



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/23-168
Podgorica: 30. januar 2023. godine

Za: Đurišić Nemanja, [REDACTED]
Predmet: Obavještenje

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, obratili ste se dopisom broj 08-332/23-168 od 27.01.2023. godine, za davanje izjašnjenja na osnovu kojeg bi se u katastru izvršio upis objekta izgrađenog na kat. parceli broj 3051/1 KO Podgorica II, te vas u vezi sa istim obavještavamo sljedeće:

Provjerom službene evidencije ovog Sekretarijata, utvrđeno je da je ovaj organ izdao rješenje broj Up.08-361/09-559 od 07.10.2009. godine, stranki Janković Miljanu, za izgradnju individualnog stambenog objekta, horizontalnog gabarita cca 12,90x8,20m sa polukružnom terasom, površine 5,10m², spratnosti: suteran, prizemlje i potkrovlje (S+P+Pk), na urb. parceli broj 112, u zahvatu DUP-a "Ibričevina" – izmjene i dopune. Uvidom u spise predmeta na osnovu kojih je izdata građevinska dozvola utvrđuje se da je stranka uz zahtjev priložila izjavu Janković Dragoljuba, vlasnika kat. parcele broj 3052/2, iz lista nepokretnosti broj 4914 KO Podgorica II, da isti nije saglasan da otuđi – proda dio svoje kat. parcele radi dokompletiranja urb. parcele broj 112. Takođe je utvrđeno da se prihvata glavni projekat za fazu arhitekture za izgradnju individualnog stambenog objekta na dijelu urb. parcele broj 112, koja sadrži kat. parcele broj 3052/1, 3050/1 i dio kat. parcele broj 3051/1 KO Podgorica II.

Imajući u vidu navedeno te da je stranka ispunila uslove iz člana 91 derogiranog Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08), izdata je građevinska dozvola za izgradnju predmetnog objekta na navednoj lokaciji.

Odlukom o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl.list CG – opštinski propisi", br. 38/18, 43/18, 06/20, 10/20, 36/21 i 005/22), propisane su nadležnosti ovog Sekretarijata. Imajući u vidu odredbe navedene odluke isti nije nadležan za upis u listovima nepokretnosti već je isto u nadležnosti Uprave za katastar i državnu imovinu – Područna jedinica Podgorica.

**RUKOVODILAC ODJELJENJA ZA NORMATIVNO
PRAVNE I KADROVSKE POSLOVE**

Dejan Mugoša, dipl.prav.

