

Na osnovu člana 4 stav 2 i člana 5 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Sl.list CG – opštinski propisi", broj 11/14 i 9/18 ) i člana 71a stav 1 i člana 72 stav 1 tačka 17 Statuta Glavnog grada ("Sl.list RCG – opštinski propisi", broj 28/06 i "Sl.list CG – opštinski propisi", broj 39/10 i 18/12), Gradonačelnik Glavnog grada – Podgorice, donosi

## **ODLUKU**

**o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa  
- izgradnja raskrsnice sa kružnim tokom saobraćaja Ulice Meše Selimovića i Ulice Blaža Jovanovića u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice**

### **Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa Član 1**

Ovom odlukom određuje se lokacija za izgradnju raskrsnice sa kružnim tokom saobraćaja Ulice Meše Selimovića i Ulice Blaža Jovanovića u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice.

### **Programski zadatak za izradu glavnog projekta**

#### **Član 2**

Glavni projekat izgradnje raskrsnice sa kružnim tokom saobraćaja Ulice Meše Selimovića i Ulice Blaža Jovanovića u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice izrađuje se i reviduje na osnovu Odluke o lokaciji sa elementima urbanističko – tehničkih uslova, uslova preduzeća za oblast hidrotehničke infrastrukture i drugih uslova utvrđenih posebnim propisima, u skladu sa odredbama važećeg Zakona, važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta.

### **Osnovni podaci o objektu**

#### **Član 3**

Raskrsnica sa kružnim tokom saobraćaja Ulice Meše Selimovića i Ulice Blaža Jovanovića u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice ima zadatak da poveća nivo bezbjednosti saobraćaja svih učesnika i omogući na bolji način regulisanje saobraćaja kroz predmetnu raskrsnicu koja se u postojećem stanju odlikuje nepovoljnim geometrijskim elementima.

Smjernicama Prostornog urbanističkog plana Podgorice, datim u poglavlju 7.1 "Saobraćaj" navedeno je da je potrebno unaprediti putnu mrežu te da saobraćajni sistem Glavnog grada mora, između ostalog, pratiti namjenu zemljišta kao i da treba da predstavlja integralni dio svih aktivnosti i funkcija. Takođe je navedeno da se tip raskrsnice može promijeniti DUP-om ili projektnim rješenjem ako se nakon analize uslova na terenu i sagledavanja saobraćajnih rješenja u kontaktnim zonama i protoka vozila pokaže da je bolje neko drugo rješenje raskrsnice (str. 280 tekstualnog dijela PUP –a).

## **Elementi urbanističko tehničkih uslova**

### **Član 4**

Raskrsnicu sa kružnim tokom saobraćaja Ulice Meše Selimovića i Ulice Blaža Jovanovića projektovati na prostoru koji je obilježen na graf. prilogu "Situacioni plan" koji je priložen uz zahtjev i na osnovu projektnog zadatka Investitora u kojem treba dati precizne elemente za projektovanje.

Prije izrade Glavnog projekta potrebno je izvršiti geodetsko snimanje u razmjeri 1:250, te uzdužne profile saobraćajnice prilagoditi terenu i okolnim objektima uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih nagiba, potrebnih za odvođenje atmosferskih voda.

Projektom izvršiti uklapanje u postojeću kontaktnu saobraćajnu mrežu, odnosno projektom obuhvatiti i raskrsnice sa obodnim saobraćajnicama.

Nivelacione elemente smatrati orijentacionim, a odvođenje atmosferskih voda riješiti na tehnički ispravan način.

Prilikom izrade glavnog projekta sastavni dio treba da čini i projekat saobraćajne signalizacije i opreme.

Kolovoznu konstrukciju saobraćajnice sračunati na osnovu ranga, odnosno pretpostavljenog saobraćajnog opterećenja za period od 20 god. Kolovoz izvesti sa zastorom od asfalta. Ovičenje kolovoza raditi od betonskih ivičnjaka 20/24cm.

Trotoare uraditi od betona ili od prefabrikovanih betonskih "Behaton" elemenata. Ovičenje kolovoza prema trotoarima i zelenim površinama projektovati ivičnjacima 20/24cm (24/24 cm) od betona MB 50.

Na pješačkim prelazima ovičenja raditi od upuštenih (oborenih) ivičnjaka po propisima za lica sa invaliditetom.

Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica.

Hidrotehničke instalacije projektovati u skladu sa uslovima koje propiše "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. Podgorica.

Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu tehničke dokumentacije uz obavezno poštovanje Odluke sa elementima UTU -a.

Prilikom izrade Glavnog projekta može doći do izvjesnih korekcija u odnosu na zadate parametre u cilju uklapanja u postojeće stanje i radi iznalaženja najboljeg saobraćajnog rješenja na predmetnoj lokaciji.

Tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa Odlukom, važećom tehničkom regulativom, uputstvima i standardima i u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije.

Na projektnu dokumentaciju potrebno je pribaviti saglasnosti utvrđene posebnim propisima koje se odnose na ovaj tip objekta.

#### Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi

#### Član 5

Sastavni dio ove odluke čini grafički prilog "Situaciono rješenje", zahtjev podnosioca i listovi nepokretnosti.

Broj: 01 - 031/19 - 7825  
Podgorica, 21. 10 2019.god.

*R. Marković*

GRADONAČELNIK,  
dr Ivan VUKOVIĆ



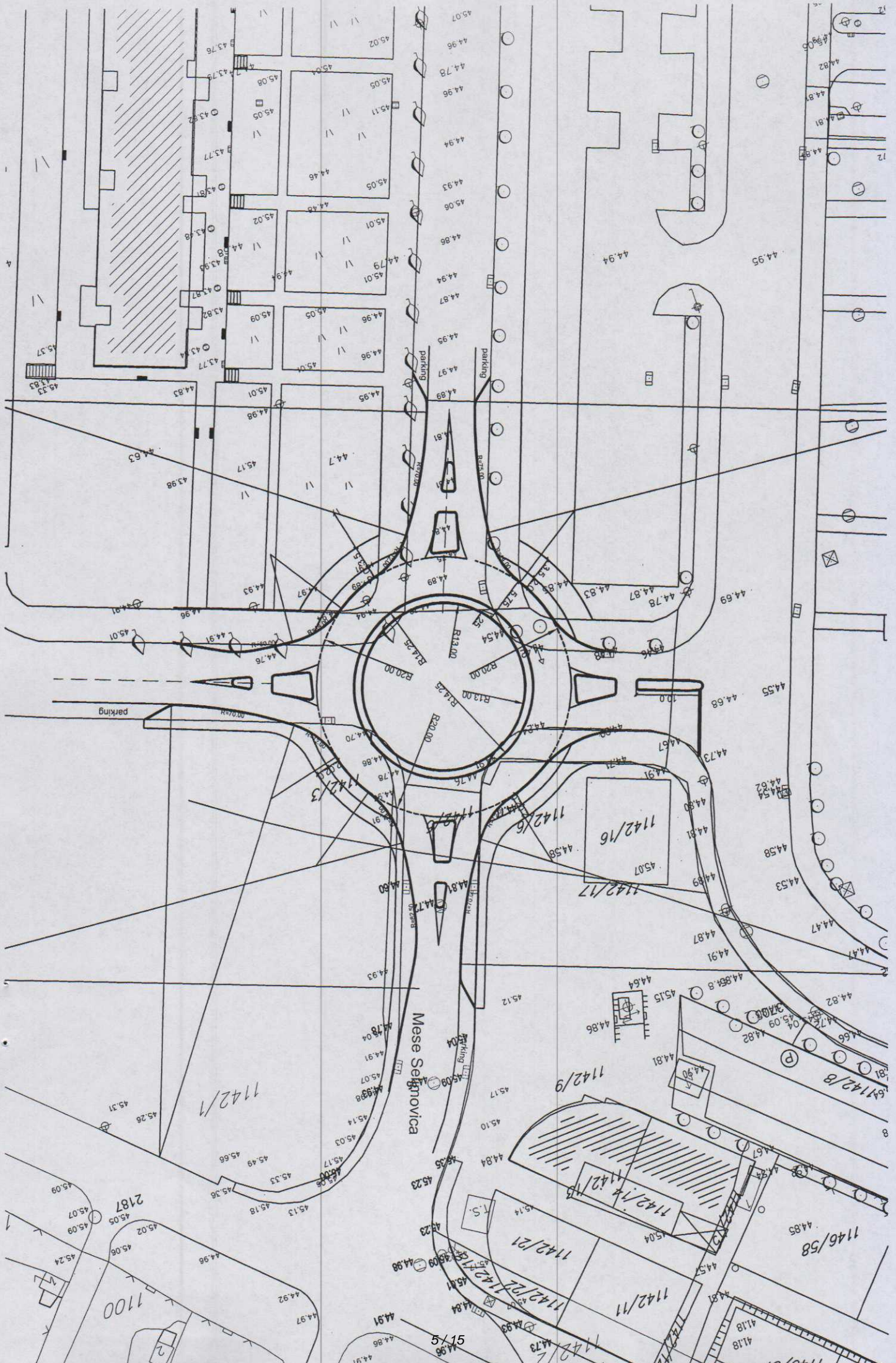
## **Obrazloženje:**

Uvidom u plansku dokumentaciju utvrđeno je da se raskrsnice sa kružnim tokom saobraćaja Ulice Meše Selimovića i Ulice Blaža Jovanovića u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice.

Osnovni elementi predmetne raskrsnice određeni su i definisani odredbama Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa

Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 64/17), propisano je da "Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javnu rasvjetu; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekte ruralnog razvoja (poljoprivredne, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva)". Članom 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG – Opštinski propisi", broj 11/14 i 9/18), definisano je sljedeće: "Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu ove odluke, smatraju se: vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura, toplovodi; Opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori, pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi, ski- liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekti ruralnog razvoja (poljoprivredni, stočarstva, vinogradarstva i voćarstva)".

U skladu sa članom 4 navedene Odluke, kojim je propisano da je „Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove Odluke, mjesto na kojem se izvode radovi na izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa", lokaciju iz stava 1 ovog člana određuje izvršni organ lokalne samouprave svojim aktom.





Broj 14162  
Datum 3 X 2019

**GLAVNI GRAD PODGORICA  
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA  
I ODRŽIVI RAZVOJ**

**PODGORICA**

**Predmet: *Zahtjev***

Crna Gora - Glavni grad - Podgorica  
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

Primljeno:	Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
07-10-19					
	08-302		19-		3632

Poštovani,

Obraćamo vam se zahtjevom za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izradu Glavnog projekta rekonstrukcije raskrsnice Ulice Meše Selimovića i Ulice Blaža Jovanovića, shodno Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice (Sl.list Opštinski propisi br.11/14 od 08.04.2014.godine, 009/18 od 20.03.2018.god.). U prilogu akta dostavljamo vam Idejno rješenje predmetnog kružnog toka.

Izgradnja predmetnog kružnog toka je predviđena na katastarskim parcelama br. 1146/16, 1142/6,, 1142/5, 1142/4, 1142/3, 1144/1 i 1142/9 KO Podgorica I, za koje vam dostavljamo listove nepokretnosti i kopiju plana.

**Prilog:** kao u tekstu

**Zahvaljujemo na saradnji.**

Obradila:

Ivana Radulović  
*Radulovic*

Rukovodilac službe:

Sandra Anđić  
*SAnđić*

**DOSTAVLJENO:**

- Naslovu,
- Sl. Agencije
- a/a.

*u*  
**IZVRŠNI DIREKTOR,**

**Srdan Raičević**

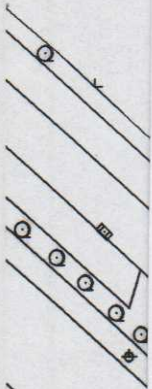
*Srdan Raičević*

Katastarska opština: PODGORICA

Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 10,11

Parcela: 1142/4,1146/16,1142/6,1142/5,1142/3,1144/1,1142/9



4  
701  
500  
602

4  
701  
400  
602

1144/1  
Put

7/15



## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-956-50250/2019

Datum: 26.09.2019.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AG ZA IZGRADNJU I RAZVOJ Br.13371/19 956-101-4536/19, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 683 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
1142	3		5 20		VAKA DJUROVIĆA	Zemljište uz zgrade		2252	0.00
1142	4		5 20		VAKA DJUROVIĆA	Nekategorisani putevi		3154	0.00
1142	5		5 20		VAKA DJUROVIĆA	Nekategorisani putevi		159	0.00
1142	6		5 20		VAKA DJUROVIĆA	Zemljište uz zgrade		368	0.00
1146	16	1	5 20	02/11/2018	TRG KRALJA NIKOLE	Trafo-stanice GRADENJE		12	0.00
Ukupno								5945	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava	Obim prava
6176133126361	CRNA GORA -SUBJ.RASPOL.GLAVNI GRAD Podgorica		Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1142	3			3	Zemljište uz zgrade	0:0	Zabilježba izvršivosti potraživanja TERET(BR.9550)ZABILJEZBA RESTITUCIJE U KORIS MARKUŠ DJOKA I DRUGIH
1142	3			8	Zemljište uz zgrade	0:0	Zabilježba pokretanja spora za utvrđivanje prava TERET BR.013 ZABILJEZBA RESTITUCIJE U KORIST MARKUĆ BOŽIDARA I DRUGIH
1146	16	1		1	Trafo-stanice	15/01/2019 10:43	ZABILJ. STRUJNOG KABLA U DUŽINI OD 9 M2



Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Marko Bulatović, dipl. prav

SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
1146/16		101-2-954-11367/1- 2019	22.08.2019 08:15	UPRANICI STAMBENE ZGRADE UL ĐOKA MIRA	ZA UKNJIZBU ZAJEDNICKE SVOJINE KO PG 1 PARC 1146/3 LN 742
1146/16		101-2-953-14982/1- 2018	26.10.2018 14:21	SAVIĆ PETAR	ZA UKNJIZBU OBJEKTA KO PG 1 PARC 1146/16
1146/16	1	101-2-954-11367/1- 2019	22.08.2019 08:15	UPRANICI STAMBENE ZGRADE UL ĐOKA MIRA	ZA UKNJIZBU ZAJEDNICKE SVOJINE KO PG 1 PARC 1146/3 LN 742



## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-956-50251/2019

Datum: 26.09.2019.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AG ZA IZGRADNJU I RAZVOJ Br.13371/19 956-101-4536/19, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 4310 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prilog
1142	9		5 20	24/10/2014	VAKA DJUROVIĆA	Zemljište uz zgrade NASLJEDE		1752	0.00
Ukupno								1752	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava	Obim prava
2803931210028	RAKČEVIĆ VELIŠA MIRKO 18 JUL 33 Podgorica		Susvojina	1/2
2403998216014	RAKČEVIĆ OLJA 18 JULA 42 Podgorica		Susvojina	3/32
1904955215249	RAKČEVIĆ TATJANA 18 JULA 42 Podgorica		Susvojina	3/32
2411996211018	RAKČEVIĆ VASILJA 18 JULA 42 Podgorica		Susvojina	3/16
2011954215279	POPIVODA VASILJE ZORICA DALMATINSKA 130 Podgorica		Susvojina	1/8

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1142	9			1	Zemljište uz zgrade	12/10/2017 12:14	Zabilježba pokretanja postupka eksproprijacije ZABILJ. POSTUPKA EKSPROPRIJACIJE NA OSN. PREDLOGA GLAVNOG GRADA - DIREKCIJA ZA IMOVINU BR. 13-465/16-138 OD 18.09.2017G

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Marko Bulatović, dipl. prav

Datum i vrijeme: 26.09.2019. 08:41:56

1 / 2

SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
1142/9		101-2-465-10618/1- 2017	19.09.2017 11:55	DIREKCIJA ZA IMOVINU	ZA EKSPOROPRIJACIJU PJEŠAČKE ALEJE



## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-956-50255/2019

Datum: 26.09.2019.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AG ZA IZGRADNJU I RAZVOJ Br.13371/19 956-101-4536/19, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 178 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
1144	1		5 20		VAKA DJUROVIĆA	Nekategorisani putevi		32512	0.00
Ukupno								32512	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava	Obim prava
6176133126361	CRNA GORA -SUBJ.RASPOL.GLAVNI GRAD Podgorica		Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1144	1			7	Nekategorisani putevi	0:0	Zabilježba izvršivosti potraživanja TERET*BR.9836*ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U KORIST DJUROVIC MARE
1144	1			10	Nekategorisani putevi	0:0	Zabilježba pokretanja spora za utvrđivanje prava TERET BR.013 ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U KORIST MARKUĆ BOŽIDARA I DRUGIH
1144	1			16	Nekategorisani putevi	0:0	TERET ZABILJEŽ. UGOVO. O ZAJEDNICKOJ GRADNJI OV.BR.23561/11 OD 1.7.2011 IZMEDJU GLAVNOG GRADA PODGORICA KAO INVESTITORA I DOO CELEBIC KAO SUINVESTITORA
1144	1			17	Nekategorisani putevi	20/10/2017 7:47	ZABILJ. RESTITUCIJE U KORIST BIVŠIH VLASNIKA RAKČEVIĆ VLADA ...ŽIVE I VASILIJA

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Marko Budatović dipl.prav

SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
1144/1		101-2-954-13597/1- 2016	09.12.2016 11:03	GEOENGINEERING	ZA USKLADIVANJE NUMERIKE I GRAFIKE TG 1 PARC 1434/1 LN 178