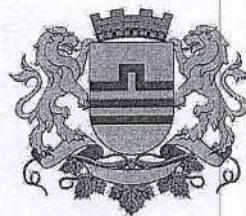


# URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

GLAVNI GRAD PODGORICA  
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA  
I ODRŽIVI RAZVOJ  
Broj: D 08-332/24-535  
Podgorica, 15.04.2024.godine



## SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ GLAVNI GRAD PODGORICA

na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17, 44/18, 63/18,011/19, 082/20, 086/22, 004/23), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog plani ranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl. list CG", br. 87/18,28/19, 75/19, 116/20 i 76/21, 141/21, 151/22 i 012/24), DUP-a "Zabjelo B", evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine podnijetog zahtjeva Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice, d.o.o. Podgorica, izdaje:

	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> <b>za izradu tehničke dokumentacije -</b>
	<b>za izradu Glavnog projekta izgradnje dijela saobraćajnice sa parkinzima radnog naziva "Nova 2", u zahvatu DUP-a "Zabjelo B", u Podgorici</b>
	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b> <b>Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice, d.o.o. Podgorica</b>
<b>1</b>	<b>POSTOJEĆE STANJE</b> Uvidom u priloženu dokumentaciju i planske smjernice može se konstatovati da saobraćajnica nije izgrađena shodno smjernicama plana.
<b>2</b>	<b>PLANIRANO STANJE</b> <b>2.1. Namjena parcele odnosno lokacije</b> Dio saobraćajnice sa parkinzima radnog naziva "Nova 2", u zahvatu DUP-a "Zabjelo B", u Podgorici, koja je predmet UTU -a, markirana je na graf. prilogu "Saobraćaj". Saobraćajnica pripada mreži sekundarnih ulica. Sekundarni dio mreže predložen je tako da, dopunjujući primarni sistem mreže, obezbeđuje pristupačnost do svake parcele. Trasu saobraćajnice u situacionom i nivizacionom planu prilagoditi terenu i kotama izvedenih saobraćajnica sa primjerenim padovima. Kolovoznu konstrukciju saobraćajnice utvrditi shodno rangu saobraćajnice, opterećenju i strukturi vozila koja će se njome kretati.

### Tehničko regulisanje saobraćaja

Sve ulice u planu su pod režimom dvosmjernog kretanja vozila.

### Parkiranje

Parkiranje u granicama plana rješavano je u funkciji planiranih namjena.

Dimenzije i tip parking mesta uz saobraćajnice prikazan je na grafičkom prilogu "Saobraćaj".

Najmanje 5% parking mesta predviđeni za lica sa invaliditetom shodno važećem Pravilniku.

### Kolovozna konstrukcija

Predlog kolovozne konstrukcija je data od strane obrađivača shodno predviđenom saobraćajnom opterećenju (srednje saobraćajno opterećenje), iskustvenom poznavanju karakteristika tla, kao i raspoloživim materijalima. Primjeniti fleksibilnu kolovoznu konstrukciju sastavljenu od sljedećih slojeva:

d= 4 cm - asfaltbeton AB11  
d= 6 cm - bituminizirani noseći sloj BNS22  
d= 10cm - drobljeni kamen / tucanik  
d= 26 cm - granulirani šljunak / tampon  
d= 46 cm ukupna debљina.

- kolovozni zastor  
- gornji noseći sloj  
- donji noseći sloj II  
- donji noseći sloj I

Konstrukcija parkinga:  
d= 10 cm - betonske raster ploče beton-trava  
d= 5 cm - međusloj od peska  
d= 15 cm - granulirani šljunak / tampon  
d= 30 cm ukupna debљina.

- kolovozni zastor  
- donji noseći sloj I

Konstrukcija trotoara:  
d= 10 cm - betonske ploče MB30  
d= 3 cm - međusloj od peska  
d= 12 cm - granulirani šljunak  
d= 25 cm ukupna debљina.

### 2.2. Pravila parcelacije, građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama

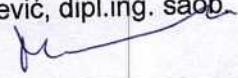
Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati važeći Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata, kojim je propisano da tehnička dokumentacija sadrži grafički prikaz trase objekta na ažurnim kat. podlogama, kao i tehničke propise, normative i standarde za projektovanje ove vrste objekata.

### 3 PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA

	<p>Mjere zaštite od elementarnih nepogoda podrazumijevaju preventivne mjere kojima se sprečava ili ublažava dejstvo elementarnih nepogoda:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prirodne nepogode (zemljotres, požari, klizanje tla, vjetrovi);</li> <li>- Nepogode izazvane djelovanjem čovjeka (havarije industrijskih postrojenja, požari velikih razmjera, eksplozije i dr.);</li> <li>- Drugi oblik opšte opasnosti (tehničko-tehnološke i medicinske katastrofe, kontaminacija, pucanje brana i dr.).</li> </ul> <p>Štete izazvane elementarnim nepogodama u Crnoj Gori su velike. Naročito su izražene štete od zemljotresa, požara, poplava, klizišta i jakih vjetrova. Pošto su štete od elementarnih nepogoda po karakteru slične ratnim katastrofama, ciljevi i mјere zaštite su djelimično identične. Za prostor zahvata ovog planskog dokumenta najveću opasnost predstavljaju tehničko tehnološke katastrofe i kontaminacija.</p> <p>U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG broj 13/2007) i Pravilnikom o mјerama zaštite od elementarnih nepogoda (Sl. list RCG broj 8/1993).</p>
4	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b></p> <p>Tehničkom dokumentacijom poštovati odredbe koje se odnose na zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.40/10, 73/10, 40/11, 27/13, 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16).</p>
5	<p><b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b></p> <p>Projektom obuhvatiti i fazu hortikulture shodno grafičkom prilogu ovih uslova.</p> <p>Detaljne podatke o planu pejzažne arhitekture potrebno je preuzeti iz tekstualnog dijela Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo B", koji je dostupan na internet stranici Registra planske dokumentacije:</p> <p><a href="https://lamp.gov.me/PlanningDocument/Map">https://lamp.gov.me/PlanningDocument/Map</a>, koju vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine</p>
6	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b></p> <p>Ukoliko se pri izradi projektne dokumentacije i izvođenju radova nađe na tragove ostataka iz prošlosti, investitor je obavezan da o tome obavijesti nadležni organ koji će preduzeti Zakonom propisane mјere u cilju zaštite kulturnog dobra.</p>
7	<p><b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b></p> <p>Pri realizaciji pješačkih prelaza za potrebe savlađivanja invalidskim kolicima visinske razlike trotoara i kolovoza, predvideti izgradnju rampi poželjnog nagiba do 5%, maksimum do 8,5%, čija najmanja dozvoljena širina iznosi 1,30 m.</p> <p>Pri projektovanju i realizaciji svih objekata primeniti rješenja koja će omogućiti invalidnim licima nesmetano kretanje i pristup u sve sadržaje kompleksa i objekata.</p>
8	<p><b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b></p>

	/
9	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	/
10	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	/
11	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	/
12	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
12.1.	<p><b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b></p> <p>Detaljne podatke o elektroenergetskoj infrastrukturi potrebno je preuzeti iz tekstualnog dijela Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo B", koji je dostupan na internet stranici Registra planske dokumentacije:</p> <p><a href="https://lamp.gov.me/PlanningDocument/Map">https://lamp.gov.me/PlanningDocument/Map</a>, koju vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine</p> <p>Tehničku dokumentaciju u dijelu elektroenergetskih instalacija potrebno je izraditi u skladu sa planom elektroenergetske infrastrukture, važećim tehničkim propisima i normativima. Prilikom izrade tehničke dokumentacije za fazu elektroenergetske infrastrukture potrebno je poštovati regulative, standarde i normative, te pribaviti saglasnost nadležnog preduzeća. Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu odrediće se nakon izrade tehničke dokumentacije stručne službe CEDIS-a.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje)</li> <li>- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta</li> <li>- Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavanja strujnoj opterećenja</li> <li>- Tehnička preporuka TP-1b – Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0.4kV</li> </ul> <p>Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica.</p>
12.2.	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>
	<p>Tehničku dokumentaciju u dijelu hidrotehničkih instalacija potrebno je izraditi u skladu sa planom hidrotehničke infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima, i uslovima priključenja na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu infrastrukturu, u skladu sa aktom preduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. koji je stastavni dio ovih uslova.</p>
	<p>Detaljne podatke o hidrotehničkoj infrastrukturnoj mreži i smjernicama za sprovodenje plana u dijelu hidrotehnike (vodovodna, fekalna i atmosferska kanalizacija) potrebno je preuzeti iz tekstualnog dijela Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo B", koji je dostupan na internet stranici Registra planske dokumentacije:</p> <p><a href="https://lamp.gov.me/PlanningDocument/Map">https://lamp.gov.me/PlanningDocument/Map</a>, koju vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine</p>

	Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normama za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku infrastrukturu prema uslovima nadležnog organa koji su sastavni dio ovih UTU –a.
12.3.	<p><b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b></p> <p>Kontaktna zone predmetne lokacije detaljno je planski razradjena važećim DUP-om koji je definisao regulacione elemente obodnih javnih saobraćajnica i način priključenja na saobraćajnu infrastrukturu.</p> <p>Saobraćajnu infrastrukturu projektovati u svemu prema važećim propisima i normama za tu vrstu objekata.</p> <p><b>NAPOMENA</b> Tekstualni i grafički dio DUP-a "Zabjelo B", u kojem su detaljno propisani način izgradnje i uslovi za priključenje na infrastrukturnu mrežu na nivou planskog dokumenta, dostupni su u Registru važeće planske dokumentacije na sljedećoj adresi:<a href="https://lamp.gov.me/PlanningDocument/Map">https://lamp.gov.me/PlanningDocument/Map</a>, kojeg vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine</p>
12.4.	<p><b>Uslovi priključenja na elektronsko komunikacionu infrastrukturu</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije <a href="http://www.ekip.me/regulativa/">http://www.ekip.me/regulativa/</a>;</li> <li>- sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture <a href="http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip.me">http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip.me</a> kao i adresu web portala <a href="http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.jsp">http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.jsp</a> preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.</li> <li>- Detaljne podatke o elektronsko komunikacionoj infrastrukturnoj mreži i smjernicama za sprovođenje plana u dijelu elektronsko komunikacione infrastrukture potrebno je preuzeti iz tekstualnog dijela Detaljnog urbanističkog plana "Tološi 2 - dio" izmjene i dopune,, koji je dostupan na internet stranici Registra planske dokumentacije:</li> </ul> <p><a href="https://lamp.gov.me/PlanningDocument/Map">https://lamp.gov.me/PlanningDocument/Map</a>, koju vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine</p>
13.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH -GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA /
14.	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b> /
15.	<p><b>NAPOMENA</b> Tekstualni i grafički dio DUP-a "Zabjelo B", u kojem su detaljno propisani način izgradnje i uslovi za priključenje na infrastrukturnu mrežu na nivou planskog dokumenta, dostupni su u Registru važeće planske dokumentacije na sljedećoj adresi:<a href="https://lamp.gov.me/PlanningDocument/Map">https://lamp.gov.me/PlanningDocument/Map</a>, kojeg vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine</p>

	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine a/a	
	<b>OBRAĐIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA :</b>  Damir Aljošević, spec.sci.arh. 	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE RUKOVODILAC SEKTORA ZA IZGRADNJU I LEGALIZACIJU OBJEKATA:</b> mr Radmila Maljević, dipl.ing. saob.  
	<b>PRILOZI</b>	
	-Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. Podgorica	

Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretariat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/24-535  
Podgorica, 15.04.2024.godine

Glavni grad Podgorica



## LEGENDA

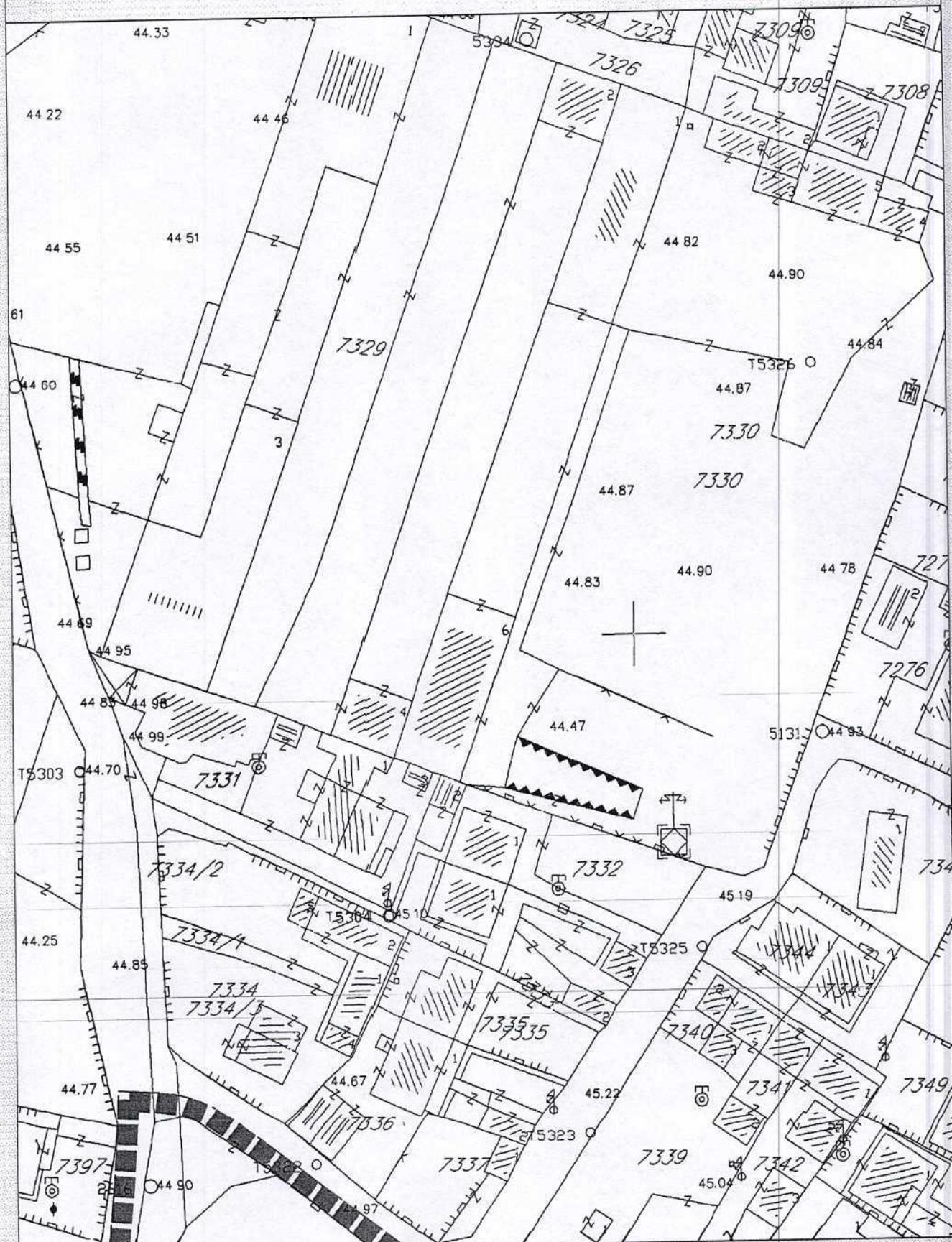
••••• granica zahvata po koordinatama datim u Odluci o  
izradi DUP-a

■■■ granica zahvata DUP-a iz 2003. god.

**CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA**  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
**Broj: 08-332/24-535**

DUP-a "Zabjelo B" Podgorica

Podnositelj zahtjeva :  
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice



## Geodetska podloga

Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/24-535  
Podgorica, 15.04.2024.godine

Glavni grad Podgorica



**4** broj bloka

**102** oznaka saobraćajne parcele

saobraćajnica

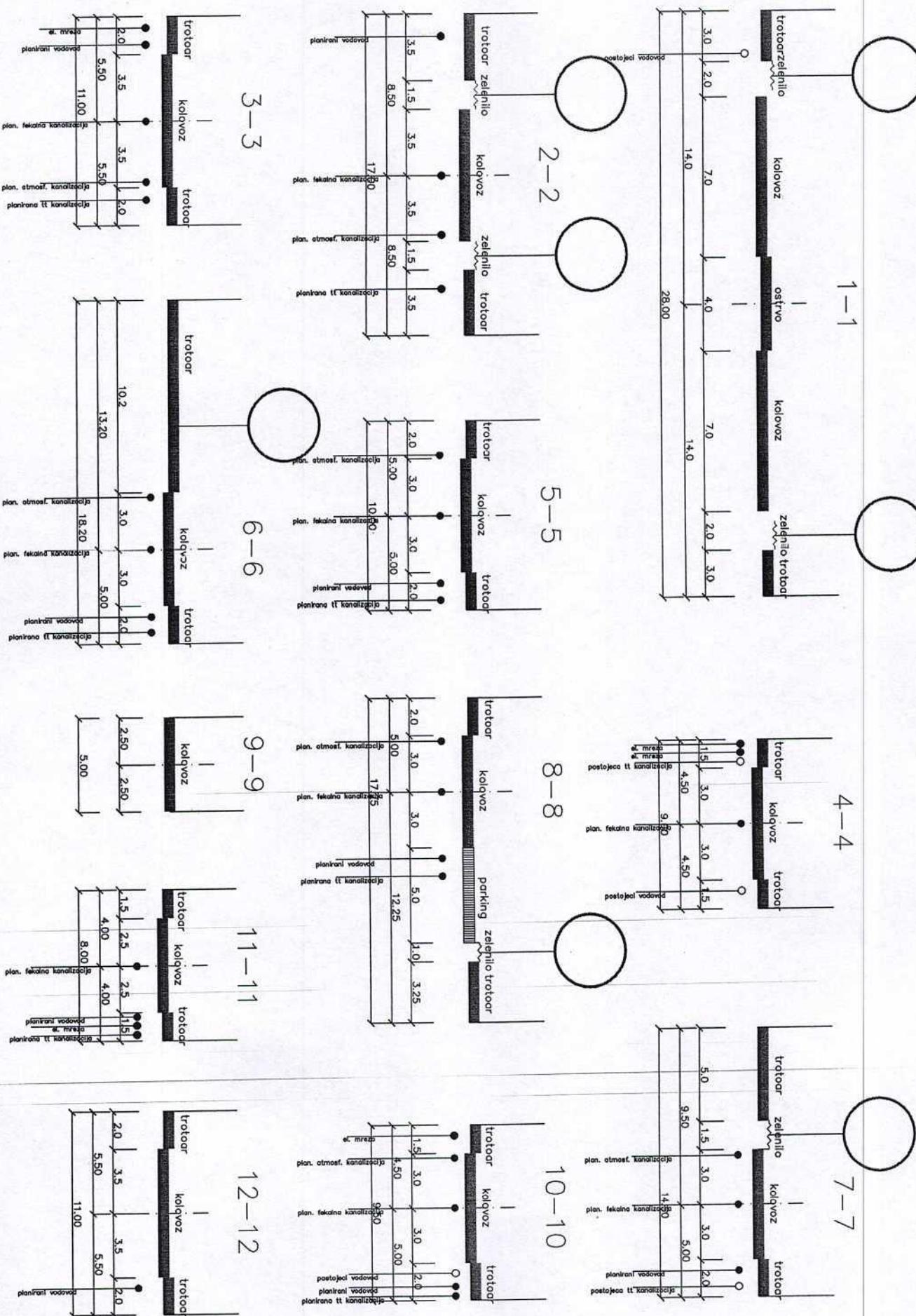
osovina saobraćajnice

trotoar

saobraćajna niveliacija

Br.	Y	X	Br.	Y	X
101	6603075.49	4698323.90	166	6603180.37	4697922.32
102	6603159.99	4698324.35	167	6603171.27	4697933.76
103	6603249.23	4698308.40	168	6603167.97	4697944.54
104	6603827.49	4698091.23	169	6603164.87	4697957.79
105	6603777.76	4698352.16	170	6603152.26	4698035.33
106	6603578.57	4697888.75	171	6603150.33	4698057.16
107	6603749.87	4698199.92	172	6603149.44	4698115.83
108	6603718.18	4698213.54	173	6603149.88	4698132.38
109	6603626.33	4698087.23	174	6603150.54	4698142.08
110	6603658.03	4698073.61	175	6603148.16	4698147.28
111	6603597.79	4697933.46	176	6603141.65	4698152.18
112	6603493.33	4697978.81	177	6603091.55	4698085.53
113	6603485.70	4697985.08	178	6603145.58	4698157.40
114	6603468.20	4698010.37	179	6603183.05	4698184.83
115	6603462.13	4698015.75	180	6603198.94	4698190.40
116	6603365.42	4698066.54	181	6603138.76	4698324.24
117	6603354.09	4698071.62	182	6603206.08	4698324.60
118	6603207.71	4698126.59	183	6603168.49	4698239.47
119	6603460.67	4698151.07	184	6603229.57	4698238.89
120	6603405.55	4698172.80	185	6603187.14	4698186.26
121	6603242.80	4698233.92	186	6603160.16	4698176.80
122	6603215.44	4698239.02	187	6603150.76	4698145.33
123	6603075.49	4698240.35	188	6603150.49	4698046.17
124	6603486.52	4698219.28	189	6603165.97	4697951.06
125	6603435.33	4698084.20	190	6603173.58	4697926.25
126	6603425.96	4698058.40	191	6603228.74	4698067.64
127	6603405.62	4697999.93	192	6603313.19	4698061.72
128	6603407.51	4697962.42	193	6603232.23	4698031.75
129	6603437.45	4697898.03	194	6603273.11	4698000.75
130	6603447.46	4697888.19	195	6603287.64	4697957.89
131	6603489.24	4697869.60	196	6603316.88	4697915.58
132	6603504.51	4697869.19	197	6603359.91	4698069.43
133	6603522.99	4697876.25	198	6603419.00	4698038.40
134	6603534.19	4697886.97	199	6603465.83	4698013.81
135	6603561.26	4697949.32	200	6603431.08	4698000.49
136	6603488.86	4698218.40	201	6603398.96	4697980.79
137	6603506.45	4698264.99	202	6603440.61	4697891.24
138	6603548.17	4697919.17	203	6603496.80	4697866.24
139	6603449.54	4697963.06	204	6603530.84	4697879.25
140	6603443.81	4697968.98	205	6603488.62	4697980.86
141	6603433.83	4697993.68	206	6603506.99	4697984.87
142	6603424.59	4698003.90	207	6603502.61	4697974.78
143	6603409.72	4698011.71	208	6603545.33	4697968.46
144	6603446.03	4697888.89	209	6603540.86	4697958.18
145	6603421.34	4697835.99	210	6603430.47	4698071.37
146	6603220.27	4698032.52	211	6603333.13	4698199.99
147	6603226.23	4698032.14	212	6603407.11	4698172.18
148	6603237.03	4698028.12	213	6603260.44	4698227.29
149	6603265.78	4698006.31	214	6603279.78	4698278.78
150	6603276.07	4697992.04	215	6603303.68	4698211.04
151	6603285.39	4697964.52	216	6603329.00	4698278.44
152	6603291.62	4697952.13	217	6603350.20	4698193.56
153	6603314.40	4697919.17	218	6603369.55	4698245.07
154	6603319.04	4697911.79	219	6603431.87	4698220.21
155	6603362.22	4697835.99	220	6603356.04	4698070.86
156	6603334.69	4698117.86	221	6603365.04	4698094.05
157	6603321.87	4698083.72	222	6603377.81	4698120.87
158	6603315.09	4698066.53	223	6603425.73	4697923.24
159	6603310.35	4698057.40			
160	6603272.30	4697999.51			
161	6603198.96	4697887.55			
162	6603216.21	4697991.89			
163	6603203.33	4698140.10			
164	6603112.20	4698399.99			
165	6603202.58	4697909.46			

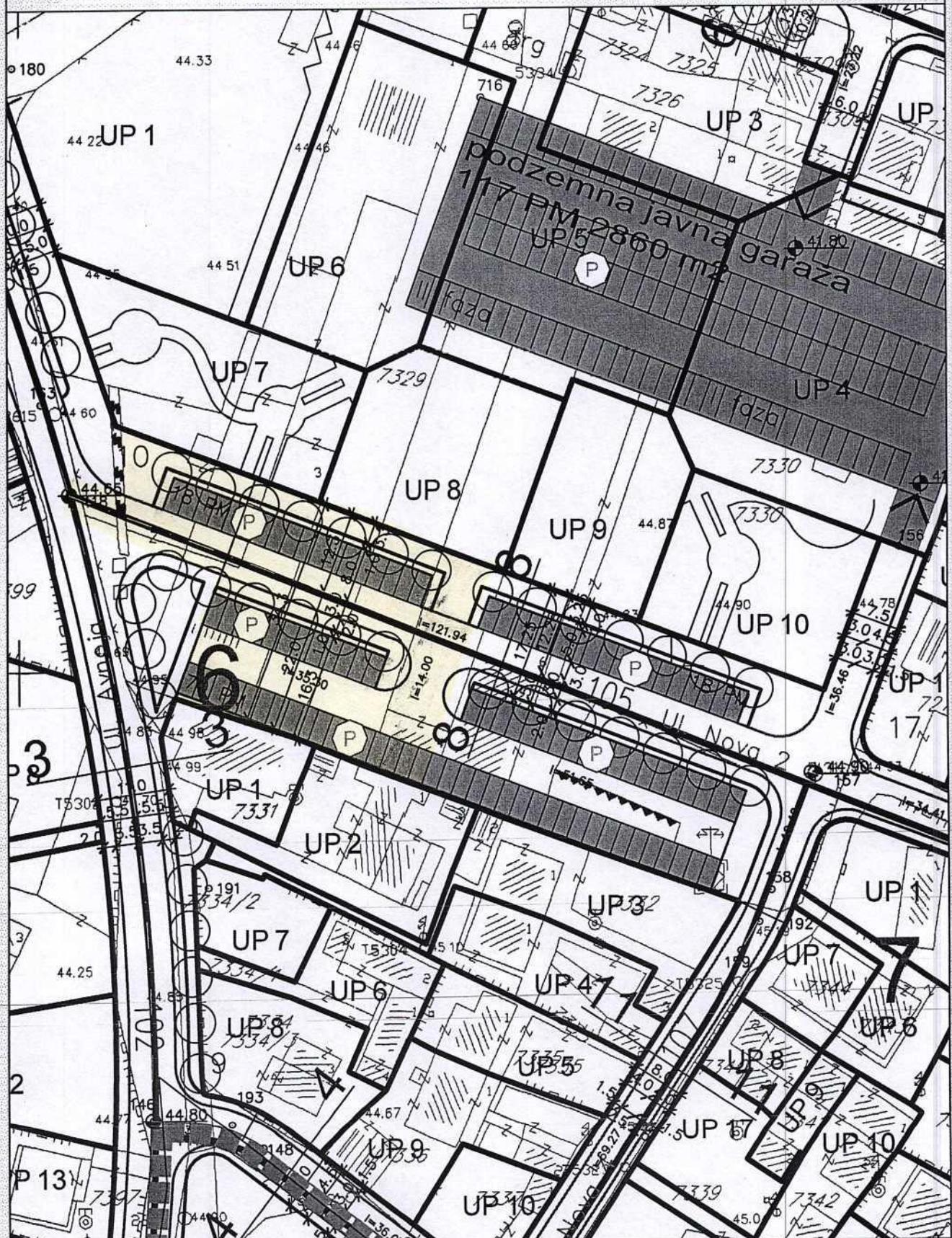
# Poprečni preseci saobraćajnica R 1: 200



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
**Broj: 08-332/24-535**

DUP-a "Zabjelo B" Podgorica

Podnositelj zahtjeva :  
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice



Saobraćajna infrastruktura

prilog 2

Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/24-535  
Podgorica, 15.04.2024.godine

Glavni grad Podgorica



## LEGENDA (ELEKTROENERGESTA INFRASTRUKTURA)

 postojeća trafostanica

 planirana trafostanica

### Trafostanice 10/0,4 kV:

- br. 1 : TS 10/0,4 kV, 630 kVA - "supermarket"
- br. 2 : TS 10/0,4 kV, 630 kVA - nova
- br. 3 : TS 10/0,4 kV, 630 kVA - nova
- br. 4 : TS 10/0,4 kV, 2 x 630 kVA - nova
- br. 5 : MBTS 10/0,4 kV, 630 kVA - nova
- br. 6 : MBTS 10/0,4 kV, 630 kVA - postojeća

— kablovski 10 kV vodovi

Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
**Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj**

Broj: 08-332/24-535  
Podgorica, 15.04.2024.godine

Glavni grad Podgorica



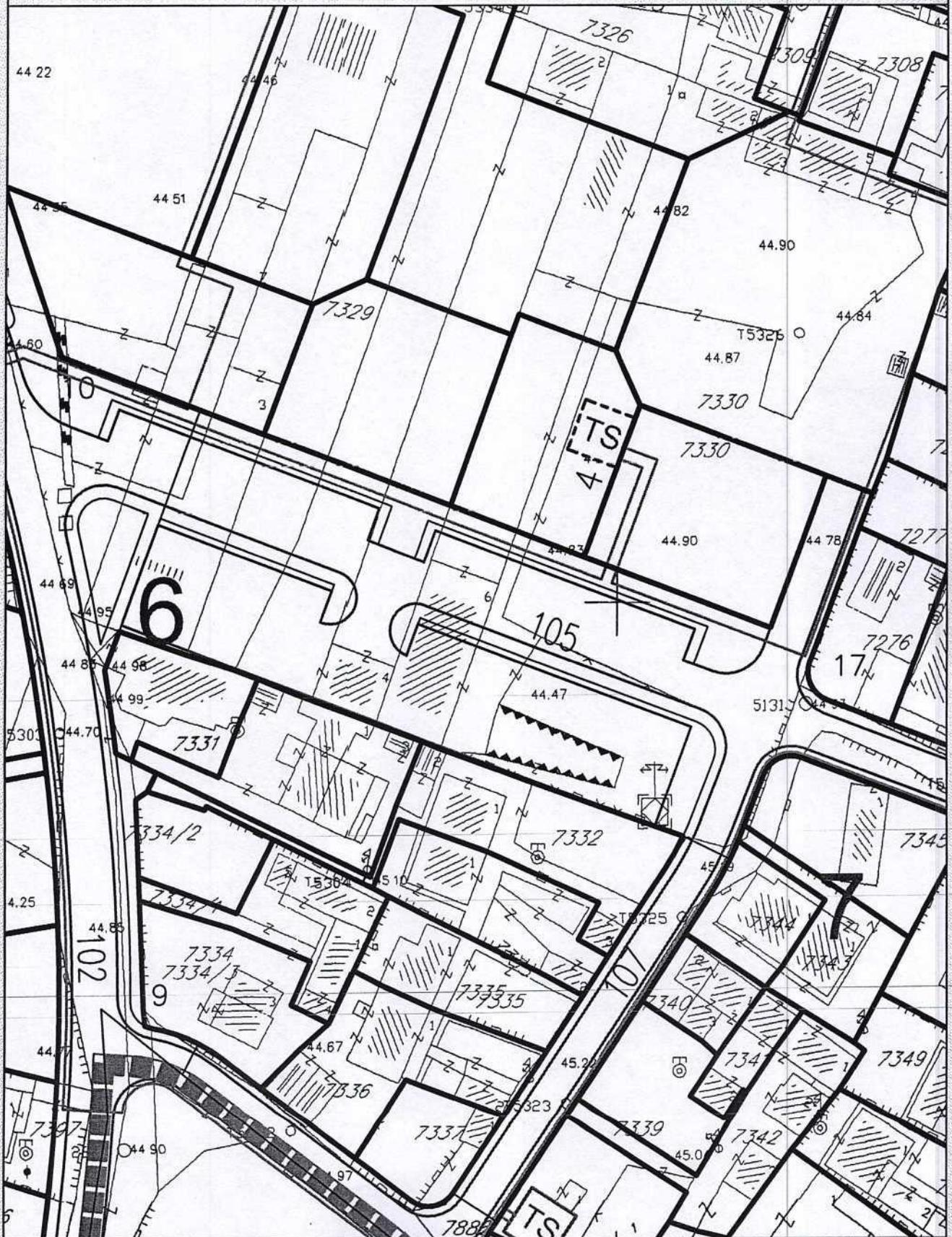
## LEGENDA (hidrotehnička infrastruktura)

- AC-DN 200 — postojeći vodovod
- · · — postojeći vodovod (ukida se)
- DN 100 — — planirani vodovod
- DN 400 — — planirana fekalna kanalizacija  
i = 2,5%
- DN 400 i = 4% — planirana atmosferska kanalizacija

**CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: 08-332/24-535**

DUP-a "Zabjelo B" Podgorica

Podnositelj zahtjeva :  
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice



Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
**Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj**

Broj: 08-332/24-535  
Podgorica, 15.04.2024.godine

Glavni grad Podgorica

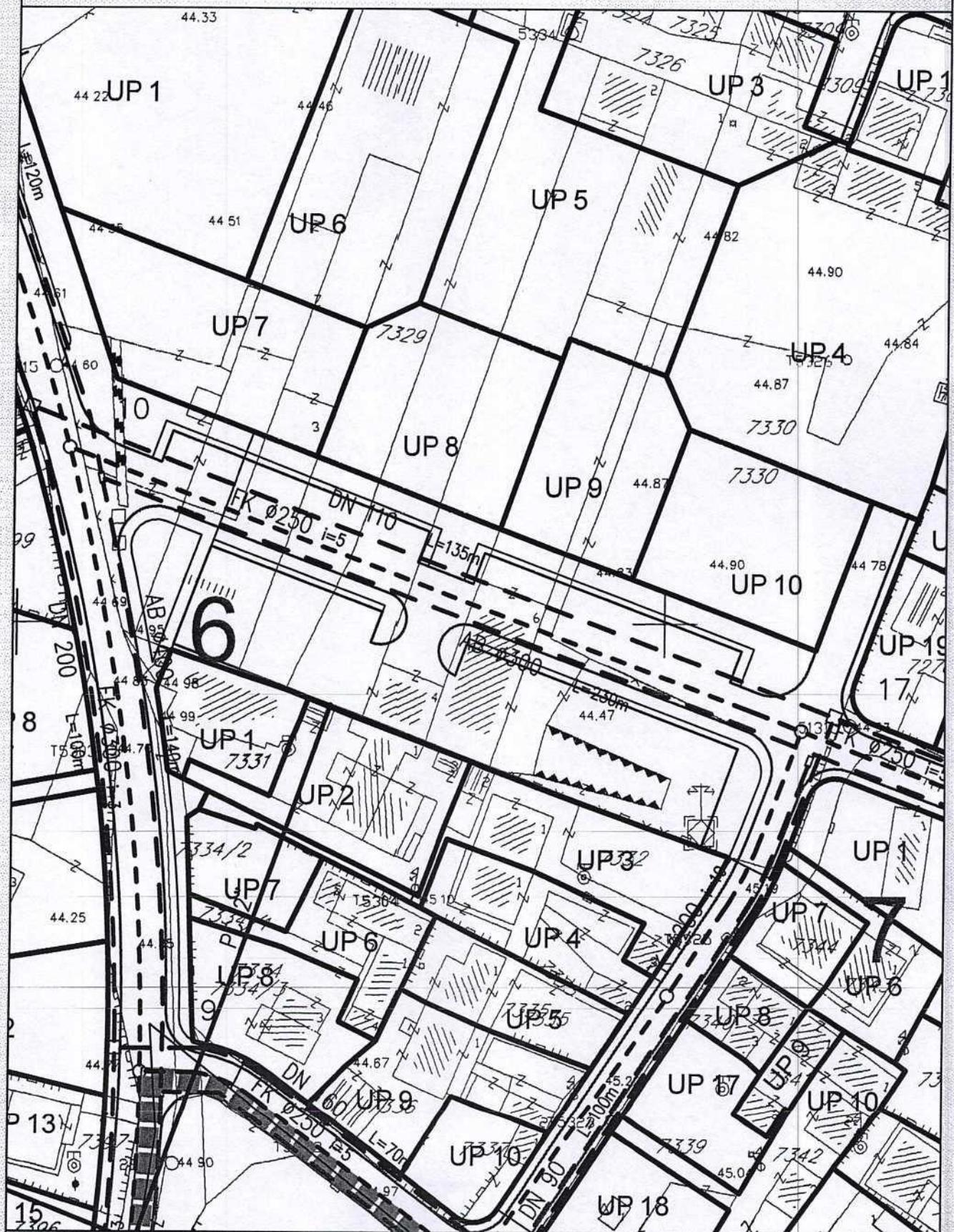


- postojeće tt okno
- postojeća tt kanalizacija
- post. tt kanalizac koja sa mora napustiti
- planitano tt okno
- planirana tt kanalizacija
- 1, ... , 21 redni broj planiranog tt okna

**CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: 08-332/24-535**

DUP-a "Zabjelo B" Podgorica

Podnositelj zahtjeva :  
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice



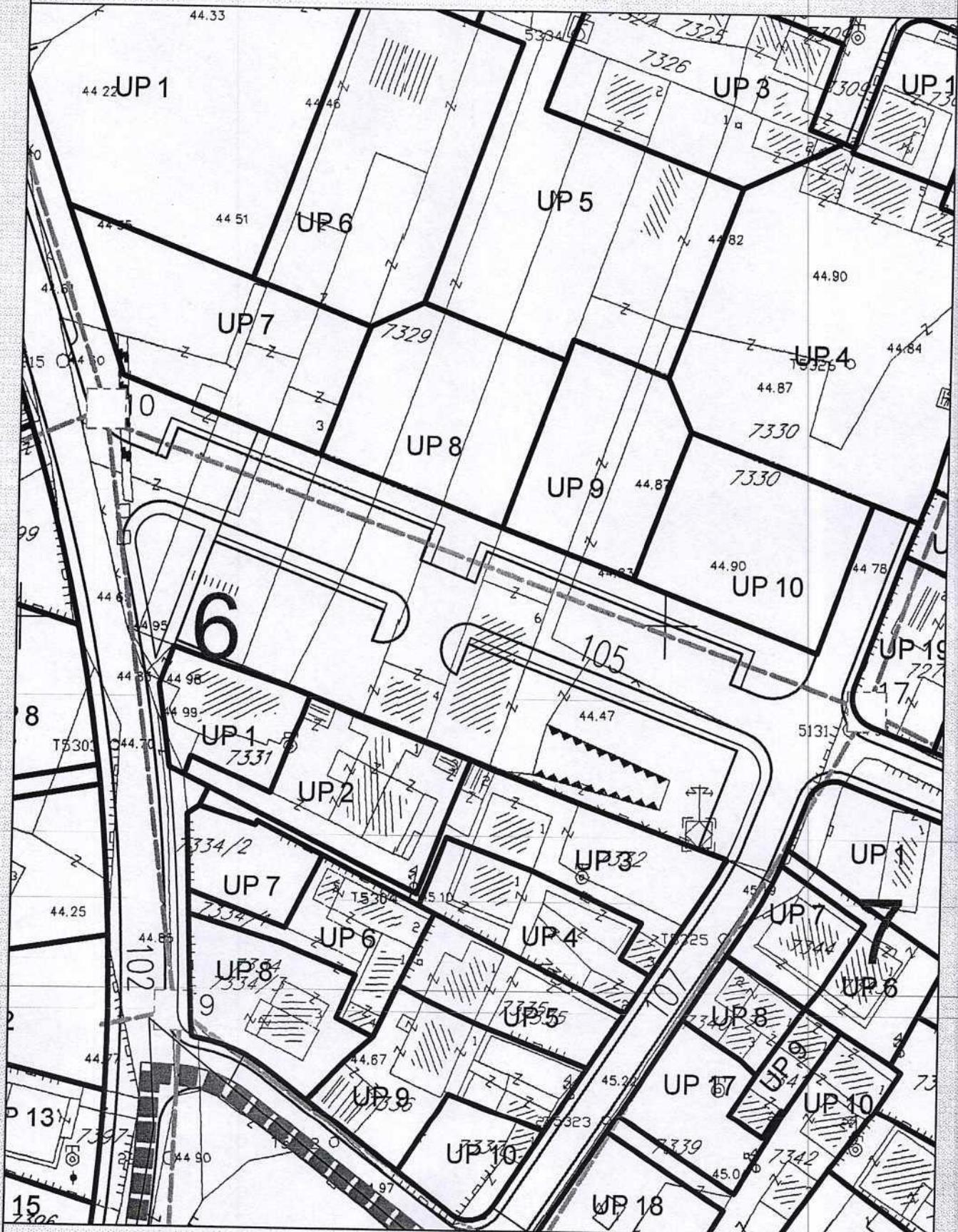
## Hidrotehnička infrastruktura

prilog 4

**CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: 08-332/24-535**

DUP-a "Zabjelo B" Podgorica

Podnositelj zahtjeva :  
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice



Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/24-535  
Podgorica, 15.04.2024.godine

Glavni grad Podgorica



Dr Đorđe Suhih

- 4** broj bloka
- UP 1** oznaka urbanističke parcele
- granica planiranih parcela sa koordinatama prelomnih tačaka
- građevinska linija sa koordinatama prelomnih tačaka
- podzemna građevinska linija

Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
**Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj**

Broj: 08-332/24-535  
Podgorica, 15.04.2024.godine

Glavni grad Podgorica



## LEGENDA

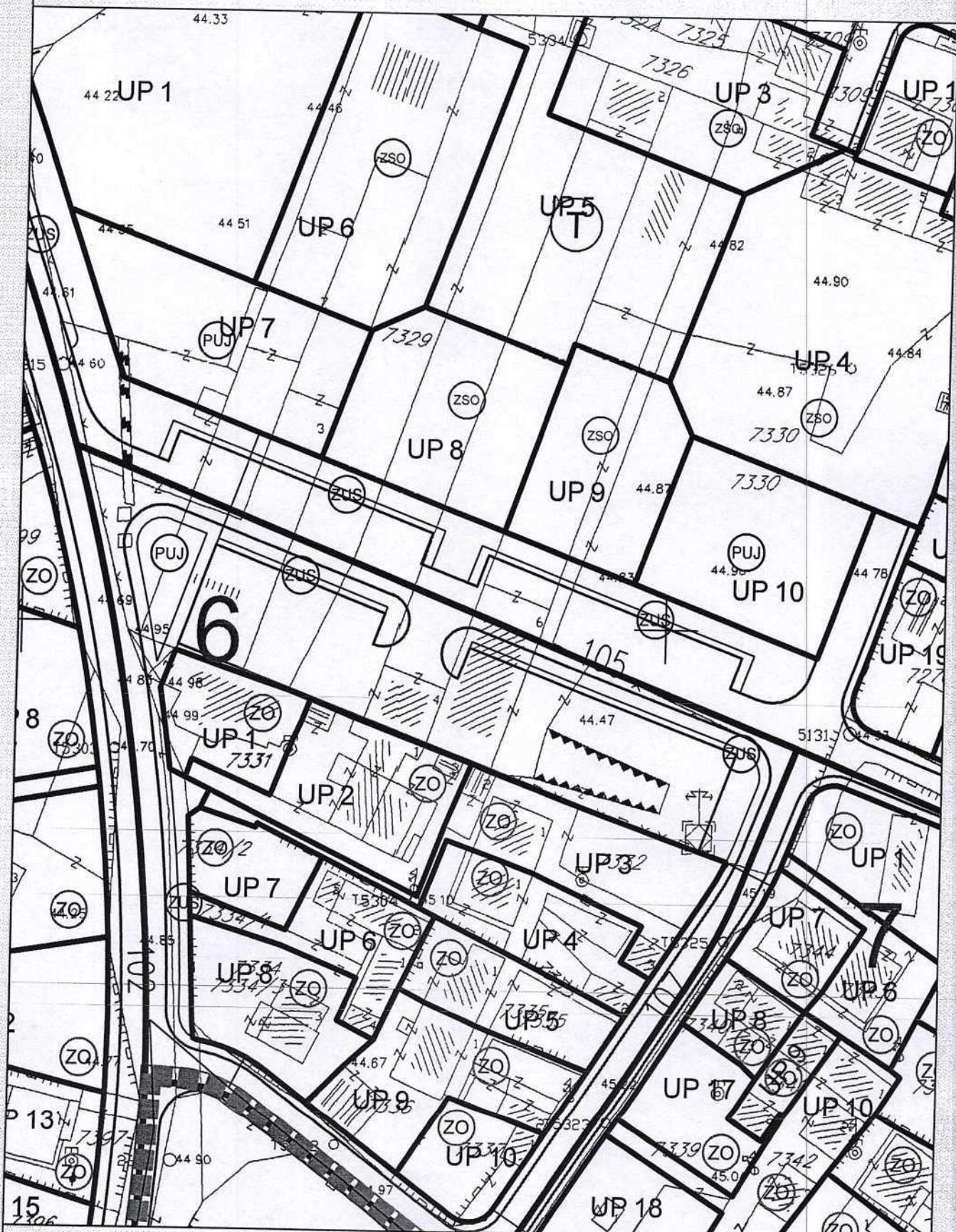
### NAMJENA POVRŠINA

- |  |  |
|--|--|
|  | <b>zelenilo individualnih stambenih objekata</b> |
|  | <b>zelenilo stambenih objekata i blokova</b>     |
|  | <b>zelenilo poslovnih objekata</b>               |
|  | <b>površine za javnu namjenu</b>                 |
|  | <b>zelenilo uz saobraćajnice</b>                 |
|  | <b>drumski saobraćaj površine</b>                |

**CRNA GORA**  
**GLAVNI GRAD- PODGORICA**  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
**Broj: 08-332/24-535**

DUP-a "Zabjelo B" Podgorica

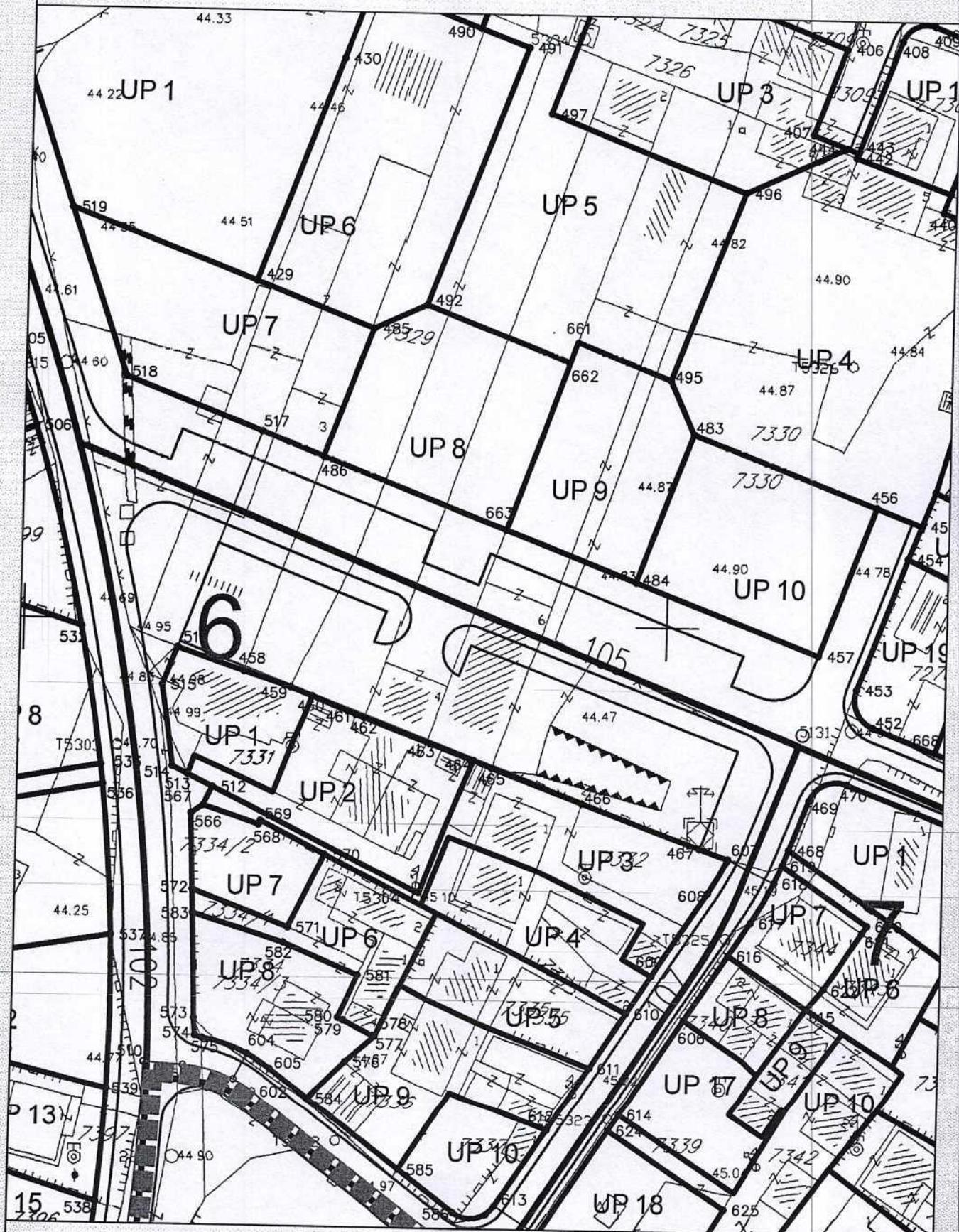
Podnositelj zahtjeva :  
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice



**CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: 08-332/24-535**

DUP-a "Zabjelo B" Podgorica

Podnositelj zahtjeva :  
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice



BR	Y	X
301	6603239.32	4698311.89
302	6603234.71	4698298.66
303	6603244.31	4698295.29
304	6603272.42	4698283.13
305	6603299.15	4698273.09
306	6603316.48	4698266.58
307	6603350.18	4698253.92
308	6603378.07	4698243.45
309	6603431.41	4698223.41
310	6603436.23	4698225.21
311	6603462.98	4698213.16
312	6603470.30	4698210.42
313	6603486.51	4698219.28
314	6603248.88	4698308.52
315	6603254.71	4698234.78
316	6603273.34	4698284.39
317	6603288.32	4698275.76
318	6603269.68	4698226.16
319	6603297.44	4698218.73
320	6603316.11	4698268.32
321	6603330.16	4698263.05
322	6603313.64	4698219.07
323	6603316.08	4698211.73
324	6603360.86	4698199.19
325	6603378.09	4698245.05
326	6603366.20	4698249.51
327	6603349.07	4698203.93
328	6603343.54	4698201.42
329	6603363.20	4698194.04

BR	Y	X
330	6603425.19	4698223.64
331	6603418.85	4698211.33
332	6603420.73	4698210.64
333	6603415.13	4698198.80
334	6603404.72	4698178.44
335	6603400.79	4698169.24
336	6603400.33	4698165.36
337	6603388.54	4698144.71
338	6603386.40	4698140.96
339	6603381.41	4698132.21
340	6603375.64	4698122.10
341	6603374.86	4698120.73
342	6603368.67	4698108.78
343	6603366.42	4698103.88
344	6603364.38	4698099.13
345	6603362.71	4698094.95
346	6603356.58	4698079.16
347	6603354.51	4698076.76
348	6603360.92	4698074.24
349	6603361.14	4698077.10
350	6603366.42	4698090.72
351	6603367.37	4698093.15
352	6603372.20	4698104.53
353	6603379.19	4698118.23
354	6603388.31	4698134.21
355	6603397.17	4698149.74
356	6603402.46	4698159.00
357	6603407.83	4698168.41
358	6603434.08	4698219.06

BR	Y	X
524	6603174.15	4698181.09
525	6603176.14	4698177.05
526	6603161.90	4698167.92
527	6603153.92	4698155.63
528	6603153.03	4698141.95
529	6603148.15	4698147.28
530	660341.64	4698152.17
531	6603145.57	4698157.40
532	6603208.94	4698098.93
533	6603212.40	4698077.79
534	6603193.92	4698074.54
535	6603188.51	4698105.28
536	6603212.76	4698074.81
537	6603214.52	4698051.86
538	6603213.17	4698010.60
539	6603214.46	4698028.22
540	6603184.57	4698004.90
541	6603190.18	4698002.54
542	6603192.65	4698017.09
543	6603195.08	4698032.89
544	6603187.64	4698031.70
545	6603181.60	4698069.32
546	6603185.16	4698047.16
547	6603170.43	4698069.85
548	6603170.15	4698092.55
549	6603152.17	4698128.79
550	6603152.37	4698132.20
551	6603153.03	4698141.91
552	6603150.53	4698142.08
553	6603149.87	4698132.37
554	6603149.44	4698115.83
555	6603150.32	4698057.16
556	6603152.25	4698035.32
557	6603156.30	4698010.42
558	6603158.76	4698010.90
559	6603156.19	4698026.66
560	6603154.72	4698035.72
561	6603153.82	4698042.13
562	6603152.82	4698057.19
563	6603152.62	4698070.69
564	6603152.31	4698091.46
565	6603151.94	4698115.87
566	6603226.54	4698070.59

BR	Y	X
391	6603411.35	4698030.11
392	6603418.35	4698050.22
393	6603424.24	4698067.09
394	6603431.12	4698085.79
395	6603431.88	4698087.79
396	6603432.77	4698090.16
397	6603440.12	4698109.54
398	6603441.01	4698111.90
399	6603444.99	4698122.39
400	6603453.13	4698143.88
401	6603459.86	4698161.86

Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
**Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj**

Broj: 08-332/24-535  
Podgorica, 15.04.2024.godine

Glavni grad Podgorica



**4** broj bloka

**UP 1** oznaka urbanističke parcele

**102** oznaka saobraćajne parcele

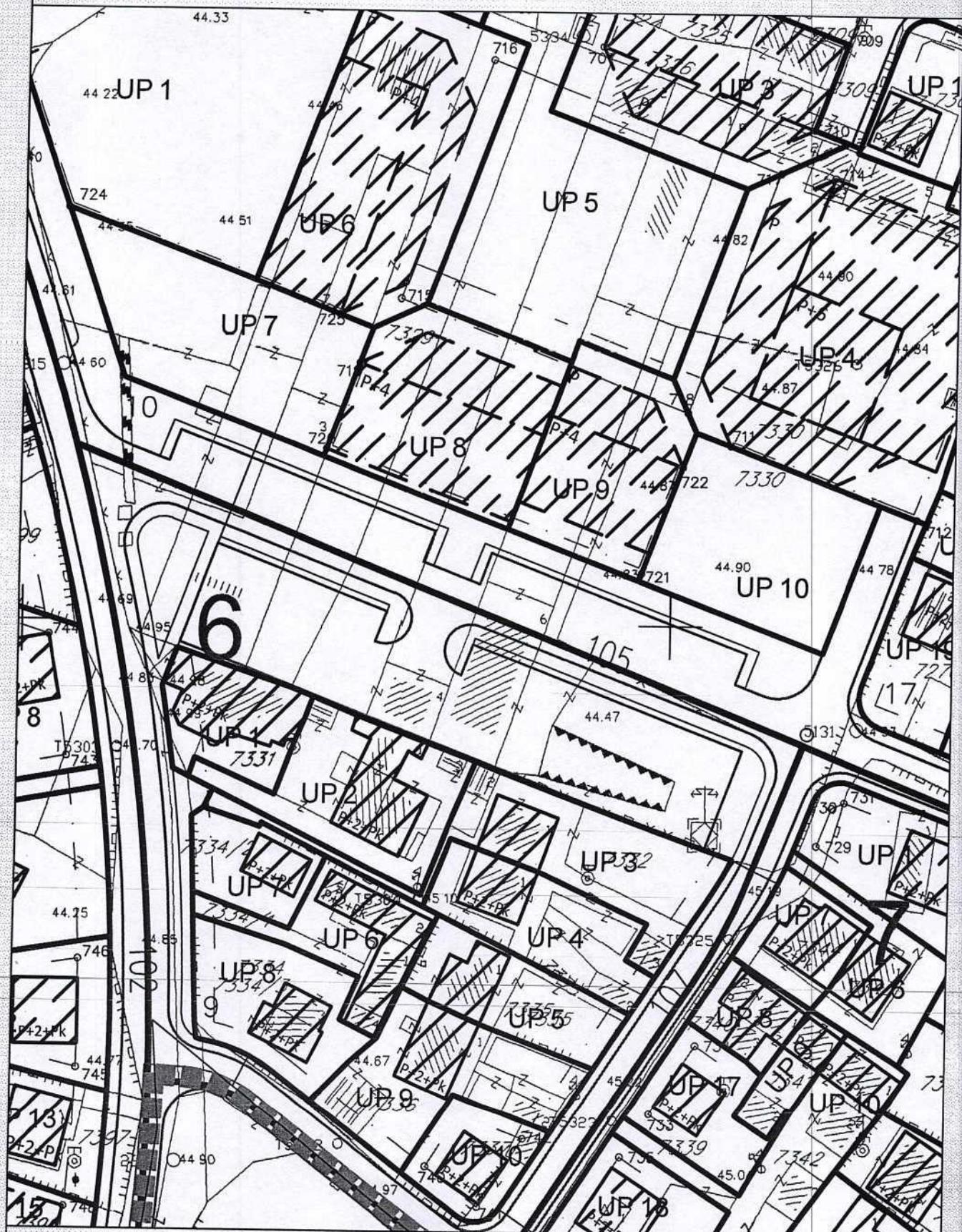
**—** granica planiranih parcela sa  
koordinatama prelomnih tačaka

400	6603453.13	4698143.88	565	6603151.94	4698115.87
401	6603459.86	4698161.66	566	6603226.54	4698070.59
402	6603462.83	4698159.47	567	6603228.36	4698071.83
403	6603468.95	4698185.63	568	6603237.04	4698069.02
404	6603474.67	4698200.73	569	6603237.31	4698069.59
405	6603478.88	4698199.14	570	6603247.47	4698064.60
406	6603325.68	4698188.67	571	6603241.93	4698053.46
407	6603320.75	4698175.56	572	6603226.97	4698059.02
408	6603334.18	4698169.98	573	6603227.72	4698039.29
409	6603339.33	4698192.32	574	6603227.95	4698036.69
410	6603353.32	4698183.31	575	6603229.05	4698036.33
411	6603358.83	4698181.24	576	6603251.38	4698032.99
412	6603390.02	4698173.28	577	6603255.88	4698036.95
413	6603397.04	4698170.64	578	6603255.47	4698037.13
414	6603400.58	4698180.00	579	6603250.89	4698039.40
415	6603358.95	4698184.36	580	6603250.15	4698039.78
416	6603380.64	4698187.48	581	6603253.00	4698045.31
417	6603359.50	4698195.39	582	6603241.23	4698051.12
418	6603330.65	4698206.26	583	6603227.11	4698055.43
419	6603298.38	4698216.38	584	6603245.68	4698027.19
420	6603281.05	4698224.89	585	6603260.00	4698016.33
421	6603261.39	4698232.27	586	6603268.56	4698009.85
422	6603254.83	4698234.73	587	6603289.75	4697985.65
423	6603245.24	4698238.34	588	6603295.31	4697954.68
424	6603244.56	4698238.59	589	6603301.50	4697945.74
425	6603236.94	4698241.05	590	6603318.10	4697921.72
426	6603228.03	4698242.96	591	6603318.71	4697920.82
427	6603215.66	4698244.01	592	6603322.95	4697914.02
428	6603213.92	4698239.03	593	6603326.40	4697907.95
429	6603234.91	4698151.78	594	6603356.88	4697854.45
430	6603247.72	4698185.90	595	6603353.33	4697851.59
431	6603250.64	4698193.39	596	6603319.04	4697911.79
432	6603217.07	4698229.46	597	6603318.40	4697810.16
433	6603195.30	4698229.69	598	6603291.61	4697952.12
434	6603238.61	4698221.37	599	6603285.38	4697954.51
435	6603233.09	4698200.20	600	6603276.06	4697992.03
436	6603253.35	4698200.88	601	6603265.78	4698006.31
437	6603251.94	4698197.13	602	6603237.02	4698028.11
438	6603353.26	4698155.99	603	6603234.07	4698029.97
439	6603353.99	4698159.42	604	6603236.13	4698033.97
440	6603341.32	4698164.18	605	6603239.74	4698031.70
441	6603342.59	4698166.98	606	6603303.83	4698040.20
442	6603327.50	4698172.21	607	6603309.98	4698064.84
443	6603327.77	4698172.93	608	6603307.01	4698059.59
444	6603326.05	4698173.57	609	6603298.63	4698046.84
445	6603341.10	4698121.42	610	6603294.82	4698041.05
446	6603345.05	4698134.22	611	6603289.30	4698032.66
447	6603349.20	4698146.90	612	6603282.81	4698022.79
448	6603378.24	4698065.45	613	6603275.04	4698010.96
449	6603367.74	4698070.95	614	6603284.08	4698025.37
450	6603359.82	4698074.71	615	6603322.59	4698042.17
451	6603355.93	4698076.26	616	6603310.37	4698050.14
452	6603332.04	4698085.23	617	6603313.69	4698055.19
453	6603329.39	4698091.10	618	6603317.19	4698061.35
454	6603336.96	4698111.19	619	6603318.41	4698064.07
455	6603339.00	4698116.23	620	6603331.73	4698055.06
456	6603331.88	4698118.91	621	6603330.92	4698053.87
457	6603323.35	4698096.21	622	6603325.22	4698045.32
458	6603204.28	4698092.41	623	6603281.72	4698006.57
459	6603241.61	4698090.07	624	6603292.44	4698022.86
460	6603245.10	4698088.74	625	6603310.58	4698010.94
461	6603251.91	4698086.00	626	6603307.93	4698006.48
462	6603253.24	4698085.51	627	6603280.32	4697993.48
463	6603262.98	4698081.93	628	6603279.67	4697995.25
464	6603270.24	4698079.29	629	6603280.64	4698004.92
465	6603273.05	4698078.11	630	6603291.92	4697999.58
466	6603287.16	4698072.96	631	6603300.30	4697995.07
467	6603305.67	4698066.37	632	6603301.75	4697990.58
468	6603319.36	4698065.44	633	6603287.05	4697973.63
469	6603322.34	4698074.00	634	6603357.70	4697989.72
470	6603328.10	4698076.56	635	6603280.92	4698004.78
471	6603352.50	4698067.40	636	6603373.18	4697974.26
472	6603354.11	4698066.78	637	6603361.51	4697961.77
473	6603363.33	4698062.55	638	6603348.99	4697973.47
474	6603385.31	4698051.00	639	6603370.08	4697923.76
475	6603386.02	4698050.63	640	6603362.68	4697931.16
476	6603389.75	4698048.67	641	6603332.33	4697987.55
477	6603391.27	4698047.87	642	6603337.77	4697888.00
478	6603407.75	4698039.22	643	6603348.88	4697898.92
479	6603408.42	4698040.56	644	6603360.07	4697911.83
480	6603412.00	4698047.72	645	6603369.00	4697922.18
481	6603404.07	4698051.88	646	6603147.61	4698152.62
482	6603400.56	4698053.72	647	6603170.87	4698152.64
483	6603303.48	4698129.57	648	6603168.59	4698116.87
484	6603294.97	4698106.92	649	6603186.69	4698123.82
485	6603253.31	4698144.87	650	6603183.08	4698156.75
486	6603245.97	4698125.32	651	6603190.29	4698160.65
487	6603270.47	4698116.12	652	6603186.03	4698172.79
488	6603269.17	4698202.38	653	6603174.01	4698108.86
489	6603275.12	4698207.66	654	6603397.37	4697972.03
490	6603268.79	4698190.80	655	6603388.51	4697958.98
491	6603276.28	4698187.99	656	6603421.65	4697921.34
492	6603261.48	4698148.58	657	6603378.27	4698027.12
493	6603280.04	4698141.61	658	6603384.01	4698037.90
494	6603281.21	4698144.71	659	6603409.49	4698025.89
495	6603299.77	4698137.74	660	6603350.67	4698105.16
496	6603310.60	4698166.56	661	6603284.96	4698143.31
497	6603280.02	4698178.04	662	6603285.79	4698140.21
498	6603168.48	4698239.46	663	6603274.22	4698114.70
499	6603187.14	4698186.26	664	6603401.48	4698217.78
500	6603183.05	4698184.82	665	6603392.52	4698221.21
501	6603176.32	4698177.14	666	6603372.13	4698229.24
502	6603181.72	4698175.20	667	6603172.19	4698150.24
503	6603186.32	4698165.10	668	6603341.81	4698081.57
504	6603192.08	4698152.43	669	6603348.22	4697869.66
505	6603196.68	4698142.33	670	6603363.16	4697887.21
506	6603201.12	4698129.32	671	6603378.47	4697873.37
507	6603210.96	4697993.89			
508	6603213.43	4697992.87			
509	6603216.31	4697992.51			
510	6603220.11	4698032.53			
511	6603226.23	4698032.13			
512	6603229.73	4698074.65			
513	6603225.87	4698076.52			
514	6603223.50	4698077.67			
515	6603221.72	4698090.14			
516	6603223.91	4698095.97			
517	6603236.30	4698128.96			
518	6603215.02	4698136.87			
519	6603205.02	4698162.63			
520	6603186.71	4698127.71			
521	6603195.10	4698229.69			
522	6603195.10	4698229.69			
523	6603195.10	4698239.21			

**CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA**  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
**Broj: 08-332/24-535**

DUP-a "Zabjelo B" Podgorica

Podnositelj zahtjeva :  
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice



BR	Y	X
701	6603309.67	4698264.90
702	6603288.27	4698272.93
703	6603274.10	4698235.22
704	6603288.14	4698229.94
705	6603358.20	4697862.23
706	6603372.94	4697875.03
707	6603398.93	4697963.26
708	6603352.41	4697870.73
709	6603407.97	4697943.73
710	6603340.53	4698085.26
711	6603308.78	4698127.59
712	6603337.50	4698116.80
713	6603352.78	4698157.50
714	6603324.06	4698168.28
715	6603257.50	4698149.35
716	6603271.14	4698185.66
717	6603315.75	4698168.90
718	6603302.12	4698132.59
719	6603251.33	4698139.58
720	6603246.41	4698126.47
721	6603295.41	4698108.07
722	6603301.50	4698124.28
723	6603186.58	4698218.11
724	6603206.03	4698162.64
725	6603248.02	4698146.86
726	6603195.30	4698229.69
727	6603217.08	4698229.46
728	6603271.38	4698209.07
729	6603322.85	4698067.11
730	6603325.13	4698072.91
731	6603327.05	4698073.76
732	6603350.31	4698065.03
733	6603297.97	4698025.82
734	6603304.94	4698036.43
735	6603293.58	4698019.13
736	6603284.77	4698005.74
737	6603282.26	4698001.39
738	6603282.46	4697996.37
739	6603288.40	4697979.00
740	6603263.62	4698017.37
741	6603271.65	4698011.27
742	6603278.53	4698021.73
743	6603207.15	4698079.41
744	6603204.06	4698097.83
745	6603209.60	4698031.97
746	6603209.63	4698048.55
747	6603206.49	4697998.61
748	6603208.04	4698010.61
749	6603159.02	4698040.44
750	6603160.73	4698029.92
751	6603161.54	4698024.99
752	6603163.59	4698012.35
753	6603339.23	4698108.76
754	6603331.65	4698088.59
755	6603397.30	4698019.70
756	6603406.73	4698039.76
757	6603405.26	4697949.47
758	6603153.71	4698152.40
759	6603162.56	4698161.91
760	6603167.89	4698164.63
761	6603182.43	4698173.14
762	6603413.61	4698213.28
763	6603408.74	4698200.34
764	6603404.45	4698188.94