



CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

SEKTOR ZA IZGRADNJU I
LEGALIZACIJU OBJEKATA

Broj: 08-351/19 - 290

Podgorica, 16 .04.2019.godine

MONTENEGRO'S ONE INVESTMENT AND CONSULTING d.oo

PREDMET: Zahtjev za UTU za adaptaciju

Vašim zahtjevom br.08-352/19-290 od 26.03.2019. godine obratili ste se ovom Sekretarijatu za izdavanje UTU-a za adaptaciju - privodjenje namjeni poslovnog prostora PD 78 u prizemlju poslovne zgrade na kat .parceli 1325/ 24 KO PODGORICA I , te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće :

- Shodno članu 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), radovi na privodjenju prostora namjeni odnosno radovi kojima se " vrši promjena organizacije prostora u objektu, vrši zamjena uređaja, postrojenja, opreme i instalacija, a kojima se ne utiče na stabilnost i sigurnost objekta, ne mijenjaju konstruktivni elementi, ne mijenja spoljni izgled i ne utiče na bezbjednost susjednih objekata, saobraćaja, zaštite od požara i životne sredine" spadaju u radove adaptacije
- Članom 90 istog Zakona propisano je da je "Vlasnik ili nosilac drugog prava na postojećem objektu ili dijelu objekta, dužan da o radovima **adaptacije** podnese prijavu nadležnom inspeksijskom organu", sa opisom poslova koje namjeravate da izvedete na predmetnom prostoru

Shodno navedenom , upućujemo Vas na podnošenje **prijave radova adaptacije** Ministarstvu održivog razvoja i turizma - Direktoratu za inspeksijske poslove , uz napomenu da je predhodno potrebno da se za predmetnu zgradu u kojoj se nalazi poslovni prostor završi postupak tehničkog pregleda i izda upotrebna dozvola .

DOSTAVLJENO:

- Naslovu

- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE II
ZA IZGRADNJU I LEGALIZACIJU
OBJEKATA,
Milorad Lukić ,dipl.ing.gradj.

