



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/23-318
Podgorica, 14.02.2023.godine

LAKOČEVIĆ MILORAD

PODGORICA

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj 08-332/23-318 od 09.02.2023.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište iz Lista nepokretnosti broj 4972 i 5034, označeno katastarskom parcelom broj 4/16, 12/9, 12/10 i 76/6 KO Podgorica II u Podgorici, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarska parcela broj 4/16, 12/9, 12/10 i 76/6 iz Lista nepokretnosti broj 4972 i 5034 KO Podgorica II, nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „**Zagorič 3 i 4**” u Podgorici.

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi”, broj 6/14), predviđeno je da se za prostor na kojem se nalazi predmetna katastarska parcela izradi Detaljni urbanistički plan „**Zagorič 3 i 4**”.

Članom 11. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je: „Planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata (u daljem tekstu: Registar). Registar vodi Ministarstvo.

*Kako se Detaljni urbanistički plan „**Zagorič 3 i 4**” u Podgorici, ne nalazi u Registru planske dokumentacije koji vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, to nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati tražene urbanističko-tehničke uslove za predmetnu katastarsku parcelu.*



RUKOVODILAC SEKTORA
Arh. Rakčević Zorica, dipl.ing