



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**
Sektor za planiranje prostora

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

broj: 08-332/24-248
Podgorica, 01.03.2024. godine

MALIŠIĆ DRAGAN MIROSLAV

[REDACTED]

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom, broj 08-332/24-248 od 26.02.2024. godine, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 2090/899 KO Podgorica III, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Uvidom u plansku dokumentaciju, utvrđeno je da se katastarska parcela broj 2090/899 i 2090/1346 KO Podgorica III, nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Konik Stari aerodrom” – Izmjene i dopune u Podgorici („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi”, broj 15/13).

Uvidom u zvanične podatke Uprave za katastar, utvrđeno je da je na katastarskoj parceli broj 2090/899 KO Podgorica III, evidentirana prizemna zgrada za koju je, u rubrici Opis prava, upisan teret »Nema dozvolu«.

Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017., 044/18 od 06.07.2018., 063/18 od 28.09.2018., 011/19 od 19.02.2019., 082/20 od 06.08.2020. i 086/22 od 03.08.2022., 004/23 od 13.01.2023.), propisan je postupak legalizacije objekata.

Obzirom da je objekat na katastarskoj parceli 2090/899 KO Podgorica III, upisan sa teretom »Nema dozvolu«, to nema osnova da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju, bez prethodne legalizacije predmetnog objekta shodno Zakonu.

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a



POMOĆNIK SEKRETARA
Tamara Vučević, dipl.ing.arh.