

**IZMJENA URBANISTIČKO-TEHNIČKIH
USLOVA BROJ 08-332/23-804 OD 14.06.2023. GODINE ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
ZA IZGRADNJU OBJEKTA NA URBANISTIČKOJ PARCELI UP 634 U ZAHVATU DUP-a "DAHNA 2"
U PODGORICI**

PODNOŠILAC ZAHTEVA: CEDIS d.o.o.

**OBRADIVAČ: SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I
ODRŽIVI RAZVOJ GLAVNOG GRADA PODGORICE**

PODGORICA, JUN 2024. GODINE

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: 08-332/24-983
Podgorica, 13.06.2024. godine

**IZMJENA URBANISTIČKO-TEHNIČKIH
USLOVA BROJ 08-332/23-804 OD 14.06.2023. GODINE ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
ZA IZGRADNJU OBJEKTA NA URBANISTIČKOJ PARCELI UP 634 U ZAHVATU DUP-a "DAHNA 2"
U PODGORICI**

PODNOŠILAC ZAHTEVA:

Urbanističko - tehnički uslovi izdati od strane ovog Sekretarijata pod brojem 08-332/23-804 od 14.06.2023. godine, po zahtjevu CEDIS d.o.o., mijenjaju se se po zahtjevu CEDIS d.o.o. br. 08-332/24-983 od 06. 06. 2024. godine.

PRAVNI OSNOV:

Pravni osnov za izradu ovih uslova je član 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), Uredba o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine lokalnim samoupravama ("Sl. list CG", br. 087/18, 028/19, 075/19, 116/20, 076/21, 141/21, 151/22, 097/23 i 012/24), DUP-a "Dahna 2", evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine ("Sl. list CG – OP", br. 032/18).

IZMJENA URBANISTIČKO - TEHNIČKIH USLOVA:

Urbanističko - tehnički uslovi izdati od strane ovog Sekretarijata pod brojem 08-332/23-804 od 14.06.2023. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta na UP 634, u zahvatu DUP-a "Dahna 2" u Podgorici, mijenjaju se u dijelu koji se odnosi na Uslove za izradu tehničke dokumentacije broj 30-10-12018 od 30.03.2023. godine, izdate od strane CEDIS d.o.o., na način da se primjenjuju Uslovi za izradu tehničke dokumentacije broj **30-10-18588 od 17.5.2023. godine**, izdati od strane CEDIS d.o.o., a prestaju da veže Uslovi broj 30-10-12018 od 30.03.2023. godine.

Ostali elementi iz osnovnih urbanističko - tehničkih uslova se zadržavaju.

Obradio:

Dušan Savičević



RUKOVODILAC SEKTORA

mr. Radmila Maljević, dipl. ing. saobr.



DOSTAVLJENO:

- Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- CEDIS d.o.o.
- a/a



Crnogorski elektrodistributivni sistem

2.3. Elektro dio:

Elektro dio se sastoji od SN bloka, transformatora snage i NN bloka .

Srednjenaponski blok

Projektovati srednjenaponski sklopni blok kao gasom SF6 izolovano, potpuno oklopljeno i od opasnog napona dodira zaštićeno razvodno postrojenje tipa "Ring Main Unit" (RMU), sa tri vodne i dvije trafo ćelije.

Vodna polja opremiti trolnim rastavnim sklopkama sa zemljospojnikom.

Transformacija

Trafostanicu opremiti sa trofaznim uljnim transformatorom sa ili bez konzervatora, prenosnog odnosa 10/0.4 KV, snage 630 kVA i regulacionom preklopkom $\pm 5\%$ i to 2x2.5%. Namotaji transformatora moraju biti od elektrolitskog bakra i izolovani visokokvalitetnim izolacionim materijalom. Transformator treba da je sa sniženim gubicima: Po max 600W i Pcu max 6500W. Potrebno je da transformatori posjeduju ispitni list prema važećim JUS i IEC standardima. Priklučci na VN i NN strani treba da budu izolovani. Transformator treba da se projektuje u skladu sa Pravilnikom o tehničkim zahtjevima „Eko-dizajn transformatora“ br. 310-2043/2019-1 od 23.12.2019.god

Niskonaponski blok

TS opremiti sa dva NN bloka.

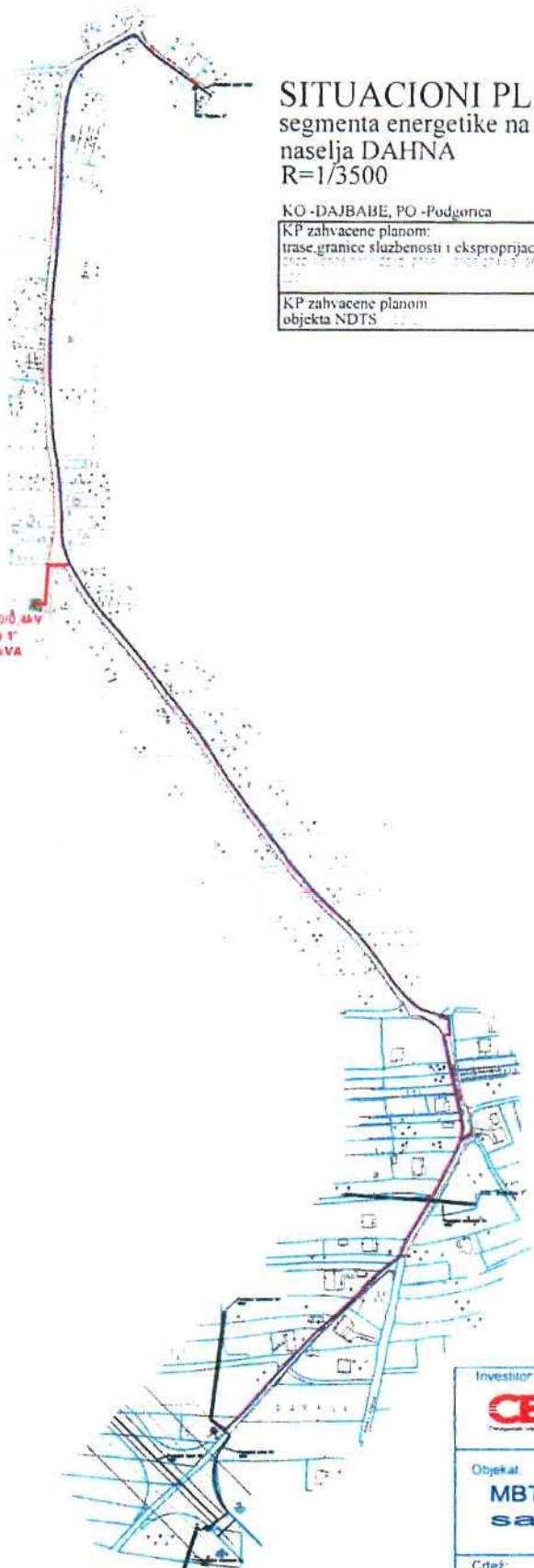
Niskonaponski blok projektovati kao konstruktivno slobodnostojeći ormar ili panel koji se sastoje od dovodnog – transformatorskog polja, polja niskonaponskog razvoda, polja za kompenzaciju reaktivne energije i polja za javnu rasvjetu. Polja niskonaponskog razvoda projektovati sa osam kablovskih niskonaponskih izvoda opremljenih izolovanim osiguračkim letvama.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica Telefon: +382 20 408 400 Fax: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV 30/31-16162-1

Broj žiro računa: 535-15969-90 Prva Banka Crne Gore a.d. Podgorica



SITUACIONI PLAN
 segmenta energetike na prostoru
 naselja DAHNA
 R=1/3500

KO -DAJBABE, PO -Podgorica
 KP zahvacene planom:
 trase granice sluzbenosti i eksproprijacije
 KP zahvacene planom
 objekta NDTS

OTS 10/0,4kV
 "Nova 1"
 2x530kVA

Investitor		"CEDIS" DOO PODGORICA	
Objekat		MBTS 10/0,4kV "Nova 1" na 634 DUP "Dahna 2" sa uklapanjem u VN mrežu	
Crtaj:		SITUACIONI PLAN - Prilog projektnog zadatka -	
Projektni zadatak obradio Vladimir Dapcević dipl inž el	Polpis		
Geometar Sreten Vujsić geom	Polpis		
Datum	Mart 2023	Razmjera	1:1000
		Broj priloga	



Crnogorski elektrodistributivni sistem

Broj: 30-10-18588
Od: 17.05.2023.

USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
NDTS 10/0,4 kV 2x630kVA „NOVA 1 - DAHNA“ SA UKLAPANJEM U 10KV MREŽU
REGION 2 (PODGORICA – KO „DAJBABE“)
DUP " DAHNA 2" - PODGORICA

1. OPŠTI PODACI

- 1.1. Naziv objekta: NDTS 10/0.4 kV; 2x630kVA „Nova 1 - Dahna“ sa uklapanjem u VN mrežu.
- 1.2. Mjesto gradnje: KO Dajbabe
- 1.3. Predmet projekta: Glavnim projektom planirati izgradnju nove NDTS 10/0.4 kV „Nova 1 - Dahna“ 2x630kVA , i uklapanje u VN mrežu
- 1.4. Napomena: Potrebno je predvidjeti Uslove i trajanje probnog rada (u skladu sa članom 105 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

2. TEHNIČKI PODACI ZA NDTS 10/0.4 kV „NOVA 1 - DAHNA“ 2x630kVA

- Opšti podaci Planirana NDTS 10/0.4 kV; 2x630kVA „Nova 1 - Dahna“ i priključni VN kablovi.
- 2.1. Lokacija : Trafostanica: na dijelu kp. br. 2212 KO Dajbabe, UP 634
Kabal i uzemljenje: na dijelu kp. br. 2922/1, 2251, 2925, 2121, 2212 ,2766/1, 2928,2744/2 i 2929 KO Dajbabe i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedenih parcela.
- 2.2. Građevinski dio: Građevinski dio planirane NDTS projektovati kao kompaktnu betonsku, slobodnostojeću sa vanjskom manipulacijom, predviđenu za smještaj navedene elektro opreme.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica Telefon: +382 20 408 400 Fax: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV 30/31-16162-1

Broj žiro računa: 535-15969-90 Prva Banka Crne Gore a.d. Podgorica

Novi kabal: 3x(XHE 49-A 1x150/25 mm², 12/20 kV)
Predvidjeti toploskupljajuće kablovske završetke za unutrašnju montažu.

Duž trase nove dionice kablovskog voda predvidjeti pocinčanu traku Fe-Zn 25x4mm, i njeno povezivanje na oba kraja (na uzemljivač buduće TS i na Fe-Zn traku iznad postojećeg 10 kV kabla).

Način polaganja: U postojećem u kablovskom kanalu planirati polaganje 10 kV kablovskog voda, (uz upotrebu gal štitnika, trake za upozorenje itd.). Planirati polaganje kablova trasom u skladu sa situacionom planom, koji je prilog projektnog zadatka. Na mjestima polaganja kabla ispod kolovozne površine iste je potrebno položiti u kablovskoj kanalizaciji, PVC cijevi fi 160mm ili planirati zaštitu položenih kablova odgovarajućim pločama i zaštitnim slojevima betona u skladu sa preporukom. Devastirane asfaltne i betonske površine je potrebno vratiti u prvobitno stanje. Kablovske vodove odvojiti opekama na svakih 1 m trase 8paralelno polaganje 10 kV i 1 kV vodova).

5. PODLOGE ZA PROJEKTOVANJE

Situacioni plan sa lokacijom nove TS i trasama priključnih VN vodova

Obradio/la,
Vladimir Dapčević, dipl.el.ing.



Sektor za Investicije,
Sanja Tomić, dipl.el.ing.

76



- Služba za razvoj i planiranje x 2
- a/a