



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
**Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj**  
**Sektor za izgradnju i legalizaciju  
objekata**

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-637, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: Up.08-332/23-629

15. decembar 2023.godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, na osnovu člana 4 stav 1 i člana 8 stav 1 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Sl.list CG – opštinski propisi", broj 14/21, 009/22, 031/22 i 049/22) i člana 18 i 106 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući u predmetu izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta ograde, po zahtjevu **Đurović Stevana iz Podgorice**, d o n o s i –

### R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev **Đurović Stevana iz Podgorice**, broj Up.08-332/23-629 od 11.12.2023. godine, podnijet radi izdavanja odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta ograde na kat. parceli broj 4827/1 KO Tološi, u Podgorici.

### O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, obratio se **Đurović Stevan iz Podgorice**, zahtjevom broj Up.08-332/23-629 od 11.12.2023. godine, radi izdavanja odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta ograde na kat. parceli broj 4827/1 KO Tološi, u Podgorici.

Postupajući po zahtjevu od strane ovog Sekretarijata je utvrđeno da se traženo odobrenje ne može izdati.

Uvidom u plansku dokumentaciju utvrđeno je da se predmetna kat. parcela, površine 2224m<sup>2</sup>, nalazi u zahvatu PUP-a Podgorice, na prostoru po namjeni „poljoprivredne površine“. Izgradnja objekata na poljoprivrednim površinama je dozvoljena jedino ukoliko podnosilac zahtjeva posjeduje 2500m<sup>2</sup>.

Kako projektovana ograda prikazana u idejnom rješenju, koje je urađeno od strane „Pop projekt“ d.o.o. Podgorica obuhvata katastarsku parcelu broj 4827/1 KO Tološi, čija je površina manja od 2500m<sup>2</sup>, to se nijesu stekli uslovi za izdavanje traženog odobrenja.

Članom 1 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Sl.list CG – opštinski propisi", broj 14/21, 009/22, 031/22 i 049/22), propisano je da se ovom odlukom propisuju vrste pomoćnih objekata, koji služe korišćenju stambenog, poslovnog i drugih objekata, uređenju terena, kao i objekti u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, a postavljaju se odnosno grade na istoj urbanističkoj odnosno katastarskoj parceli, kao i uslovi i postupak za njihovo postavljanje, odnosno građenje i uklanjanje.

Članom 4 stav 1 iste odluke propisano je da se pomoćni objekat postavlja odnosno gradi u granicama urbanističke parcele u skladu sa planskim dokumentom, odnosno u granicama katastarske parcele ukoliko nije potrebno donijeti plan detaljne razrade, a prema smjernicama Prostorno urbanističkog plana (u daljem tekstu: PUP-a), dok je članom 8 stav 1 iste odluke propisano da je maksimalna visina ograde kojom se ograđuje urbanistička ili katastarska parcela na kojoj je planirana izgradnja stambenog objekta 1.6m.

Članom 106 Zakona o upravnom postupku, propisano je: „Javnopравни organ može u skraćenom upravnom postupku riješiti upravnu stvar: 1) ako se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija; 2) ako je stranka u svom zahtjevu navela činjenice ili podnijela dokaze na osnovu kojih se može utvrditi stanje stvari ili ako se to stanje može utvrditi na osnovu opštepoznatih činjenica ili činjenica koje su poznate javnompravnom organu.“

Na osnovu naprijed navedenog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica, u roku od petnaest (15) dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura.

Dostavljeno:  
- imenovanom i  
- a/a.



**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

Natalija Radenović, dipl.prav.