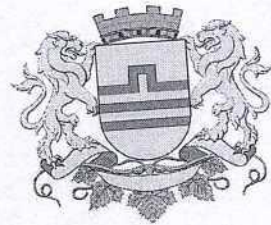


URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
I ODRŽIVI RAZVOJ
Broj: D 08-332/23-272
Podgorica, 07.03.2023.godine



SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ GLAVNI GRAD PODGORICA

na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17, 44/18, 63/18,011/19), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl. list CG", br. 87/18, 28/19, 75/19, 116/20 i 76/21, 141/21), DUP-a "Zabjelo B – zona stanovanja", evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i podnietog zahtjeva Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice, d.o.o. Podgorica, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije -

za izradu Glavnog projekta rekonstrukcije Ulice Steva Boljevića u zahvatu DUP-a "Zabjelo B – zona stanovanja" u Podgorici

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

Agencija za izgradnju i razvoj
Podgorice, d.o.o. Podgorica

1 POSTOJEĆE STANJE

Uvidom u priloženu dokumentaciju i planske smjernice može se konstatovati da saobraćajnica nije izgrađena u skladu sa vežećom planskom dokumentacijom.

2 PLANIRANO STANJE

2.1. Namjena parcele odnosno lokacije

Ulica Steva Boljevića u zahvatu DUP-a "Zabjelo B – zona stanovanja" u Podgorici, koja je predmet UTU –a, markirana je na graf. prilogu "Saobraćaj".

Urbanističko-tehnički uslovi za saobraćajne površine

Kategorizacija ulične mreže izvršena je prema funkciji koju pojedine saobraćajnice imaju u mreži.

Ulica Steva Boljevića se pruža paralelno ulicama Vojisavljevića i Janka Đonovića razdvajajući blokove individualnog stanovanja sa više stanova, od blokova sa pretežno individualnom gradnjom. Ona je produžena do ulice Nova 6, a postoji i mogućnost njenog spajanja sa ulicom Miladina Popovića. Time bi se dobio prsten oko unutrašnjih blokova na području predmetnog plana koji bi, prihvatajući znatan dio motornog saobraćaja, mogao u velikoj mjeri rasteretiti ulice višeg ranga. Profil ove ulice čine kolovoz sa dvije

saobraćajne trake širine 3,0 m i trotoari 2x1,5 m.

Osnovni elementi poprečnih profila saobraćajnice dati su u odgovarajućem grafičkom prilogu (list 09 - Plan saobraćaja). Trase saobraćajnica u situacionom i nivelacionom planu prilagoditi terenu i kotama izvedenih saobraćajnica sa primerenim padovima. Kolovoznu konstrukciju saobraćajnice utvrditi shodno rangu saobraćajnice, opterećenju i strukturi vozila koja će se njome kretati.

Parkiranje

Parkiranje u granicama plana rješavano je u funkciji planiranih namjena. Težilo se da svaki korisnik svoje potrebe za parkiranjem rješava u okviru svoje građevinske parcele.

Ulične parkinge oivičiti. Parking mjesta predvideti sa dimenzijama 2,3 x 5,0 m, (min. 4,8 m). Obrada otvorenih parkinga treba da je takva da omogući maksimalno ozelenjavanje. Koristiti po mogućstvu zastor od prefabrikovanih elemenata (beton-trava) i uz ili između parkinga (poželjno na svaka tri parking mesta) zasaditi drvored, uvek kada uslovi terena dopuštaju.

Najmanje 5% parking mjesta projektovati za korišćenje lica sa invaliditetom.

Pješački saobraćaj

Površine rezervisane za kretanje pješaka planirane su uz sve primarne i sekundarne saobraćajnice ulične mreže, trotoare, obostrano, min. širine za primarne 2,0 m a sekundare 1,5 m, izuzetno 1,0 m. U okviru blokova pješačke staze projektovati min. širine 2,0 m.

Kolovozna konstrukcija

Predlog kolovozne konstrukcija je dat od strane obrađivača shodno predviđenom saobraćajnom opterećenju (srednje saobraćajno opterećenje), iskustvenom poznavanju karakteristika tla, kao i raspoloživim materijalima. Primjeniti fleksibilnu kolovoznu konstrukciju sastavljenu od sljedećih slojeva:

- d= 4 cm - asfaltbeton AB11 - kolovozni zastor
- d= 6 cm - bituminizirani noseći sloj BNS22 - gornji noseći sloj
- d= 10cm - drobljeni kamen / tucanik - donji noseći sloj II
- d= 26 cm - granulirani šljunak / tampon - donji noseći sloj I
- d= 46 cm ukupna debljina

Konstrukcija parkinga:

- d= 10 cm - betonske raster ploče beton-trava - kolovozni zastor
- d= 5 cm - međusloj od pjeska
- d= 15 cm - granulirani šljunak / tampon - donji noseći sloj I
- d= 30 cm ukupna debljina

Konstrukcija trotoara:

- d= 10 cm - betonske ploče MB30 d= 3 cm - međusloj od pjeska
- d= 12 cm - granulirani šljunak
- d= 25 cm ukupna debljina

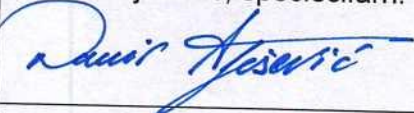
2.2.

Pravila parcelacije, građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama

	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati važeći Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata, kojim je propisano da tehnička dokumentacija sadrži grafički prikaz trase objekta na ažurnim kat. podlogama, kao i tehničke propise, normative i standarde za projektovanje ove vrste objekata.</p>
3	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p>
	<p>Mjere zaštite od elementarnih nepogoda podrazumijevaju preventivne mjere kojima se sprečava ili ublažava dejstvo elementarnih nepogoda:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prirodne nepogode (zemljotres, požari, klizanje tla, vjetrovi); - Nepogode izazvane djelovanjem čovjeka (havarije industrijskih postrojenja, požari velikih razmjera, eksplozije i dr.); - Drugi oblik opšte opasnosti (tehničko-tehnološke i medicinske katastrofe, kontaminacija, pucanje brana i dr.). <p>Štete izazvane elementarnim nepogodama u Crnoj Gori su velike. Naročito su izražene štete od zemljotresa, požara, poplava, klizišta i jakih vjetrova. Pošto su štete od elementarnih nepogoda po karakteru slične ratnim katastrofama, ciljevi i mjere zaštite su djelimično identične. Za prostor zahvata ovog planskog dokumenta najveću opasnost predstavljaju tehničko tehnološke katastrofe i kontaminacija.</p> <p>U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG broj 13/2007) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (Sl. list RCG broj 8/1993).</p> <p><u>Uslovi i mjere zaštite od zemljotresa</u></p> <p>U cilju zaštite od zemljotresa, postupiti u skladu sa odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju objekata u seizmičkim područjima (Službeni list SFRJ br.52/90). Sve proračune seizmičke stabilnosti zasnivati na posebno izrađenim podacima mikrosezmičke reonizacije, a objekte od zajedničkog značaja računati za 1 stepen više od seizmičkog kompleksa. Objekte koji ne spadaju u visokogradnju realizovati u skladu sa Pravilnikom o tehničkim propisima za građenje u seizmičkim područjima (Sl.list SFRJ br.39/64).</p> <p><u>Zaštita od požara</u></p> <p>Preventivna mjera zaštite od požara je postavljanje objekata na što većem mogućem međusobnom rastojanju kako bi se sprečilo prenošenje požara. Takođe, obavezno je planirati i obezbijediti prilaz vatrogasnih vozila svakom objektu. Svi objekti moraju biti pokriveni spoljnom hidrantskom mrežom regulisanom na nivou kompleksa u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu i gašenje požara (Sl.list SFRJ broj 30/91). Na nivou ovog plana rješenjem saobraćajnica ostvarena je dostupnost do svih mjesta moguće intervencije vatrogasaca. Takođe, saobraćajnice su i protivpožarne barijere za prenošenje požara. Prilikom izrade projektne dokumentacije, a zavisno od vrste objekata, primijeniti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zakon o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG br. 13/07,05/08,86/09 i 32/11 smjernice Nacionalne strategije za vanredne situacije i nacionalni i opštinski planovi zaštite i spašavanja. - Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve,okretnice i uređene platoe

	<p>za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara (Sl.list SFRJ,br. 8/95).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (Sl.list SFRJ,br.7/84), - Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija (Sl.list SFRJ,br.24/87), - Pravilnik o izgradnji postrojenja z zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti (Sl.list SFRJ,br.20/71 i 23/71), - Pravilnik o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištenju i pretakanju goriva (Sl.list SFRJ,br 27/71), - Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištenju i pretakanju tečnog naftnog gasa (Sl.list SFRJ,br.24/71 i 26/71), - Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Sl.list SFRJ,br.65/88 i Sl.list SFRJ,br.18/92). <p>Prilikom izrade projektne dokumentacije obavezno izraditi Projekat ili Elaborat zaštite od požara (i eksplozija ako se radi o objektima u kojima se definišu zone opasnosti od požara i eksplozija) i planove zaštite i spašavanja prema izraženoj procjeni ugroženosti za svaki hazard posebno, te na navedeno pribaviti saglasnosti i mišljenja u skladu sa Zakonom.</p>
4	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Tehničkom dokumentacijom poštovati odredbe koje se odnose na zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.40/10, 73/10, 40/11, 27/13, 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16).
5	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	Projektom obuhvatiti i fazu hortikulture shodno grafičkom prilogu ovih uslova.
6	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	Ukoliko se pri izradi projektne dokumentacije i izvođenju radova naiđe na tragove ostataka iz prošlosti, investitor je obavezan da o tome obavijesti nadležni organ koji će preduzeti Zakonom propisane mjere u cilju zaštite kulturnog dobra.
7	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	<p>Kretanje lica sa posebnim potrebama omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanjem rampom denivelisanih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine, bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina. Potrebno je omogućiti pristup lica sa posebnim potrebama u sve objekte koji svojom funkcijom podrazumijevaju prisustvo građana koji nisu zaposleni u radnim organizacijama.</p> <p>Rampa za savladavanje visinske razlike do 120cm, u unutrašnjem ili spoljašnjem prostoru može imati dopušteni nagib do 1:20(5%), a izuzetno, za visinsku razliku do 76cm, dopušteni nagib smije biti do 1:12(8,3%). Navedene smjernice su u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima u načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (Sl. list "Crne Gore", br. 48/13 i 44/15).</p>
8	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA

	/
9	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
10	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
11	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Moguća je faznost gradnje, kojom se određuje tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina građenja objekta.
12	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
12.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: <ul style="list-style-type: none"> - Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) - Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta - Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavanja strujnoj opterećenja - Tehnička preporuka TP-1b – Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0.4kV <p>Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica.</p>
12.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normama za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku infrastrukturu prema uslovima nadležnog organa koji su sastavni dio ovih UTU –a .
12.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Kontaktne zone predmetne lokacije detaljno je planski razradjena važećim DUP-om koji je definisao regulacione elemente obodnih javnih saobraćajnica i način priključenja na saobraćajnu infrastrukturu. Saobraćajnu infrastrukturu projektovati u svemu prema važećim propisima i normama za tu vrstu objekata i prema tehničkim uslovima nadležnog organa.
12.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	<ul style="list-style-type: none"> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me kao i adresu web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.
13	POTREBA IZRADA GEODETSKIH, GEOLOŠKIH -GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	/

14.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
15.	<p>NAPOMENA Tekstualni i grafički dio DUP-a "Zabjelo B – zona stanovanja" u kojem su detaljno propisani način izgradnje i uslovi za priključenje na infrastrukturnu mrežu na nivou planskog dokumenta, dostupni su u Registru važeće planske dokumentacije na sljedećoj adresi: http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=PG, kojeg vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma.</p>	
	<p>DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, Direkciji za inspekcijski nadzor a/a</p>	
	<p>OBRADIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA :</p> <p>Damir Aljošević, spec.sci.arh.</p> 	<p>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE RUKOVODILAC SEKTORA ZA IZGRADNJU I LEGALIZACIJU OBJEKATA</p> <p>mr Radmila Maljevic, dipl.ing. saob.</p> 
	PRILOZI	
	<p>-Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslova "Vodovod I kanalizacija", d.o.o. Podgorica</p>	



5a

5b

5c

6b

6c

6a

7a

7b

4a

4b

7c

3c

3a

3b

3

2

1

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

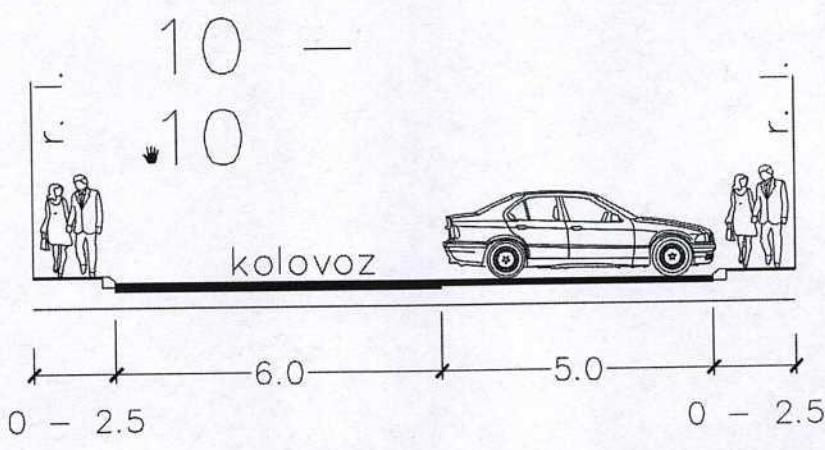
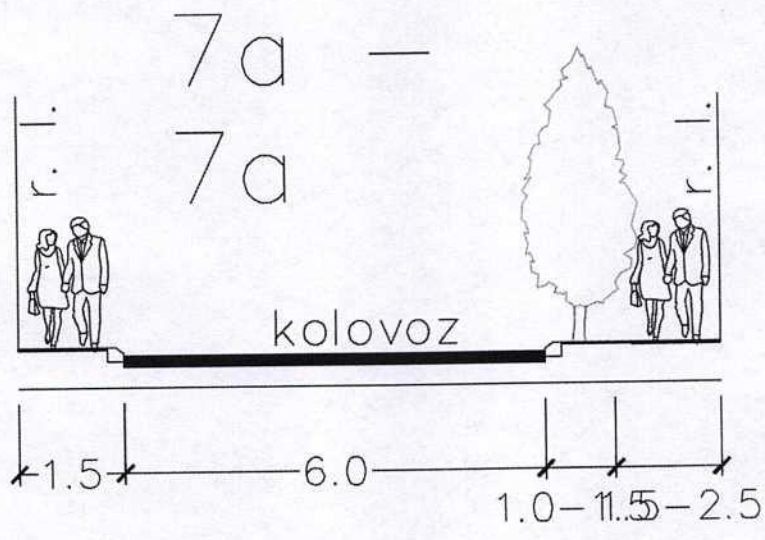
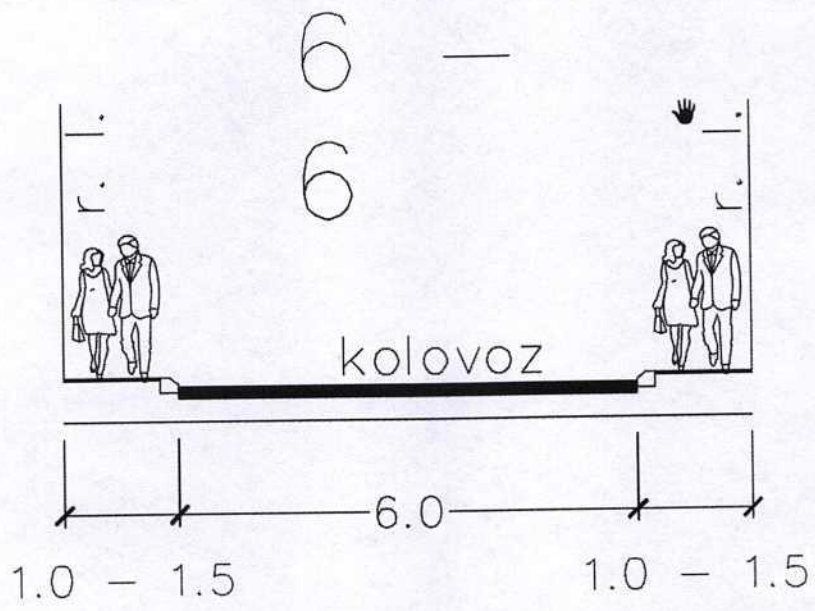
8

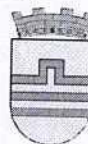
9

0

Bro lock#	Y	X
1	6602881.63	4697845.77
2	6603288.23	4697957.80
3	6603297.85	4697687.86
4	6603258.52	4697705.32
5	6603142.66	4697839.43
6	6603165.97	4697951.06
7	6603122.35	4697955.97
8	6602720.93	4698255.38
9	6603062.87	4697650.06
10	6602932.29	4697887.98
11	6603235.64	4697546.43
12	6603374.35	4697564.89
13	6603355.13	4697532.20
14	6603304.13	4697628.53
15	6603316.60	4697581.48
16	6603186.96	4697618.33
17	6603011.80	4697655.01
18	6603081.24	4697589.14
19	6603095.87	4697684.56
20	6603075.92	4697667.20
21	6603282.80	4697697.67
22	6603265.05	4697751.56
23	6603263.01	4697767.33
24	6603204.41	4697772.62
25	6603259.51	4697860.65
26	6603280.05	4697800.28
27	6603276.87	4697802.94
28	6603286.63	4697813.01
29	6603324.65	4697791.66
30	6603346.65	4697773.54
31	6603347.59	4697664.16
32	6603497.00	4697867.50
33	6603444.04	4697883.85
34	6603402.69	4697893.01
35	6603341.57	4697868.66
36	6603260.49	4697899.81
37	6603310.42	4697924.94
38	6603287.64	4697957.89
39	6603273.11	4698000.75
40	6603187.02	4698331.76
41	6603056.88	4698238.80
42	6603229.17	4698239.04
43	6603160.16	4698176.80
44	6603234.81	4698050.32
45	6603150.49	4698046.17
46	6603132.35	4698027.04
47	6603086.10	4698078.27
48	6602974.71	4698015.16
49	6603008.27	4697961.02
50	6603040.34	4697943.20
51	6603190.31	4697863.86
52	6603135.94	4697820.55
53	6603111.43	4697906.95
54	6603096.61	4697878.22
55	6603069.09	4697847.74
56	6603019.92	4697788.17
57	6602899.35	4697707.68
58	6602916.59	4697824.47
59	6602855.76	4697785.38
60	6602805.63	4697729.94
61	6602768.89	4697947.59
62	6602738.57	4698100.71
63	6602936.06	4698112.25
64	6602919.61	4698081.23
65	6602917.41	4698089.20
66	6602815.00	4698142.70
67	6602856.14	4698198.76
68	6602855.96	4698199.88
69	6602854.88	4698199.67
70	6603547.79	4697869.31
71	6603529.89	4697877.11
72	6602834.00	4698214.81
73	6602786.07	4698220.75
74	6602834.35	4697748.65
75	6602896.10	4697949.50
76	6602790.75	4697924.17
77	6602789.44	4697932.31
78	6602888.82	4697993.91
79	6602778.20	4697986.99
80	6603073.20	4697604.67
81	6603009.24	4697965.50
82	6603008.38	4697964.46
83	6602971.56	4698018.76
84	6603220.38	4698040.74
85	6603198.77	4697893.73
86	6603026.69	4697640.89
87	6603040.36	4697663.39
88	6603064.89	4697650.22
89	6603095.17	4697684.42
90	6603110.91	4697713.97
91	6602920.43	4697838.35
92	6602939.52	4697818.92

Bro lock#	Y	X
93	6602996.18	4697672.69
94	6602958.90	4697685.90
95	6602964.37	4697683.96
96	6603020.86	4697787.50
97	6602971.44	4697805.20
98	6603003.36	4697793.99
99	6602931.59	4697696.04
100	6602936.04	4697694.43
101	6602871.96	4697706.88
102	6602805.63	4697772.42
103	6602841.64	4697746.03
104	6602913.77	4697851.24
105	6602807.93	4697833.23
106	6602783.00	4697863.98
107	6602802.15	4697867.06
108	6602906.85	4697883.89
109	6602900.11	4697924.99
110	6602930.97	4697955.16
111	6602885.63	4698013.38
112	6602776.86	4697994.87
113	6602811.29	4698105.56
114	6602765.23	4698097.88
115	6602746.49	4698060.69
116	6602770.75	4698064.74
117	6602874.59	4698082.06
118	6602897.69	4698111.84
119	6602913.99	4698089.08
120	6602953.02	4698139.10
121	6602897.34	4698179.38
122	6602865.95	4698136.73
123	6602868.96	4698117.67
124	6602749.56	4698132.48
125	6602720.98	4698255.38
126	6602738.08	4698231.68
127	6602757.92	4698234.25
128	6602760.10	4698217.39
129	6602740.27	4698214.82
130	6602888.57	4698258.53
131	6602896.89	4698207.81
132	6602921.83	4698212.64
133	6602955.68	4698269.53
134	6602963.67	4698220.75
135	6603032.81	4698233.25
136	6603030.58	4698232.93
137	6603022.78	4698280.52
138	6603139.11	4698323.25
139	6603098.52	4698238.86
140	6603089.89	4698291.52
141	6603202.48	4698239.00
142	6603168.67	4698238.96
143	6603187.14	4698186.26
144	6603148.76	4698161.37
145	6603152.96	4698030.99
146	6603172.59	4697929.46
147	6603164.46	4697931.98
148	6603178.79	4697927.54
149	6603111.65	4697911.26
150	6603144.46	4697902.49
151	6603109.61	4697884.72
152	6603129.99	4697856.80
153	6603063.17	4697764.66
154	6603092.32	4697748.82
155	6603197.87	4697816.14
156	6603327.61	4697740.93
157	6603404.23	4697793.18
158	6603536.19	4697891.59
159	6603439.83	4697892.22
160	6603425.27	4697924.23
161	6603356.37	4697850.83
162	6603292.86	4697950.32
163	6603242.36	4697831.84
164	6603343.25	4697776.37
165	6603386.98	4697753.89
166	6603197.83	4697714.44
167	6603255.52	4697705.52
168	6603288.63	4697693.87
169	6603323.71	4697677.37
170	6603413.33	4697506.22
171	6603383.90	4697519.36
172	6603398.46	4697554.95
173	6603371.08	4697612.88
174	6603361.14	4697616.86
175	6603345.06	4697575.73
176	6603295.44	4697539.31
177	6603315.08	4697586.81
178	6603249.57	4697600.59
179	6603172.13	4697564.00
180	6603226.02	4697591.49
181	6603182.99	4697606.32
182	6603187.88	4697632.00
183	6603192.59	4697668.07
184	6603002.40	4698228.25
185	6602969.14	4698167.81





KOORDINATE PRELOMNIH TAČKA GRANICE PLANA

1 6603239.35 4698311.86
2 6603180.80 4698323.52
3 6603134.52 4698323.98
4 6602726.67 4698256.33
5 6602720.98 4698255.38
6 6602740.10 4698094.87
7 6602766.15 4697961.43
8 6602792.64 4697808.21
9 6602805.25 4697768.90
10 6602877.76 4697699.21
11 6603057.30 4697634.27
12 6603051.92 4697625.53
13 6603132.77 4697575.10
14 6603168.80 4697564.89
15 6603199.39 4697550.56
16 6603200.90 4697550.04
17 6603354.82 4697531.10
18 6603416.50 4697504.81
19 6603552.18 4697831.02
20 6603545.48 4697833.89
21 6603563.42 4697875.21
22 6603530.40 4697889.54
23 6603541.38 4697910.20
24 6603531.73 4697915.33
25 6603499.51 4697908.90
26 6603455.45 4697929.46
27 6603442.00 4697898.96
28 6603437.89 4697897.09
29 6603423.68 4697927.56
30 6603399.97 4697895.34
31 6603354.16 4697853.49
32 6603310.10 4697924.74
33 6603291.62 4697952.13
34 6603271.99 4697999.95
35 6603220.38 4698040.74
36 6603218.11 4697990.66
37 6603187.36 4698003.77
38 6603158.77 4698010.85
39 6603154.72 4698035.73
40 6603151.05 4698160.54
41 6603167.46 4698177.38
42 6603187.14 4698186.26
43 6603168.07 4698238.96
44 6603213.98 4698239.02
45 6603239.42 4698311.83

Skupština Glavnog grada Podgorice
Odluka o donošenju DUP-a „Zabjelo B-zona
stanovanja“ u Podgorici
broj: 02-030/18-1500
Podgorica 27.12.2018.godine

Obradivač plana
Republički zavod za urbanizam i projektovanje,
ad Podgorica
izvršni direktor
Ana Radulović, dipl.pravnik

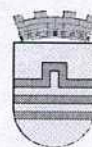
Odgovorni planer
Tamara Vučević, dipl.ing.arh.

Predsjednik Skupštine,
Dr Đorđe Suhij

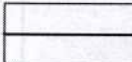
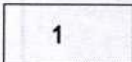
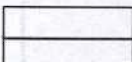


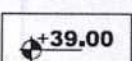
LEGENDA

●●● ●●● granica zahvata po koordinatama datim u Odluci o
izradi DUP-a

■ ■ granica zahvata DUP-a iz 2006. god.



LEGENDA

- zona pripadajućih parkinga objektu koji investitor realizuje
- |s|PM| broj parking mjesta
- 01-130 broj urbanističke parcele u okviru bloka
- 101-499 broj parcele saobraćajnice
- 101-199 ulice punog profila
- 201-299 kolsko-pješačke ulice
- 301-399 parking ulice
- 401-499 prilazi
- 501-599 pješačke ulice
- 8 broj bloka
- 9C broj podbloka
-  granica urbanističke parcele
-  oznaka urbanističke parcele
-  saobraćajnice
-  osovine saobraćajnica
-  trotoari
-  nivelacija saobraćajnica