



**VODIČ KROZ PROCES  
ZA  
IZGRADNJU OBJEKTA**

Aktivnost	Nadležnost
Izdaju se urbanističko tehnički uslovi na zahtjev stranke	Ministarstvo održivog razvoja i turizma – Prenesena nadležnost Glavnom gradu (za složene inženjerske objekte Ministarstvo)
Pribavljanje tehničkih uslova	Prenesena nadležnost Glavnom gradu, sastavni dio UT uslova
Izrada Idejnog rješenja	Stranka - licencirano preduzeće za izradu tehničke dokumentacije
Saglasnost na Idejno rješenje	Glavni gradski ili državni arhitekta
Izrada Glavnog projekta	Stranka - licencirano preduzeće za izradu tehničke dokumentacije
Revizija projekta	Stranka - licencirano preduzeće za reviziju tehničke dokumentacije
Pribavljanje saglasnosti na glavni projekat	Licencirano preduzeće za reviziju tehničke dokumentacije, koje angažuje stranka
Regulisanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta	Stranka
Prijava izvođenja radova	Stranka
Provjera usklađenosti glavnog projekta s izdatim UT uslovima, idejnim rješenjem na koji je data saglasnost, pravo svojine na zemljištu	Urbanističko-građevinska inspekcija Ministarstva održivog razvoja i turizma

*Izvor: Službeni list*

## ZA VIŠE INFORMACIJA:

<http://www.sekretarijat-za-plurzs.podgorica.me/wp-content/uploads/2020/12/Vodic-MORT-Gradjenje-i-rekonstrukcija-objekata.pdf>

Activity	Jurisdiction
Urban and technical conditions are issued at the request of the party	Ministry of Sustainable Development and Tourism - Jurisdiction transferred to the Capital City of Podgorica (for complex engineering facilities Ministry)
Obtaining technical conditions	Transfer of jurisdiction to the Capital City of Podgorica, an integral part of the UT conditions
Development of the Conceptual design	Party - a licensed company for the preparation of technical documentation
Consent to the Conceptual design	Chief city or state architect
Development of the Main Project	Party - a licensed company for the preparation of technical documentation
Project revision	Party - a licensed company for auditing technical documentation
Obtaining approval for the main project	Licensed company for revision of technical documentation, hired by the party
Regulating the fee for communal equipment of construction of the land	Party
Application for the execution of works	Party
Checking the compliance of the main project with the issued UT conditions, the conceptual design to which the consent was given, the right of ownership on the land	Urban-construction inspection of the Ministry of Sustainable Development and Tourism

*Izvor: Sluzbeni list*

## FOR MORE INFORMATION:

<http://www.sekretarijat-za-plurzs.podgorica.me/wp-content/uploads/2020/12/Vodic-MORT-Gradjenje-i-rekonstrukcija-objekata.pdf>