

Broj: 30-30-15517
Od: 13.05 2024.g.

Glavni grad Podgorica

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj
i
n/r Gradonačelnice

Predmet: Zahtjev za donošenje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa

Poštovani,

Obraćamo Vam se zahtjevom za donošenje Odluke o lokaciji objekta od opšteg interesa, a u skladu sa Članom 3, 5 i 6 **Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa**.

U cilju obezbjeđivanja pouzdanog i kvalitetnog napajanja električnom energijom potrošača na teritoriji KO Podgorica II, CEDIS je planirao izgradnju TS 10/0,4kV, 1x1000 kVA "Nova 4" sa uklapanjem u VN i NN mrežu, KO Podgorica II, Opština Podgorica.

Sa prethodno navedenog, obraćamo Vam se zahtjevom za donošenje Odluke o određivanju lokacije sa elementima UTU za TS 10/0,4kV, 1x1000 kVA "Nova 4" sa uklapanjem u VN i NN mrežu, KO Podgorica II, Opština Podgorica.

Obrazloženje: CEDIS se obratio Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavni grad Podgorica, zahtjevom br. 08-332/24-103 od 30.01.2024. godine zahtjevom za izdavanje Odluke o lokaciji sa elementima usurbanističko – tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – TS 10/0,4kV, 1x1000kVA "Nova 4" sa uklapanjem u VN i NN mrežu, koja se nalazi na katastarskoj parceli broj 4447/1 KO Podgorica II, u Podgorici. S time u vezi, Sekretarijat je izvršio uvid u plansku dokumentaciju i utvrdio da se predetna katastarska parcela nalazi u zahvatu DUP-a "Zagorič 5" ("Službeni list Crne Gore – opštinski propisi" br. 9/18). Površina katastarske parcele broj 4447/1 KO Podgorica II, pripada urbanističkoj parceli UP 229, navedenog plana. Po namjeni, urbanistička parcela UP 229 predviđena je kao površina za "Z" – površine za zdravstvenu zaštitu. S obzirom na to da je lokacija predviđena za gradnju objekta od zdravstvene zaštite, Sekretarijat je mišljenja da je potrebno razmotriti druge lokacije (slobodne površine) u neposrednm okruženju.

Zbog svega navedenog, pristupilo se novoj pripremi Uslova za izradu tehničke dokumentacije pri čemu se tražila nova lokacija gdje bi bilo, takođe, tehnički izvodljivo izgraditi novu TS. Iz toga je proizašao aktuelni predlog za lokaciju koja se tretira u ovim Uslovima za izradu tehničke dokumentacije. Opravdanost ovog predloga leži u činjenici da je priključenje nove TS u mrežu dosta jednostavno, kao i što je lokacija blizu lokacija iz prethodnih predloga po DUP-u, čime se istovjetno zadovoljava kriterijum pouzdanog napajanja konzuma, kao što je bilo predviđeno i DUP-om.

U skladu sa Članom 6 dostavljamo Vam sljedeće podatke:

1. Vrsta objekta:

- a) TS 10/0,4kV 1x1000kVA
- b) 10 kV kablovski vodovi i spojnice
- c) NN kablovski vodovi i stub

2. Programski zadatak za izradu Glavnog projekta: Obezbeđivanje sigurnog i kvalitetnog napajanja potrošača, stvaranje uslova za dalji razvoj elektrodistributivne mreže i omogućavanje priključenja novih objekata.

3. Osnovni podaci o objektu:

- a) Distributivna trafonsformatorska stanica sa jednim transformatorom od 1000kVA i kablovskim izvodima. Lokacija TS na kat. parc. br. 4447/1 KO Podgorica II i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedene parcele, Opština Podgorica
- b) Uzemljenje TS na kat. parc. br. 4447/1 KO Podgorica II i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedene parcele, Opština Podgorica.
- c) Uklapanje nove TS predviđa predviđa se realizacijom sistema "ulaz-izlaz" na postojeći 10 kV kablovski vod TS 10/0,4kV "Zagorič Kapela" – TS 10/0,4kV "Zagorič Help" ugradnjom 10kV spojnice na lokaciji A prikazano na situacionom planu. Trasa kablovskih vodova je na kat. parc. br. 4447/1, 4444/3, 4436/1, 4613/1 KO Podgorica II i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedenih parcela, Opština Podgorica.
- d) Uklapanje u NN mrežu planira se polaganjem novih dionica NN podzemnih vodova i to:
 - i. Četiri kablovska voda do novoprojektovanog betonskog stuba odgovarajućih karakteristika koji se predviđa na poziciji pod oznakom B na situacionom planu u prilogu.
 - ii. Tri kablovska voda do postojećeg betonskog stuba koji se nalazi na poziciji pod oznakom C na situacionom planu u prilogu.

Trasa kablovskih vodova, kao i ugradnja novog stuba, predviđa se na kat. parc. br. 4447/1 KO Podgorica II i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedene parcele, Opština Podgorica.

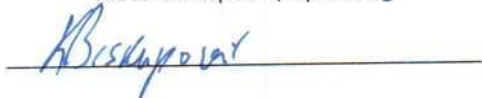
Molimo Vas za postupanje u što kraćem roku.

Prilog: 1. Uslovi za izradu tehničke dokumentacije (Projektni zadatak)
2. Situacioni plan
3. Obavještenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj br. 08-332/24-103 od 01.03.2024. (CEDIS zavodni br. 10-10-7566 od 11.03.2024.).

S poštovanjem,

OBRADILI:

Šef službe za razvoj, planove, studije i izvještavanje
Krsto Biskupović, dipl.el.ing



Sektor za informaciono komunikacione tehnologije i razvoj

Rukovodilac sektora

Goran Kovačević, dipl.el.ing.




Dostavljeno:

- Naslovima,
- Sektoru za ICT i razvoj,
- a/a

