



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/24-13657/2

Primijeno:	8. 11. 24			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-	332	/24-	1862	

GLAVNI GRAD PODGORICA

Podgorica, 31.10.2024. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

PODGORICA

Aktom broj 06-333/24-13657/1 od 16.10.2024. godine, Medojević Stojan dostavio je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova za građenje novog objekta na katastarskoj parceli broj 3298/5 KO Tološi, u Podgorici.

Uvidom u plansku dokumentaciju, konstatuje se da se katastarska parcela broj 3298/5 KO Tološi nalazi u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore"- opštinski propisi, br. 6/14), u okviru Generalne urbanističke razrade i po namjeni je. Stanovanje male gustine (SMG).

Prema katastarskoj evidenciji, list nepokretnosti LN 3873-prepis, katastarska parcela broj 3298/5 KO Tološi je površine 501 m², po načinu korišćenja livada 2. klase.

Shodno članu 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 064/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23) definisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica.

Uredbom o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br. 073/24) poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23), osim za složene inženjerske objekte, zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više, hotele, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park, povjeravaju se jedinicama lokalne samouprave.

Imajući u vidu navedeno, u skladu sa navedenom Uredbom a saglasno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), prosljeđujemo vam predmetni zahtjev na nadležnost i dalje postupanje.

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavičević

Odobrio
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

Obradila
Olja Femić, samostalna savjetnica I

