



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/23-1712
Podgorica, 26.09.2023.godine

MAŠOVIĆ FILIP

U [REDACTED]

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj 08-332/23-1712 od 22.09.2023.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište iz Lista nepokretnosti broj 5670, označeno katastarskom parcelom broj 106/4 KO Podgorica III u Podgorici, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarska parcela broj 106/4 KO Podgorica III iz Lista nepokretnosti broj 5570, nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „**Zagorič 3 i 4**”(zona 1) u Podgorici.

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi”, broj 6/14), predviđeno je da se za prostor na kojem se nalazi predmetna katastarska parcela izradi Detaljni urbanistički plan „**Zagorič 3 i 4**”(zona 1).

Članom 11. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG”, br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), propisano je: „Planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata (u daljem tekstu: Registar). Registar vodi Ministarstvo.

*Kako se Detaljni urbanistički plan „**Zagorič 3 i 4**”(zona 1) u Podgorici, ne nalazi u Registru planske dokumentacije koji vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, to nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati tražene urbanističko-tehničke uslove za predmetnu katastarsku parcelu.*

RUKOVOĐILAC SEKTORA
Arh. Rakčević Zorica, dipl.ing

