


a/a

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

<p>Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj</p> <p>08-332/24-757 12. 06. 2024. godine</p>	<p>Glavni grad Podgorica</p> 
---	--

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br. 087/18, 028/19, 075/19, 116/20, 076/21, 141/21, 151/22, 097/23 i 012/24) i DUP-a "Radoje Dakić" Izmjene i dopune ("Sl. list CG – OP", br. 23/12) u Podgorici, podnijetog zahtjeva od strane "CEDIS" d.o.o. iz Podgorice, br. 08-332/24-757 od 07.05.2024. godine, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE

za izgradnju objekta TS 10/0,4kV 2x630kVA "Broj 19 - Nova" sa uklapanjem u VN mrežu, na urbanističkoj parceli UP 10 u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić" Izmjene i dopune.

Detaljne podatke preuzeti iz DUP-a "Radoje Dakić" Izmjene i dopune u Podgorici, koji se nalazi u Registru planske dokumentacije, koju vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine. *Aktom Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma od 19.10.2023 br. 08-332-8070/2 je konstatovano da "... državni i lokalni planski dokumenti koji su evidentirani i objavljeni u Registru planskih dokumenata koji vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma se primjenjuju, sve dok se u odgovarajućem postupku ne utvrdi da nijesu u saglasnosti sa Ustavom i zakonom, do kada će se smatrati važećim".* *Smjericama za izdavanje UTU-a Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj od 18.10.2023 god. dostavljenih putem e- maila Sekretarijata, da se izrada UT uslova nastavi u skladu sa ustaljenom dinamikom.*

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

CEDIS d.o.o., Podgorica

POSTOJEĆE STANJE

Uvidom u priloženu dokumentaciju i planske smjernice može se konstatovati da predmetna trafostanica nije izgrađena.

Nakon uvida u list nepokretnosti, konstatovano je da se katastarske parcele br. 1503/103 i 1503/99 KO Podgorica I nalaze u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić" Izmjene i dopune.

Precizan podatak o učešću površine katastarske parcele u površini urbanističke parcele biće definisan elaboratom parcelacije po planskom dokumentu, koji izrađuje preduzeće ovlašćeno za geodetske poslove, nakon čega je elaborat neophodno ovjeriti u Upravi za nekretnine.

U Listu nepokretnosti - Izvod, dostavljenom od strane Uprave za nekretnine, br. 4948, za katastarske parcele br. 1503/103 i 1503/99 KO Podgorica I, sadržani su podaci o parceli, podaci o vlasničkoj strukturi parcela, kao i teretima i ograničenjima.

List nepokretnosti br. 4948 i kopija katastarskog plana za prostor katastarske parcele br. 1503/103 i 1503/99 KO Podgorica I, iz navedenog lista, sastavni su dio ovih uslova.

PLANIRANO STANJE

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju planirane elektrodistributivne mreže i javnog osvetljenja

Trafostanice 10/0,4kV na području plana

Novoplanirane trafostanice su predviđene za ugradnju u objekte DUP i kao slobodno stojeće. Raspored opreme i položaj energetskih transformatora moraju biti takvi da obezbijede što racionalnije korišćenje prostora, jednostavnost rukovanja, ugradnje i zamjene pojedinih elemenata i blokova i omogućava efikasnu zaštitu od direktnog dodira djelova pod naponom.

Projektima uređenja okolnog terena svim trafostanicama obezbijediti kamionski pristup, najmanje širine 3,0 m.

Trafostanica mora biti bar dva puta prolazne na strani visokog napona u tehnici SF6. Opremu trafostanice predvidjeti u skladu sa "Tehničkim preporukama EPCG –TP1-b: Distributivna transformatorska stanica DTS - EPCG 1x1000 kVA (DTS 1x630)", donesenim od strane Sektora za distribuciju - Podgorica "Elektroprivrede Crne Gore", A.D. – Nikšić.

Investitori su dužni da obezbijede projektnu dokumentaciju za građenje planirane trafostanice, kao i da obezbijede tehničku kontrolu tih projekata. Investitori su dužni da obezbijede potrebnu dokumentaciju za izdavanje građevinske dozvole, kao i stručni nadzor nad izvođenjem radova. Nakon završetka radova, investitor je dužan zahtjevati vršenje tehničkog pregleda i nakon njega podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

Izgradnja 10 kV kablovske mreže

Nove izvode	TS 110/10 kV " Podgorica 4 " –TS "Br.	1 NOVA,
	TS 110/10 kV " Podgorica 4" – NDTs "Br.	3 NOVA,
	TS 110/10 kV " Podgorica 4" – NDTs "Br.	19 NOVA,
	TS 110/10 kV " Podgorica 4" – NDTs "Br.	23 NOVA,

i nove dionice između TS 10/0,4 kV izvesti sa 3 x XHE 49 A, 240 mm², 10 kV (prenosne moći oko 7,96 MVA).

Preporučuje se polaganje jednožilnih kablova u trouglastom snopu.

Na kraćim dionicama dozvoljeno je i polaganje u horizontalnoj ravni na međusobnom razmaku 70 mm.

Snop se formira provlačenjem kablova kroz odgovarajuću matricu pri odmotavanju sa tri kalema. Formirani snop se na svakih 1 do 2 m omotava obujmicom, samoljepljivom trakom itd.

Međusobni razmak više energetskih kablova (višežilnih, odnosno kablovskih snopova tri jednožilna kabla) u istom rovu određuje se na osnovu strujnog opterećenja, ali ne smije da bude manji od 70 mm pri paralelnom vođenju odnosno 2 m pri ukrštanju.

Da se obezbijedi da se u rovu sa više energetskih kablova (višežilni, odnosno kablovski snopovi tri jednožilna kabla) kablovi međusobno ne dodiruju, između kablova može da se cijelom dužinom trase postavi niz opeka, koje se polažu nasatice na međusobnom razmaku od 1m.

Kablove polagati slobodno u kablovskom rovu dubine 0,8 m, a na mjestima prolaza kabla ispod kolovoza saobraćajnica, kao i na svim onim mjestima gdje se može očekivati povećano mehaničko opterećenje kabla (ili kabl treba izolovati od sredine kroz koju prolazi) kroz kablovsku kanalizaciju, smještenu u rovu dubine 1,0 m.

Dozvoljeno je pojedinačno provlačenje jednožilnog kabla kroz cijev od neferomagnetnog materijala, pod uslovom da cijev nije duža od 20 m.

Kroz čeličnu cijev dozvoljeno je provlačenje snopa koga čine jednožilni kablovi sve tri faze. Nakon polaganja, a prije zatrpavanja kabla, investitor je dužan obezbijediti katastarsko snimanje tačnog položaja kabla, u skladu sa zakonskim odredbama. Na grafičkom prikazu trase kabla treba označiti tip i presjek kabla, tačnu dužinu trase i samog kabla, mjesta njegovog ukrštanja, približavanja ili paralelnog vođenja sa drugim podzemnim instalacijama, mjesta ugrađenih kablovskih spojnica, mjesta položene kablovske kanalizacije sa brojem korišćenih i rezervnih cijevi (otvora) itd.

Ukoliko to zahtijevaju tehnički uslovi stručne službe Elektrodistribucije - Podgorica, zajedno sa kablom (na oko 40 cm dubine) u rov položiti i traku za uzemljenje, Fe-Zn 25x4 mm.

Duž trasa kablova ugraditi standardne oznake koje označavaju kabl u rovu, opromjenu pravca trase, mjesta kablovskih spojnica, početak i kraj kablovske kanalizacije, ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kabla sa drugim kablovima i ostalim podzemnim instalacijama i sl.

Prije izvođenja radova pribaviti katastre podzemnih instalacija i u tim slučajevima otkopavanje kabla vršiti ručno. Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštnim mjerama omogućiti odvijanje pješačkog i motornog saobraćaja. Na mjestima gdje je, radi polaganja kablova, izvršeno isjecanje regulisanih površina, iste dovesti u prvobitno stanje.

Investitori su dužni da obezbjede projektnu dokumentaciju za izvođenje dionica kablovskih 10 kV vodova, kao i da obezbjede tehničku kontrolu tih projekata. Investitori su dužni da obezbjede potrebnu dokumentaciju za izdavanje građevinske dozvole, kao i stručni nadzor nad izvođenjem radova. Nakon završetka radova, investitor je dužan zahtjevati vršenje tehničkog pregleda i nakon njega podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

Izgradnja niskonaponske mreže

Novе niskonaponske mreže i vodove izvesti kao kablovske (podzemne), uz korišćenje kablova tipa PP00 (ili XP00 zavisno od mjesta i nacina polaganja), ukoliko stručna služba Elektrodistribucije - Podgorica ne uslovi drugi tipa kabla. Mreže predvidjeti kao trofazne, radijalnog tipa.

Zbog potrebe vršenja preraspodjele potrošača po trafostanovima, ne rješavati pojedine slučajeve odvojeno od cjeline, već sagledati uticaj svake izmjene na širi prostor.

Što se tiče izvođenja niskonaponskih mreža i vodova, primjenjuju se uslovi već navedeni pri izgradnji kablovske 10 kV mreže.

Zaštitu od preopterećenja i kratkog spoja obezbjediti pravilnim izborom osigurača na početku voda u skladu sa važećim tehničkim propisima. Primjeniti sistem zaštite od opasnog napona dodira TN-C do mjesta priključka NN kablova na objektima *(u GRT).

Investitori su dužni da obezbjede projektnu dokumentaciju za izvođenje instalacije osvjetljenja, kao i da obezbjede tehničku kontrolu tih projekata.

Izgradnja spoljnog osvjetljenja

Izgradnjom novog javnog osvjetljenja otvorenog prostora i saobraćajnica oko kompleksa obezbjediti fotometrijske parametre date evropskim standardom EN 13201.

Kao nosače svjetiljki koristiti metalne dvosegmentne stubove, predviđene za montažu na pripremljenim betonskim temeljima, tako da se po potrebi mogu demontirati, a napajanje javnog osvjetljenja izvoditi kablovski (podzemno), uz primjenu standardnih kablova (PP 000 4x25mm²; 0,6/1 kV za ulično osvjetljenje i PP 00 3(4)x16mm²; 0,6/1 kV za osvjetljenje u sklopu uređenja terena). Pri projektovanju instalacija osvjetljenja u sklopu uređenja terena oko planiranih objekata poseban značaj dati i estetskom izgledu instalacije osvjetljenja.

Sistem osvjetljenja treba da bude cjelonoćni. Pri izboru svjetiljki voditi računa o tipizaciji, odnosno a u cilju jednostavnijeg održavanja.

Maksimalno dozvoljeni pad napona u instalaciji osvjetljenja, pri radnom režimu, može biti 5%. Kod izvedene instalacije moraju biti u potpunosti primjenjene mjere zaštite od električnog udara (zaštita od direktnog i indirektnog napona). U tom cilju, mora se izvesti polaganje zajedničkog uzemljivača svih stubova instalacije osvjetljenja, polaganjem trake Fe-Zn 25x4 mm i njenim povezivanjem sa stubovima i uzemljenjem napojnih trafostanica. Obezbjediti selektivnu zastitu kompletnog napojnog voda i pojedinih svjetiljki. Obezbjediti mjerenje utrošene električne energije. Komandovanje uključanjem i isključenjem javnog osvjetljenja obezbjediti preko uklopnog sata ili foto ćelije.

Za polaganje napojnih vodova važe isti uslovi kao i kod polaganja ostalih niskonaponskih vodova.

Investitori su dužni da obezbjede projektnu dokumentaciju za izvođenje instalacije osvjetljenja, kao i da obezbjede tehničku kontrolu tih projekata. Investitori su dužni da obezbjede potrebnu dokumentaciju za izdavanje građevinske dozvole, kao i stručni nadzor nad izvođenjem radova. Nakon završetka radova, investitor je dužan zahtjevati vršenje tehničkog pregleda i nakon njega podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE

Ukoliko se pri izradi projektne dokumentacije i izvođenju radova naiđe na tragove ostataka iz prošlosti, investitor je obavezan da o tome obavijesti nadležni organ koji će preduzeti Zakonom propisane mjere u cilju zaštite kulturnog dobra.

USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU

Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu

Uslovi za izradu tehničke dokumentacije izdati od "CEDIS"-a d.o.o. broj 30-10-13737 od 24.04.2024. godine.

Uslovi priključenja na telekomunikacionu (elektronsku) mrežu

Detaljne podatke o snabdjevenosti planiranih kapaciteta u zahvatu planskog dokumenta telekomunikacionom (elektronskom) infrastrukturom potrebno je preuzeti iz tekstualnog dijela DUP-a "Radoje Dakić" Izmjene i dopune, koji se nalazi u Registru planske dokumentacije, koju vodi Ministarstvo prostornog planiranje, urbanizma i državne imovine.

Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu

Detaljne podatke o hidrotehničkoj infrastrukturnoj mreži i smjernicama za sprovođenje plana u dijelu hidrotehnike (vodovodna, feklana i atmosferska kanalizacija) potrebno je preuzeti iz tekstualnog dijela DUP-a "Radoje Dakić" Izmjene i dopune, koji se nalazi u Registru planske dokumentacije, koju vodi Ministarstvo prostornog planiranje, urbanizma i državne imovine.

Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu

Detaljne podatke o saobraćajnoj infrastrukturnoj mreži i smjernicama za sprovođenje plana u dijelu saobraćaja potrebno je preuzeti iz tekstualnog dijela DUP-a "Radoje Dakić" Izmjene i dopune, koji se nalazi u Registru planske dokumentacije, koju vodi Ministarstvo prostornog planiranje, urbanizma i državne imovine.

OSNOVNI PODACI O PRIRODNIIM KARAKTERISTIKAMA PODGORICE

Topografija prostora

Podgorica se nalazi na sjevernom dijelu Zetske ravnice, u kontaktnoj zoni sa brdsko-planinskim zaleđem. Njen geografski lokalitet je određen sa 42°26' sjeverne geografske širine i 19°16' istočne geografske dužine. Područje u zahvatu DUP-a je na kotica 10-30 mnv, dok je prostor namjenjen za izgradnju na koti cca 14-27 mnv. Ova visinska razlika se prostire na površini od 373,34 ha, tako da je u najvećem dijelu ovo ravan teren pogodan za izgradnju.

Inženjersko geološke karakteristike

Geološku građu terena čine šljunkovii pjeskovi neravnomjernog granulometrijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekad su to posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi, koji se drže u vertikalnim odsjecima i u podkapinama i svodovima. Navedene litološke strukture karakteriše dobra vodopropustljivost, a dubina izdani podzemne vode svuda je veća od 4 m od nivoa terena. Nosivost terena kreće se od 300-500 kN/m² za I kategoriju. Zbog neizrađenih nagiba čitav prostor terase spada u kategoriju stabilnih terena.

Stepen seizmičkog intenziteta

Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Prema seizmološkoj karti gradsko područje je obuhvaćeno sa 8° MCS skale, kao maksimalnog intenziteta očekivanog zemljotresa za povratni period od 100 godina, sa vjerovatnoćom pojave 63%. Seizmički hazard za ovaj prostor odnosi se na dva karakteristična modela terena konglomeratisane terase, tj. za model C1 gdje je debljina sedimenata površinskog sloja (do podine) manja od 35 m, i model C₂ gdje je ta debljina veća od 35 m.

Dobijeni parametri su sljedeći:

- koeficijent seizmičnosti K_s 0,079 - 0,090
- koeficijent dinamičnosti K_d 1,00 >K_d > 0,47
- ubrzanje tla Q_{max}(q) 0,288 - 0,360
- intenzitet u (MCS) 9° MCS

Hidrološke karakteristike

Podzemna voda je niska i iznosi 16-20 m ispod nivoa terena.

Klimatske karakteristike

Urbano područje Podgorice karakteriše slabije modifikovan maritimni uticaj Jadranskog mora. Specifične mikroklimatske karakteristike su u području grada, gdje je znatno veći antropogeni uticaj industrije na aerozagađenje, kao i ukupne urbane morfologije na vazдушna strujanja, vlažnost, osunčanje, toplotno zračenje i dr.

Temperatura vazduha

U Podgorici je registrovana srednja godišnja temperatura od 15,5^o C. Prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5^o C, a najtopliji jul sa 26,7^o C. Maritimni uticaj ogleda se u toplijoj jeseni od proljeća za 2,1^o C, sa blažim temperaturnim prelazima zime u ljeto, od ljeta u zimu. U toku vegetacionog perioda (april - septembar) prosječna temperatura vazduha iznosi 21,8^oC, dok se srednje dnevne temperature iznad 14^o C, javljaju od aprila do oktobra. Srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje stambenih i radnih prostorija proteže se od 10 novembra do 30 marta, u ukupnom trajanju od 142 dana.

Vlažnost vazduha

Prosječna relativna vlažnost vazduha iznosi 65,6%, sa max od 77,2% u novembru i min od 49,4% u julu. Tokom vegetacionog perioda, prosječna relativna vlažnost vazduha je 56,7%.

Osunčanje, oblačnost i padavine

Srednja godišnja suma osunčanja iznosi 2.456 časova. Najsunčaniji mjesec je jul sa 344,1, a najkraće osunčanje ima decembar sa 93,0 časova. U vegetacionom periodu osunčanje traje 1.658 časova. Godišnji tok oblačnosti ima prosječnu vrijednost od 5,2 desetina pokrivenosti neba. Najveća oblačnost je u novembru 7,0, a najmanja u avgustu 2,8. Prosječna vrijednost oblačnosti u vegetacionom periodu je 4,3. Srednji prosjek padavina iznosi 1.692 mm godišnje, sa maksimumom od 248,4 mm, u decembru i minimumom od 42,0 mm, u julu. Padavinski režim oslikava neravnomjernost raspodjele po mjesecima, uz razvijanje ljetnjih lokalnih depresija sa nepogodama i pljuskovima. Vegetacioni period ima 499,1 mm padavina ili 20,6 % od srednje godišnje količine. Period javljanja sniježnih padavina traje od novembra do marta, sa prosječnim trajanjem od 5,4 dana, a snijeg se rijetko zadržava duže od jednog dana.

Pojave magle, grmljavine i grada

Prosječna godišnja čestina pojave magle iznosi 9 dana, sa ekstremima od 1 do 16 dana. Period javljanja magle traje od oktobra do juna, sa najčešćom pojavom u decembru i januaru (po 2,6 dana). Nepogode (grmljavine) javljaju se u toku godine prosječno 53,7 dana, sa maksimumom od 7,7 dana, u junu i minimumom od 1,9 dana, u januaru. Pojava grada registruje se u svega 0,9 dana prosječno godišnje, sa zabilježenim maksimumom od 4 dana.

Vjetrovi

Učestalost vjetrova i tišina izražena je u promilima, pri čemu je ukupan zbir vjetrova iz svih pravaca i tišina uzet kao 1000 ‰. Najveću učestalost javljanja ima sjeverni vjetar sa 227 ‰, a najmanju istočni sa 6 ‰. Sjeverni vjetar se najčešće javlja ljeti, a najrjeđe u proljeće. Tišine ukupno traju 380 ‰, sa najvećom učestalošću u decembru, a najmanjom u julu. Najveću srednju brzinu godišnje ima sjeveroistočni vjetar (6,2 m/sec), koji najveću vrijednost bilježi tokom zime (prosječno 8,9 m/sec). Maksimalna brzina vjetra od 34,8 m/sec. (125,3 km/čas i pritisak od 75,7 kg/m²) zabilježena je kod sjevernog vjetra. Jaki vjetrovi su najčešći u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana, a najrjeđi ljeti sa 10,8 dana. Tokom vegetacionog perioda jaki vjetrovi se javljaju prosječno 22,1 dan.

Ocjena sa aspekta prirodnih uslova

Sa aspekta prirodnih uslova, ovo područje ima niz povoljnosti za izgradnju i urbanizaciju. Ravan teren, nizak nivo podzemnih voda kao i dobra stabilnost terena su karakteristike koje idu u prilog gradnje. Klimatski uslovi su, kao i na cijeloj teritoriji grada, povoljni za gradnju tokom cijele godine. Pri izgradnji, odnosno planiranju objekata treba voditi računa o nepovoljnim uslovima vjetra, sunca i kiše.

OSTALI USLOVI

Privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju i koje ispunjava uslove utvrđene Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), obavezno je tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima i Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23).

Privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije i koje ispunjava uslove utvrđene Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), odgovorno je za usklađenost tehničke dokumentacije sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima i Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23).

Ovi urbanističko tehnički uslovi važe dok je na snazi planski dokument na osnovu kojih su izdati.

Napomena: Za predmetnu lokaciju mjerodavne su smjernice u okviru DUP-a "Radoje Đakić" Izmjene i dopune u Podgorici koji je na dan izdavanja ovih Urbanističko - tehničkih uslova, evidentiran i objavljen u Registru planskih

dokumenata u skladu sa članom 11 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23) na sajtu Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, [Index eRegistri \(lamp.gov.me\)](http://lamp.gov.me)

PRILOZI:

- Izvodi iz grafičkih priloga planskog dokumenta
- Uslovi za izradu tehničke dokumentacije izdati od "CEDIS"-a d.o.o. broj 30-10-13737 od 24.04.2024. godine
- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana za predmetne katastarske parcele.

OBRAĐIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:

Dušan Savičević



RUKOVODILAC SEKTORA:

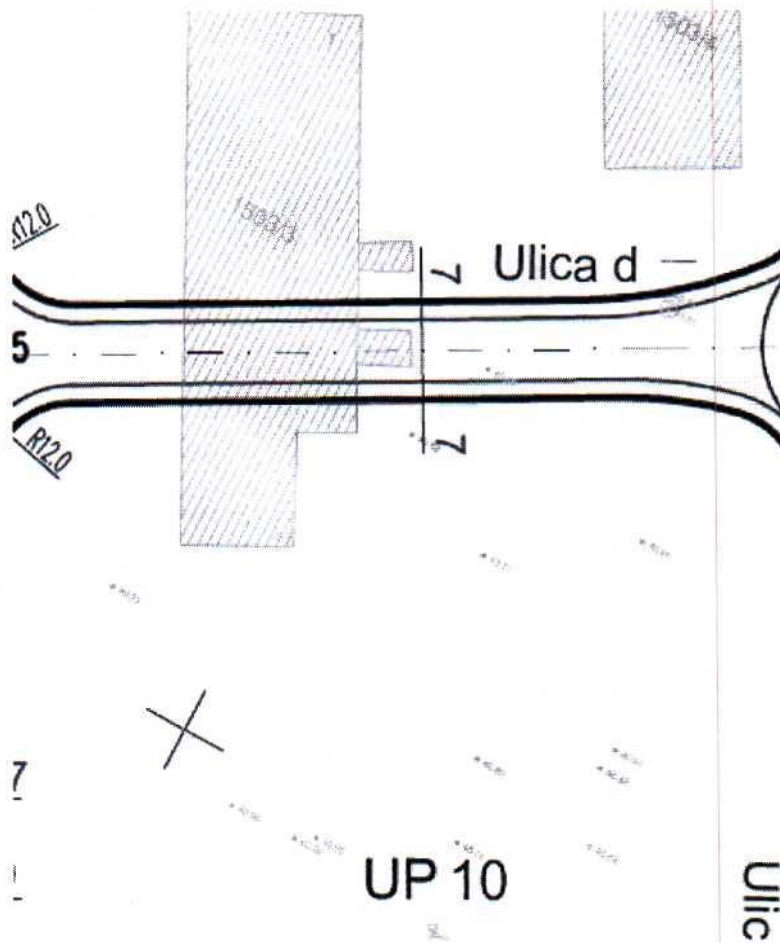
dr. Radmila Maljević, dipl. ing. saobr.



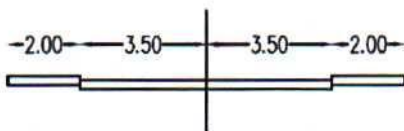
M.P.

DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, u spise predmeta i arhivi

Shodno izmjeni i dopuni Uredbe o povjerenju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave ("Sl. list CG", br. 087/18, 028/19, 075/19, 116/20, 076/21, 141/21, 151/22, 097/23 i 012/24) a na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23) stav 9 i 10 izdati urbanističko-tehnički uslovi se dostavljaju nadležnom inspekcijском organu.



PRESJEK 7-7



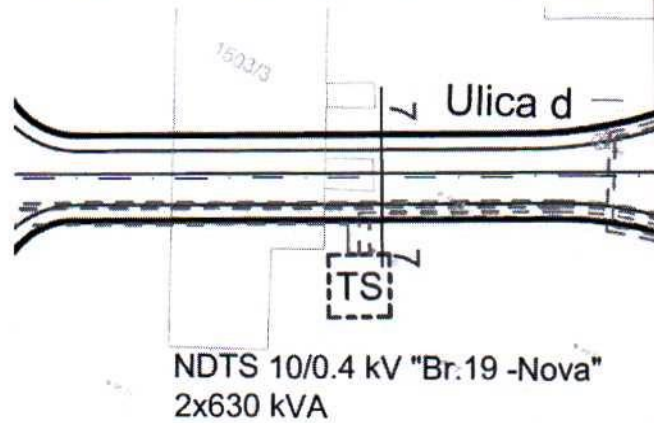
- Planirane saobraćajnice
- Osovine saobraćajnica
- Ivičnjak
- Nivelacija saobraćajnica
- Oznaka presjeka saobraćajnica



Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
**Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj**

Broj: 08-332/24-757
Podgorica, 12.06.2024. godine

Glavni grad Podgorica

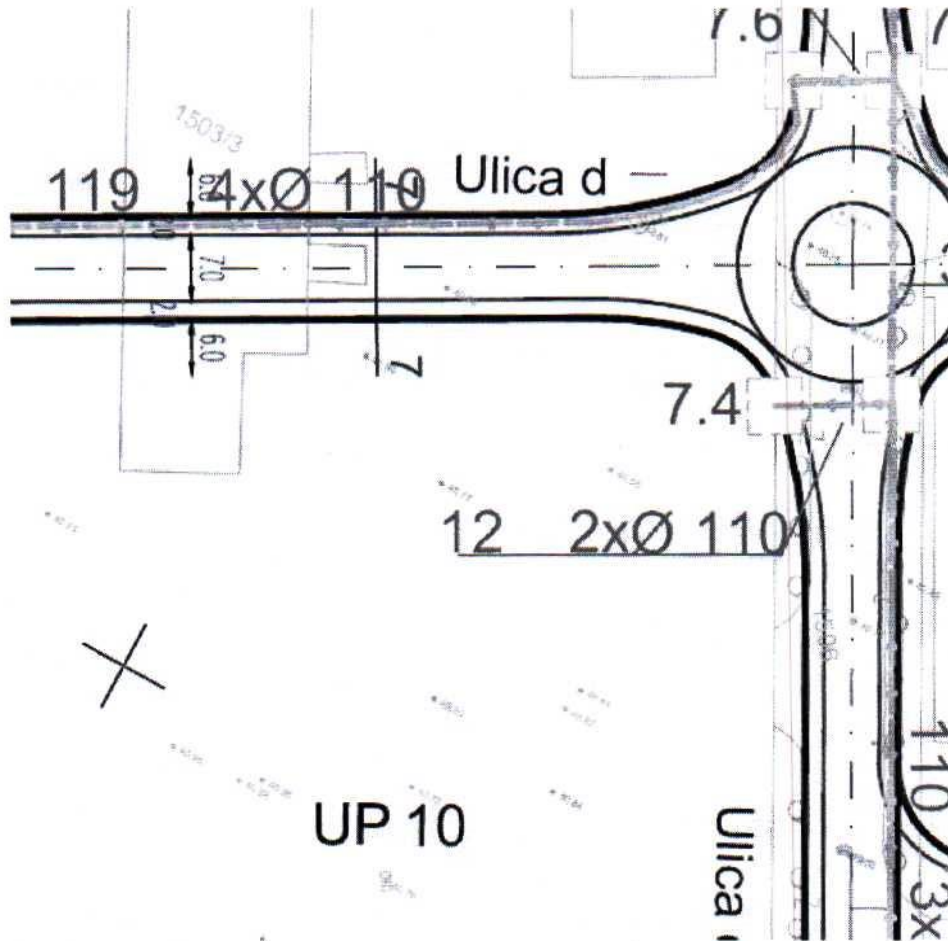


	TS 10/0.4 kV		Kabal 10 kV - Ukida se
	TS 10/0.4 kV Nova		Kabal 10 kV - Izmješta se
	Kabal 10 kV		Granica trafo reona
	Kabal 10 kV - Novi		Oznaka trafo reona



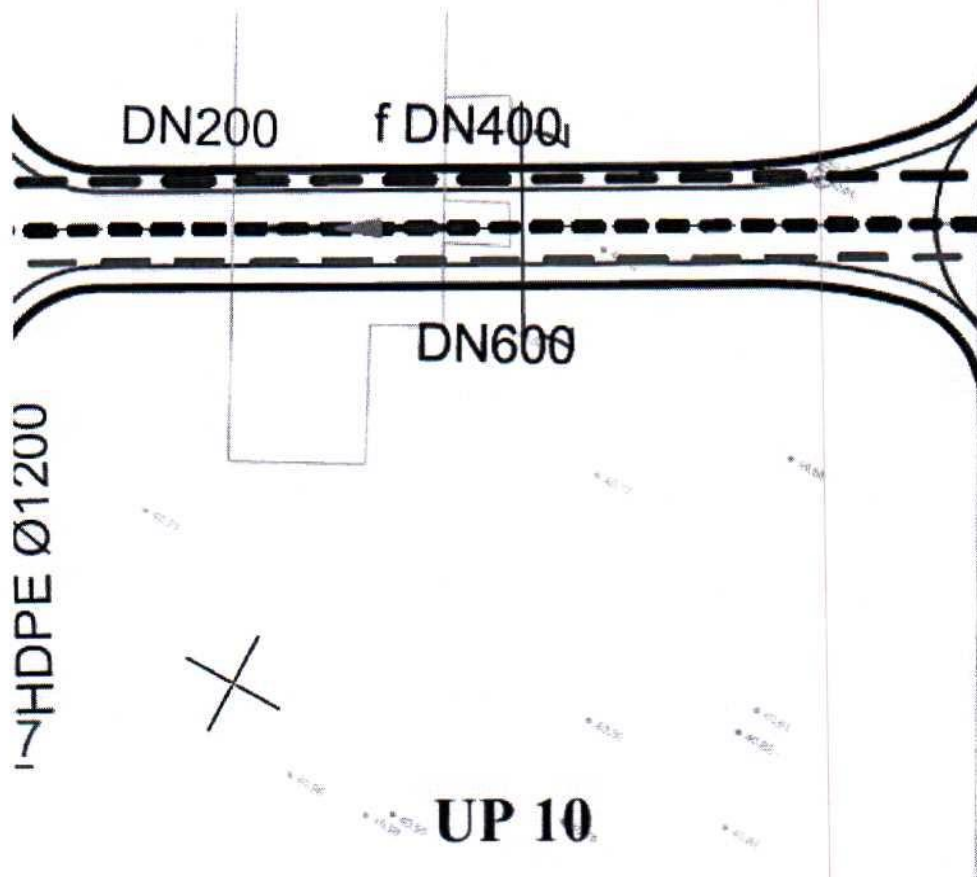
GRAFIČKI PRILOG – 11 Plan elektrotehničke infrastrukture
Izvod iz DUP-a "Radoje Dakić" Izmjene i dopune
za urbanističku parcelu UP 10

br. priloga
5



-  Postojeći TK podzemni vod
-  Postojeće TK okno
-  Planirani TK podzemni vod
-  Planirano tk okno





Vodosnabdijevanje

- Vodovod
- - - Planirani vodovod
- Ukidanje vodovoda
- Vodovod višeg reda
- - - Planirani vodovod višeg reda
- Ukidanje vodovoda višeg reda

Fekalna kanalizacija

- Kanalizacioni vod
- - - Planirani kanalizacioni vod
- Kanalizacioni vod višeg reda
- - - Planirani kanalizacioni vod višeg reda
- Smjer odvođenja

Atmosferska kanalizacija

- Kanalizacioni vod
- - - Planirani kanalizacioni vod
- Ukidanje kanalizacionog voda
- Kanalizacioni vod višeg reda
- - - Planirani kanalizacioni vod višeg reda
- Granica slivne površine
- Smjer odvođenja

GRAFIČKI PRILOG – 12 Plan hidrotehničke infrastrukture
 Izvod iz DUP-a "Radoje Dakić" Izmjene i dopune
 za urbanističku parcelu UP 10

br. priloga
6

- 1.6. Uvod: Zbog povećavanja konzuma na području koje zahvata DUP "Radoje Dakić", a u cilju obezbjeđivanja pouzdanog napajanja za buduće potrošače, predviđena je izgradnja nove TS "Broj 19 - Nova".
2. **TEHNIČKI PODACI ZA TS 10/0,4 kV, 2x630 kVA „BROJ 19 - NOVA“**
- 2.1. Lokacija: **TS:**
KO Podgorica I: Na dijelu kat. parc. br. 1503/103, 1503/99 i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedene parcele Opština Podgorica
- Uzemljenje TS:**
KO Podgorica I: Na dijelu kat. parc. br. 1503/103, 1503/99 i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedene parcele Opština Podgorica
- 2.2. Tip trafostanice: Distributivna transformatorska stanica sa dva transformatora od 630 kVA i kablovskim izvodima
- 2.3. Nazivni napon transformacije: 10±2x2,5%/0,42kV
- 2.4. Nazivna frekvencija: 50Hz
- 2.5. Snaga transformacije: 2x630kVA
- 2.6. Najveća snaga kratkog spoja mjerodavna za dimenzionisanje električne opreme: 14,5kA(250MVA) na sabirnicama 10kV
26kA(18 MVA) na sabirnicama 0,4kV
- 2.7. Nazivni napon: -10kV
(najviši napon opreme 12kV): LI75 AC28
-0,4kV
(najviši napon opreme 1,1kV): AC3
- 2.8. Građevinski dio: Građevinski dio planirane TS projektovati kao betonsku sa spoljašnjom manipulacijom predviđenu za smještaj navedene elektro opreme.
- 2.9. Elektro dio: Elektro dio se sastoji od SN bloka, dva transformatora snage od 630 kVA i dva NN bloka.

Sredjenaponski blok:



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
+382 20 446 339
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: 08 -332/23 - 8070/2

ZAJEDNICA OPŠTINA
CRNE GORE
03-1195/23
24.10.23

Podgorica, 19.10.2023. godine

ZAJEDNICA OPŠTINA CRNE GORE
Mišela Manojlović, generalna sekretarka.

PODGORICA

Poštovana,

Aktom broj 03 -1195 /23 od 17.10.2023.godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za davanje smjernica za rad lokalnim samoupravama u odnosu na primjenu čl. 216 i 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23), usled isteka roka za donošenje plana generalne regulacije Crne Gore.

Podsjećamo, s tim u vezi, da je odredbom člana 216 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano da će se plan generalne regulacije Crne Gore donijeti u roku od 72 mjeseca od dana stupanja na snagu ovog zakona, te da donošenjem plana generalne regulacije prestaju da važe svi državni i lokalni planski dokumenti u njegovom obuhvatu, osim Prostornog plana Crne Gore.

Som toga, odredbom člana 223 stav 2 istog Zakona propisano je da će se propisi jedinice lokalne samouprave kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivati do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, u dijelu koji se odnosi na Zakonom taksativno definisane objekte.

Povodom pitanja važenja planskih dokumenata, a imajući u vidu činjenicu da plan generalne regulacije Crne Gore nije donjet - upućujemo da se državni i lokalni planski dokumenti koji su evidentirani i objavljeni u Registru planskih dokumenata koje vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma primjenjuju, sve dok se u odgovarajućem postupku ne utvrdi da nijesu u saglasnosti sa Ustavom i zakonom, do kada će se smatrati važećim.

U istom kontekstu je i mišljenje ovog ministarstva u odnosu na primjenu propisa jedinica lokalne samouprave kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa – što znači da se ovi propisi i dalje primjenjuju.

MINISTARKA
Ana Novaković Djurović



Dostavljeno:

- Sekretarijatu za planiranja prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorice
- Sekretarijatu za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Danilovgrad
- Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Tivat

- (NA2XS(F)2Y 1x240/25mm², 12/20kV, oznaka po DIN-u)
- 3.4. Kablovski vod 1:
Početna tačka: Vodna 10 kV ćelija nove TS 10/0.4 kV, 2x630 kVA "Broj 19 - Nova"
Krajnja tačka: Jedna 10 kV spojnica na postojećem 10 kV kablovski vodu "TS 110/10 kV "Podgorica 4" - TS 10/0.4 kV "Nikšički put" - lokacija A iskaknuto na situacionom planu
- 3.5. Kablovski vod 2:
Početna tačka: Vodna 10 kV ćelija nove TS 10/0.4 kV, 2x630 kVA "Broj 19 - Nova"
Krajnja tačka: Druga 10 kV spojnica na postojećem 10 kV kablovski vodu "TS 110/10 kV "Podgorica 4" - TS 10/0.4 kV "Nikšički put" - lokacija A iskaknuto na situacionom planu
- 3.6. Način polaganja vodova: Slobodno u kablovskom rovu položiti 10 kV kablovske vodove, saglasno tehničkim preporukama (uz upotrebu gal štitnika, trake za upozorenje), sa rasporedom provodnika u trouglu 3x(XHE 49A-1x240/25mm²). Predvidjeti međusobno razdvajanje kablova opekama u istom rovu.
Na mjestima eventualnog presjecanja trase kablovskih vodova sa ostalim instalacijama (TK, vodovod, itd.) voditi računa o poštovanju važećih Tehničkih preporuka.
Na mjestima poprečnog presjeka saobraćajnice, obavezno je vođenje kablova kroz kablovice odgovarajućeg presjeka. Minimalna dubina rova na ovim mjestima je 1.1m.
- 3.7. Trasa kablovskih vodova: Trasa kablovskih vodova je prikazana na situaciji u prilogu .
Nakon polaganja kablova, potrebno je sve površine vratiti u prvobitno stanje. Vodovi i spojnice se prostiru na sljedećim katastarskim parcelama:
KO Podgorica I: Kroz kat. parc. br. 1503/103, 1503/104, 1503/98, 1503/1;
KO Donja Gorica: Kroz kat. parc. br. 4085/1;
i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedenih parcela
Opština Podgorica
- 3.8. Dužina trase oko 280m (dva kablovska voda);
- 3.9. Način i obezbjeđenje iskopa: Predvidjeti iskop rova prema prostorno ograničavajućim faktorima, uslovima postojeće tehničke infrastrukture i urbanističko-tehničkim uslovima. Kategorija zemljišta je do VII.
Predvidjeti obezbeđenje iskopa u potrebnom obimu, a u zavisnosti od mjesta i dubine iskopa, kao i udaljenosti postojećih nadzemnih i podzemnih objekata od iskopa.

Predvidjeti srednjenaponski sklopni blok (SN blok) kao gasom SF₆ izolovano, potpuno oklopljeno i od opasnog napona dodira zaštićeno razvodno postrojenje tipa "Ring Main Unit" (RMU), sastavljen od **tri vodne i dvije trafo ćelije**.

Vodna polja opremiti trolnim rastavnim sklopkama sa zemljospojnikom.

Transformatorsko polje je opremljeno trolnim rastavnim sklopkom sa visokoučinskim osiguračima i zemljospojnikom.

Transformatori:

Trafostanicu opremiti sa trofaznim uljnim transformatorima sa ili bez konzervatora, prenosnog odnosa 10000/420 V, snage 630 kVA i regulacionom preklopkom $\pm 5\%$ i to 2x2.5%. Namotaji transformatora moraju biti od elektrolitskog bakra i izolovani visokokvalitetnim izolacionim materijalom. Potrebno je da gubici transformatora budu sniženi: P₀=540W i P_k=4600W. Potrebno je da transformatori posjeduju ispitni list prema važećim JUS i IEC standardima.

Potrebno je da se transformatori projektuju u skladu sa Pravilnikom o tehničkim zahtjevima **EKO DIZAJN TRANSFORMATORA** br. 310-2043/2019-1 od 23.12.2019. godine – FAZA 2.

Niskonaponski blokovi:

TS opremiti sa dva NN bloka.

Niskonaponske blokove projektovati kao konstruktivno slobodnostojeće ormare ili panele koji se sastoji od dovodnog – transformatorskog polja, polja niskonaponskog razvoda, polja za kompenzaciju reaktivne energije i polja za javnu rasvjetu. Polja niskonaponskog razvoda projektovati sa osam kablovskih niskonaponskih izvoda opremljenih izolovanim osiguračkim letvama.

- 2.10. Mjerenje: Na NN strani predvidjeti mjerenje struje, napona i utroška električne energije.
Napomena: Isporuka brojila je obaveza Investitora.
- 2.11. Zaštita transformatora: Predvidjeti zaštitu transformatora od kratkih spojeva, unutrašnjih kvarova i preopterećenja.
Predvidjeti zaštitu NN izvoda i izvoda javne rasvjete odgovarajućim osiguračima.
- 2.12. Zaštita NN izvoda: Od kratkih spojeva i preopterećenja pomoću niskonaponskih visokoučinskih osigurača.

Broj: 30-10-13737
Od: 24.04.2024 god.

USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
(PROJEKTI ZADATAK)
TS 10/0,4 kV, 2x630 kVA „BROJ 19 - NOVA“ SA UKLAPANJEM U VN MREŽU
KO PODGORICA I, KO DONJA GORICA, OPŠTINA PODGORICA - REGION 2
DUP RADOJE DAKIĆ – UP 10
(PRIKLJUČAK NA VN MREŽU JE PLANIRAN U SKLADU SA ČL.BR.74 „ZAKONA O PLANIRANJU I IZGRADNJI
OBJEKATA“)

1. OPŠTI PODACI

- 1.1. Investitor: „CEDIS“ DOO Podgorica
- 1.2. Naziv objekta: TS 10/0.4 kV, 2x630 kVA „Broj 19 - Nova“ sa uklapanjem u VN mrežu
- 1.3. Mjesto gradnje: TS:
KO Podgorica I: Na dijelu kat. parc. br. 1503/103, 1503/99 i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedene parcele Opština Podgorica
Uzemljenje TS:
KO Podgorica I: Na dijelu kat. parc. br. 1503/103, 1503/99 i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedene parcele Opština Podgorica
10kV kablovski vodovi i spojnice:
KO Podgorica I: Kroz kat. parc. br. 1503/103, 1503/104, 1503/98, 1503/1;
KO Donja Gorica: Kroz kat. parc. br. 4085/1; i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedenih parcela Opština Podgorica
- 1.4. Predmet projekta: Glavnim projektom obuhvatiti TS 10/0.4 kV, 2x630 kVA „Broj 19 - Nova“ sa uklapanjem u VN mrežu
- 1.5. Posebna napomena: Potrebno je predvidjeti uslove i trajanje probnog rada (u skladu sa članom 105 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata).

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



- 2.13. Uzemljenje : Uzemljenje riješiti prema važećim Tehničkim propisima i uslovima na mjestu gradnje. Predvidjeti mjerenje otpora uzemljenja i dovođenje istog na dozvoljenu granicu, propisanu važećim Tehničkim propisima. TS 10/0.4 kV „Broj 19 - Nova“ napaja se iz TS 110/10kV „Podgorica 4“, koja radi u režimu uzemljene neutralne tačke na 10 kV strani sa ograničenjem struje $I_z=300A$.

TS 110/10 kV Podgorica 4: K23 10 kV Nikšićki put

Prekostrujna zaštita- $I_p>$ (IDMT Very inverse)	250 ms
Kratkospojna zaštita - $I>$	800 ms
Kratkospojna zaštita - $I>>$	200 ms
Kratkospojna zaštita - $I>>>$	30 ms
Zemljospojna zaštita- $I_0>$	500 ms
Zemljospojna zaštita- $I_0>$	100 ms

- 2.14. Instalacija rasvjete i priključnica: Predvidjeti nivo srednje osvetljenosti od minimim 60Lx i obezbijediti osvetljenost SN bloka, NN bloka i transformatorske komore. Predvidjeti monofaznu priključnicu sa zaštitnim kontaktom u NN bloku.
- 2.15. Zaštita od požara: Zaštitu od požara projektovati u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih postrojenja i uređaja od požara.
- 2.16. Ostala oprema: U TS predvidjeti potrebnu zaštitnu opremu, jednopolnu šemu, opomenske tablice za visoki napon, sigurnosna pravila, upustvo za prvu pomoć, pločicu na objektu sa nazivom TS i prenosnim odnosom.
- 2.17. Geodetsko snimanje: Predvidjeti geodetsko snimanje TS sa dostavljanjem snimka Investitoru u elektronskoj i papirnoj formi.

3. TEHNIČKI PODACI ZA KABLOVSKE VODOVE 10KV I UKLAPANJE U VN MREŽU

- 3.1. Uvodni dio: DUP-om "Radoje Dakić" predviđena je izgradnja TS 10/0.4 kV 2x630 kVA "Broj 19 - Nova" u cilju poboljšavanja naponskih prilika i rasterećenja konzuma. Uklapanje se predviđa na način da se realizuje sistem "ulaz – izlaz" na postojeći 10 kV kablovski vod "TS 110/10 kV "Podgorica 4" – TS 10/0.4 kV "Nikšićki put" ugradnjom 10 kV sponica, na lokaciji A prikazano na situacionom planu i položena **dva nova 10 kV kablovska voda** u istom rovu uvesti u novoprojektovanu TS 10/0.4 kV, 2x630kVA „Broj 19 - Nova“.
- 3.2. Nazivni napon: 10 kV
- 3.3. Tip kablovskih vodova: 3x(XHE 49-A 1x240/25mm², 12/20 kV)

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



- 3.10. Ispuna rova: Ispunu kablovskih rovova predvidjeti u skladu sa odgovarajućim uslovima sa aspekta hlađenja.
- 3.11. Podaci o kablovskim završecima: Predvidjeti toploskupljajuće kablovske završetke.
- 3.12. Uzemljenje: Duž trasa kablovskih vodova predvidjeti pocinčanu traku Fe-Zn 25x4mm i njeno povezivanje na oba kraja.

4. PODLOGE ZA PROJEKTOVANJE

- Situacioni plan

Obradio,
Jovan Radović, spec.sci.en.

Jagobut

Rukovodilac Sektora za Investicije,
Sanja Tomić, dipl.el.ing.

T-5





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-25118/2024
Datum: 17.05.2024.
KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu URBANIZAM 101-917/24-1945, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4948 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1503	99		12 3	14/06/2022	KRUŠEVAC	Neplodna zemljišta KUPOVINA		239	0.00
1503	103		12 3	14/06/2022	KRUŠEVAC	Zemljište uz privrednu zgradu KUPOVINA		9604	0.00
								9843	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
0000003306828 0	KIPS GRADNJA DOO ANKARSKI BULEVAR BR.20 PODGORICA 0		Korišćenje	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1503	99			3	Neplodna zemljišta	01/07/2022 9:27	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA PO TUŽBAMA PREDATIH UPRAVNOM SUDU CG U. BR. 4536/22 OD 06.06.2022. GOD.
1503	99			4	Neplodna zemljišta	17/05/2024 8:38	ZABILJEŽBA TUŽBE PODNESENE UPRAVNOM SUDU CG BROJ U. BR. 2532/2022 OD 12.04.2022. GOD. TUŽILAC ZAŠTITNIK IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA CRNE GORE
1503	103			1	Zemljište uz privrednu zgradu	01/07/2022 9:27	Zabilježba spora ZABILJEŽBA SPORA PO TUŽBAMA PREDATIH UPRAVNOM SUDU CG U. BR. 4536/22 OD 06.06.2022. GOD.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

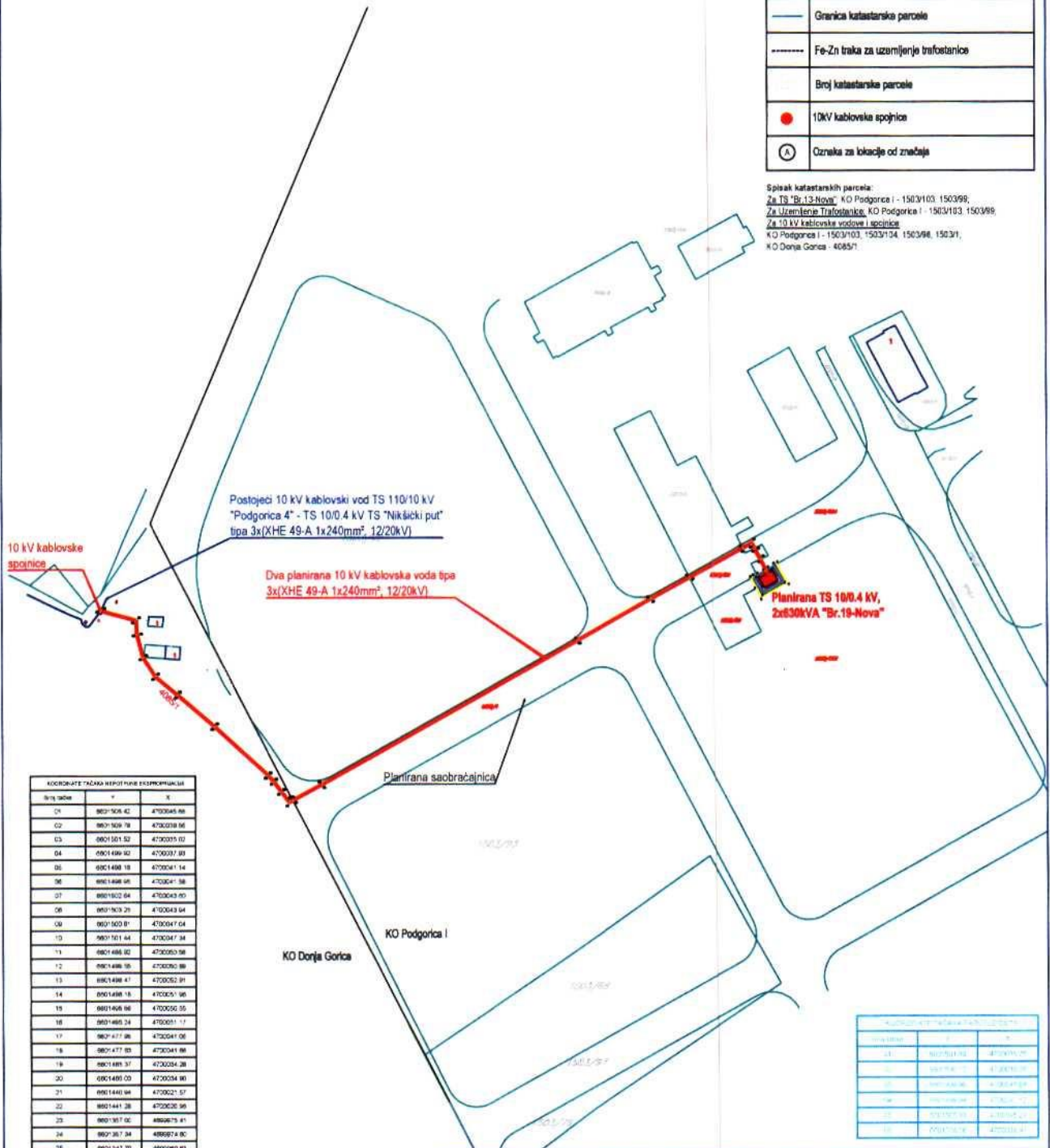
Ovlašćeno lice:



AGENCIJA ZA NEKRETNINE
PODGORICA

LEGENDA	
	Planirani 10 kV kablovski vod tipa 3x(XHE 49A-1x240/25 mm ² , 12/20kV)
	Postojeći 10 kV kablovski vod tipa 3x(XHE 49A-1x240/25 mm ² , 12/20kV)
	Pojas nepotpune ekaproprijacije
	Pojas potpune ekaproprijacije
	Granica katastarska parcele
	Fe-Zn traka za uzemljenje trafostanice
	Broj katastarska parcele
	10kV kablovska spojnica
	Oznaka za lokaciju od zračaja

Spisak katastarskih parcela:
 Za TS "Br.13-Nova" KO Podgorica I - 1503103, 150399;
 Za Uzemljenje Trafostanke, KO Podgorica I - 1503103, 150399;
 Za 10 kV kablovske vodove i spojnice
 KO Podgorica I - 1503103, 1503134, 150398, 150311,
 KO Donja Gorica - 408571.



Broj tačke	X	Y
01	8521508.42	4700348.88
02	8521509.78	4700338.86
03	8521511.52	4700335.82
04	8521489.32	4700337.83
05	8521488.18	4700341.14
06	8521488.08	4700341.58
07	8521512.84	4700340.80
08	8521513.28	4700343.84
09	8521503.81	4700341.84
10	8521511.44	4700347.34
11	8521488.82	4700350.58
12	8521488.36	4700350.88
13	8521488.41	4700352.81
14	8521488.18	4700351.86
15	8521488.88	4700356.35
16	8521488.24	4700351.17
17	8521477.88	4700341.06
18	8521477.83	4700341.88
19	8521485.37	4700334.38
20	8521488.03	4700334.80
21	8521448.96	4700327.57
22	8521441.28	4700326.99
23	8521387.02	4699875.41
24	8521347.34	4699874.82
25	8521347.70	4699869.43
26	8521347.38	4699870.25
27	8521348.31	4699866.88
28	8521348.82	4699866.78
29	8521343.83	4699872.35
30	8521344.21	4699872.76
31	8521341.84	4699875.74
32	8521341.98	4699876.19
33	8521336.33	4699877.74
34	8521338.88	4699878.23
35	8521321.76	4699880.45
36	8521322.24	4699880.88
37	8521328.88	4700323.71
38	8521318.01	4700324.25
39	8521322.21	4700326.87
40	8521322.71	4700319.15
41	8521288.18	4700315.81
42	8521288.75	4700318.11
43	8521288.17	4700323.28
44	8521288.87	4700323.38
45	8521288.48	4700327.57
46	8521288.62	4700328.12
47	8521284.88	4700330.80
48	8521284.83	4700321.21

Broj tačke	X	Y
01	8521508.42	4700348.88
02	8521509.78	4700338.86
03	8521511.52	4700335.82
04	8521489.32	4700337.83
05	8521488.18	4700341.14
06	8521488.08	4700341.58
07	8521512.84	4700340.80
08	8521513.28	4700343.84
09	8521503.81	4700341.84
10	8521511.44	4700347.34
11	8521488.82	4700350.58
12	8521488.36	4700350.88
13	8521488.41	4700352.81
14	8521488.18	4700351.86
15	8521488.88	4700356.35
16	8521488.24	4700351.17
17	8521477.88	4700341.06
18	8521477.83	4700341.88
19	8521485.37	4700334.38
20	8521488.03	4700334.80
21	8521448.96	4700327.57
22	8521441.28	4700326.99
23	8521387.02	4699875.41
24	8521347.34	4699874.82
25	8521347.70	4699869.43
26	8521347.38	4699870.25
27	8521348.31	4699866.88
28	8521348.82	4699866.78
29	8521343.83	4699872.35
30	8521344.21	4699872.76
31	8521341.84	4699875.74
32	8521341.98	4699876.19
33	8521336.33	4699877.74
34	8521338.88	4699878.23
35	8521321.76	4699880.45
36	8521322.24	4699880.88
37	8521328.88	4700323.71
38	8521318.01	4700324.25
39	8521322.21	4700326.87
40	8521322.71	4700319.15
41	8521288.18	4700315.81
42	8521288.75	4700318.11
43	8521288.17	4700323.28
44	8521288.87	4700323.38
45	8521288.48	4700327.57
46	8521288.62	4700328.12
47	8521284.88	4700330.80
48	8521284.83	4700321.21

Investitor:
CEPS DOO CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM

Objekat:
Planirana TS 10/0.4 kV 2x630 kVA "Broj 19 - Nova" sa uklapanjem u VN mrežu, KO Podgorica I, KO Donja Gorica, Opština Podgorica

Situaciju obradio:
 Jovan Radović, spec.sci.en.

Geodeta:
 Darko Barović, dipl.ing.geo.

Potpis: *Jovan Radović*

Potpis: *Darko Barović*

SITUACIONI PLAN
 - Plan zahtjeva -

Datum:
 April 2024.

Prilog 1.

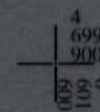
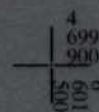
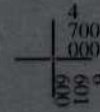
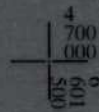
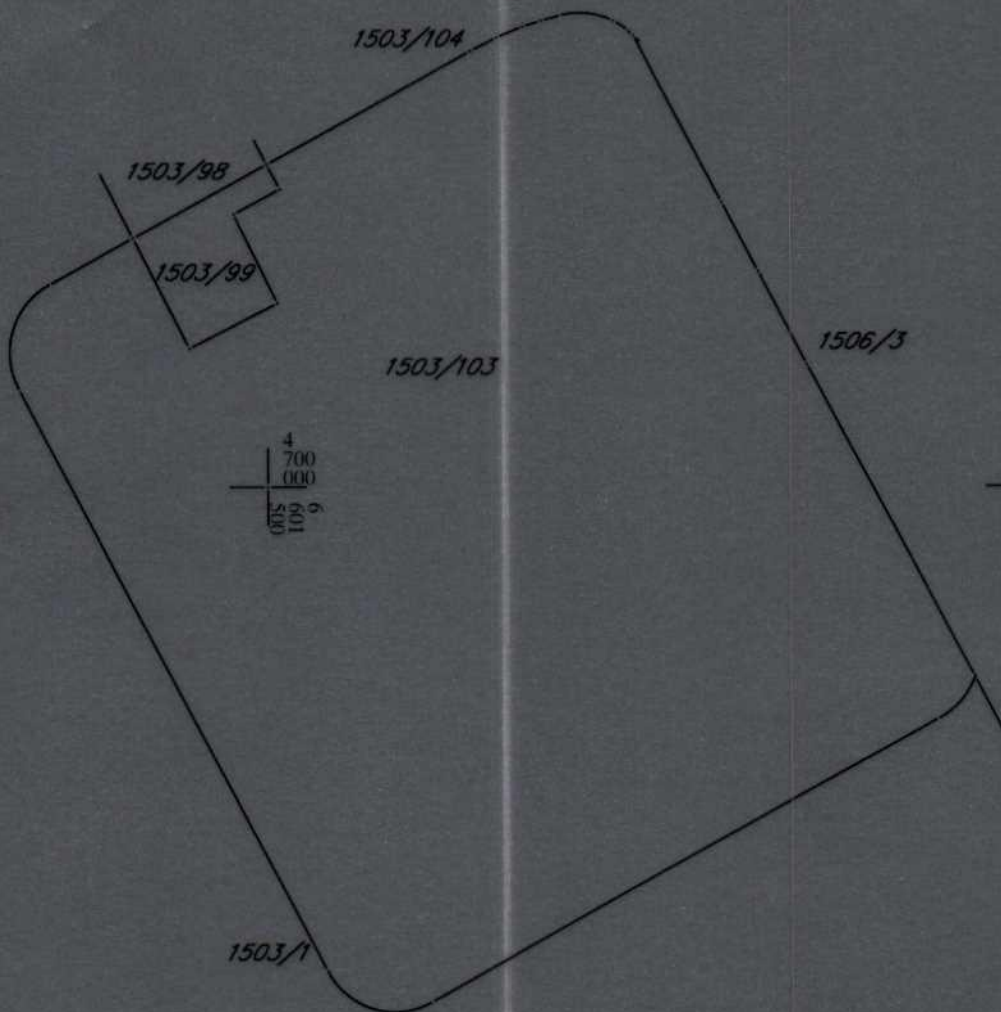
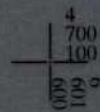
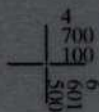
Razmjera:
 1:2000

SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
1503/99	1	101-2-917-6194/1-2021	19.05.2021 12:47	AD RADOJE DAKIĆ	ZA BRISANJE OBJEKTA KO PG 1 PARC 1503/48 1503/10 1503/11 1503/32 ...
1503/103		101-2-919-10617/1- 2021	19.08.2021 08:08	NOTAR ČEPIĆ TANJA	O KUPOPRODAJI KO PG 1 LN 4346 PARC 1503/103



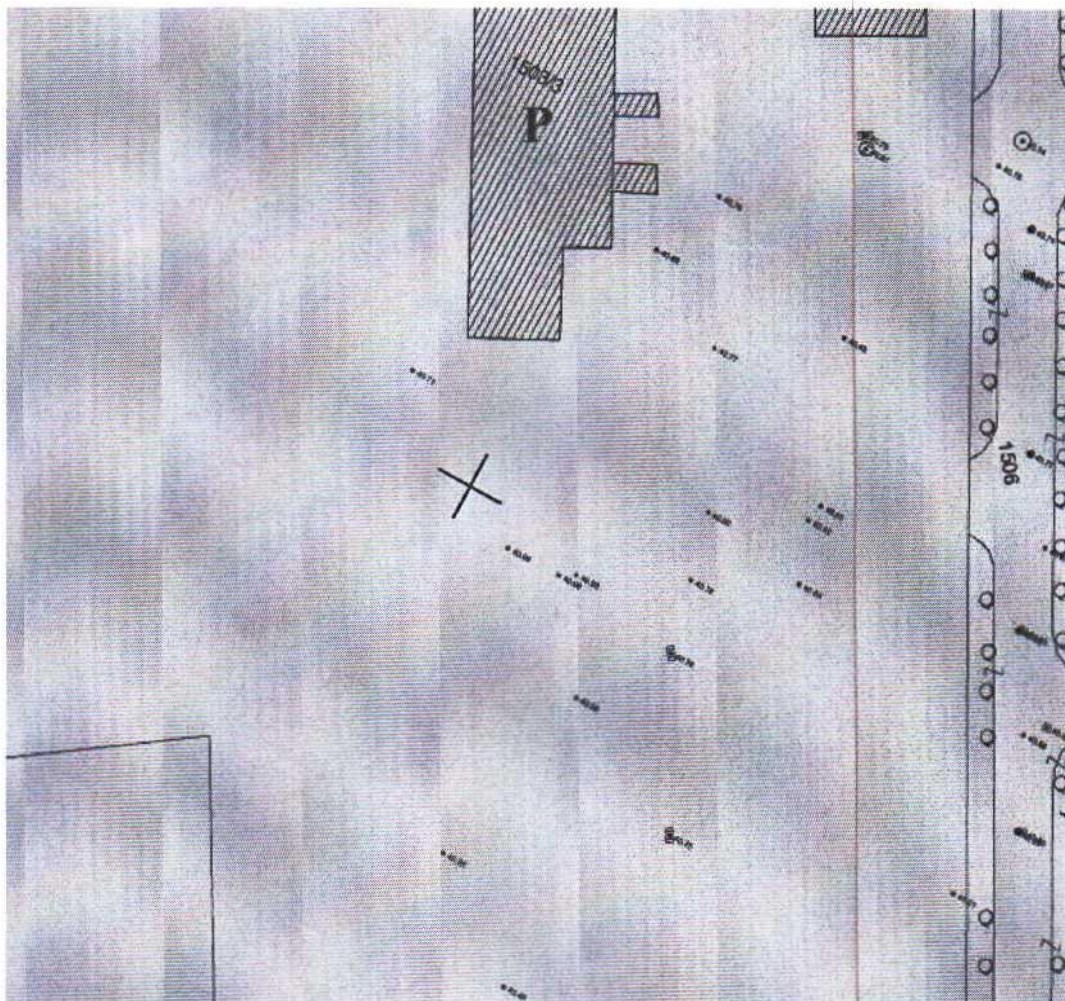
KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



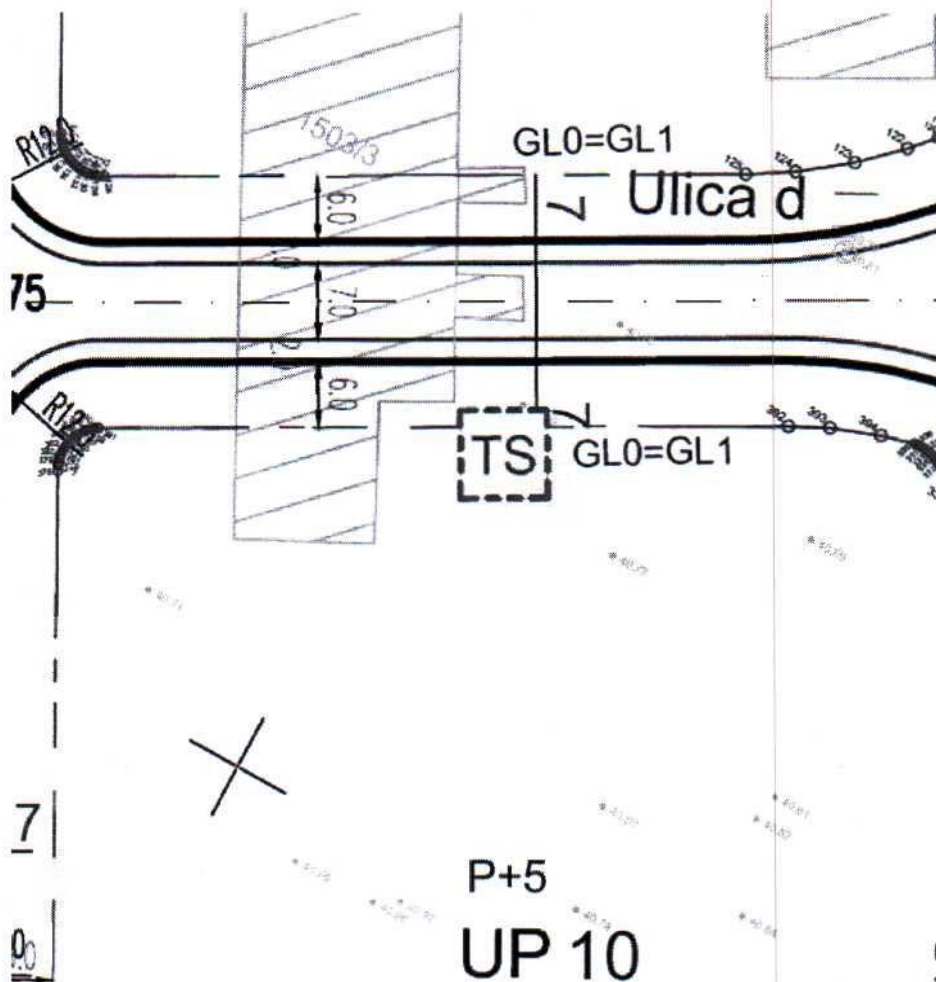
IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obrasci



GRAFIČKI PRILOG – 01 Geodetsko katastarski plan sa granicom zahvata
Izvod iz DUP-a "Radoje Dakić" Izmjene i dopune
za urbanističku parcelu UP 10

br. priloga
1



- GL0 — Građevinska linija pod zemljom
- GL1 — Građevinska linija nad zemljom
- TS 10/0.4 kV
- TS 10/0.4 kV Nova

