

Sekretarijatu za planiranje prostora  
i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica

Pisarnica Glavni grad - Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj  
Primljeno: 13.01.23

Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		332/23-16		

ZAHTJEV

Poštovani,

Obraćamo vam se u svojstvu Upravnika stambene zgrade Stara Varoš blok 7 ulaz IV, Podgorica.

Shodno članu 27. Zakona o održavanju stambenih zgrada (S. List CG br 41/16), uredbi br. 046/19 od 07.08.2019 godine član 2, odluci skupštine stanara od 22.10.2022 godine i verifikaciji te odluke od 16.11.2022 godine obraćamo Vam se sa zahtjevom da nam date odobrenje za pretvaranje dijela zajedničkog hodina na prvom spratu u stambenu površinu shodno skici u prilogu zahtjeva.

#### Obrazloženje:

Shodno odluci skupštine stanara i po predlogu zainteresovanih lica data je saglasnost za pretvaranje dijela zajedničkog hodnika u stambenu površinu, jer je hodnik velikih dimenzija i predložena izmjena ne ugrožava niti statiku zgrade niti osvetljenje.

U zgradi je samo 14 stanova i iz sredstava koja se odvajaju za redovno održavanje nije moguće uraditi sva potrebna ulaganja u zgradu, pa će se ovom izmjenom obezbijediti dodatna novčana sredstva.

Prilozi:

- List nepokretnosti
- Odluke skupštine
- Sglasnost arhitekta
- Skica prostorije
- Odluka o imenovanju upravnika
- Izvod iz CRPS

Podnosilac zahtjeva

B&B solution d.o.o.

Poslovna jedinica Allegra

Ivan Bulatović

