

**IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKO-TEHNIČKIH  
USLOVA BROJ 08-332/23 -2155 OD 26.12.2023. GODINE ZA IZRADU GLAVNOG  
PROJEKTA DIJELA ULICE 7.OMLADINSKE BRIGADE U ZAHVATU DUP-a  
"MOMIŠIĆI A – DIO ZONE 1", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI**

**PODNOŠILAC ZAHTJEVA: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE,**

**OBRADIVAČ:**

**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I  
ODRŽIVI RAZVOJ GLAVNOG GRADA PODGORICE**

**PODGORICA, FEBRUAR 2024. GODINE**



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: Šl.  
Podgorica 28.02. 2024. godine

**IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKO-TEHNIČKIH  
USLOVA BROJ 08-332/23 -2155 OD 26.12.2023. GODINE ZA IZRADU GLAVNOG  
PROJEKTA DIJELA ULICE 7.OMLADINSKE BRIGADE U ZAHVATU  
DUP-a "MOMIŠIĆI A – DIO ZONE 1", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI**

**PODNOŠILAC ZAHTJEVA:**

Urbanističko-tehnički uslovi izdati od strane ovog Sekretarijata pod brojem D 08 -332/23 -2155 od 26.12.2023, po zahtjevu Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o., mijenjaju se i dopunjuju se po službenoj dužnosti.

**PRAVNI OSNOV:**

Pravni osnov za izradu ovih uslova je član 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17, 44/18, 63/18,011/19), Uredba o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl. list CG", br. 87/18, 28/19, 75/19, 116/20 i 76/21, 141/21, 151/22), DUP "Momišići A – dio Zone 1", Izmjene i dopune, evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

**DOPUNA URBANISTIČKO -TEHNIČKIH USLOVA:**

Urbanističko-tehnički uslovi izdati od strane ovog Sekretarijata pod brojem D 08 -332/23 -2155 od 26.12.2023, za izradu tehničke dokumentacije za dijela ulice 7. Omladinske brigade u zahvatu DUP-a "Momišići A – dio Zone 1", Izmjene i dopune u Podgorici, mijenjaju se i dopunjuju zbog tehničke greške.

Grafički prilozi osnovnih UTU-a, zamjenjuju se graf. prilogima izmjene i dopune UTU –a.

Ostali elementi iz osnovnih urbanističko-tehničkih uslova se zadržavaju.

**DOSTAVLJENO:**

- Podnosiocu zahtjeva,
- Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine,
- a/a



Miljan Barović, dipl.prostorni planer  
SEKRETAR

**PRILOZI**

Grafički prilozi iz planskog dokumenta

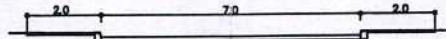


KARAKTERISTIČNI POPREČNI PRESJECI R 1:100

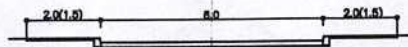
PRESJEK 1-1  
presjek iz DUT-a na MOŠTIČIA



PRESJEK 2-2  
presjek iz DUT-a na MOŠTIČIA

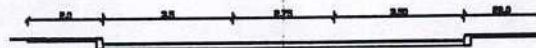


PRESJEK 3-3  
presjek iz DUT-a na MOŠTIČIA



KARAKTERISTIČNI POPREČNI PRESJECI R 1:100

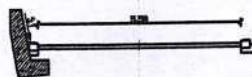
PRESJEK 2"-2"



PRESJEK 4a-4a



PRESJEK 5a-5a



PRESJEK 5b-5b



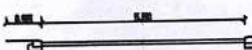
PRESJEK 5c-5c









PRESJEK 5d-5d



PRESJEK 5e-5e



# LEGENDA

	granica izmjena DUP-a
	Granice urbanističkih parcela
	Građevinske linije novoplaniranih objekata
UP 1..N	brojevi urbanističkih parcela
G1-n	koordinatne tačke građevinskih linija
	DUP MOMIŠIĆI A dio zone 1
	DUP MOMIŠIĆI A
	postojeće saobraćajnice podržane planom

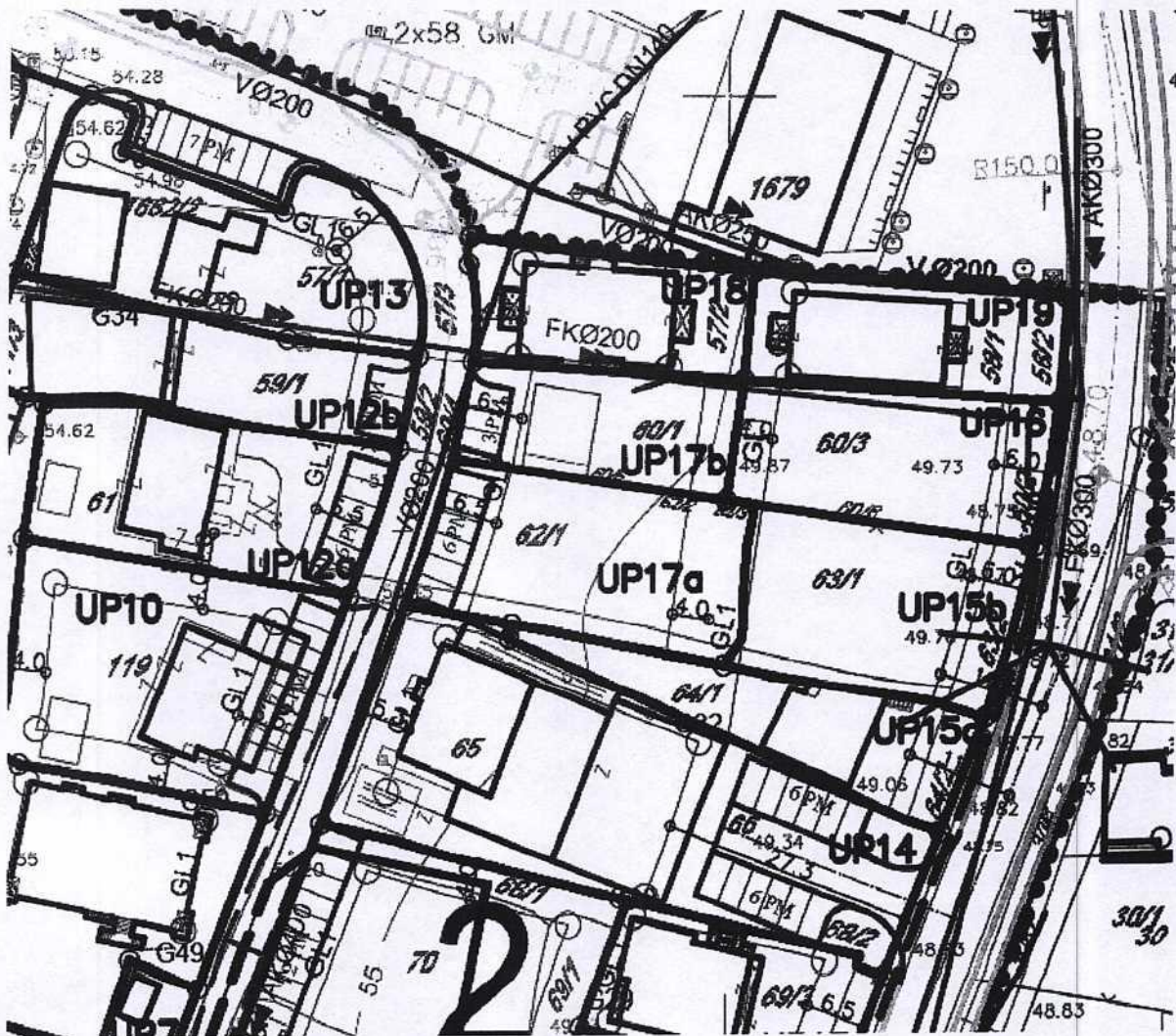
## KOORDINATE TJEMENA I TACAKA RASKRSNICA DUP MOMIŠIĆI A dio zone 1

T86n	6603990.783	4701591.632
95n	6603910.683	4701645.840
94	6603921.550	4701663.503
T36n	6603925.155	4701669.402
T37n	6603943.115	4701689.062
T37'n	6603961.093	4701714.258
T37''n	6603968.481	4701726.139
T38'n	6603977.269	4701739.490
T38n	6603994.816	4701771.406
93n	6604007.340	4701805.828
12	6604072.514	4701779.688
13	6604073.148	4701779.433
T3'	6604042.054	4701700.228
11	6604039.829	4701689.587
T39'n	6604024.345	4701848.126
T39n	6604034.150	4701878.588
T40n	6604044.188	4701901.418
T41	6604066.882	4701959.587
23	6603938.285	4701872.894
23'	6603951.037	4701860.686
13'	6604125.263	4701912.555
13''	6604099.631	4701922.728

## KOORDINATE TJEMENA I TACAKA RASKRSNICA DUP MOMIŠIĆI A

8	6604005.136	4701528.469
65	6603982.228	4701528.478
68	6603948.764	4701525.503
10	6604016.680	4701578.684
17	6604133.812	4701850.598
T3	6604148.901	4701972.155
14	6604140.069	4701959.577
15	6604160.666	4701951.707
T4	6604121.490	4702056.522
27	6604078.420	4702002.693
T42	6604072.419	4701989.687
92	6604066.777	4701986.924
91	6604051.932	4701996.991
89	6604028.216	4702005.447
90	6604004.191	4701937.938
22	6604002.779	4702014.516
T7	6603956.776	4701685.527
24	6603871.237	4701817.861
T9	6603850.939	4701802.032
T67	6603015.363	4701781.813
T54	6603909.857	4701672.088
T85	6603878.425	4701840.434
T35	6603889.688	4701835.333
T34	6603863.647	4701610.203





### LEGENDA

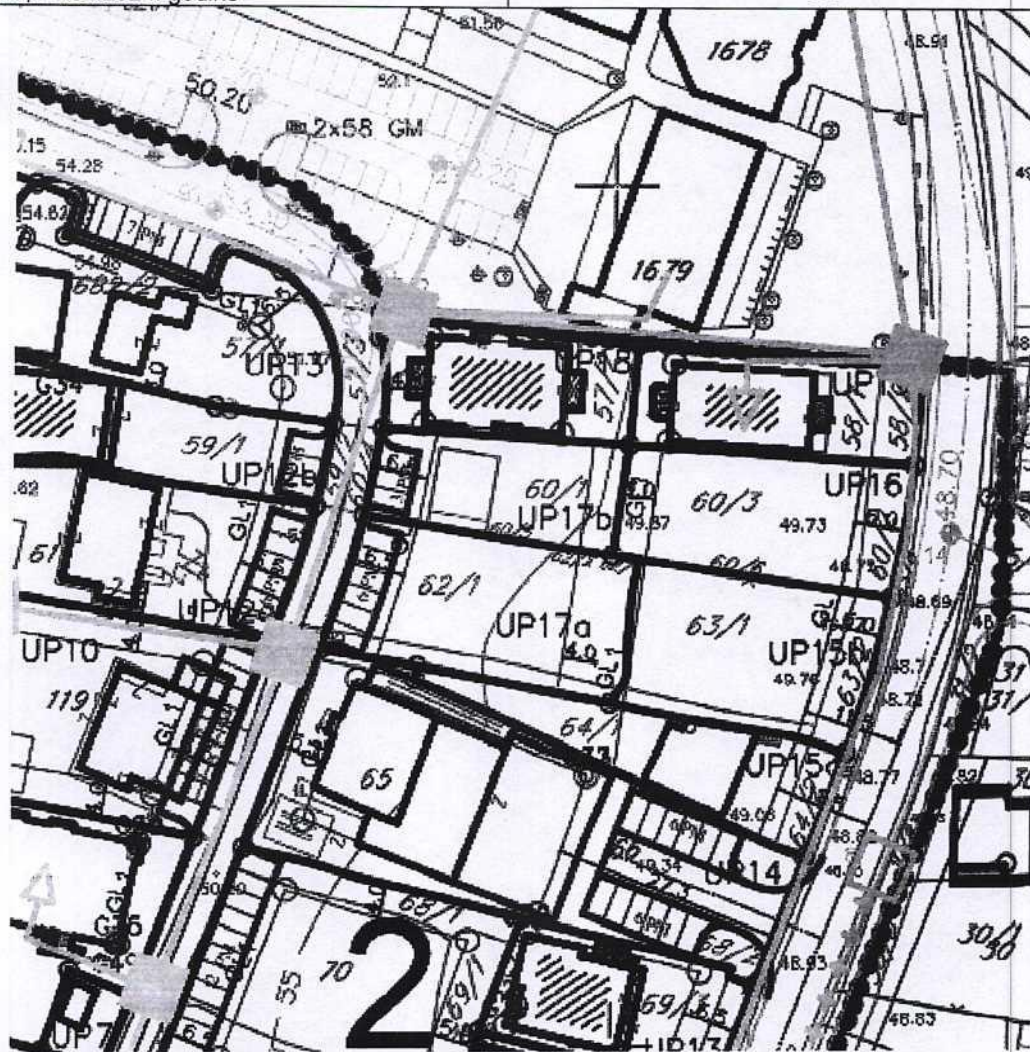
	POSTOJEĆI VODOVOD
	POSTOJEĆI VODOVOD KOJI SE UKIDA
	POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
	POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA KOJA SE UKIDA
	POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
	PLANIRANI VODOVOD
	PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
	PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

GRAFIČKI PRILOG – 05 Hidrotehnička infrastruktura

Izvod iz DUP-a "Momišići A-dio zone a1" - izmjene i dopune, dio ulice 7. Omladinske brigade

br. priloga  
5





LEGENDA

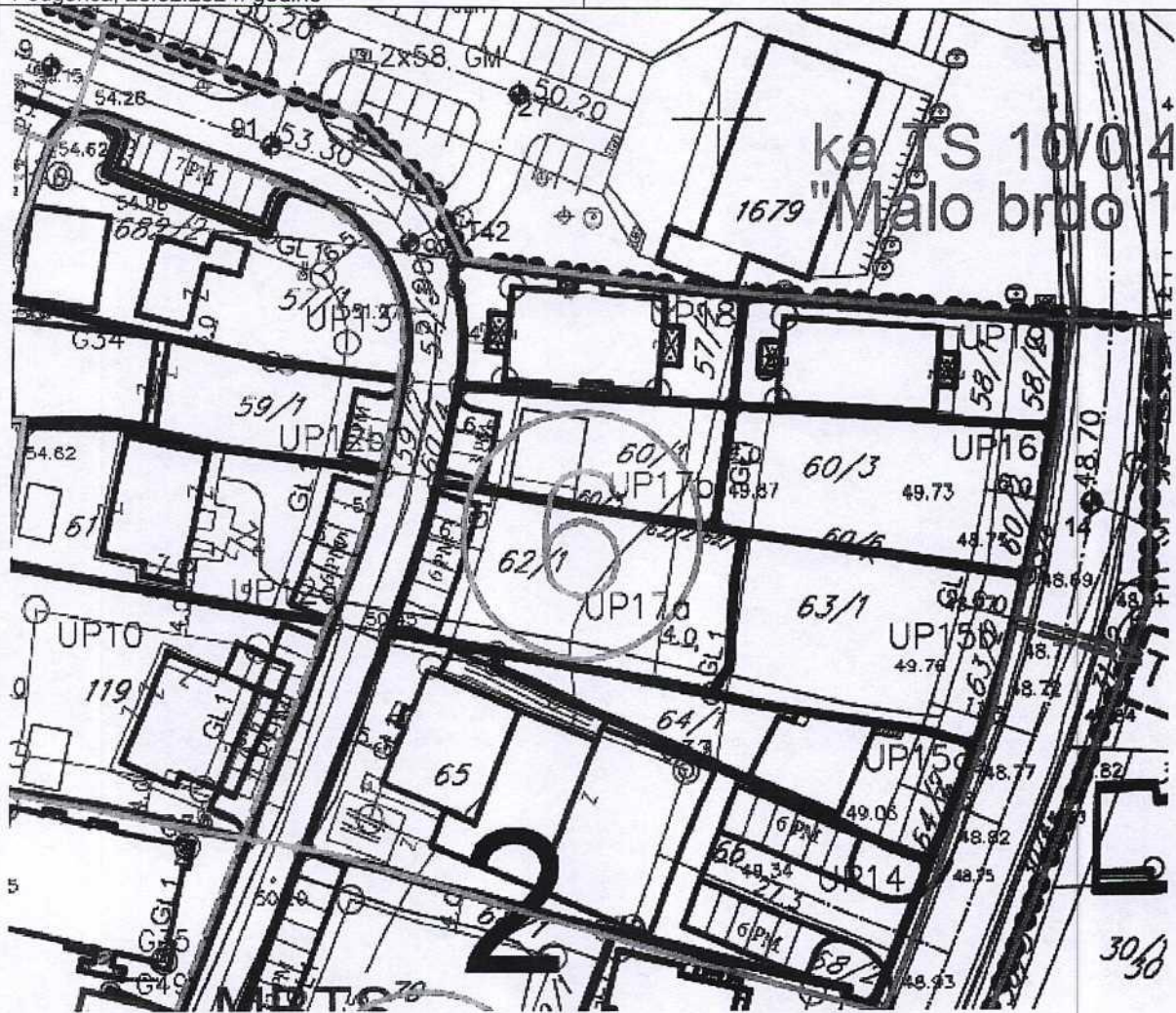
- |  |                               |
|--|-------------------------------|
|  | postojeći TK podzemni vod     |
|  | postojeći unutrašnji TK izvod |
|  | postojeći spoljašnji tk izvod |
|  | postojeće TK okno             |
|  | planirani TK podzemni vod     |
|  | planirano tk okno             |
|  | TELEKOMUNIKACIONA CENTRALA    |



Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/23-2155  
Podgorica, 28.02.2024. godine

Glavni grad Podgorica



LEGENDA

-  TS 10/0.4 kV
-  TS 10/0.4 kV NOVA
-  Kabal 10 kV
-  Kabal 10 kV NOVI
-  Kabal 10 kV Izmješta se
-  GRANICE TRAFIO REONA

GRAFIČKI PRILOG – 06 Elektroenergetika

Izvod iz DUP-a "Momišići A-dio zone a1" - izmjene i dopune, dio ulice 7. Omladinske brigade

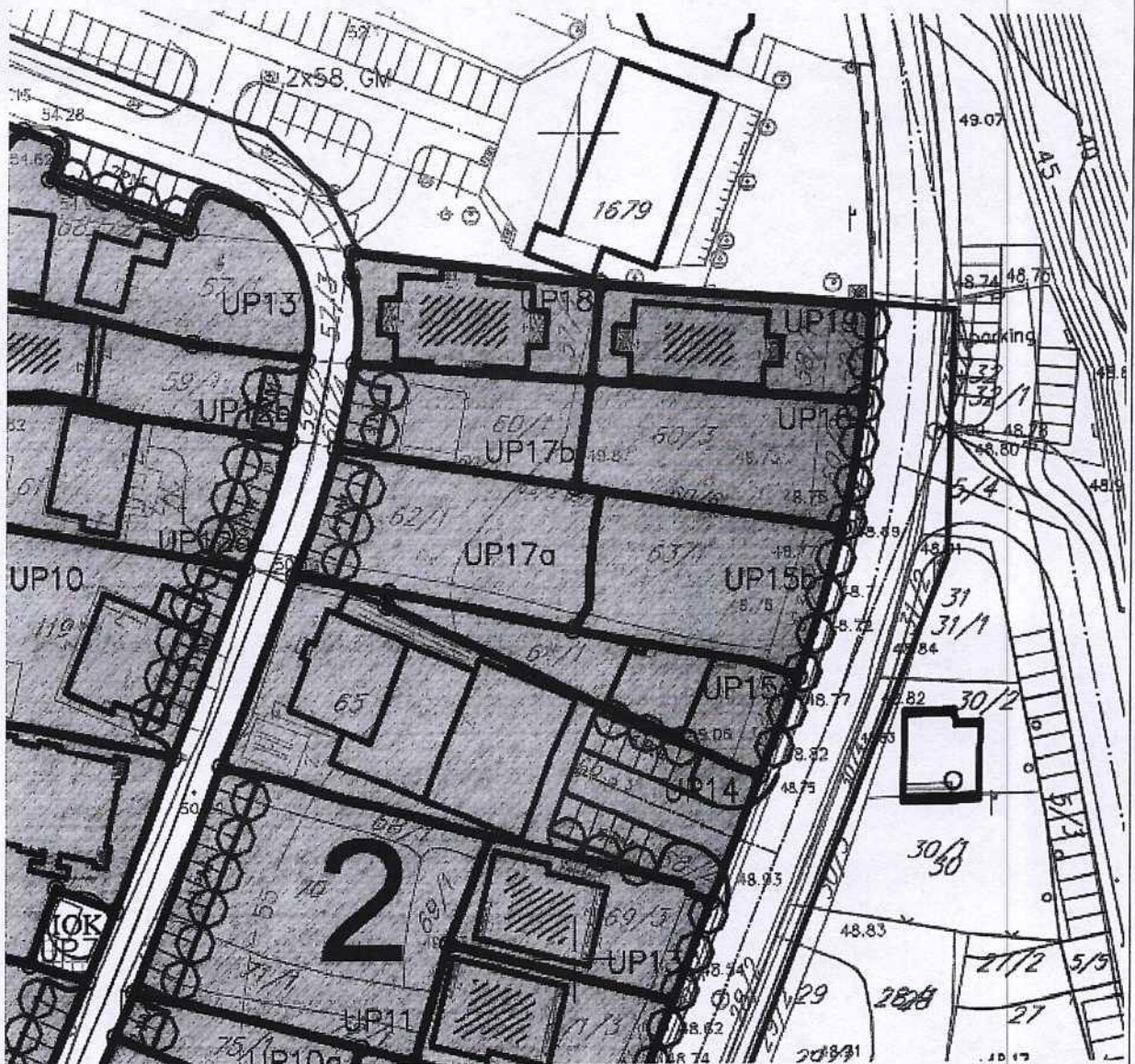
br. priloga  
6



Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/23-2155  
Podgorica, 28.02.2024. godine

Glavni grad Podgorica



OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE JAVNOG KORIŠĆENJA

○○○ linearno zelenilo

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE OGRANICENOG KORIŠĆENJA

zsc zelenilo stambenih objekata sa poslovanjem

OK Komunalne djelatnosti - Objekti komunalne  
infrastrukture

GRAFIČKI PRILOG – 8 Pejzažna arhitektura

Izvod iz DUP-a "Momišići A-dio zone a1" - izmjene i dopune, dio ulice 7. Omladinske  
brigade

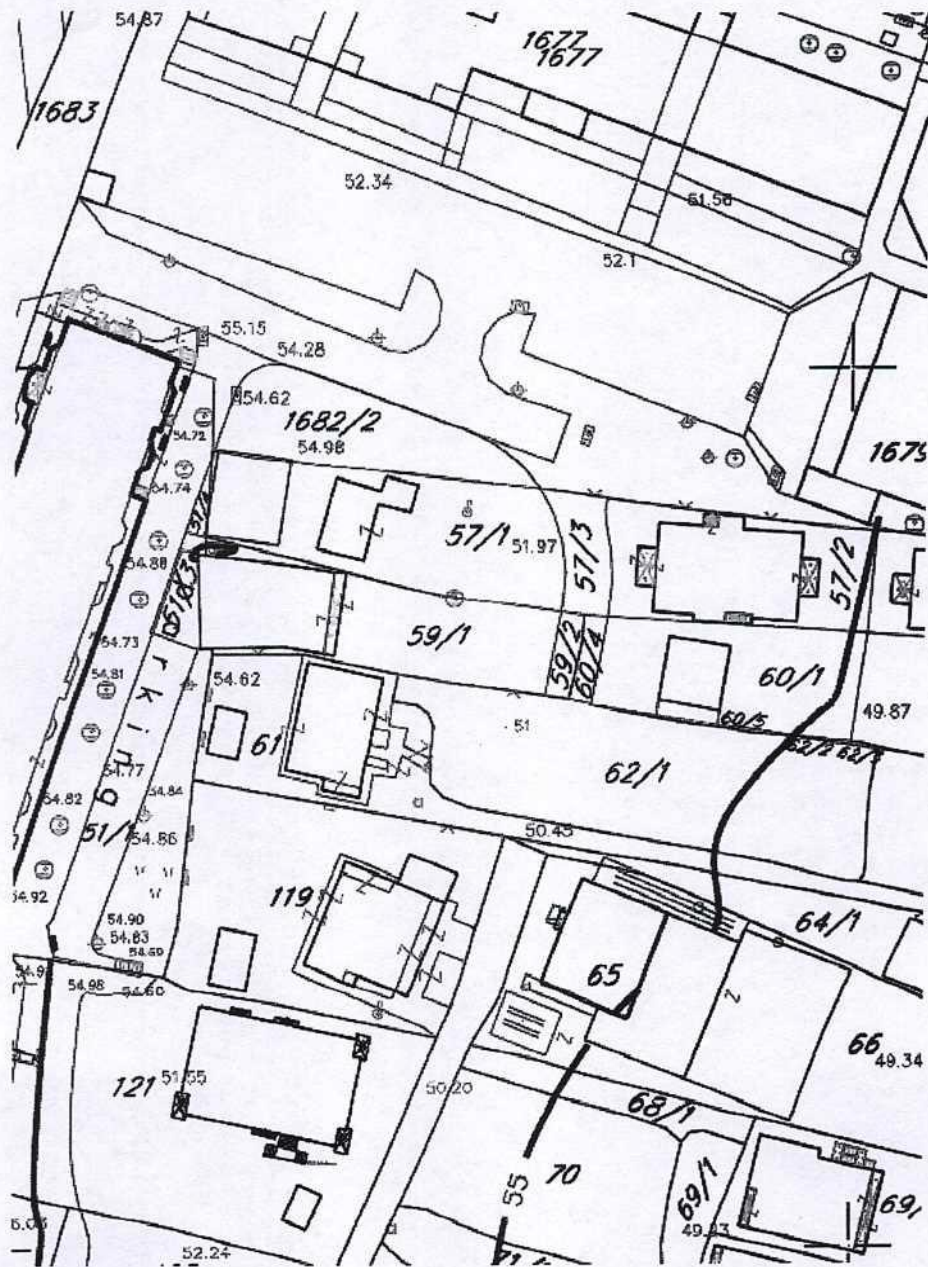
br. priloga  
8



Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/23-2155  
Podgorica, 28.02.2024. godine

Glavni grad Podgorica



GRAFIČKI PRILOG – 01 Topografsko katastarska podloga sa granicom plana  
Izvod iz DUP-a "Momišići A-dio zone a1" - izmjene i dopune, dio ulice 7. Omladinske brigade

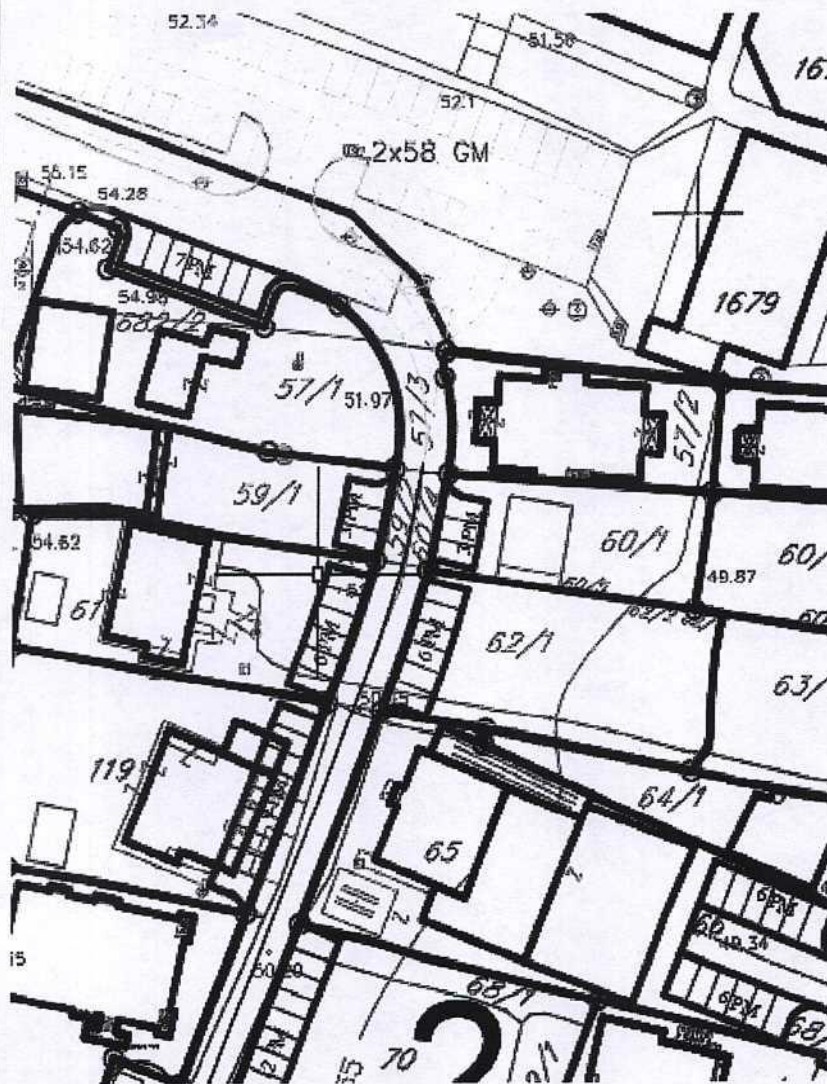
br. priloga  
1



Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/23-2155  
Podgorica, 28.02.2024. godine

Glavni grad Podgorica



#### LEGENDA

- Granica izmena DUP-a
- 1... Oznaka bloka
- Granice urbanističkih parcela
- SV Površina za stanovanje većih gustina
- OC Komunalne djelatnosti - Objekti komunalne infrastrukture

GRAFIČKI PRILOG – 04 Planirana namjena površina  
Izvod iz DUP-a "Momišići A-dio zone a1" - izmjene i dopune, dio ulice 7. Omladinske brigade

br. priloga  
2

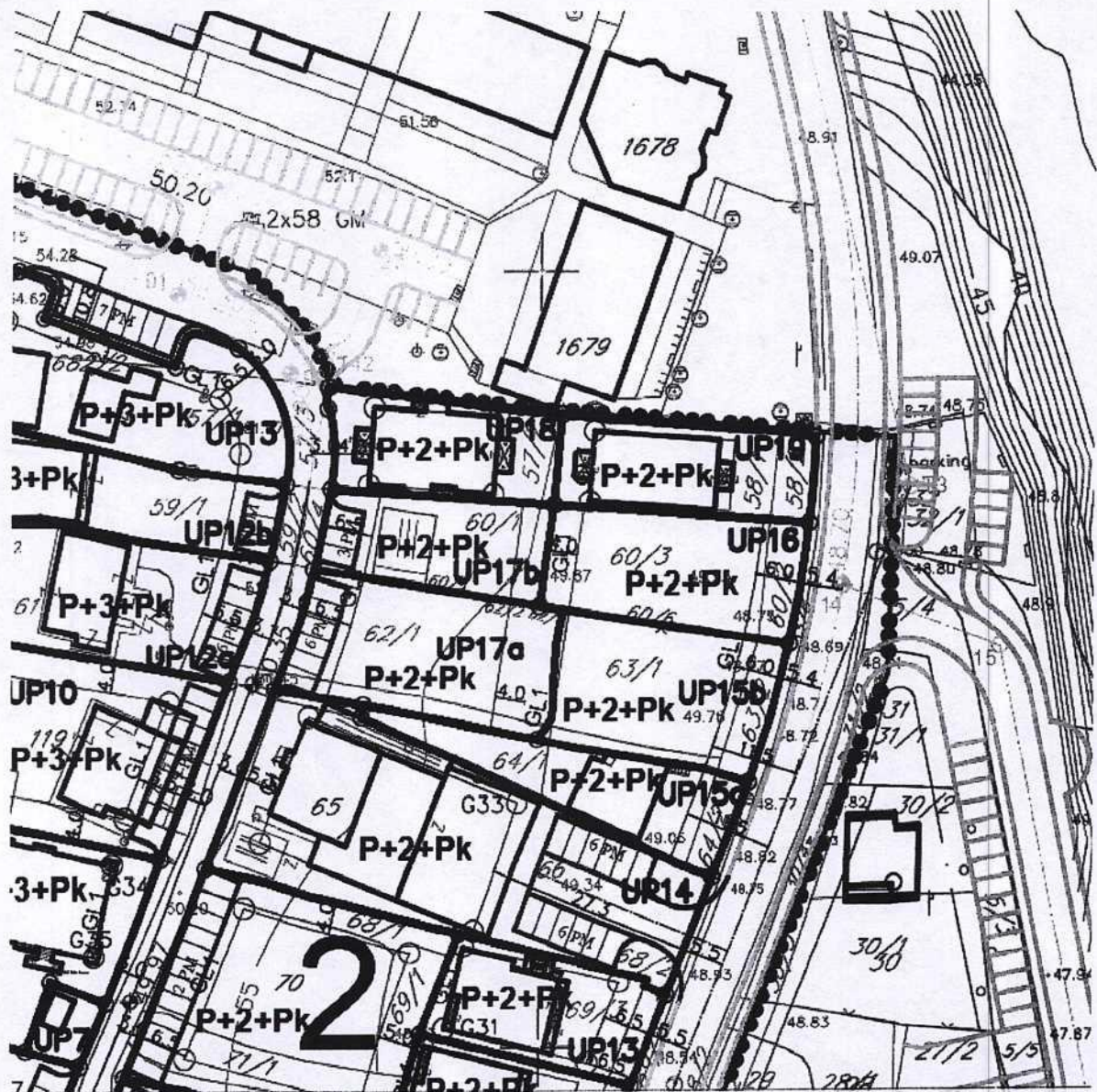


Crna Gora  
 Glavni Grad Podgorica  
 Sekretarijat za planiranje prostora i  
 održivi razvoj

Glavni grad Podgorica



Broj: 08-332/23-2155  
 Podgorica, 28.02.2024. godine



- granica izmena DUP-a
- Granice urbanističkih parcela
- UP 1..N brojevi urbanističkih parcela
- 1<sup>n</sup> koordinatne tačke urbanističkih parcela
- 1... Oznaka bloka

GRAFIČKI PRILOG – 05 Parcelacija, regulacija i nivelacija  
 Izvod iz DUP-a "Momišići A-dio zone a1" - izmjene i dopune, dio ulice 7. Omladinske brigade

br. priloga  
 3



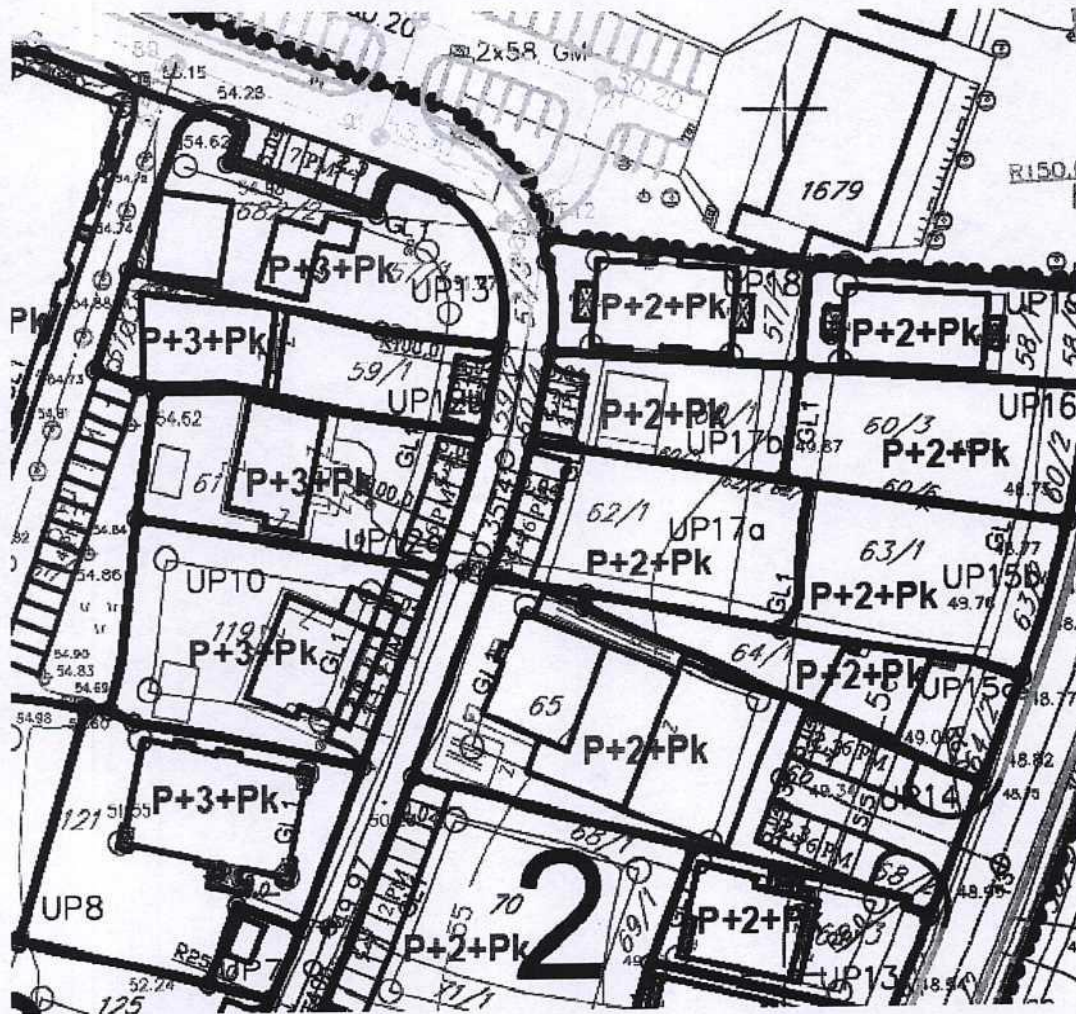
## Koordinate gradjevinskih linija

G1	6603966.93	4701656.97	G26	6604073.38	4701815.46
G2	6603965.12	4701651.66	G27	6604056.56	4701839.01
G3	6603978.50	4701643.74	G28	6604053.23	4701829.06
G4	6603975.10	4701623.10	G29	6604033.85	4701846.88
G5	6603968.66	4701626.69	G30	6604081.97	4701889.36
G6	6603949.16	4701646.79	G31	6604087.41	4701902.52
G7	6603962.74	4701664.53	G32	6604089.94	4701913.33
G8	6603978.88	4701649.91	G33	6604097.04	4701931.53
G9	6603986.91	4701669.71	G34	6604043.56	4701923.72
G10	6603994.50	4701683.63	G35	6604041.14	4701911.97
G11	6603981.45	4701705.19	G36	6603976.85	4701916.18
G12	6603988.73	4701716.28	G37	6604029.24	4701892.26
G13	6603979.35	4701728.80	G38	6603979.05	4701909.35
G14	6603985.35	4701739.69	G39	6604000.05	4701864.29
G15	6604007.15	4701728.71	G40	6603973.50	4701893.45
G16	6604009.62	4701734.04	G41	6603979.11	4701883.18
G17	6604015.91	4701747.65	G42	6603974.33	4701869.69
G18	6604021.03	4701758.72	G43	6603957.71	4701875.14
G19	6604045.68	4701783.56	G44	6603987.78	4701779.87
G20	6604041.87	4701774.29	G45	6603972.73	4701788.28
G21	6604037.03	4701800.79	G46	6603958.04	4701759.94
G22	6604040.55	4701809.81	G47	6603960.55	4701794.96
G23	6604023.90	4701820.46	G48	6603947.70	4701765.72
G24	6604027.45	4701831.41	G49	6603928.00	4701776.74
G25	6604069.69	4701805.10	G50	6603940.68	4701805.66

### **NAPOMENA:**

Grafička prezentacija građevinskih linija definiše površinu građenja u kojoj se može smjestiti novoplanirani objekat. GL1 je definisana karakterističnim koordinatnim tačkama koji su dati u tabeli.  
Regulaciona linija je linija koja razdvaja javnu površinu (saobraćajnicu) i blokove (urbanističke parcele).





- granica izmjena DUP-a
- Granice urbanističkih parcela
- Građevinske linije novoplaniranih objekata
- UP 1..N brojevi urbanističkih parcela
- GL-n koordinatne tačke građevinskih linija
- DUP MOMIŠIĆI A dio zone 1
- ul. MOMIŠIĆI A
- postojeće saobraćajnice podržane planom

GRAFIČKI PRILOG – 04 Saobraćaj – planirano stanje  
Izvod iz DUP-a "Momišići A-dio zone a1" - izmjene i dopune, dio ulice 7. Omladinske brigade

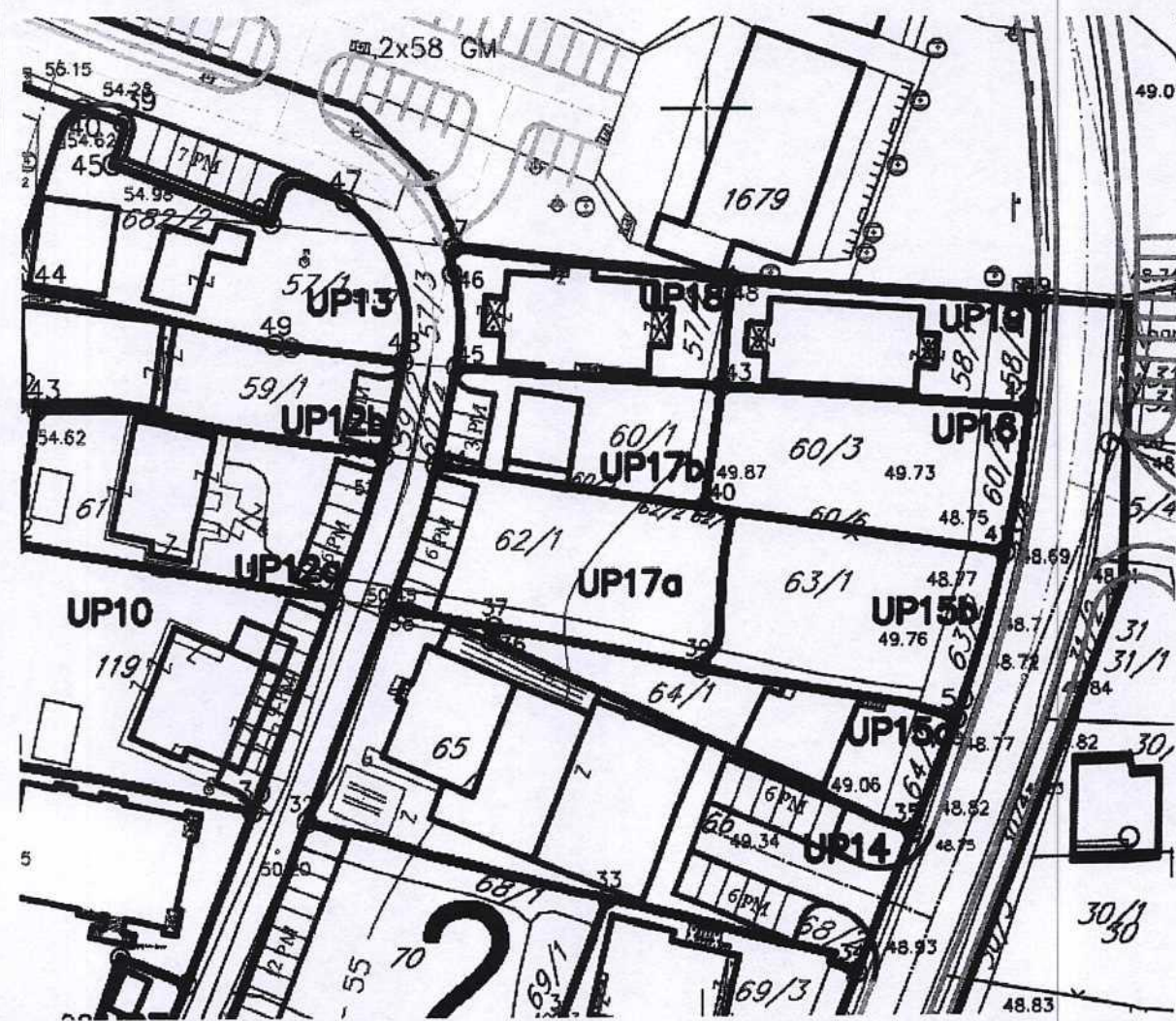
br. priloga  
4



Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/23-2155  
Podgorica, 28.02.2024. godine

Glavni grad Podgorica



- granica izmena DUP-a
- Granice urbanističkih parcela
- UP 1..N brojevi urbanističkih parcela
- 1<sup>n</sup> koordinatne tačke urbanističkih parcela
- 1... Oznaka bloka

GRAFIČKI PRILOG – 05 Parcelacija, regulacija i nivelacija koordinate tačaka  
Izvod iz DUP-a "Momišići A-dio zone a1" - izmjene i dopune, dio ulice 7. Omladinske brigade

br. priloga  
3A



# KOORDINATE URBANISTIČKIH PARCELA

## BLOK 1

1 6604000.64 4701590.11  
 2 6604006.33 4701592.88  
 3 6604009.08 4701606.03  
 4 6603971.07 4701626.60  
 5 6603964.95 4701613.12  
 6 6603964.81 4701612.81  
 7 6603944.54 4701626.54  
 8 6603952.65 4701639.24  
 9 6603982.50 4701645.53  
 10 6603979.65 4701646.55  
 11 6604013.75 4701628.37  
 12 6604018.13 4701647.20  
 13 6603990.65 4701663.09  
 14 6603974.52 4701672.27  
 15 6603969.37 4701665.02  
 16 6603963.34 4701656.19  
 17 6603963.09 4701656.58  
 18 6603941.53 4701682.89  
 19 6603934.56 4701675.26  
 20 6603926.97 4701666.36  
 21 6603918.61 4701653.04  
 22 6603919.99 4701643.43  
 23 6603942.06 4701628.22  
 24 6603954.65 4701647.94  
 25 6603957.15 4701646.27  
 26 6604024.59 4701670.39  
 27 6603995.38 4701686.53  
 28 6603986.92 4701691.19  
 29 6603960.06 4701707.66  
 30 6603946.73 4701689.10  
 31 6603973.08 4701727.69  
 32 6603994.18 4701715.66  
 33 6603982.27 4701697.54  
 34 6604006.45 4701708.59  
 35 6604008.97 4701707.24  
 36 6603982.58 4701742.95  
 37 6603988.25 4701753.26  
 38 6604019.17 4701738.05  
 39 6604021.97 4701742.04  
 40 6604013.24 4701727.95  
 41 6604015.04 4701727.06  
 42 6604040.45 4701714.96  
 43 6604032.47 4701694.10  
 44 6604044.65 4701725.65  
 45 6604048.86 4701736.38  
 46 6604052.69 4701746.14  
 47 6604027.12 4701757.60  
 48 6604025.80 4701758.33  
 49 6604007.33 4701768.57  
 50 6603997.83 4701771.43  
 51 6603992.87 4701761.66  
 52 6604003.92 4701787.75  
 53 6604032.81 4701775.32  
 54 6604059.93 4701763.98  
 55 6604063.94 4701773.69  
 56 6604061.08 4701780.28  
 57 6604011.92 4701800.26  
 58 6604007.19 4701796.80  
 59 6604050.41 4701784.56  
 60 6604044.62 4701770.46

## BLOK 2

1 6604069.41 4701786.80  
 2 6604064.13 4701786.81  
 3 6604038.14 4701796.69  
 4 6604016.08 4701805.54  
 5 6604013.33 4701812.82  
 6 6604016.60 4701820.92  
 7 6604043.63 4701810.85  
 8 6604074.59 4701799.71  
 9 6604080.67 4701815.16  
 10 6604058.34 4701823.06  
 11 6604022.56 4701835.69  
 12 6604028.25 4701850.59  
 13 6604059.97 4701840.71  
 14 6604063.00 4701839.64  
 15 6604087.22 4701831.66  
 16 6604095.96 4701853.67  
 17 6604067.01 4701861.52  
 18 6604063.02 4701862.60  
 19 6604034.55 4701870.07  
 20 6604038.85 4701881.62  
 21 6604042.85 4701890.95  
 22 6604045.18 4701896.24  
 23 6604069.64 4701879.93  
 24 6604068.04 4701875.76  
 25 6604066.19 4701870.92  
 26 6604073.28 4701889.39  
 27 6604079.88 4701887.71  
 28 6604106.75 4701880.86  
 29 6604101.40 4701867.39  
 30 6604112.36 4701894.99  
 31 6604084.12 4701901.75  
 32 6604055.85 4701923.10  
 33 6604089.33 4701915.01  
 34 6604117.08 4701906.89  
 35 6604123.11 4701922.08  
 36 6604076.23 4701942.55  
 37 6604076.50 4701944.17  
 38 6604064.84 4701946.14  
 39 6604099.70 4701939.75  
 40 6604099.95 4701957.08  
 41 6604132.94 4701952.12  
 42 6604135.71 4701967.45  
 43 6604101.88 4701969.88  
 44 6604069.95 4701961.59  
 45 6604072.18 4701971.88  
 46 6604071.70 4701982.22  
 47 6604071.87 4701985.14  
 48 6604102.89 4701981.53  
 49 6604136.44 4701978.60  
 50 6604127.82 4701934.07

## BLOK 3

1 6603976.81 4701744.87  
 2 6603950.19 4701759.75  
 3 6603920.68 4701776.24  
 4 6603936.58 4701812.41  
 5 6603969.53 4701794.66  
 6 6603969.92 4701794.44  
 7 6603994.91 4701780.45  
 8 6603988.23 4701765.63  
 9 6603962.27 4701778.53  
 10 6603981.08 4701752.62  
 11 6603955.50 4701768.23  
 12 6604015.71 4701834.70  
 13 6604001.17 4701851.72  
 14 6603991.06 4701855.99  
 15 6603988.12 4701857.24  
 16 6603979.56 4701861.73  
 17 6603947.77 4701871.83  
 18 6603945.49 4701872.67  
 19 6603947.62 4701868.14  
 20 6603951.79 4701854.03  
 21 6603966.95 4701892.96  
 22 6603960.42 4701896.59  
 23 6603971.78 4701913.95  
 24 6603974.10 4701912.89  
 25 6603976.36 4701911.86  
 26 6604004.12 4701906.22  
 27 6604009.48 4701904.97  
 28 6604032.02 4701899.60  
 29 6604039.29 4701897.71  
 30 6604049.95 4701924.45  
 31 6604023.13 4701929.54  
 32 6604020.26 4701930.96  
 33 6604017.54 4701931.07  
 34 6604017.58 4701931.39  
 35 6603980.34 4701936.70  
 36 6604003.87 4702002.71  
 37 6604006.64 4702006.05  
 38 6604012.18 4702006.65  
 39 6604035.31 4701998.40  
 40 6604030.81 4702000.00  
 41 6604018.51 4701969.99  
 42 6604023.70 4701968.14  
 43 6604025.72 4701967.48  
 44 6604022.57 4701981.37  
 45 6604034.14 4701994.00  
 46 6604051.66 4701987.75  
 47 6604059.86 4701990.18  
 48 6604066.21 4701972.47  
 49 6604052.14 4701974.31  
 50 6604064.15 4701962.69  
 51 6604058.68 4701947.18  
 52 6604023.49 4701952.95  
 53 6604006.92 4701905.57  
 54 6604022.35 4701851.81  
 55 6604001.11 4701857.48  
 56 6603982.15 4701860.38  
 57 6603987.40 4701884.31  
 58 6603997.94 4701880.61