

KOV-ATELJE

DOO NIKŠIĆ,

Društvo za projektovanje, trgovinu i usluge

e-mail: kovatelje@gmail.com

(logo, naziv i sjedište Revidenta)

(podaci o Investitoru)

„VIKING KOMP“ D.O.O. NIKŠIĆ

069/040-737

069/121-001

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Primijeno:	29. 3. 29			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP108	353	124	126	

Sekretarijat planiranje prostora i održivi razvoj

Ul. Vuka Karadžića br.41

Opština Podgorica

PREDMET: Zahtjev za određivanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

U skladu sa članom 239 i članom 240 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ 064/17 od 06.10.2017.god.) i priloženim glavnim projektom urađenim od strane „KAT“ d.o.o. Nikšić i revidovanim od strane „KOV ATELJE“ d.o.o. Nikšić, dostavljam Vam potrebne elemente za obračun plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta po osnovu radova na izgradnji **stambenog objekta**, na UP130 i UP131 koju čine k.p. 1612/2, 1613/6 i 1613/7 KO Podgorica I, u zahvatu DUP-a „Naselje 1.maj“ Opštine Podgorica.

STAMBENI OBJEKAT, Su+P+1+Ms

ETAŽA	NETO	BRUTO
SUTEREN – tehničke prostorije	140,50 m ²	161,12 m ²
PRIZEMLJE	135,50 m ²	161,12 m ²
SPRAT	137,00 m ²	163,37 m ²
MANSARDA	137,00 m ²	163,37 m ²
UKUPNO OBJEKTA bez sutereana	409,50 m²	487,86 m²

NAPOMENA:

1. U skladu sa čl.239, stav 14 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl. List CG“ 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta ne obračunava se za podzemne etaže;
2. Obračun izvršiti u skladu sa odlukom o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta („Sl.list CG – opštinski propisi br.“ 039/20 od 06.11.2020.god.);
3. Objekat se nalazi u II zoni (DUP „Naselje 1. maj“ Opština Podgorica);

Nikšić, 27.03.2024.god.

Revident:
„KOV ATELJE“ D.O.O. Nikšić
Kasto Vukalović, d.i.a.

