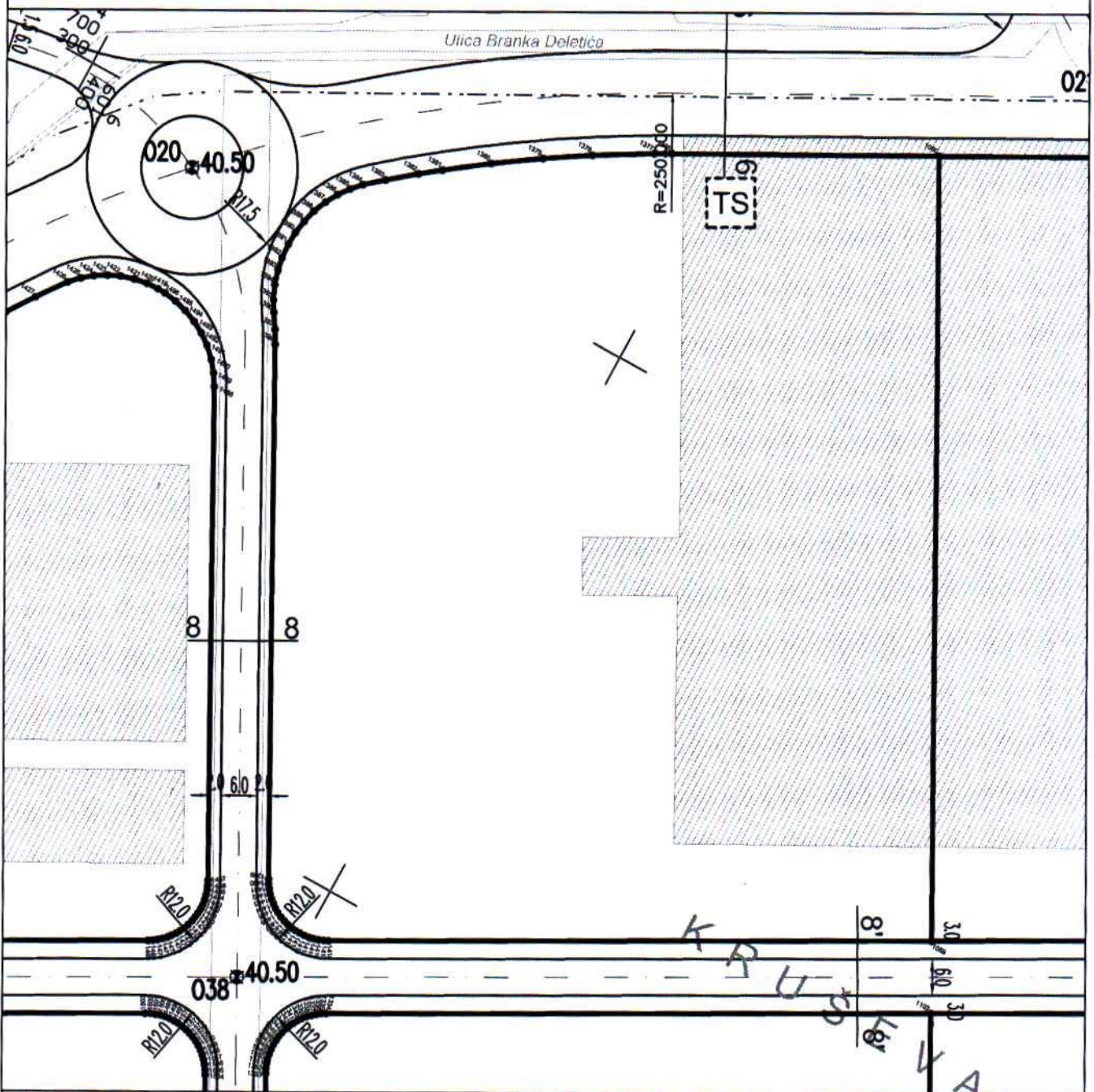
NAMJENA POVRŠINA UP 13

broj priloga:
2

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/23-522
Podgorica ,16.03.2023. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 13
UTU za NDTs 10/0,4kV ,2x1000kVA " BR. 17 NOVA"
sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
CEDIS DOO - PODGORICA



1396	6601446,02	4700278,71	1411	6601498,08	4700191,56	1383	6601451,87	4700306,63
1397	6601447,48	4700276,37	1412	6601498,88	4700191,53	1384	6601448,98	4700304,15
1398	6601448,67	4700274,27	1413	6601499,74	4700191,57	1385	6601447,41	4700302,48
1399	6601490,06	4700196,81	1414	6601500,61	4700191,68	1386	6601446,04	4700300,63
1400	6601490,47	4700196,12	1415	6601501,37	4700191,84	1387	6601444,88	4700298,63
1401	6601490,95	4700195,44	1416	6601502,18	4700192,09	1388	6601443,92	4700296,37
1402	6601491,48	4700194,80	1417	6601502,98	4700192,41	1389	6601443,27	4700294,15
1403	6601492,11	4700194,17	1418	6601503,69	4700192,76	1390	6601442,88	4700291,91
1404	6601492,71	4700193,66	1376	6601491,56	4700333,36	1391	6601442,76	4700289,66
1405	6601493,40	4700193,16	1377	6601489,00	4700331,97	1392	6601442,90	4700287,26
1406	6601494,11	4700192,74	1378	6601480,10	4700326,80	1393	6601443,29	4700285,07
1407	6601494,90	4700192,35	1379	6601473,11	4700322,36	1394	6601443,97	4700282,79
1408	6601495,71	4700192,04	1380	6601465,99	4700317,48	1395	6601445,00	4700280,45
1409	6601496,46	4700191,82	1381	6601459,41	4700312,64	1059	6601591,50	4700241,00
1410	6601497,31	4700191,65	1382	6601456,16	4700310,11	1060	6601530,63	4700354,35

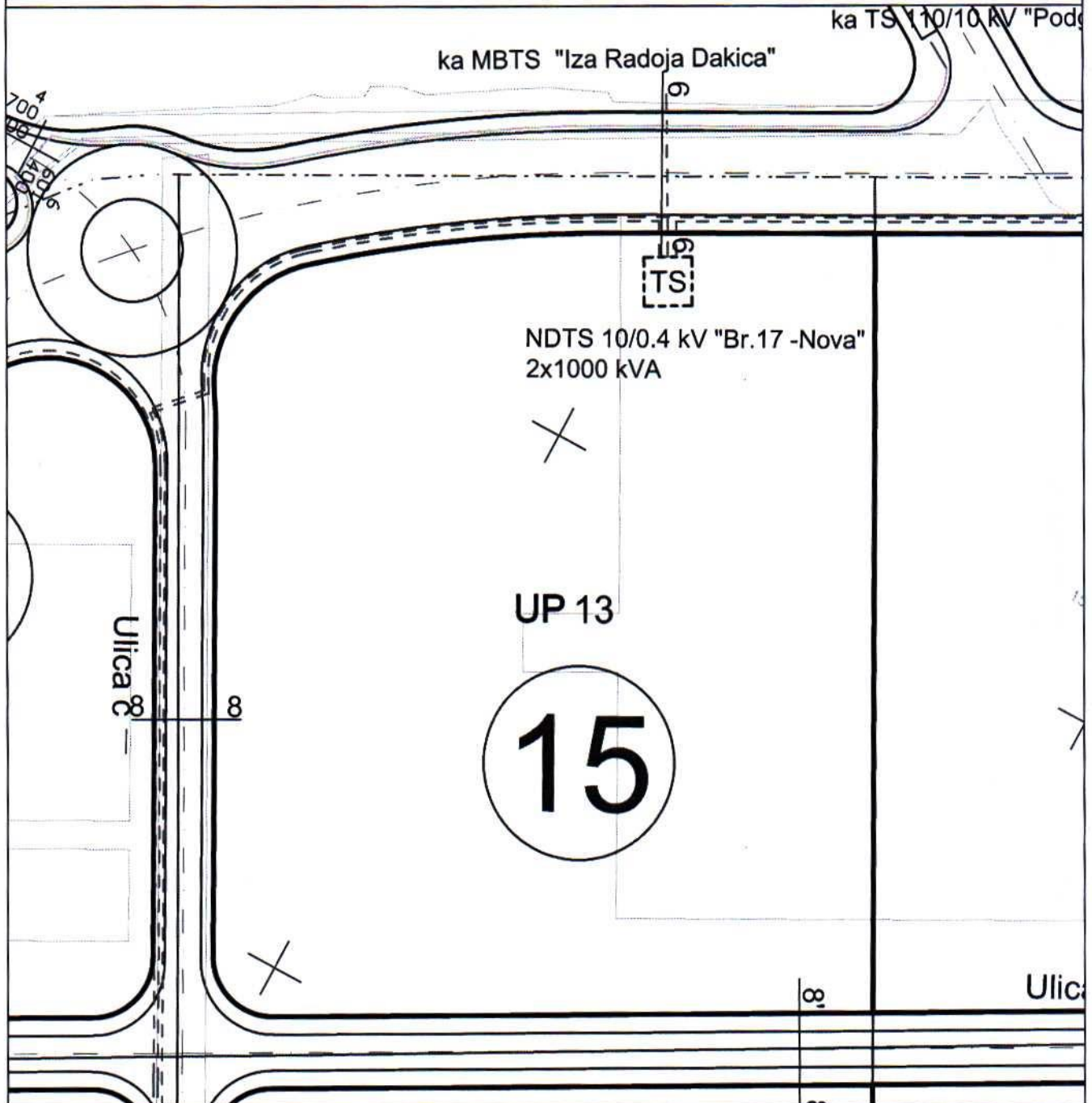
PARCELACIJA SA KOORDINATAMA UP 13









broj priloga:
3

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/23-522
Podgorica ,16.03.2023. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 13
UTU za NDTS 10/0,4kV ,2x1000kVA " BR. 17 NOVA"
sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
CEDIS DOO - PODGORICA



	TS 10/0.4 kV		Kabal 10 kV - Ukida se
	TS 10/0.4 kV Nova		Kabal 10 kV - Izmješta se
	Kabal 10 kV		Granica trafo reona
	Kabal 10 kV - Novi		Oznaka trafo reona

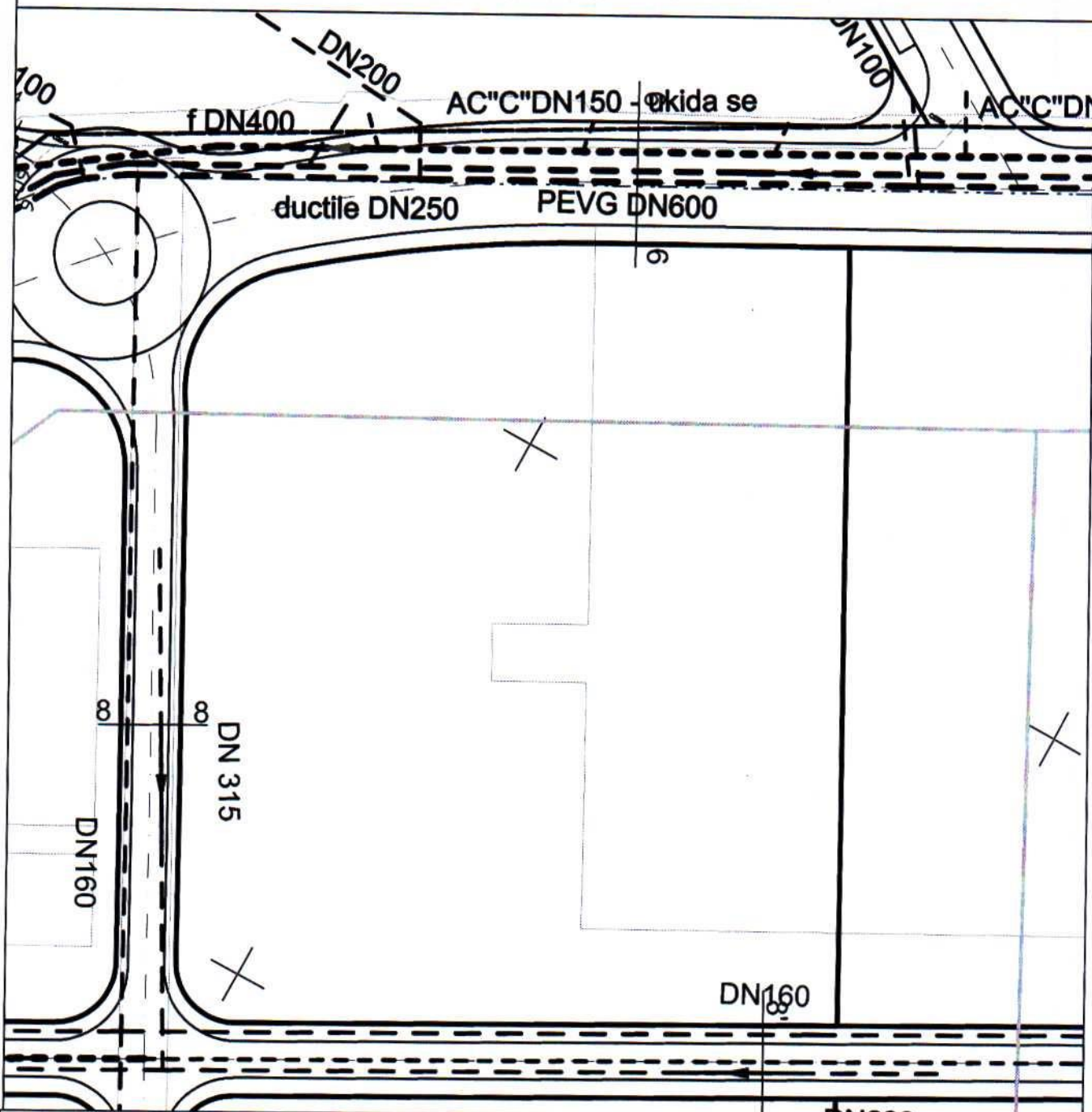
ELEKTROENERGETIKA

broj priloga:
4

CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/23-522
 Podgorica ,16.03.2023. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 13
 UTU za NDTs 10/0,4kV ,2x1000kVA " BR. 17 NOVA"
 sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
 CEDIS DOO - PODGORICA



Vodosnadbijevanje

- Vodovod
- Planirani vodovod
- Ukidanje vodovoda
- Vodovod višeg reda
- Planirani vodovod višeg reda
- Ukidanje vodovoda višeg reda

Fekalna kanalizacija

- Kanalizacioni vod
- Planirani kanalizacioni vod
- Kanalizacioni vod višeg reda
- Planirani kanalizacioni vod višeg reda
- Smjer odvođenja

Atmosferska kanalizacija

- Kanalizacioni vod
- Planirani kanalizacioni vod
- Ukidanje kanalizacionog voda
- Kanalizacioni vod višeg reda
- Planirani kanalizacioni vod višeg reda
- Granica slivne površine
- Smjer odvođenja

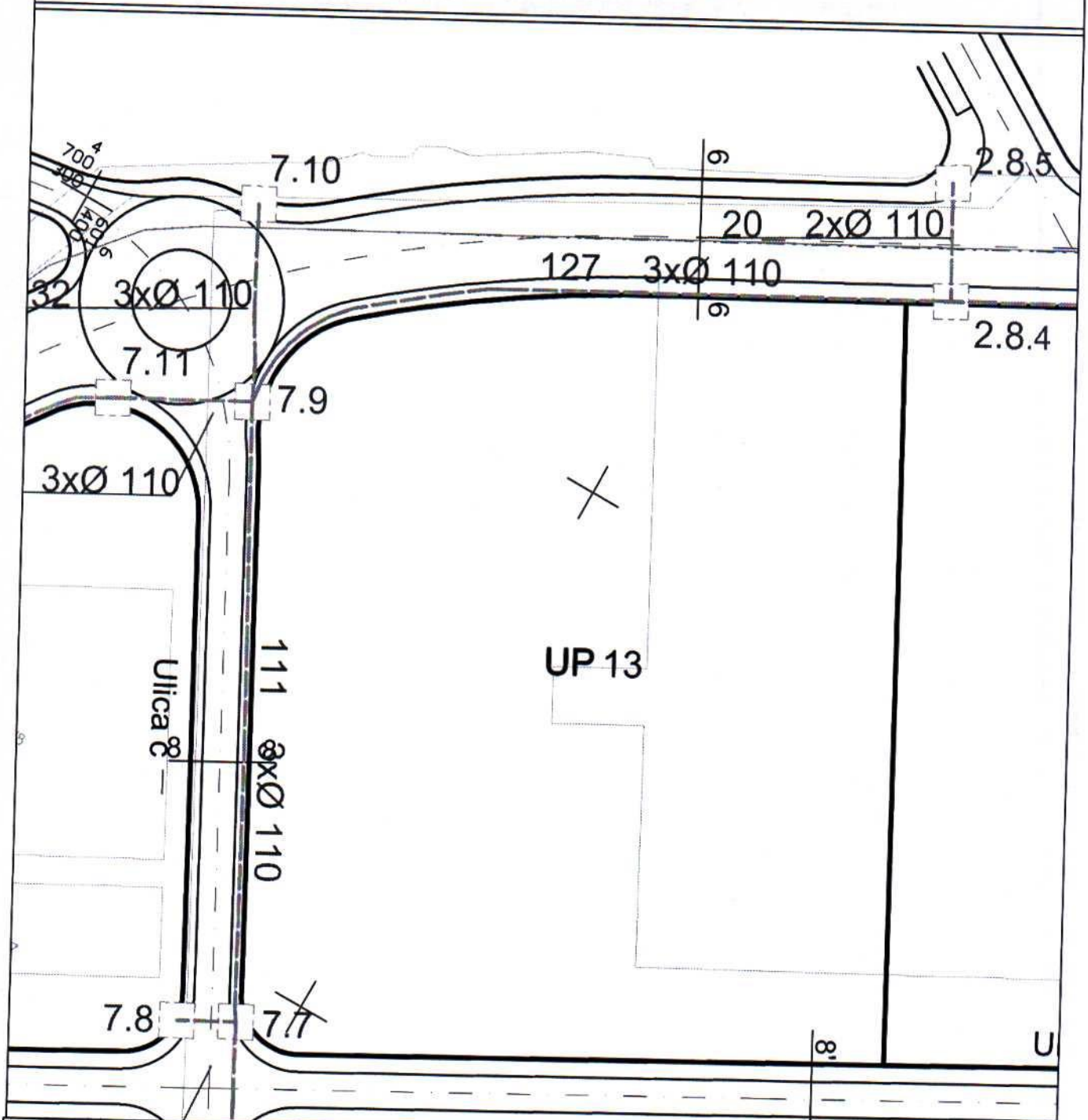
HIDROTEHNIKA

broj priloga:
6

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/23-522
Podgorica ,16.03.2023. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 13
UTU za NDS 10/0,4kV ,2x1000kVA " BR. 17 NOVA"
sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
CEDIS DOO - PODGORICA



-  Postojeći TK podzemni vod
-  Postojeće TK okno
-  Planirani TK podzemni vod
-  Planirano tk okno

TK INFRASTRUKTURA

broj priloga:
7

