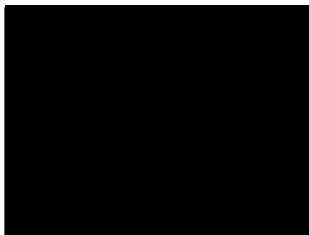


Vujović Miodrag Uglješa
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



INTOURS d.o.o.
adresa
TRG GOLOOTOČKIH ŽRTAVA BB.
Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

13 09 2024 @ 00

Primljeno:				
Org. jed.	Isk. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08332/24 - 1545				

Za Sekretarijat za Urbanizam Glavnog grada – Podgorice,

**Zahtjev za izmjenu i dopunu
Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za
izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa**

- Objekat ruralnog razvoja –
- Stočna farma na katastarskim parcelama broj 821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831 I 832 KO Cvarin, Podgorica

Broj 01-018/23-6941 od 08.09.2023 godine, donijetu od strane Gradonačelnice Glavnog grada- Podgorica.

Nakon detaljnijeg upoznavanja sa predmetnim katastarskim parcelama, njihovom morfologijom, nagibom i geološkim sastavom, kao i detaljnije razrade tehnološke šeme procesa proizvodnje za ovu vrstu i tipologiju objekata, obraćamo se zahtjevom za izmjenu/dopunu Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa, Broj 01-018/23-6941 od 08.09.2023 godine, donijetu od strane Gradonačelnice Glavnog grada- Podgorica,

Trenutna maksimalna spratnost po odluci za sve objekte je P (Prizemlje), potreba ja pokazala da se kod ovakvih objekata funkcija može bolje organizovati po vertikali, sa toga nam je neophodno maksimalno 3 etaže za pojedine objekte.

Takođe, u odluci stoji da je riječ o nezavisnim objektima, a tehnologija zahtijeva njihovo objedinjavanje i preklapanje po spratovima.

Na osnovu napisanog, želja i potreba je da imamo maksimalnu spratnost na 3 etaže, sa mogućnosti grupisanja različitih funkcija u zajedničke objekte, bilo na istoj etaži ili po vertikali.

Po važećoj odluci:

SPRATNOST P

- FARMA MANGULICA dozvoljeni BRGP **500m²**
- PRASILISŤE dozvoljeni BRGP **400m²**
- MAGACIN I POMOĆNI OBJEKTI dozvoljeni BRGP **400m²**
- SJENIK I MAGACIN ZA HRANU dozvoljeni BRGP **400m²**
- KLANICA I SUŠARA dozvoljeni BRGP **1700m²**
- POMOĆNI OBJEKTA ZA SKLADIŠTENJE HRANE I SIROVINA KAO I MEHANIZACIJE dozvoljeni BRGP **400m²**

- **UKUPNA DOZVOLJENA BRGP 3800.00m²**

Po ovom zahtjevu o izmjeni I dopuni odluke:

SPRATNOST max 2 ETAŽE za objekat

- KLANICA I SUŠARA dozvoljeni BRGP **1700m²**

SPRATNOST P (uz mogućnost ujedinjavanja objekata)

- FARMA MANGULICA dozvoljeni BRGP **500m²**
- PRASILISŤE dozvoljeni BRGP **400m²**
- MAGACIN I POMOĆNI OBJEKTI dozvoljeni BRGP **400m²**
- SJENIK I MAGACIN ZA HRANU dozvoljeni BRGP **400m²**
- POMOĆNI OBJEKTA ZA SKLADIŠTENJE HRANE I SIROVINA KAO I MEHANIZACIJE dozvoljeni BRGP **400m²**

- **UKUPNA DOZVOLJENA BRGP 3800.00m²**

Katastarska parcela
Katastarska opština
Opština

821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831 I 832
KO Cvarin
Podgorica

PRILOG:

Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa - Objekat ruralnog razvoja -

- Stočna farma na katastarskim parcelama broj 821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831 i 832 KO Cvarin, Podgorica

B1.roj 01-018/23-6941 od 08.09.2023 godine, donijetu od strane Gradonačelnice Glavnog grada-Podgorica.

Takođe dostavljamo I okvirnu dispoziciju objekata na predmetnoj parceli kroz šematski situacioni prikaz.

23.09.2023

(mjesto i datum)

Vigor U.

(podnosilac zahtjeva)



