



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-637, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
[sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me](mailto:sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me)

Broj: 08-332/23-24  
Podgorica, 17.01.2023.godine

## DVARP + C DOO

PODGORICA

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj 08-332/22-1832 od 11.01.2023.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište iz Lista nepokretnosti broj 158, označeno katastarskom parcelom broj 301 i 299 KO Podgorica I u Podgorici, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarska parcela broj broj 301 i 299 iz Lista nepokretnosti broj 158 KO Podgorica I, nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Momišići A ” u Podgorici.

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi", broj 6/14), predviđeno je da se za prostor na kojem se nalazi predmetna katastarska parcela izradi Detaljni urbanistički plan „Momišići A".

Članom 11. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ( Sl.list CG“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je: „Planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata (u daljem tekstu: Registar). Registar vodi Ministarstvo.

*Kako se Detaljni urbanistički plan „Momišići A" u Podgorici, ne nalazi u Registru planske dokumentacije Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, to nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati tražene urbanističko-tehničke uslove za predmetnu katastarsku parcelu.*

**RUKOVODILAC SEKTORA**  
**Arh. Rakčević Zorica, dipl.ing**