



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-637, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/23-1266  
Podgorica, 05.07.2023.godine

## BRNOVIĆ GORAN



Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom, broj 08-332/23-1266 od 30.06.2023.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za *izgradnju objekta na zemljištu označenom katastarskim parcelama broj 1575 i 1576 iz lista nepokretnosti 255 KO Brežine* u Podgorici, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Prema podacima Uprave za katastar i državnu imovinu i Lista nepokretnosti broj 255, utvrđeno je da je navedena katastarska parcela u svojini BRNOVIĆ GORANA, sa obimom prava 1/1.

Uvidom u plansku dokumentaciju, utvrđeno je da se katastarske parcele *1575 i 1576* iz Lista nepokretnosti br. 255 KO Brežine, nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi”, broj 6/14).

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice planirana namjena prostora KP *1575 i 1576* je "**šumske površine**" shodno grafičkom prilogu iz PUP-a – "Plan namjena površina opšte kategorije" i za iste ne postoje uslovi za izgradnju objekata. Takođe PUP-om je planiran i **alternativni koridor** auto puta Bar – Boljare u čijem koridoru se nalazi i katastarske parcele broj *1575 i 1576* KO Brežine sa pozicijom u zaštitnoj zoni auto puta.

Imajući u vidu prethodno, nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati tražene urbanističko-tehničke uslove za predmetnu katastarsku parcelu.

RUKOVODILAC SEKTORA



Arh. Rakčević Zorica, dipl.ing.

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a