

Lidija Djurisić

From: Ivana Saveljić
Sent: srijeda, 25. septembar 2024. 14.26
To: Sekretarijat za planiranje
Subject: Odobrenje za gradnju vinopodruma
Attachments: Popović Milutin.pdf

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Primljeno: 25.09.24				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		08-332/24-		1570

Poštovani,

U prilogu vam dostavljam predmet, broj: 01-018/24-6131 od 23. septembra 2024. godine.

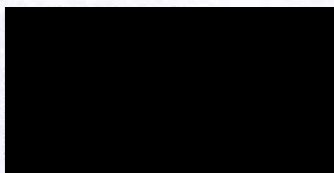
Molim vas za povratne informacije povodom predmetnog zahtjeva.

Srdačan pozdrav,



GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba gradonačelnice

Ivana Saveljić
Samostalni savjetnik III





Crna Gora
Ministarstvo poljoprivrede
šumarstva i vodoprivrede

Adresa: Rimski trg 46.

Broj: UP-I-05-307/21-388/2

29.07.2021. godine

Na osnovu člana 18 st. 1 i 46 st. 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), člana 30 Zakona o vinu („Sl. list CG“, br. 41/16) i čl. 2, 3, 4 i 5 Pravilnika o sadržaju i načinu vođenja vinogradarskog registra („Sl. list CG“, br. 63/16), Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, rješavajući po zahtjevu Milutina Popovića iz Podgorice, Masline, ul. Skopska 88/A, br. UP-I-05-307/21-388/1 od 28.07.2021. godine, donosi

RJEŠENJE

Upisuje se Popović Milutin iz Podgorice, Masline, ul. Skopska 88/A, u Vinogradarski registar – vinogradarsku datoteku, pod rednim brojem 2107329PG za djelatnost proizvodnja grožđa.

Obrazloženje

Popović Milutin iz Podgorice, Masline, ul. Skopska 88/A, obratio se Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, zahtjevom za upis u Vinogradarski registar br. UP-I-05-307/21-388/1 od 28.07.2021. godine radi upisa u Registar.

Postupajući po zahtjevu stranke u postupku, ovaj organ je po službenoj dužnosti utvrdio da je podnosilac zahtjeva upisan u Registar poljoprivrednih gazdinstava i izvršio uvid u dokumentaciju dostavljenu uz zahtjev na osnovu čega je utvrdio da je zahtjev stranke osnovan.

Cijeneći utvrđeno činjenično stanje, te provedene dokaze kako pojedinačno, tako i u vezi sa ostalim dokazima, kao i na osnovu rezultata cjelokupnog postupka u smislu člana 12 ZUP-a, ovaj organ je utvrdio da su ispunjeni uslovi za upis u Vinogradarski registar stranke u postupku.

Ovo s toga, što je odredbom člana 30 Zakona o vinu („Sl. list CG“, br. 41/16) propisano da pravno i fizičko lice ili grupa proizvođača kojoj pripadaju ili sa kojom su povezani, a koji proizvode grožđe za proizvodnju vina, vino i druge proizvode od grožđa radi stavljanja u promet, upisuju se u Vinogradarski registar, koji vodi Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede. Istim članom propisano je da se upis u Registar vrši na osnovu zahtjeva za upis u Registar. Nadalje, čl. 2, 3 i 4 Pravilnika o sadržaju i načinu vođenja vinogradarskog registra („Sl. list CG“, br. 63/16), između ostalog, propisano je da se Registar sastoji iz vinogradarske i vinarske datoteke kao i sadržaj obje datoteke. Članom 5 ovog pravilnika propisan je način vođenja Registra i propisan obrazac na kome se vodi Registar.

Na osnovu izloženog, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor, tužbom pred Upravnim sudom Crne Gore u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.



Dostavljeno:

- ☐ Popović Milutin, Podgorica, Masline, ul. Skopska 88/A
- u spise predmeta
- poljoprivredna inspekcija
- a/a

Kontakt osoba: Marija Krstić

email: [REDACTED]



Crna Gora

**Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede
Direktorat za plaćanja**

Broj: 09-307/21-1321/2
Podgorica, 8. 3. 2021. godine

Na osnovu člana 18 stav 1 i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 4 Pravilnika o obliku i načinu vođenja registra subjekata i registra poljoprivrednih gazdinstava ("Sl. list CG", br. 16/14), Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, rješavajući po zahtjevu Popović Milutin JMB 1406975212998 iz mjesta Podgorica, SKOPSKA 88/A, broj: 09-307/21-1321/1 od 8. 3. 2021. godine, donosi

RJEŠENJE

Upisuje se porodično poljoprivredno gazdinstvo, čiji je nosilac **Popović Milutin** [REDACTED] [REDACTED] iz opštine Podgorica u Registar poljoprivrednih gazdinstava pod ID brojem 10019152, od 8. 3. 2021. godine.

Obrazloženje

Imenovani se obratio zahtjevom Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede za upis u Registar poljoprivrednih gazdinstava.
Uvidom u dostavljenu dokumentaciju ovaj organ je utvrdio da je podnosilac zahtjeva podnio zahtjev na obrascu zahtjeva za upis u Registar poljoprivrednih gazdinstava i da je dostavio obrasce i svu neophodnu dokumentaciju popisanu članom 4 Pravilnika o obliku i načinu vođenja registra subjekata i registra poljoprivrednih gazdinstava ("Sl. list CG", br. 16/14), pa je usvojio zahtjev stranke kao osnovan.
Na osnovu izloženog riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti:

Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor, tužbom pred Upravnim sudom Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema ovog rješenja.

Generalna direktorica Direktorata za
plaćanja

Danka Perović



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktoratu za plaćanja
- a/a.



Br. 018-330/22-7560/2

26.04.2022. godine

Ministarstvo ekonomskog razvoja, rješavajući u upravnom postupku po zahtjevu fizičkog lica Milutina Popovića iz Podgorice za izdavanje rješenja o dodjeli kategorije za ugostiteljski objekat vrste seosko domaćinstvo, na osnovu člana 84 st. 1, 3 i 7 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19 i 76/20), člana 18, a u vezi sa članom 46 i 116 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE o kategorizaciji ugostiteljskog objekta

Ugostiteljskom objektu vrste seosko domaćinstvo "Medun" u Podgorici, selo Medun bb, sa 1 smještajnom jedinicom (1 dvokrevetna soba), ukupno 2 ležaja, dodjeljuje se kategorija "Seosko domaćinstvo sa tri zvjezdice".

Rješenje se izdaje na period od 3 godine.

Pružalac usluga dužan je da na ulazu u predmetni ugostiteljski objekat vidno istakne standardizovanu tablu sa oznakom dodijeljene kategorije.

O b r a z l o ž e n j e

Zahtjevom od 20.04.2022. godine fizičko lice Milutin Popović iz Podgorice, ul. Skopska br. 88/a, obratio se ovom ministarstvu, radi određivanja kategorije za ugostiteljski objekat vrste seosko domaćinstvo "Medun" u Podgorici, selo Medun bb.

Uz zahtjev je dostavljeno rješenje nadležnog organa kojim se podnosiocu zahtjeva odobrava obavljanje ugostiteljske djelatnosti u predmetnom objektu br. 018-330/22-7462/2 od 20.04.2022. godine.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Komisija ovog Ministarstva obrazovana rješenjem br. 018-330/21-4228/1 od 20.05.2021. godine izvršila je dana 21.04.2022. godine neposredan pregled predmetnog ugostiteljskog objekta i zapisnički konstatovala da isti ispunjava uslove propisane Pravilnikom o minimalno-tehničkim uslovima, uslovima za kategoriju i načinu kategorizacije objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u seoskom domaćinstvu ("Sl.list CG", br. 41/19) za dodjelu kategorije "Seosko domaćinstvo sa tri zvjezdice", radi čega je primjenom odredbi člana 84 stav 7 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19 i 76/20), odlučeno je kao u stavu 1 dispozitiva rješenja.

Shodno odredbama člana 84 stav 12 i člana 90 stav 1 tačka 15 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19 i 76/20), odlučeno je kao u stavu 2 i 3 dispozitiva ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja žalba nije dozvoljena već se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 20 dana od dana prijema rješenja.

Ovlašćeno službeno lice
Samostalni savjetnik I
Budimir Ivanović



Dostavljeno:
- Podnosiocu zahtjeva
- a/a

Glavni grad Podgorica
Prof. dr Olivera Injac, gradonačelnica

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primljeno:	23-09-2024		
Org. jed.	Jed. kat. broj	Prig.	Vrij.
01-018	24-6131		

Poštovana gospodo Injac,

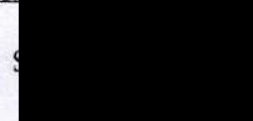
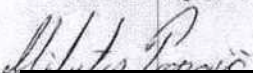
Nosilac sam porodičnog poljoprivrednog gazdinstva u Opštini Podgorica, upisan pod ID brojem 10019152 od 8.3.2021. godine. Takođe, registrovan sam u Vinogradarskom registru pod rednim brojem 2107329PG 29.7.2021. za djelatnost proizvodnje grožđa. Oba rješenja donijelo je Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprovreda, a koje vam dostaljam u prilogu dopisa. Posjedujem i seosko domaćinstvo „Medun“ kategorisano kao ugostiteljski objekat – seosko domaćinstvo sa III zvjezdice od strane Ministarstva ekonomskog razvoja, broj 018-330/22-7560/2 od 26.4.2022. godine.

Takođe, vlasnik sam parcela navedenih u listu nepokretnosti LN 20, 142 i 232, a koje se nalaze na područnoj jedinici Podgorica, katastarska opština Medun, a koje vam takođe dostavljam u prilogu dopisa.

Imajući u vidu da planiram izgradnju vinopodruma za potrebe razvoja i unaprjeđenja djelatnosti koju obavljam, površine 130m² na prostoru koji je naveden u LN 20, 142 i 232, a u kojima susjedne parcele na kojima planiram gradnju i čiji sam ja vlasnik 1/1 čine cjelinu od oko 2.500 m², molim vas da mi shodno Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorica („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23 i 19/24) izdate odobrenje za gradnju vinopodruma.

Podnosilac zahtjeva

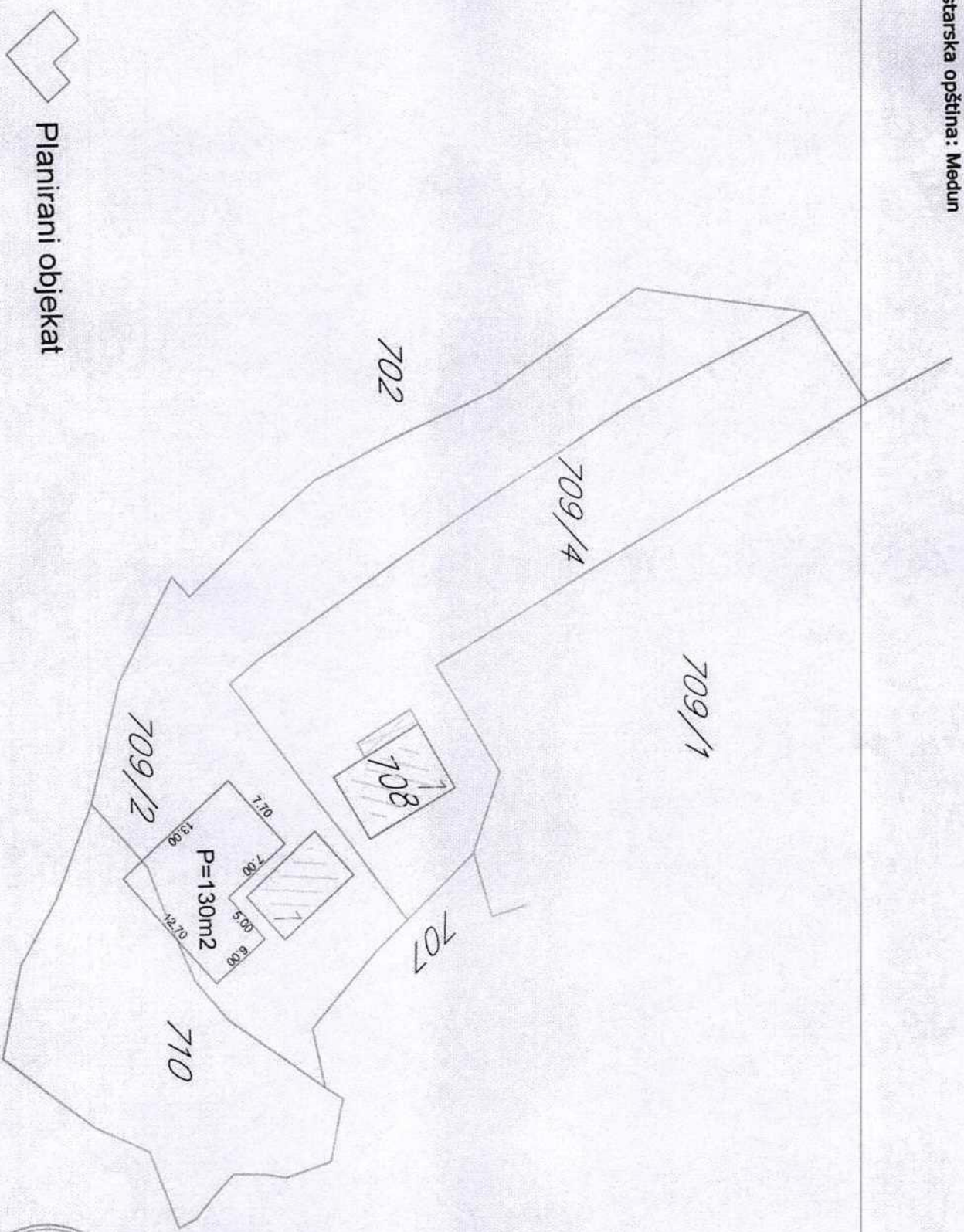
Milutin Popović



SKICA PLANIRANOG OBJEKTA

R=1:500

Opština: Podgorica
Katastarska opština: Medun



Društvo sa ograničenom odgovornošću
"GEOART"
Milica Vidosa
GEOART d.o.o. Podgorica
(Ilezenca br. 02-3861/2)
Smišno dana: 20.09.2024.god.
Vidosava Milačić, dipl.ing.geod.
(ovlašćenje br. 02-1191/2)

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 20.09.2024 10:57

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICADatum: 20.09.2024 10:57
KO: MEDUN**LIST NEPOKRETNOSTI 232 - PREPIS**

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
708	1	1 21	17.05.2024	DONJI MEDUN	Porodična stambena zgrada KUPOVINA	59	0.00
708		1 21	17.05.2024	DONJI MEDUN	Dvorište KUPOVINA	8	0.00
709/4		1 21	17.05.2024	DONJI MEDUN	Pašnjak 6. klase KUPOVINA	792	0.40

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	POPOVIĆ MILJAN MILUTIN *	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
708	1	Porodična stambena zgrada KUPOVINA	0	PRIZEMNA ZGRADA 59	Svojina 1/1 POPOVIĆ MILJAN MILUTIN * *	
708	1	Stambeni prostor KUPOVINA Tri sobe	1	Prizemlje 48	Svojina 1/1 POPOVIĆ MILJAN MILUTIN * *	

Ne postoje tereti i ograničenja.

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 20.09.2024 10:56

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Datum: 20.09.2024 10:56

KO: MEDUN

LIST NEPOKRETNOSTI 142 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
615		4 28	31.07.2012	DONJI MEDUN	Vinograd 5. klase NASLJEĐE	1925	11.55
710		1,4 21	31.07.2012	DONJI MEDUN	Pašnjak 6. klase NASLJEĐE	525	0.26

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	POPOVIĆ MILJAN MILUTIN *	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Geoportalski Uprave za nekretnine Crne Gore

Map Content	
Search geographic names	
Search for data (metadata)	
Pretraga parčela	
Politička opština:	Podgorica
Katastarska opština:	MEDUN
Broj parcele:	709
Pudroj parčela:	2
Pronađi parcelu	Učinci pin
Pronađi parcelu na ekranu	



Štampaj

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 20.09.2024 10:56

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICADatum: 20.09.2024 10:56
KO: MEDUN**LIST NEPOKRETNOSTI 20 - PREPIS**

Podaci o parceli								
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod	
695		4 21	30.06.2018	DONJI MEDUN	Livada 6. klase KUPOVINA	357	1.07	
709/2	1	1,4 21	30.06.2018	DONJI MEDUN	Porodična stambena zgrada KUPOVINA	44	0.00	
709/2		1,4 21	30.06.2018	DONJI MEDUN	Pašnjak 6. klase KUPOVINA	541	0.27	
709/2		1,4 21	30.06.2018	DONJI MEDUN	Dvorište KUPOVINA	500	0.00	

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	POPOVIĆ MILJAN MILUTIN *	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
709/2	1	Porodična stambena zgrada KUPOVINA	1920	PRIZEMNA ZGRADA 44	Svojina 1/1 POPOVIĆ *	MILJAN MILUTIN *
709/2	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jedna soba	1	Prizemlje 31	Svojina 1/1 POPOVIĆ *	MILJAN MILUTIN *

Ne postoje tereti i ograničenja.