



GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj
Broj:08-352/19-3029
Podgorica, 17.06.2019.godine

DUP „Servisno skladišna zona“
- izmjene i dopune -
UP 5 blok 2
Podnosilac zahtjeva:
Montas Engineering d.o.o. Podgorica

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

na osnovu :

- člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17),
- Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore" br.087/18 od 31.12.2018.godine),
- DUP-a "Servisno skladišna zona", odluka o izmjenama i dopunama DUP-a broj 02-030/16-1125 od 29.07.2009.godine.
- podnjetog zahtjeva : Montas Engineering d.o.o., Podgorica, broj 08-352/19-3029 od 11.06.2019.godine.

IZDAJE URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE

ZA IZGRADNJU NAPOJNOG NN KABLA ZA NAPAJANJE ELEKTRIČNOM
ENERGIJOM OBJEKTA NA UP 5 BLOK 2
U ZAHVATU DUP-a SERVISNO SKLADIŠNA ZONA

LOKACIJA , POSTOJEĆE STANJE

Na lokaciji predmetnog plana nalazi se trafostanica NDTs 10/0,4 kV "Kamionska pijaca 2" snage 1x1000kVA koja je dovoljnog kapaciteta za priključenje kako postojećih tako i budućih objekata.

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:

1. Elektroenergetika Buduće stanje

Rješenjem o izdavanju saglasnosti za priključenje broj 30-20-1905 od 25.05.2018.godine izdatim od strane CEDIS-a Podgorica, napajanje električnom energijom objekta na UP 5 Blok 2 u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona"- izmjene i dopune predviđeno je sa NN bloka NDTs 10/0,4 kV, "Kamionska pijaca 2" do MRO1(MRO2 i MRO3).

Trasa kabla prikazana je u situaciji koja je sastavni dio ovih uslova. Kabl prolazi preko katastarskih parcela broj 4534/10, 4534/16 i 4534/18 KO Podgorica 3.

Kablove polagati slobodno u kablovskom rovu, dimenzija 0.4x0.8m, a na mjestima prolaza kablova ispod saobraćajnica, kao i na svim onim mjestima gdje se može očekivati povećano mehaničko opterećenje kabla (ili kabal treba izolovati od sredine kroz koju prolazi), kroz kablovsku kanalizaciju, smještenu u rovu dubine 1m.

Nakon polaganja, a pre zatrpavanja kabla, investitor je dužan obezbijediti katastarsko snimanje tačnog položaja kabla, u skladu sa zakonskim odredbama. Na tom snimljenom grafičkom prilogu trase kabla treba označiti tip i presjek kabla, tačnu dužinu trase i samog kabla, mjesto njegovog ukrštanja, približavanje ili paralelno vođenje sa drugim podzemnim instalacijama, mjesta položene kablovske kanalizacije sa brojem koršćeinih i rezervnih cijevi.

Ukoliko to zahtjevaju tehnički uslovi stručne službe "Crnogorskog elektrodistributivnog sistema (CEDIS)" zajedno sa kablom na oko 0.4m dubine u rov položiti i traku za uzemljenje, FeZn 25x4mm.

Duž trase kablova ugraditi standardne oznake koje označavaju kabl u rovu, opremanju pravca trase, mjesta kablovskih spojnika, početak i kraj kablovske kanalizacije, ukrštanje, približavanje ili paralelno vođenje kabla sa drugim kablovima i ostalim podzemnim instalacijama i sl. Eventualna izmještanja postojećih kablova, zbog novih urbanističkih rješenja, vršiti uz obavezno prisustvo predstavnika Elektrodistribucije - Podgorica i pod njegovom kontrolom. U tim slučajevima, otkopavanje kabla mora biti ručno, a sam kabal mora biti u beznaponskom stanju.

Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvajanje pješačkog i motornog saobraćaja. Na mjestima gdje je, radi polaganje kablova, izvršiti isecanje regulisanih površina, iste dovesti u prvobitno stanje.

Investitori su dužni da obezbijede projektnu dokumentaciju za izvođenje kablovskih 20kV-nih vodova, kao i da obezbijede tehničku kontrolu tih projekata. Investitori su dužni da obezbijede potrebnu dokumentaciju za izdavanje građevinske dozvole kao i stručni nadzor nad izvođenjem radova. Nakon završetka radova, investitor je dužan zahtjevati vršenje tehničkog pregleda i nakon njega podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

Od trafo stanice se polažu niskonaponski 1kV-ni kablovi za napajanje električnom energijom potrošača tako i za osvjetljenje ulica(saobraćajnica). Presjek kablova niskonaponskih potrošača kao i ulične rasvjete biće određen uslovima nadležne elektrodistributivne organizacije i glavnim projektima objekata na osnovu stvarnih jednovremenih snaga objekata.

U trotoaru ili mekom terenu predviđeno je polaganja 1kV-nih kablova kao i novih 10kV-nih kablova. Kablovi se polažu na propisnim dubinama u prosjeku na 0.8m i pri polaganju se mora voditi računa o međusobnom rastojanju sa drugim instalacijama ili paralelnom vođenju istih. Pri prelasku kablova ispod saobraćajnica predviđeno je polaganje najmanje dvije PVC cijevi prečnika 110mm.

Polaganje svih kablova izvršiti prema važećim tehničkim uslovima za ovu vrstu djelatnosti. Na mjestima gdje se energetske kablovi vode paralelno ili ukrštaju sa drugim vrstama instalacija voditi računa o minimalnom rastojanju koje mora biti sljedeće za razne vrste instalacija:

- Pri paralelnom vođenju energetskih i telekomunikacionih kablova najmanji horizontalni razmak je 0.5m za kablove 1kV,10kV, odnosno 1m za kablove 20,35kV. Ukrštanje energetskog i telekomunikacionog kabla vrši se na razmaku od 0.5m. Energetski kabal se polaže na većoj dubini od telekomunikacionog kabla. Ukoliko se razmaci ne mogu postići energetske kablove na tim mjestima provesti kroz cijev. Pri ukrštanju energetskih kablova sa telekomunikacionim kablovima potrebno je da ugao bude što bliži pravom uglu. Ugao ukrštanja treba da bude najmanje 45 stepeni. Pri ukrštanju kablova za napone 250V najmanje vertikalno rastojanje mora da iznosi najmanje 0.3 a za veće kablove 0.5m.
- Pri horizontalnom vođenju energetskog kabla sa vodovodnom ili kanalizacionom infrastrukturom(cijevi) najmanji razmak iznosi 0.4m. Energetski kabl se pri ukrštanju polaže iznad vodovodne ili kanalizacione cijevi na najmanjem rastojanju od 0.3m. Ukoliko se ovi razmaci ne mogu postići na tim mjestima energetski kabl položiti kroz zaštitnu cijev.
- Pri paralelnom vođenju kablova i toplovoda najmanje rastojanje izmjeđu kablova i spoljne ivice toplovoda mora da iznosi 0.3m odnosno 0.7m za 10kV-ni kabal. Nije dozvoljeno polaganje kablova iznad toplovoda. Pri

ukrštanju energetskih kablova i sa kanalima toplovoda minimalno vertikalno rastojanje mora da iznosi 0.6m. Energetske kablove pri ukrštanju položiti iznad toplovoda. Na ovim mjestima obezbijediti toplotnu izolaciju od izolacionog materijala (penušavi beton) debljine 0.2m. Pri paralelnom vođenju i ukrštanju energetskog kabla za javno osvjetljenje i toplovoda najmanji razmak je 0.1m

Priključenje novih potrošača na niskonaponsku mrežu vršiće se polaganjem podzemnih 1kV-nih kablova do kablovskih priključnih ormara postavljenih na fasadi objekata. Kablovski priključni orman kao i napojni kabal biće definisani u glavnim projektima elektroinstalacija novih objekte a uvod kablova u objekte mora se obezbijediti polaganjem PVC cijevi prečnika 110mm. Za izvođenje niskonaponskih vodova, primjenjuju se uslovi već navedeni pri izgradnji kablovskih 20kV-nih vodova.

Prije svih intervencija u krugu "Hemomont"-a, investitor je dužan pribaviti katastar postojećih podzemnih (VN i NN) kablova, kako ne bi došlo do oštećenja položenih kablovskih vodova i ugrožavanja radnika. Pri polaganju novih napojnih vodova voditi računa o njihovom položaju u odnosu na postojeće kablovske (VN i NN) vodove, kao i druge podzemne instalacije (vodovod, kanalizacija, toplovod, tt kablovi i sl.).

Pri svim intervencijama preduzeti sve potrebne mjere zaštite, kako radnika na izvođenju radova, tako i ostalih lica, vozila i sl.

Radovi se moraju izvoditi u skladu sa odredbama važećih zakona: Zakona o izgradnji objekata, Zakona o zaštiti na radu, Zakona o zaštiti od požara i Zakona o životnoj sredini.

2.1. PRIRODNE KARAKTERISTIKE

TOPOGRAFIJA

Zemljište je ravno, na koti 44 - 45 metara nadmorske visine sa blagim padom ka jugu.

INŽENJERSKO - GEOLOŠKE KARAKTERISTIKE

Prema karti podobnosti za urbanizaciju terena urbanog područja Podgorice ovaj prostor spada u 1.kategoriju.

Ovaj teren čine šljunkovi i peskovi neravnomjernog granulometrijskog sastava i promenljivog stepena vezivosti. Nekad su to posve nevezani sedimenti a nekad su pravi konglomerati, praktično nestišljivi. Konglomerati se drže ne samo u vertikalnim odsecima već i u potkopima i svodovima.

Teren je ocjenjen kao stabilan, nosivosti 30-50 KN/m²

SEIZMIČKE KARAKTERISTIKE

sa makroseizmičkog stanovištva teritorija Podgorice nalazi se u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. poslednji zemljotres, kao i ranije

zabilježeni, pokazuju da se baš na prostoru grada mogu javiti potresi jačine 9 stepeni Merkalijeve skale. To ukazuje na potrebu izdvajanja dodatnih investicija u procesu izgradnje stambenih i drugih objekata, kako bi se svele na minimum opasnosti i štete od eventualnih razaranja.

Kroz izradu GUP-a Titograda, urađena je mikroseizmička reonizacija prostora buhvaćenog GUPom, kao i studija povredljivosti objekata infrastrukture. Prema uslovima iz ovih materijala, karakteristični su sledeći seizmički parametri:

- koeficijent seizmičnosti $K_s=0,090$
- koeficijent dinamičnosti $10 K_d 0,47$
- ubrzanje tla $Q \text{ maks}=0,360$
- dobijeni intezitet u MCS 9 stepeni

HIDROLOŠKE KARAKTERISTIKE

Podzemna voda je niska i iznosi 16-20m ispod nivoa terena.

KLIMATSKI USLOVI

Za gradsku zonu karakterističan je slabije modifikovan maritimni uticaj Jadranskog mora.

Specifične mikroklimatske karakteristike su u području grada, gde je znatno veći antropogeni uticaj industrije na aerozagađenje, kao i ukupne urbane morfologije na vazдушna strujenja, vlažnost, osunčanje, toplotno zračenje i dr.

- srednja godišnja temperatura je $15,50C$. Prosječna relativna vlažnost vazduha iznosi $63,6\%$.
- srednja godišnja suma osunčanja iznosi $2\ 465$ časova;
- gornji tok oblačnosti ima prosječnu vrijednost od $5,2$ desetine neba;
- srednji godišnji prosjek padavina u Podgorici iznosi $169mm$;
- najveću učestalost javljanja ima sjeverni vetar;

OCENA S ASPEKTA PRIRODNIH USLOVA

Sa aspekta prirodnih uslova, ovo područje ima niz povoljnosti za izgradnju i urbanizaciju.

Ravan teren, nizak nivo podzemnih voda kao i dobra stabilnost terena su karakteristike koje idu u prilog gradnje.

Klimatski uslovi su, kao i na celoj teritoriji grada, povoljni za gradnju tokom cele godine. Pri izgradnji, odnosno planiranju objekata treba voditi računa o nepovoljnim uslovima vetra, sunca i kiše.

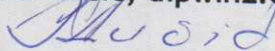
OSTALI USLOVI:

Projektnu dokumentaciju raditi na osnovu ovih uslova, uslova nadležnih javnih preduzeća, važećih tehničkih propisa, normativa i standarda za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

Projektnu dokumentaciju i reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (« Sl.List CG», broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri I bližoj sadržini tehničke dokumentacije i Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta

UTU obradio

Risto Lučić, dipl.inž.el.



Ovlašćeno službeno lice

Risto Lučić, dipl.inž.el.



Prilozi:

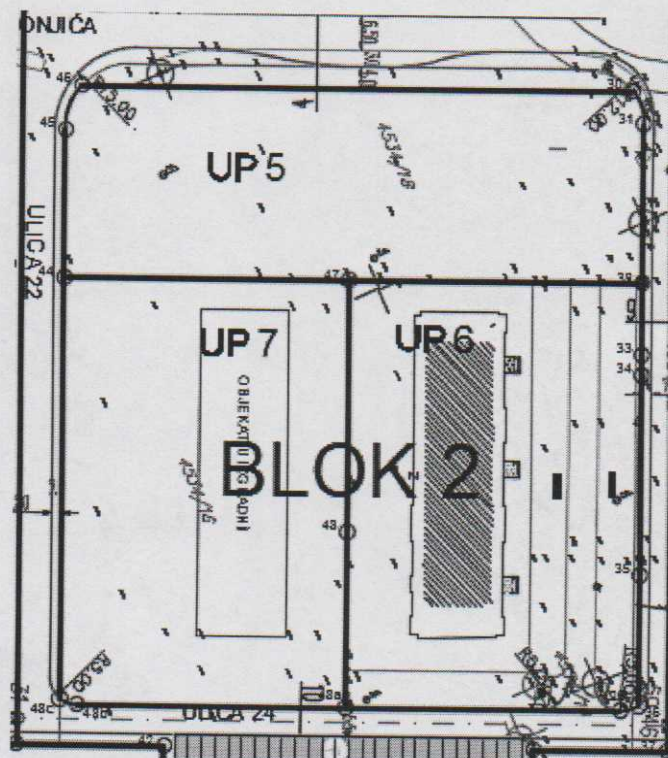
- Grafički prilozi iz DUP-a
- Situacija trase kabla

Dostavljeno:

- podnosiocu zahtjeva
- urbanističko-građevinskoj inspekciji
- a/a

GLAVNI GRAD PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje prostora
 i održivi razvoj
 Broj:08-352/19-3029
 Podgorica, 17.06.2019.godine

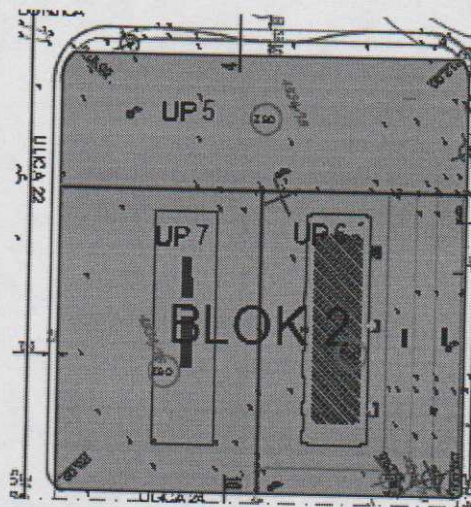
DUP „Servisno skladišna zona“
 - izmjene i dopune -
 UP 5 blok 2
 Podnosilac zahtjeva:
 Montas Engineering d.o.o. Podgorica



<u>LEGENDA</u>	
	GRANICA ZAHVATA DLP-a
	GRANICA URBANISTIČKE ZONE
ZONA A	OZNAKA URBANISTIČKE ZONE
	GRANICA URBANISTIČKOG BLOKA
BLOK 1	OZNAKA URBANISTIČKOG BLOKA
	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
UP 1	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
	TAČKE GRANICE URBANISTIČKE PARCELE

GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj
Broj:08-352/19-3029
Podgorica, 17.06.2019. godine

DUP „Servisno skladišna zona“
- izmjene i dopune -
UP 5 blok 2
Podnosilac zahtjeva:
Montas Engineering d.o.o. Podgorica



OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE

Objekti pejzažne arhitekture javne namjene

- S** SKVER
- ZE** ZELENILO UZ SAOBRAĆAJSKE

Objekti pejzažne arhitekture ograničene namjene

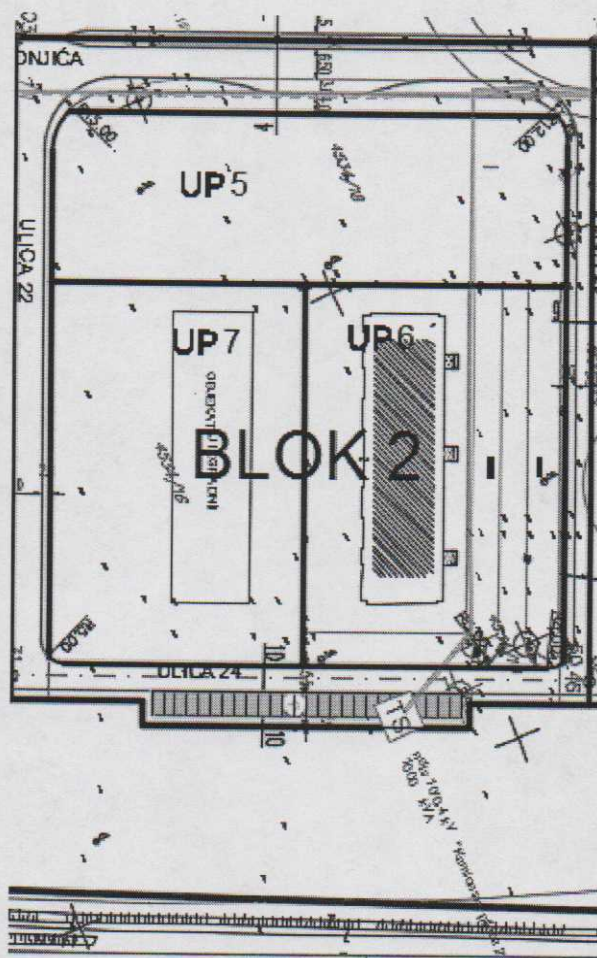
- ST** ZELENILO STAMBENIH OBJEKATA I BLOKOVA
- PO** ZELENILO POSLOVNIH OBJEKATA

Objekti pejzažne arhitekture specijalne namjene

- EP** ZAŠTITNI ZELEN POJASEVI
- IK** ZELENILO INFRASTRUKTURE
- IZ** ZELENILO INDUSTRIJSKIH ZONA

GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj
Broj:08-352/19-3029
Podgorica,17.06.2019.godine

DUP „Servisno skladišna zona“
- izmjene i dopune -
UP 5 blok 2
Podnosilac zahtjeva:
Montas Engineering d.o.o. Podgorica



TS

TS 110/10 kV

TS

TS 10/0.4 kV

TS

TS 10/0.4 kV NOVA

— ELEKTROVOD 110 kV

— ELEKTROVOD 10 kV

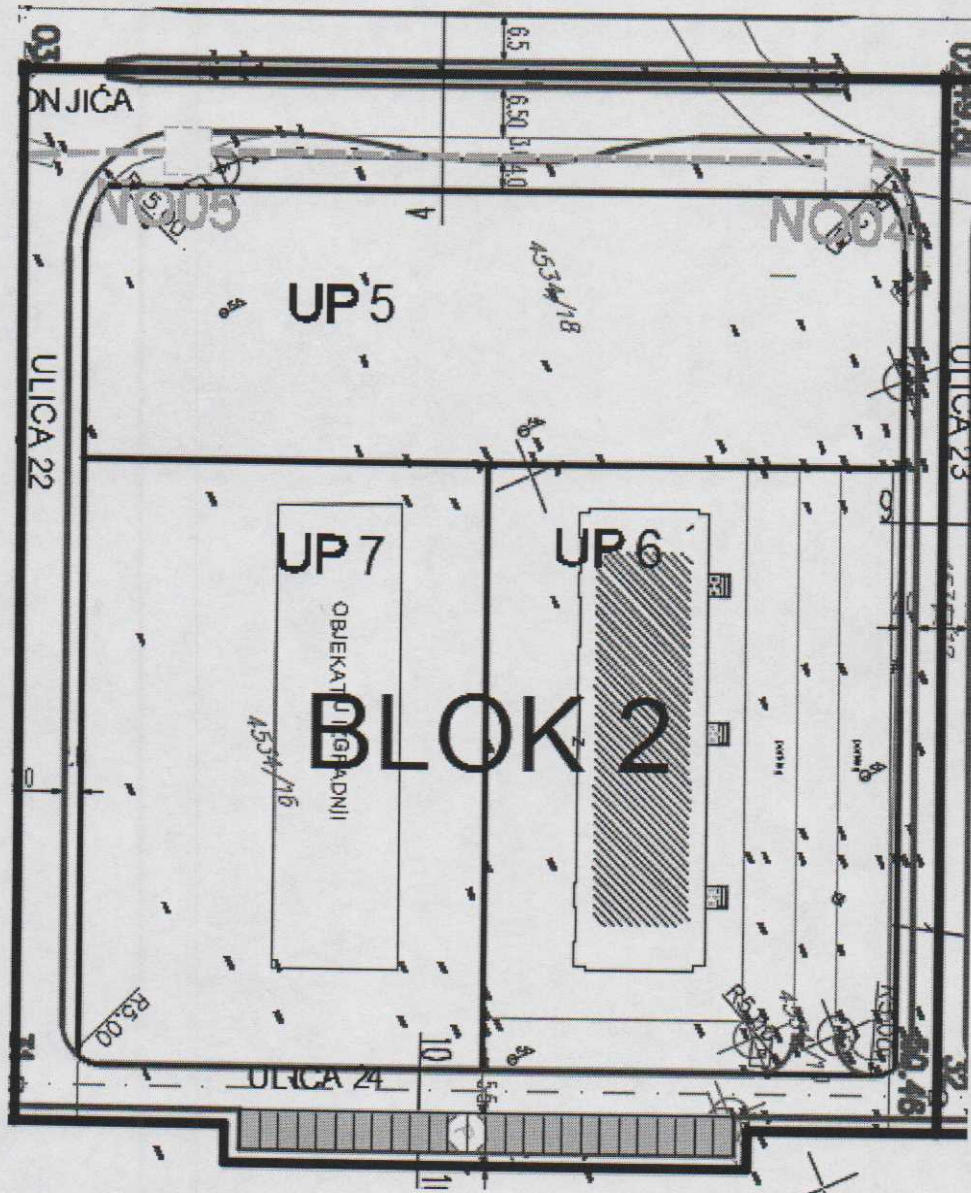
- - - ELEKTROVOD 10 kV PLANIRANI

— ELEKTROVOD 10 kV IZMJESTANJE






— ELEKTROVOD 10 kV UKIDANJE

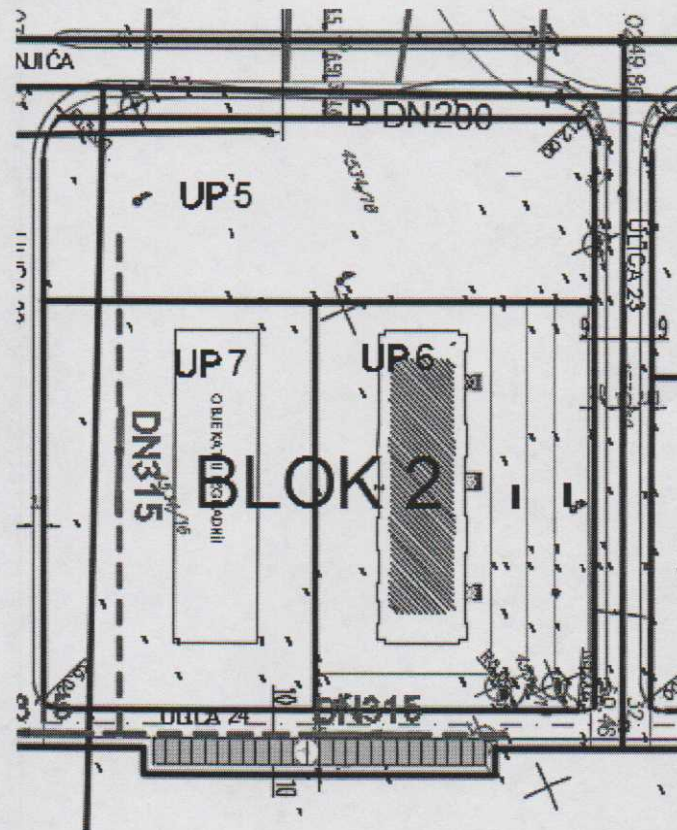
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj
Broj:08-352/19-3029
Podgorica,17.06.2019.godine

DUP „Servisno skladišna zona“
- izmjene i dopune -
UP 5 blok 2
Podnosilac zahtjeva:
Montas Engineering d.o.o. Podgorica



LEGENDA:

-  planirano telekomunikaciono otkro NO1...NO55
-  postojeće telekomunikaciono otkro
-  planirana TK kanalizacija sa čeliri PVC cijevi 1110 mm
-  postojeća TK kanalizacija sa PVC cijevima 1110 mm
-  postojeći unutrašnji TK izvod



- Postojeći vodovod
- - - - - Planirani vodovod
- Ukidanje vodovoda
- - - - - Projektovani vodovod
- Postojeća fekalna kanalizacija
- - - - - Planirana fekalna kanalizacija
- Ukidanje fekalne kanalizacije
- - - - - Projektovana fekalna kanalizacija
- Postojeća atmosferska kanalizacija
- - - - - Planirana fekalna kanalizacija
- - - - - Projektovana fekalna kanalizacija
- Planirani vodovodni čvor
- Postojeće reviziono okno fekalne kan.
- Planirano reviziono okno fekalne kan
- Postojeće reviziono okno atmosferske kan.
- Planirano reviziono okno atmosferske kan.



ENGINEERING

Područna jedinica: Podgorica
KAT. OPŠTINA: Podgorica III
Opština: Podgorica
približna razmjera 1:490

4534/18

4534/12

SKICA PREMJERA br. 1



Skica položaja rova u kojem su položeni kablovi oznake 3xPPOO-A 4x185 mm² koji idu od NDTS 10/0.4kV, 1000kVA "Kamionska pjaca 2" do priključaka na objekt

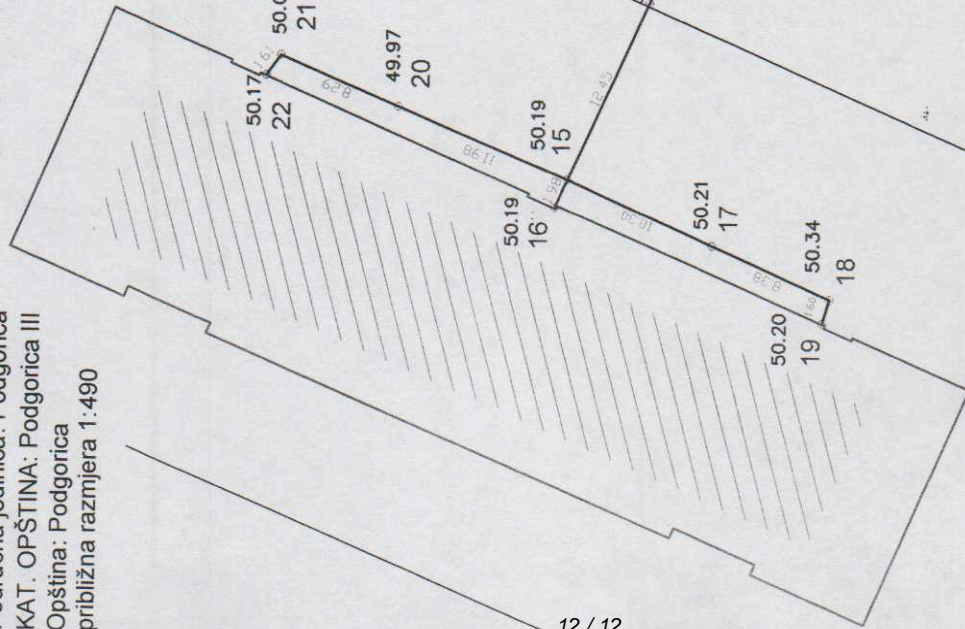
Koordinate det. tačka:

Y	X
01	660478.4365 4698698.8988
02	660479.6610 4698701.1950
03	660482.7650 4698699.6120
04	660481.5440 4698697.3140
05	660480.9610 4698697.4820
06	660477.8510 4698698.9430
07	660472.7160 4698697.4540
08	660463.9850 4698677.0560
09	660460.4240 4698669.1320
10	660458.4260 4698668.3930
11	660449.9530 4698671.6690
12	660434.2210 4698678.6040
13	660419.3500 4698685.1130
14	6604396.3990 4698694.8640
15	6604385.0853 4698700.0552
16	6604383.3148 4698700.9099
17	6604380.8750 4698690.6580
18	6604377.5100 4698682.9820
19	6604375.9787 4698683.4584
20	6604389.7150 4698711.1035
21	6604392.9510 4698718.7330
22	6604391.6617 4698719.6895
23	6604481.0131 4698697.5847

NDTS
10/0.4kV, 1000kVA
"Kamionska
pjaca 2"

4534/10

4534/16



LEGENDA

- trajni kabal 3xPPOO-A 4x185 mm²
- rizińska kanta tena
- granice kat.povreda
- objekt

Sprijunđana gyzam 2008.2019god.
Geodeta
pregled. dana2019god.
.....
potpis

