

**URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI
ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA NASTAVKA STUDENTSKE
ULICE DO UKRŠTANJA SA RADNIČKOM ULICOM U
ZAHVATU DUP-a "GORNJA GORICA 2 - DIO ZONE B" U
PODGORICI**

**PODNOŠILAC ZAHTJEVA: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ
PODGORICE, D.O.O. PODGORICA**

**OBRADJIVAČ: SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE
PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ
GLAVNI GRAD PODGORICA**

PODGORICA, SEPTEMBAR 2019. GODINE

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: 08-352/19-2995
Podgorica, 06.09.2019. godine

**URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI
ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA NASTAVKA STUDENTSKE ULICE
DO UKRŠTANJA SA RADNIČKOM ULICOM U ZAHVATU DUP-a
"GORNJA GORICA 2 - DIO ZONE B" U PODGORICI**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

D.O.O."Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice" iz Podgorice.

PRAVNI OSNOV:

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavni Grad Podgorica, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore" br.87/18 od 31.12.2018.godine), DUP "Gornja Gorica 2- dio zone B", usvojen Odlukom broj 02-030/18 - 703 od 12.09. 2018.god., evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma dana 06.06. 2019.godine.

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:

1. Lokacija

Predmet ovih urbanističko - tehničkih uslova je izrada Glavnog projekta nastavka Studentske ulice do ukrštanja sa Radničkom ulicom u zahvatu DUP -a "Gornja Gorica 2- dio zone B".

Prostor predviđene za predmetnu saobraćajnicu nije izgrađen shodno planskim smjernicama.

PLANIRANO STANJE :

Saobraćajno - tehnički uslovi

Predmetna saobraćajnica - nastavak Studentske ulice do ukrštanja sa Radničkom ulicom obuhvaćen je DUP -om "Gornja Gorica 2- dio zone B". Isti je markirane na graf. prilogu "Saobraćaj".

Situaciono rešenje – geometriju saobraćajnica raditi na osnovu grafičkog priloga gde su dati svi elementi za obilježavanje: radijusi krivina, radijusi na raskrsnicama, poprečni profili, koordinate presječnih tačaka i tjemena.

Prije izrade Glavnog projekta potrebno je izvršiti geodetsko snimanje u razmjeri 1:250, te uzdužne profile saobraćajnice prilagoditi terenu i okolnim objektima uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih nagiba, potrebnih za odvodjenje atmosferskih voda.

Radijuse krivina u raskrsnicama prilagoditi planskom i postojećem stanju.

Ovičenje kolovoza prema trotoarima i zelenim površinama projektovati ivičnjacima 20/24cm (24/24 cm) od betona MB 50.

Kolovoznu konstrukciju saobraćajnice dimenzionisati za očekivani saobraćaj zastorom od asfalta.

Trotoare uraditi od betona ili od prefabrikovanih betonskih "Behaton" elemenata.

Sastavni dio Glavnog projekta treba da čini projekat saobraćajne signalizacije. Saobraćajnu signalizaciju projektovati saglasno propisima i standardima koji regulišu ovu oblast.

Planom je navedeno sljedeće: "Prilikom izrade glavnih projekata moguća su manja odstupanja trase u smislu usklađivanja sa postojećim stanjem".

Hortikultura:

Duž saobraćajnica, na potezima gdje je potrebno obezbijediti kontinualne zasjene, odvojiti neki prostor ili naglasiti pravac, primijeniti linearnu sadnju.

Projektom obuhvatiti i fazu hortikulture shodno grafičkom prilogu ovih uslova.

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Uslovi za nesmetano kretanje invalidnih lica

Kretanje lica sa invaliditetom omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanje rampi viših i nižih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina.

Pri projektovanju i građenju saobraćajnih površina potrebno je pridržavati se standarda i propisa koji karakterišu ovu oblast (Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti).

Elektroenergetika :

Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica, mart 2016.god.

Telekomunikaciona mreža:

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema: Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (SI.list CG broj 41/15).

Hidrotehničke instalacije :

Odvodnjavanje kolovoznih površina regulisati u skladu sa graf. prilogom ovih uslova i posebnim uslovima nadležnog preduzeća.

Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima D.O.O "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica. U prilogu se daju trase postojećih i DUP-om planiranih vodova. Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

Metereološki podaci:

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrđeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5 C° (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 C°) a najtopliji jul sa 26,7 C°);
- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je juli a najmanje sunčan mjesec je decembar
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveći u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm);
- prosječenu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%;
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m², najčešće u zimskom periodu sa prosječeno 20,8 dana;
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeorološkog zavoda.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m². Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim otsjecima već i u potkopinama i svodovima. Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena.

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine).

Projektnu dokumentaciju i reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine).

DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva i arhivi

OBRADA GRAF. PRILOGA:

Vlatko Mijatović, tehn.

Vlatko Mijatović

PRILOZI:

- Grafički prilozi iz planskog dokumenta
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima

OBRADILA:

Radmila Maljević, dipl.ing.saob.

Radmila Maljević



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/19 –2995
Podgorica, 17.06.2019. god.

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilog br.1
----------	--	-------------------------



4700
700
1413

N. NASEGE KRUI EVA

6K5-56-1

6601
900

6602
900

PRESJEK 1-1

KOORDINATE TAČAKA

A Y=6601925.00 X=4700515.66

B Y=6601897.09 X=4700516.57

c Y=6601887.30 X=4700216.73

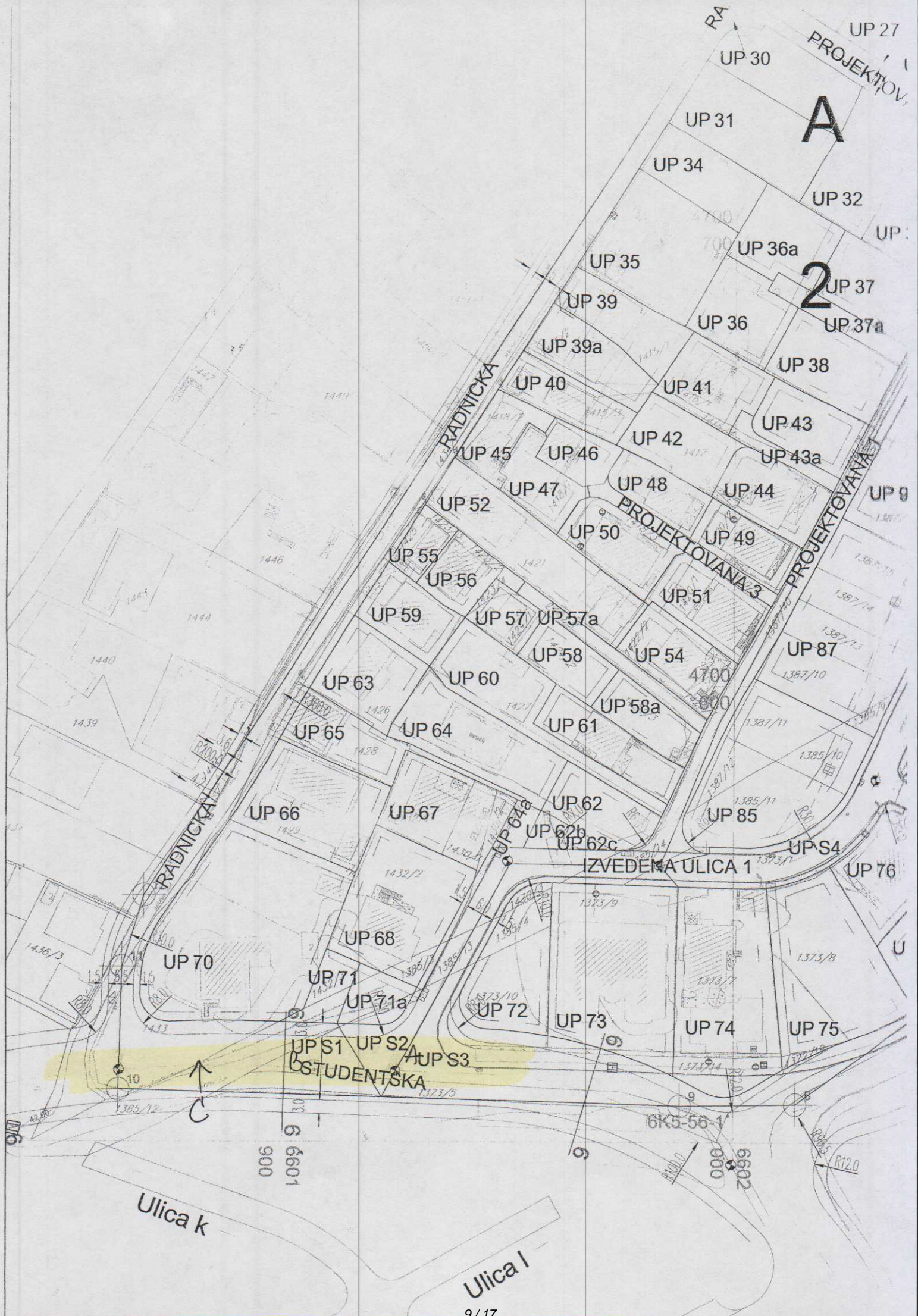
radius 300.00



R-1:1000

Naziv grafičkog priloga
PLAN SAOBRAĆAJA

Grafički prilog
br.2



A

2

Ulica k

Ulica l

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/19 –2995
Podgorica, 17.06.2019. god.

**LEGENDA HIDROTEHNICKE
INSTALACIJE**

- Postojeći vodovod
- - Planirani vodovod
- Postojeća fekalna kanalizacija
- - Planirana fekalna kanalizacija
- Postojeća atmosferska kanalizacija
- - Planirana atmosferska kanalizacija
- Planirani vodovodni čvor
- Postojeće reviziono okno fekalne kan.
- Planirano reviziono okno fekalne kan
- Postojeće reviziono okno atmosferske kan.
- Planirano reviziono okno atmosferske kan.

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.3
----------	--	-------------------------



Ulica k

Ulica l

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/19 –2995
Podgorica, 17.06.2019. god.

LEGENDA

TS

TS 10/0.4 kV

TS

TS 10/0.4 kV NOVA

ELEKTROVOD 10 kV

ELEKTROVOD 10 kV PLANIRANI

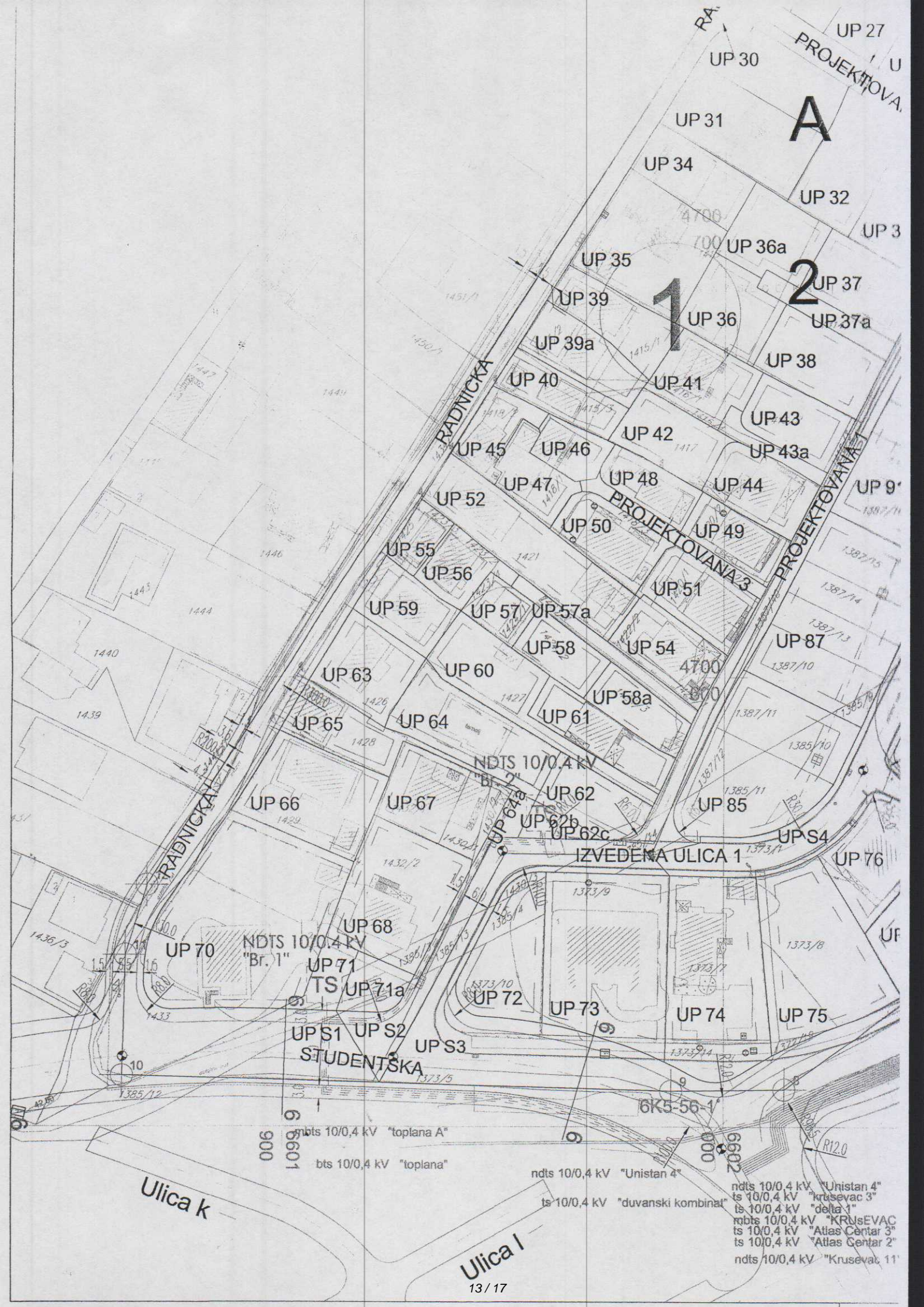
ELEKTROVOD 10 kV IZMJESTANJE

GRANICE TRAFORAONA

R-1:1000

Naziv grafičkog priloga
PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

Grafički prilog
br.4



A

1

2

Ulica k

Ulica I

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/19 –2995
Podgorica, 17.06.2019. god.



postojeće TK okno

postojeća TK kanalizacija

postojeći tk stubić

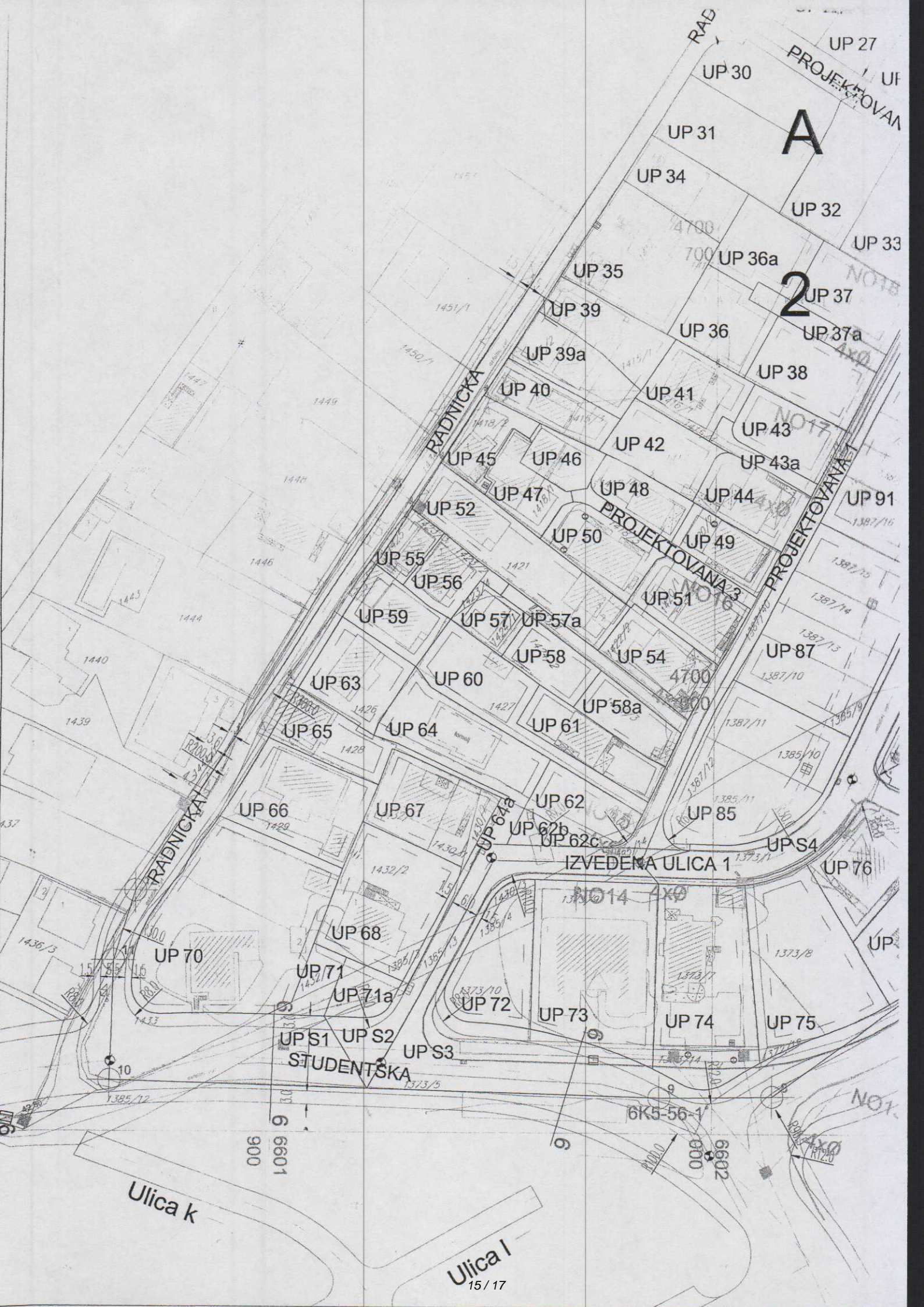
koncentracioni tk ormar

armirani tk kabal

telekomunikaciono okno planirano NO01,....,NO31

planirana TK kanalizacija sa 2/3 PVC cijevi Ø110 mm

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.5
----------	--	-------------------------



A

2

Ulica k

Ulica I
15/17

900
66601

6K5-56-1
900
66602

10

9

NO 1

NO 14

NOTE

NOTE

NOTE

NOTE

NOTE

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/19 –2995
Podgorica, 17.06.2019. god.

LEGENDA NAMJENE POVRŠINA



POVRŠINE SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE
DRUMSKI SAOBRAĆAJ

PEJZAŽNO UREĐENE POVRŠINE ZELENE POVRŠINE JAVNE NAMJENE

Linearno zelenilo



Zelenilo uz saobraćajnice

ZELENE POVRŠINE OGRANIČENE NAMJENE



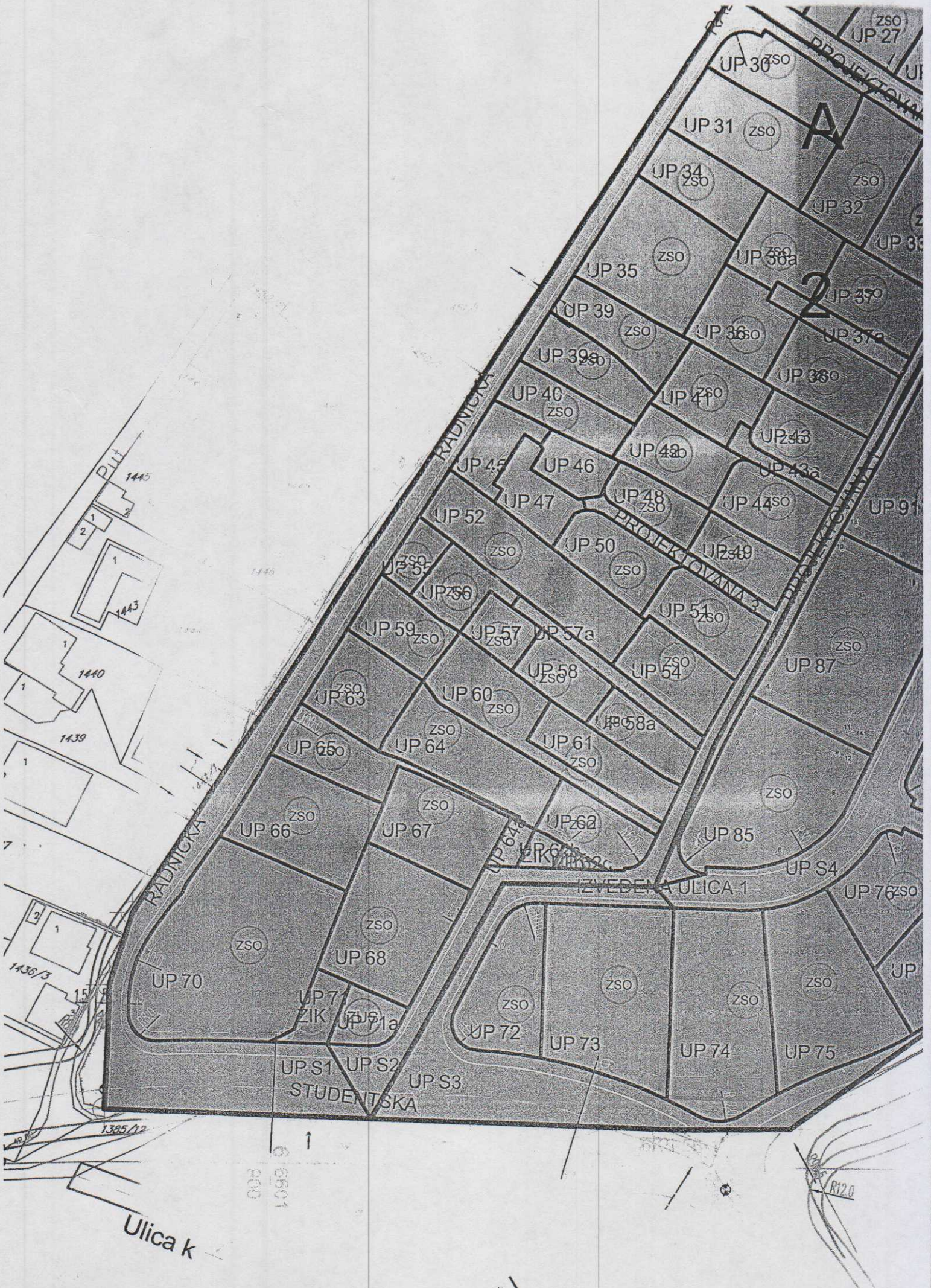
Zelenilo stambenih objekata i blokova

ZELENE POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE



Zelenilo infrastrukture

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PEJZAŽNA ARHITEKTURA	Grafički prilog br.6
----------	---	-------------------------



Ulica k

Ulica l

6 6601
900

R12.0

1385/12

1436/3

1439

1440

1443

1445

↑

UP S1 UP S2 UP S3
STUDENTSKA

IZVEDENA ULICA 1

RADNICKA

RADNICKA

PROJEKTOVANA

PROJEKTOVANA

A

2

UP 30^{ZSO}

UP 31^{ZSO}

UP 34^{ZSO}

UP 32^{ZSO}

UP 35^{ZSO}

UP 36a^{ZSO}

UP 39^{ZSO}

UP 36b^{ZSO}

UP 37^{ZSO}

UP 39b^{ZSO}

UP 38^{ZSO}

UP 46^{ZSO}

UP 41^{ZSO}

UP 45^{ZSO}

UP 46^{ZSO}

UP 42^{ZSO}

UP 43^{ZSO}

UP 52^{ZSO}

UP 47^{ZSO}

UP 48^{ZSO}

UP 44^{ZSO}

UP 55^{ZSO}

UP 56^{ZSO}

UP 50^{ZSO}

UP 49^{ZSO}

UP 59^{ZSO}

UP 57^{ZSO}

UP 57a^{ZSO}

UP 51^{ZSO}

UP 63^{ZSO}

UP 60^{ZSO}

UP 58^{ZSO}

UP 54^{ZSO}

UP 65^{ZSO}

UP 64^{ZSO}

UP 61^{ZSO}

UP 58a^{ZSO}

UP 66^{ZSO}

UP 67^{ZSO}

UP 62^{ZSO}

UP 85^{ZSO}

UP 70^{ZSO}

UP 68^{ZSO}

UP 72^{ZSO}

UP 73^{ZSO}

UP 74^{ZSO}

UP 75^{ZSO}

UP 71^{ZSO}

UP 71a^{ZSO}

UP S4^{ZSO}

UP 76^{ZSO}

UP^{ZSO}