



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-637, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: D 08-332/24-405  
Podgorica, 25. mart 2024. godine

**Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj** na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG, br. broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 04/23), Uredbe o poveravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br.87/18, 28/19, 75/19, 116/20, 76/21, 141/21, 152/22, 012/24), Detaljnog urbanističkog plana „Zlatica B“- izmjene i dopune (Sl.list CG-opštinski propisi br.37/11), evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma na dan 25.03.2024. godine i podnijetog zahtjeva za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na udružene urbanističke parcele UP83 i UP84, i z d a j e

**URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE**  
**za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju stambenog objekta**  
**na urbanističkim parcelama UP 83 i UP84, zona B, u zahvatu DUP-a „Zlatica B“- izmjene i dopune**  
**u Podgorici**

**PODNOŠILAC ZAHTJEVA:**

**Ivanović Nevena**

**POSTOJEĆE STANJE:**

Katastarska parcela broj 3380/1 KO: Doljani, prema listu nepokretnosti prepis br.2463 površine je 4858m<sup>2</sup>, neizgrađena je i sa teretima i ograničenjema.

U prilogu ovih urbanističko tehničkih uslova su kopija plana i list nepokretnosti .

Katastarska parcela broj 3380/1 KO: Doljani nalazi se u zahvatu DUP-a „Zlatica B“-izmjene i dopune u Podgorici .

Prema grafičkim priložima DUP-a "Zlatica B"-izmjene i dopune na navedenoj katastarskoj parceli nema izgrađenih objekata. *Detaljne podatke preuzeti iz Detaljnog urbanističkog plana „Zlatica B“-izmjene i dopune u Podgorici, koji je na dan 25 .03. 2024. god. dan izrade UTU-a evidentiran i objavljen u Registru planske dokumentacije koji vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma: <http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=PG>.*

*Aktom Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma od 19.10.2023 br. 08-332-8070/2 je konstatovano da "... državni i lokalni planski dokumenti koji su evidentirani i objavljeni u Registru planskih dokumenata koji vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma se primjenjuju , sve dok se u odgovarajućem postupku ne utvrdi da nijesu u saglasnosti sa Ustavom i zakonom, do kada će se smatrati važećim".*

*Smjernicama za izdavanje UTU-a Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj od 18.10.2023god.dostavljenih putem e- maila Sekretarijata, da se izrada UT uslova nastavi u skladu sa ustaljenom dinamikom.*

#### **PLANIRANO STANJE:**

DUP-om "Zlatica B"- izmjene i dopune na prostoru katastarske pazele br. 3380/1 KO:Doljani formirana su predmetne urbanističke parcele UP83 i UP84, zona B, koje su definisane koordinatnim tačkama na grafičkom prilogu „Parcelacija, regulacija i UTU" koji čini sastavni dio ovih uslova.

Površina urbanističke parcele UP83 je prema tabeli planskog dokumenta 683,46 m<sup>2</sup>.

Površina urbanističke parcele UP84 je prema tabeli planskog dokumenta 575,30 m<sup>2</sup>.

Precizan podatak o učešću površine katastarskih parcela u površini urbanističke parcele biće definisan elaboratom parcelacije po planskom dokumentu, koji izrađuje preduzeće ovlašćeno za geodetske poslove, nakon čega je elaborat neophodno ovjeriti u Upravi za katastar i državnu imovinu - Područnoj jedinici Podgorica.

Ovim prilogom definisana je i građevinska linija.

U slučajevima kada granica urbanističke parcele neznatno odstupa od granice katastarske parcele organ uprave nadležan za poslove uređenja prostora prilikom izdavanja UTU-a i Rješenja o lokaciji, može izvršiti usklađivanje urbanističke parcele sa katastarskim stanjem.

Građevinska linija novoplaniranih objekata na novoplaniranim urbanističkim parcelama je linija do koje se može graditi i definisana je u odnosu na osovину saobraćajnice.

Izuzetno, građevinska linija ispod površine zemlje, ukoliko je prostor namijenjen za garažiranje, može biti maksimalno do 1,0 m od granice urbanističke parcele.

Urbanističke parcele date u grafičkim prilogima mogu se udruživati ukoliko je to zahtjev investitora.

Nivelacioni plan je urađen na osnovu kota terena prezentiranih na geodetskoj podlozi i tehničkih propisa. Predloženim nivelacionim rješenjem postignuti su nagibi saobraćajnica koji su dovoljni za odvođenje površinskih voda do slivnika atmosferske kanalizacije i dalje do recipijenta.

Kote koje su date u nivelacionom planu nijesu uslovne, jer kote na terenu prikazane u geodetskoj podlozi ne omogućavaju izradu kvalitetnog nivelacionog plana. Detaljnim snimanjem terena i izradom glavnih projekata saobraćajnica moguće su manje korekcije kota iz plana na način da se obezbijedi odvođenje atmosferskih voda sa lokacije principom samoodvodnjavanja.

#### **Namjena, regulacija i nivelacija, gabariti i oblikovanje prostora:**

Planirana površina namjena je SMG stanovanje (male gustine).

Na urbanističkoj parceli UP 83 i UP84, zona B planirana je izgradnja novog objekta.

#### **PLANIRANI OBJEKTI:**

##### **Porodično stanovanje (slobodnostojeći, dvojni i objekti u nizu):**

Na novoformiranim urbanističkim parcelama moguća je izgradnja objekata pod sljedećim uslovima:

- Namjena objekta je za stanovanje sa mogućnošću korišćenja prizemlja za poslovanje.
- Namjena podrumске ili suterenske etaže je isključivo garažiranje, ostave, kotlarnice i drugi sadržaji u funkciji stanovanja ili poslovanja u prizemlju.
- Spratnost je data u grafičkim prilogima i tabelarno (max. P+2). Daje se mogućnost izgradnje suterena ili podruma.
- Udaljenje objekta od granice susjedne parcele je minimum 2 m. Objekat se može podići i na manjem odstojanju, uz prethodnu saglasnost susjeda.

- Kod užih urbanističkih parcela objekti se mogu graditi i kao uzidani, samostalno, uz saglasnost susjeda i uz uslov da se na kontaktnim stranama ne mogu formirati otvori.
- Kota prizemlja dozvoljena je do **1, 20 m** od kote terena.
- Krovove raditi kose, dvovodne ili viševodne. Daje se mogućnost projektovanja ravnog krova.
- Parkiranje obezbijediti u okviru objekta ili na otvorenom parking prostoru u okviru parcele.
- Ako se suterenska (podrumska) etaža koristi za parkiranje gabarit suterenske (podrumske) etaže može biti do min. **1,00 m** do susjedne parcele.

Daje se mogućnost izgradnje garaže ili pomoćnog objekta na parceli uz uslov da se ispoštuju planski parametri (odstojanje od susjeda, indeks zauzetosti i indeks izgrađenosti).

**Planski parametri:**

- Indeks zauzetosti **0,3**
- Indeks izgrađenosti **0,9**

**Napomena :** Na novoplaniranim urbanističkim parcelama većim od 555m<sup>2</sup> BRGP objekta **može biti maksimalno 500m<sup>2</sup> i sa najviše četiri zasebne stambene jedinice** (prema Pravilniku o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta/kriterijumima namjene površina/ elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima - porodično stanovanje).

Površina podrumske i suterenske etaže ne ulazi u obračun BGP.

PLAN								
Br. UP	Površina UP m2	max površina prizemlja m2	indeks zauzetosti	max BRGP m2	indeks izgrađenosti	max spratnost	Br. etaža	namjena
<b>zona B</b>								
83	683,49	166,70	0,24	500,00	0,73	P+2	3	stanovanje
84	575,30	166,70	0,29	500,00	0,87	P+2	3	stanovanje

**Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:**

Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

**Oblikovanje prostora i materijalizacija :**

Arhitektonske volumene objekata potrebno je pažljivo projektovati sa ciljem dobijanja homogene slike naselja i grada.

Visine objekata su date na grafičkim priložima kao spratnost objekata uz pretpostavljen disciplinovan odnos korisnika, naročito kod novoplanirane gradnje, vodeći računa o susjednim objektima i opštoj slici naselja i grada.

Fasade objekata kao i krovne pokrivače predvidjeti od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugraditi.

Za sve stambene i stambeno poslovne objekte se planiraju krovovi po izboru projektanta, a, u skladu sa postojećom arhitekturom i kulturnim nasljeđem, sa mogućnošću primjenjivanja i ravnih krovova.

Ograde oko stambenih objekata raditi od prirodnih materijala.

Urbana oprema mora biti projektovana, birana i koordinirana sa pažnjom, posebno u okviru prostora gdje se predviđa veće okupljanje (česme, klupe, korpe za odpatke i sl.).

Ozelenjavanje vršiti autohtonim vrstama u skladu sa preporukama u prilogu pejzažne arhitekture. Postojeće zelenilo na parcelama maksimalno sačuvati i oplemeniti.

Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima za gradjenje u seizmičkim područjima.

### **Zelenilo individualnog i višeporodičnog stanovanja:**

Obzirom da je index zauzetosti parcele na nivou zahvata plana 0.19 pod zelenilom je planirano minimum 60 % površine.

Ova vrsta zelenih površina, koja se nalazi neposredno uz i oko kuća za stanovanje u kompozicionom smislu predstavlja jednu cjelinu.

Osnovna pravila za uređenje okućnice:

**Pristup do ulaza u kuću** je najatraktivniji, pa mu je potrebno posvetiti posebnu pažnju.

**Prostor za boravak** dobro je smjestiti u južni, jugoistočni ili jugozapadni dio vrta i neposredno ga povezati sa kuhinjom, kako bi se mogao koristiti kao prostor za rucavanje.

**Prostor za odmor** obično se smjesta dalje od objekta, tamo gdje se može smjestiti paviljon, pergola i sl. Ovdje su dobrodosli detalji, kao bazencic, cesma...

**Koristan vrt (povrtnjak i voćnjak)** trebalo bi smjestiti u najudaljeniji dio vrta.

### **Konstruktivni sistem:**

Konstrukciju objekta racionalno prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika iz ove oblasti.

### **Uređenje terena:**

Sastavni dio projektne dokumentacije je i projekat uređenja terena za pripadajuću lokaciju. Lokaciju nivelisati tako da se pristupnom saobraćajnicom i susjednim parcelama predstavlja prostornu cjelinu, uz uslova da projektovani nagibi riješe pitanje odvodnjavanja površinskih voda prema ulici.

Obradom površina partera izvršiti njegovu diferencijaciju po nemjeni, uz primjenu trajnih, savremenih materijala, i obezbijediti jedinstvo sa prostornim cjelinama objekata u zoni.

U okviru lokacija projektovati rasvjetu u skladu sa propisima.

Ozelenjavanje vršiti autohtonim vrstama u skladu sa preporukama u grafičkom prilogu ovih uslova. Potrebno je koristiti vrste otpone na ekološke uslove sredine i usklađene sa kompoziciono i funkcionalnim zahtjevima.

Privremeno deponovanje smeća, do evakuacije na gradsku deponiju komunalnim vozilima, obezbijediti na sabirnim punktovima, organizavanim sa potpunom higijenskom zaštitom u tipiziranim posudama, broj i kapaciteta prema sanitarno tehničkim propisima.

### **Etapnost realizacije:**

Moguća je i fazna realizacija a što je potrebno definisati kroz tehničku dokumentaciju.

### **Ostali uslovi:**

1. Proračune za objekat raditi na IX (deveti) stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali. Projektom predvidjeti sve potrebne mjere zaštite od požara, kao i druge uslove za zaštitu od elementarnih nepogoda i tehničko-tehnoloških i drugih nesreća, u skladu sa važećim propisima i od nadležnog organa pribaviti saglasnost na isti.

2. Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

3. Potrebno je omogućiti pristup licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom u sve objekte koji svojom funkcijom podrazumijevaju prisustvo građana. Kroz objekte gdje je omogućen rad licima sa

invaliditetom neophodno je obezbijediti uslove za njihovo nesmetano kretanje, rad i boravak, u skladu sa važećim zakonskim propisima.

4. Prije izrade tehničke dokumentacije investitor je obavezan, shodno članu 7 Zakona o geološkim istraživanjima („Sl.list RCG“, broj 28/93, 27/94 i 26/07) izraditi Projekat o geološkim istraživanjima i obezbijediti Elaborat o rezultatima izvršenih geomehaničkih istraživanja tla za predmetnu lokaciju.

5. Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrđeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperatutu od 15,5°C (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5°C), a najtopliji jul sa 26,7°C),
- 2450 sunčanih sati (102 dana), (najsunčaniji mjesec je juli, a najmanje sunčan mjesec je decembar),
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveši u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm),
- prosječnu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% (max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%),
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123km/h), sa pritiskom od 75,7 kp/m<sup>2</sup>, najčešće u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana,
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10. novembra do 30. marta. Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeorološkog zavoda Podgorica.

6. Glavni projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećem Zakonu, vežećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata, a na osnovu projektnog zadatka investitora.

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije.

#### **Infrastruktura:**

7. Priključenje objekta na javnu saobraćajnu mrežu obezbijediti prema uslovima datim u grafičkom prilogu „Saobraćaj“ ovih uslova, u skladu sa propisima.

Kolski pristup urbanističkoj parceli omogućen je preko planirane sekundarne saobraćajnice.

Parkiranje u granicama plana rešavano je u funkciji planiranih namena. Težilo se da svaki korisnik svoje potrebe za parkiranjem rešava u okviru svoje urbanističke parcele.

Planirane kapacitete za parkiranje projektovati na bazi sledećih normativa: stanovanje 1 stan-1,1PM, djelatnosti na 50m<sup>2</sup> BRGP - 1 PM.

Kolski prilaz i parking prostor treba da čini sastavni dio Glavnog projekta.

8. Projektovanje elektroenergetskih instalacija i napajanje predmetnog objekta električnom energijom izvesti prema grafičkom prilogu ovih uslova. Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa vežećim propisima i standardima i na iste pribaviti saglasnost od nadležnog preduzeća.

Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu odrediće nakon izrade projektne dokumentacije stručne službe CEDIS-a.

9. Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica.

U prilogu se daju trase postojećih i DUP-om planiranih vodova.

Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

10. Priključenje predmetnog objekta na tk mrežu investitor će izvesti prema grafičkom prilogu ovih uslova. Tk instalacije projektovati i izvesti u skladu sa vežećim propisima i standardima i na iste pribaviti saglasnost od nedležnog preduzeća.

**11. Uslovi za priključenje na infrastrukturu, ostali infrastrukturni uslovi, dodate sledece sajtove:**

.sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehnicke dokumentacije <http://www.ekip.me/regulativa/>;sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojecem stanju elektronske komunikacioneinfrastrukture <http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me> kao i adresu web portala <http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp> preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i postansku djelatnost mogu da zatraze otvaranje korisnickog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.

**DOSTAVLJENO:** Podnosiocu zahtjeva i arhivi

**OBRADILI :**

Arh. Beti Radović, dipl. ing. *B. Radović*

Obrada grafičkih priloga :

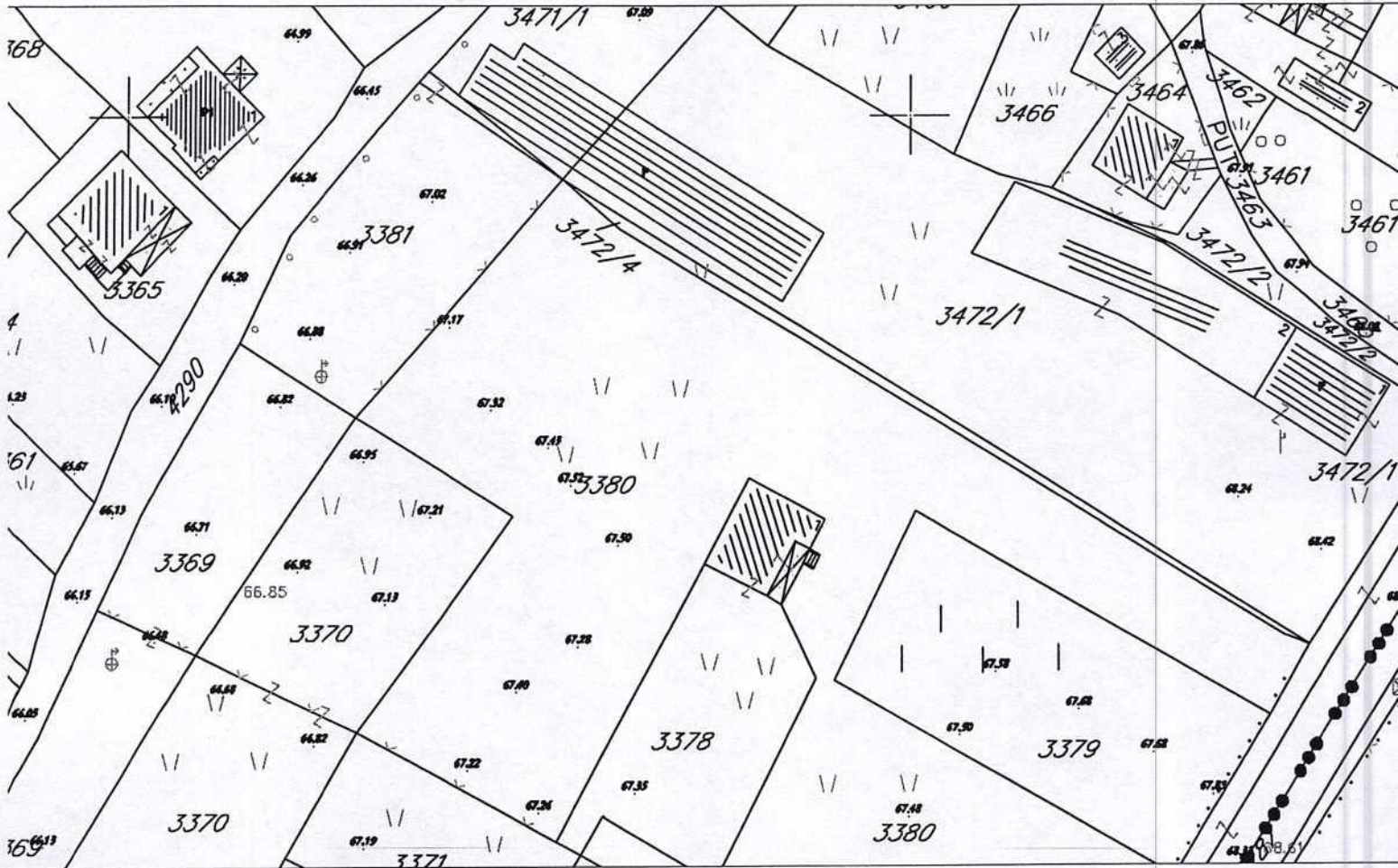
Vlatko Mijatović, teh.

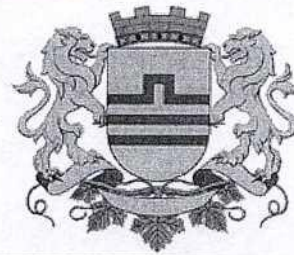
*Vlatko Mijatović*

**PRILOZI:**

- Grafički prilozi iz planskog dokumenta
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima
- kopija plana i list nepokretnosti



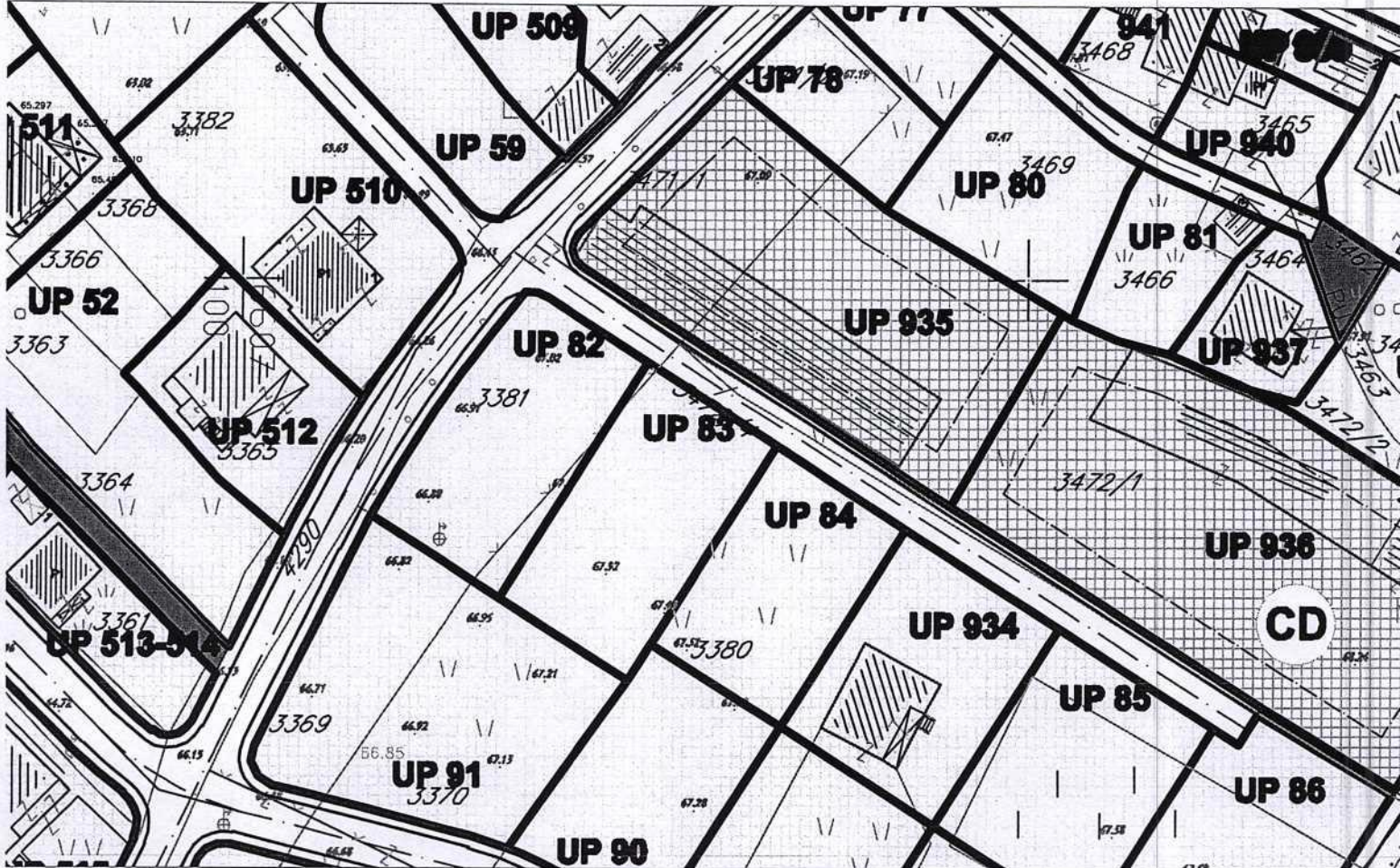
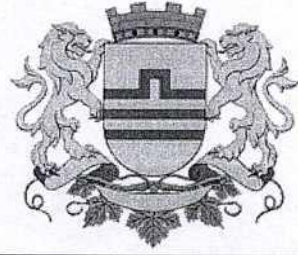




GRAFIČKI PRILOG –Postojeća spratnost i oblici intervencija  
Izvod iz DUP-a „Zlatica B“ u Podgorici  
Za urbanističke parcele 83 i 84 ,zona B

01a



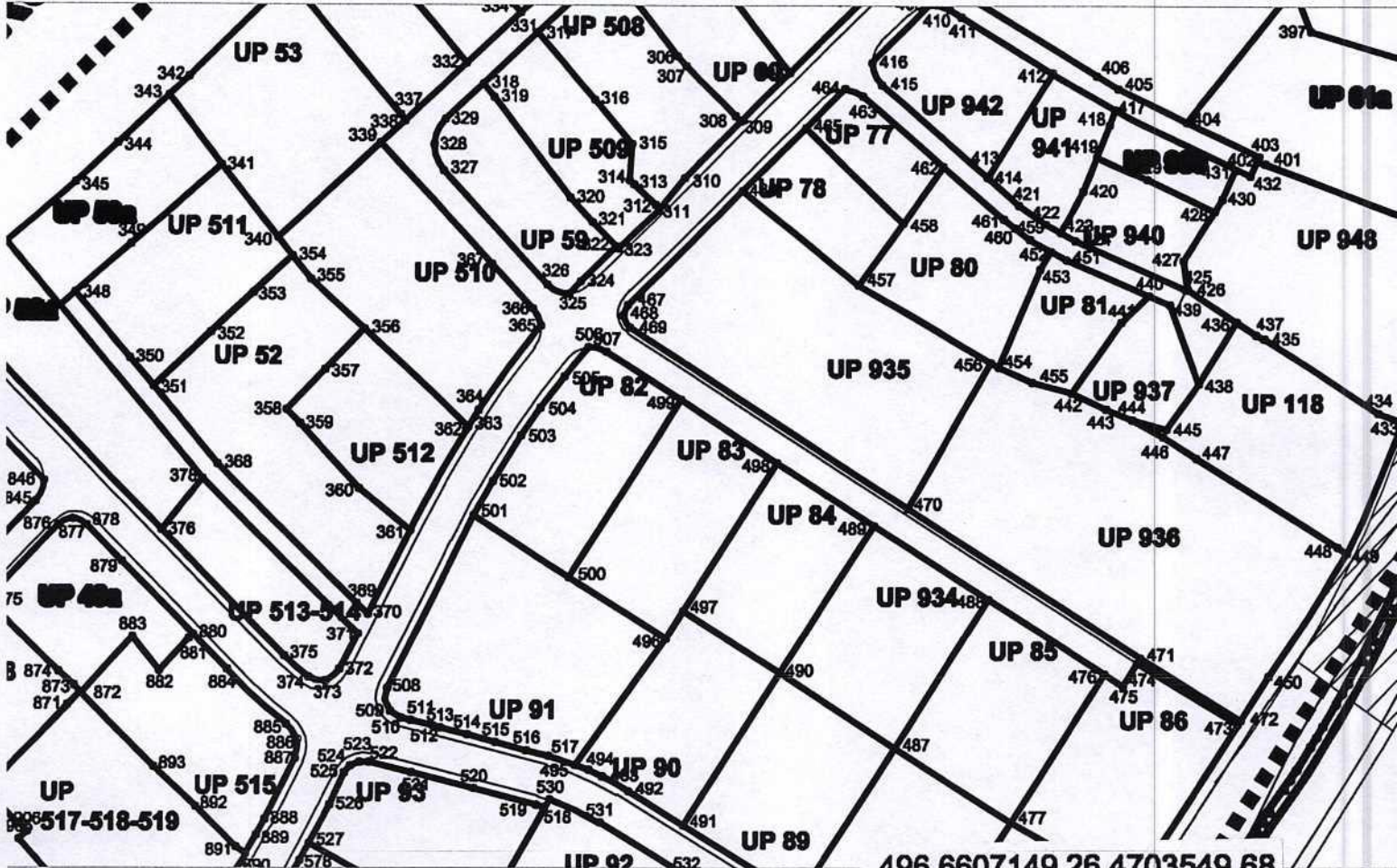


**SMG**

površina za stanovanje (male gustine)  
60-120 stanovnika/ha

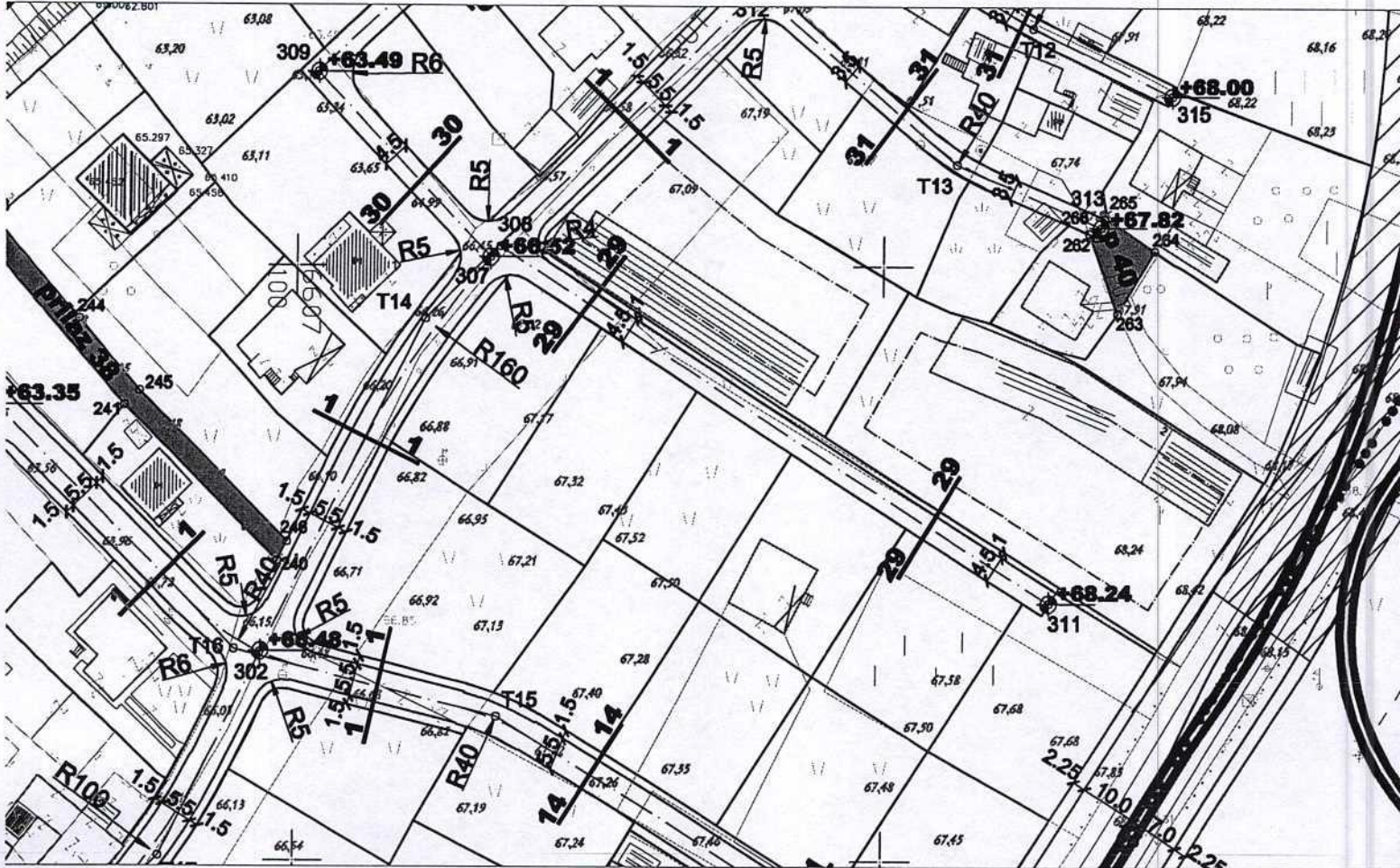
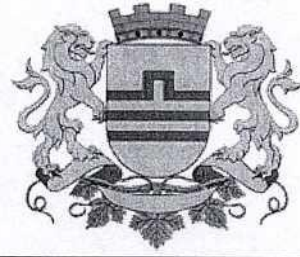
GRAFIČKI PRILOG –Plan namjene površina  
Izvod iz DUP-a „Zlatica B“ u Podgorici  
Za urbanističke parcele 83 i 84 ,zona B

02

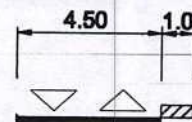


496	6607149.26	4703549.68
497	6607152.18	4703554.26
498	6607168.08	4703579.11
499	6607151.64	4703589.60
500	6607132.70	4703559.94
489	6607184.52	4703568.62
490	6607168.63	4703543.77

GRAFIČKI PRILOG –Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela  
Izvod iz DUP-a „Zlatica B“ u Podgorici  
Za urbanističke parcele 83 i 84 ,zona B



**presjek 29-29**

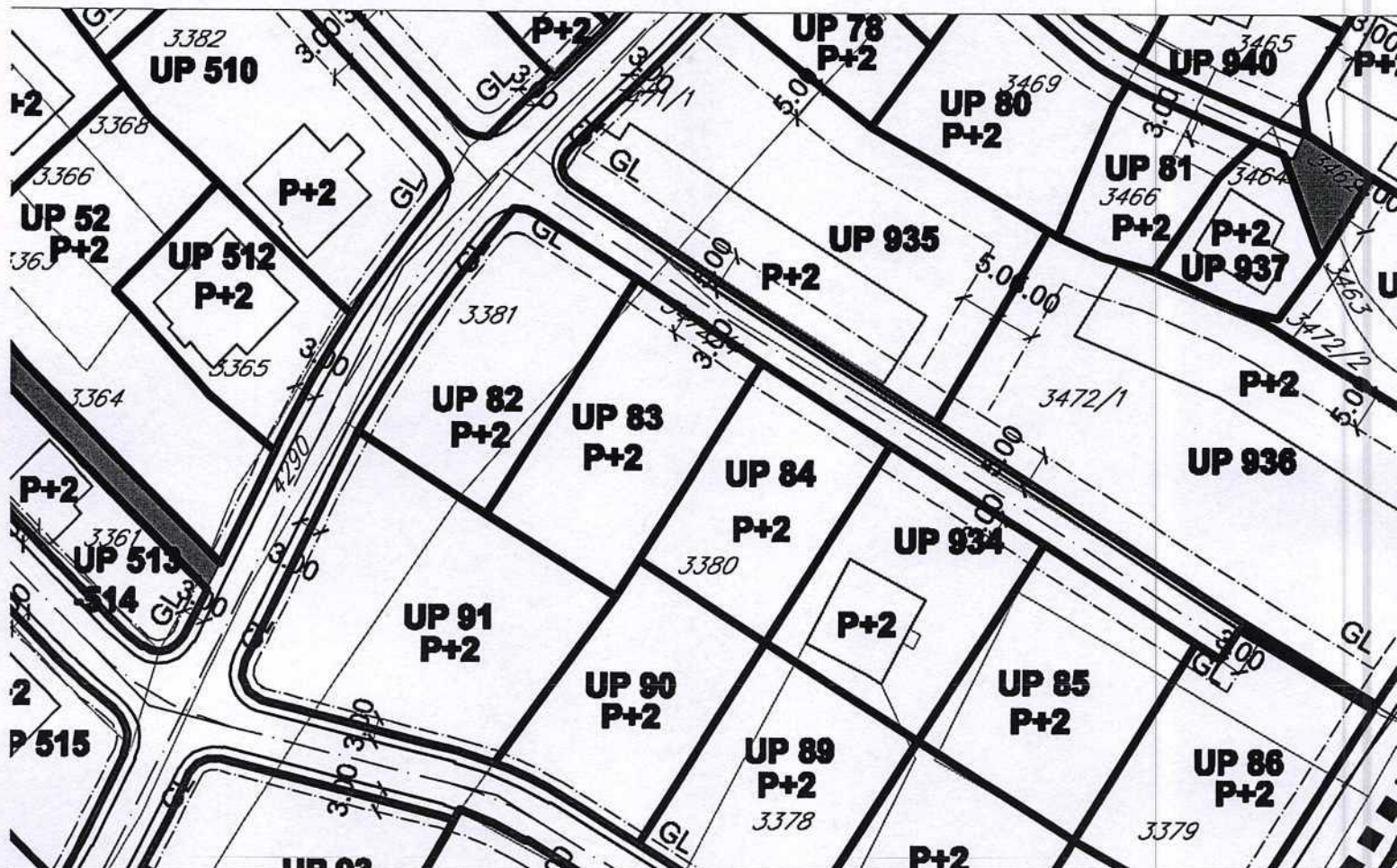
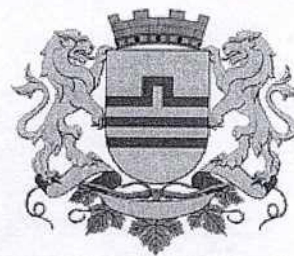


GRAFIČKI PRILOG –Plan saobraćajne infrastrukture  
Izvod iz DUP-a „Zlatica B“ u Podgorici  
Za urbanističke parcele 83 i 84 ,zona B

05

Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/24-405  
Podgorica, 27.03.2024.godine



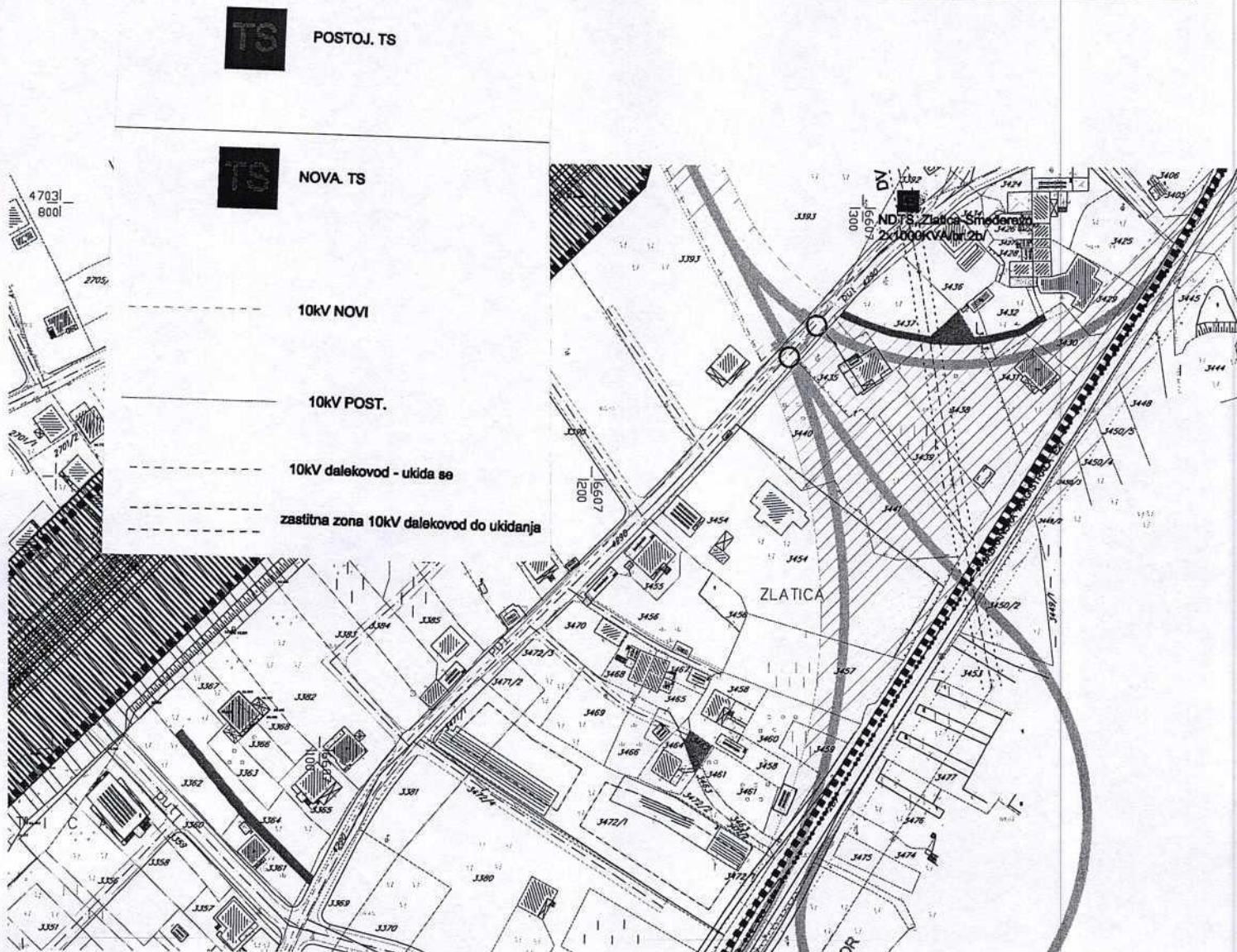
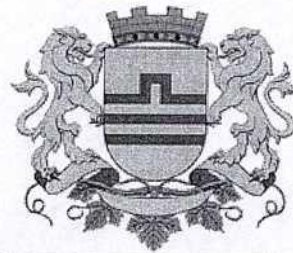
GRAFIČKI PRILOG –Plan parcelacije, regulacije i utu

Izvod iz DUP-a „Zlatica B“ u Podgorici  
Za urbanističke parcele 83 i 84 ,zona B

03

Crna Gora  
 Glavni Grad Podgorica  
**Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj**

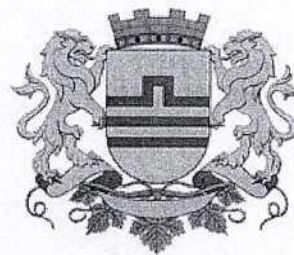
Broj: 08-332/24-405  
 Podgorica, 27.03.2024.godine



GRAFIČKI PRILOG –Plan elektroenergetske infrastrukture

Izvod iz DUP-a „Zlatica B “ u Podgorici  
 Za urbanističke parcele 83 i 84 ,zona B

06

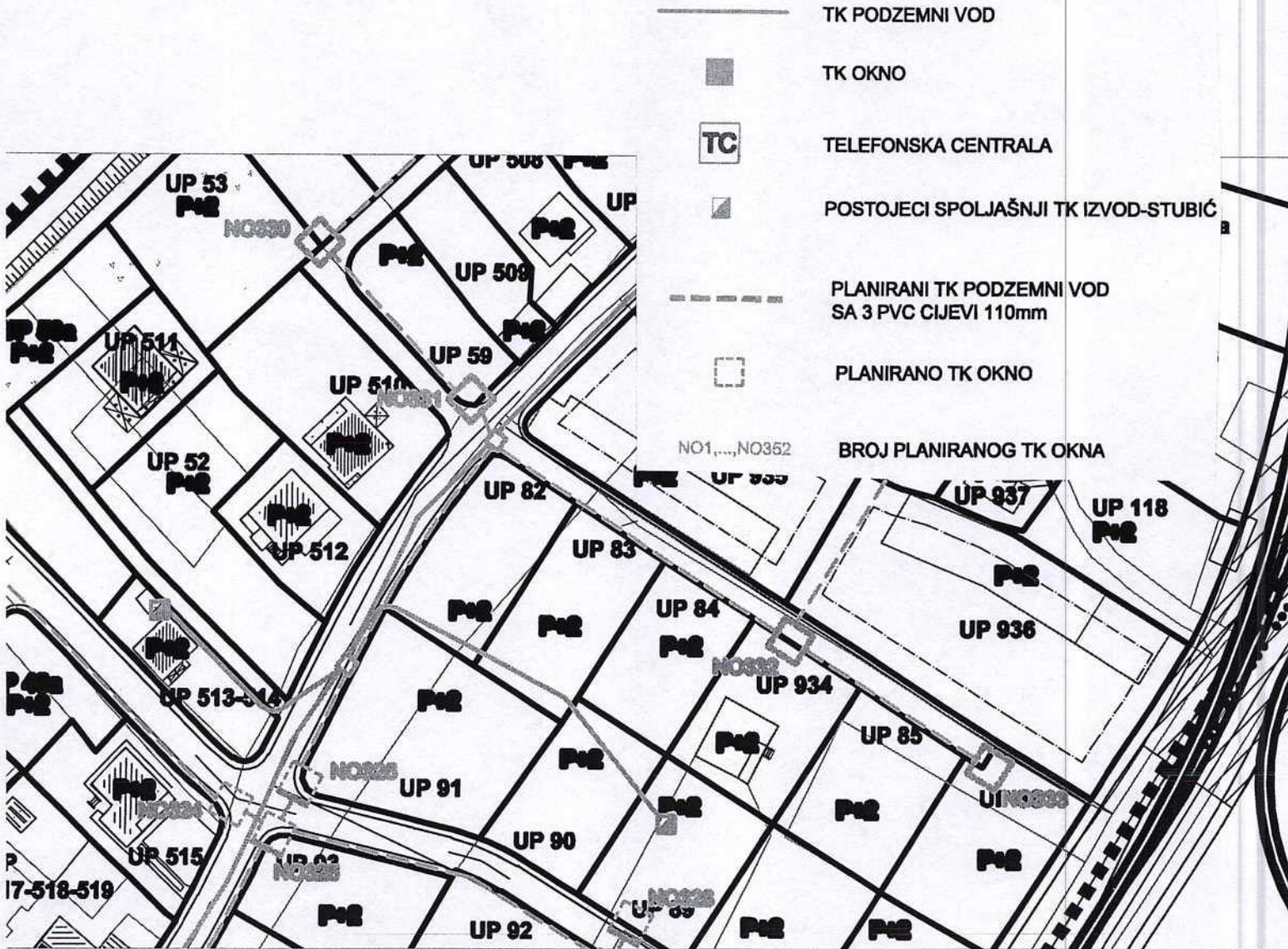


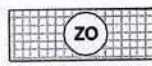
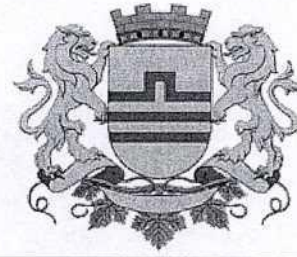
- granica zahvata plana
- postojeći vodovod
- postojeći vodovod ulica se
- planirani vodovod
- postojeća atmosferska kanalizacija
- planirana atmosferska kanalizacija
- postojeća fekalna kanalizacija
- planirana fekalna kanalizacija
- projektovana fekalna kanalizacija

GRAFIČKI PRILOG –Plan hidrotehničke infrastrukture

Izvod iz DUP-a „Zlatica B“ u Podgorici  
Za urbanističke parcele 83 i 84 ,zona B

07





zelenilo individualnih stambenih objekata

GRAFIČKI PRILOG –Plan pejzažne arhitekture  
Izvod iz DUP-a „Zlatica B“ u Podgorici  
Za urbanističke parcele 83 i 84 ,zona B

09





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-919-15527/2024

Datum: 25.03.2024

KO: DOLJANI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu GLAVNI GRAD - PODGORICA SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRZIVI RAZVOJ 101-917/24-1154, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 2463 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
3380	1		22 5	16/12/2016	ZLATICA	Livada 3. klase NASLJEDE		4858	27.69
								4858	27.69

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
	IVANOVIĆ DANILO VLADIMIR	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
3380	1			1	Livada 3. klase	16/02/2021 13:13	Zabilježba pokretanja postupka eksproprijacije ZABILJEŽBA POSTUPKA EKSPROPRIJACIJE NA OSNOVU PREDLOGA GLAVNOG GRADA PODGORICE-DIREKCIJA ZA IMOVINU
3380	1			2	Livada 3. klase	29/04/2022 9:38	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE IVANOVIĆ VLADIMIRA IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 919-101-UP-1391/21-14-15 OD 14.04.2022. GOD.
3380	1			3	Livada 3. klase	25/01/2023 9:30	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA PO TUŽBI PREDATA UPRAVNOM SUDU CG U.BR. 12321/22 OD 06.12.2022. GOD
3380	1			4	Livada 3. klase	05/04/2023 12:55	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE PREDATE OD STRANE IVANOVIĆ VLADIMIRA IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 919-101-UP-5263/22 OD 09.03.2023. GOD.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
3380/1		101-2-919-5263/1-2022	07.04.2022 10:21	IVANOVIĆ VLADIMIR	ZA ISPRAVKU GREŠKE KO DOLJANI PARC 3378 3380
3380/1		101-2-954-6586/1-2016	23.06.2016 14:49	IVANOVIĆ VLADIMIR	ZA ISPRAVKU UPISA OSNOVA STICANJA KO DOLJANI PARC 3380/1
3380/1		101-2-919-1391/1-2021	11.02.2021 13:42	DIREKCIJA ZA IMOVINU	ZA EKSPROPRIJACIJU BULEVAR VILJA BRANTA KO DOLJANI LN 1932 476 3254 ...
3380/1		101-2-919-2679/1-2023	01.03.2023 11:57	IVANOVIĆ VLADIMIR	ZA ISPRAVKU GREŠKE KO DOLJANI PARC 3380 3378

CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA

Broj: 101-917/24-1154

Datum: 29.03.2024.



Katastarska opština: DOLJANI

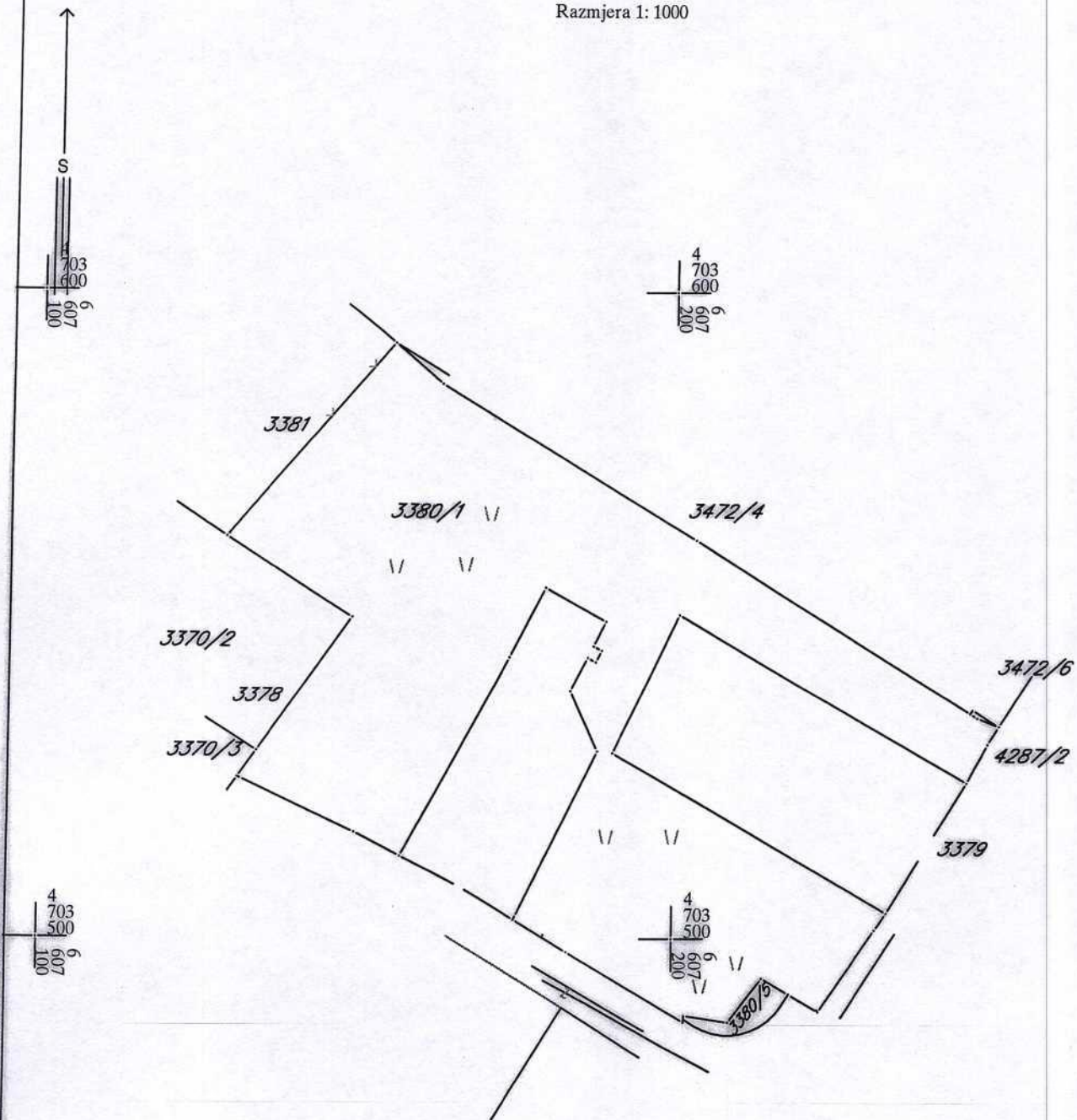
Broj lista nepokretnosti: 4858

Broj plana: 3,4,7

Parcela: 3380/1

# KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

PODGORICA