



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**
Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: D 08-332/24-1342

29. avgust 2024.godine

SEKULIĆ MILKA

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj 08-332/24-1342 od 06.08.2024.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište označeno katastarskom parcelom 4432 iz lista nepokretnosti 390-prepis KO: Doljani u Podgorici, te Vas u vezi sa navedenim obavještavam sledeće:

Prema dostavljenom listu nepokretnosti i kopiji plana, na katastarskoj parceli 4432 KO: Doljani, uknjižena je livada 2. klase površine 704m² u svojini podnosioca zahtjeva, bez izgrađenog objekta. Proverom dostavljene dokumentacije utvrđeno je da navedena katastarska parcela čini urbanističku parcelu UP 12, Zona C u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Murtočina“. Uvidom u smjernice plana utvrđeno je da je na urbanističkoj parceli UP 12 zadržan postojeći objekat gabarita 122m² i spratnosti prizemlje, koji se može rekonstruisati prema smjernicama plana.

Kako je predmetni objekat na katastarskoj parceli 4432 KO: Doljani već izgrađen prema postojećem stanju u planskoj dokumentaciji, to nema zakonskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekta, bez prethodne legalizacije predmetnog objekta u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG broj 64/17,82/20 i 86/22).

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- u spise predmeta
- a/a



**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
ZA LEGALIZACIJU OBJEKATA**

Arh. Samira Vesnić, dipl.ing.