

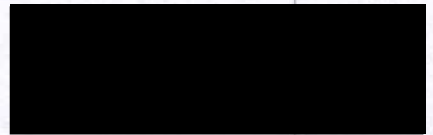


CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj
Sektor za planiranje prostora

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/23-1733
Podgorica, 02.10.2023.godine

GARDOVIĆ JADRANKA



Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom, broj 08-332/23-1733 od 26.09.2023.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za **rekonstrukciju** objekta na katastarskoj parceli broj **7207 KO Podgorica III**, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Prema podacima Uprave za katastar i državnu imovinu i Lista nepokretnosti broj 1335, utvrđeno je da se na katastarskoj parceli broj 7207 nalazi objekat, katastarske oznake 1, za koje je u rubrici tereti i ograničenja-opis prava, upisan teret "**nema dozvolu**", a ista je u susvojini Gardović Jadranke, Jelene, Sonje i Đurđe.

Uvidom u plansku dokumentaciju, utvrđeno je da se katastarska parcela broj **7207 KO Podgorica III**, nalazi u zahvatu **Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo B2"** i od iste je formirana urbanistička parcela sa izgrađenim objektom.

Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020 i 86/22), propisan je postupak legalizacije objekata ili dijela objekta.

Obzirom je objekat 1 na katastarskoj parceli **7207 KO Podgorica III**, upisan u List nepokretnosti broj 1335 **sa teretom »Nema dozvolu«**, to nema osnova da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije već se **upućuje na postupak legalizacije**.

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a

RUKOVODILAC SEKTORA
Arn Rakcević Zorica, dipl.ing.