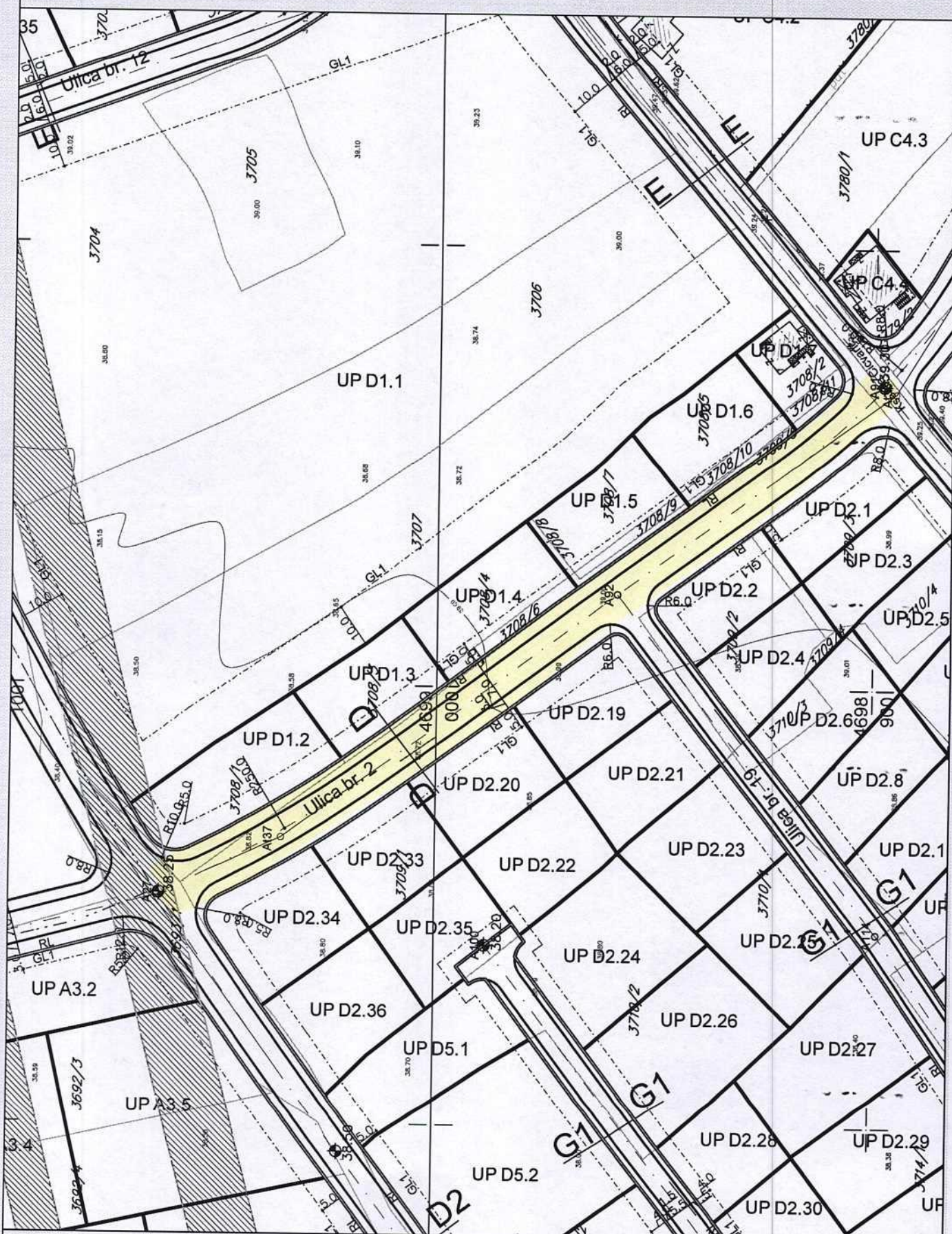


URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

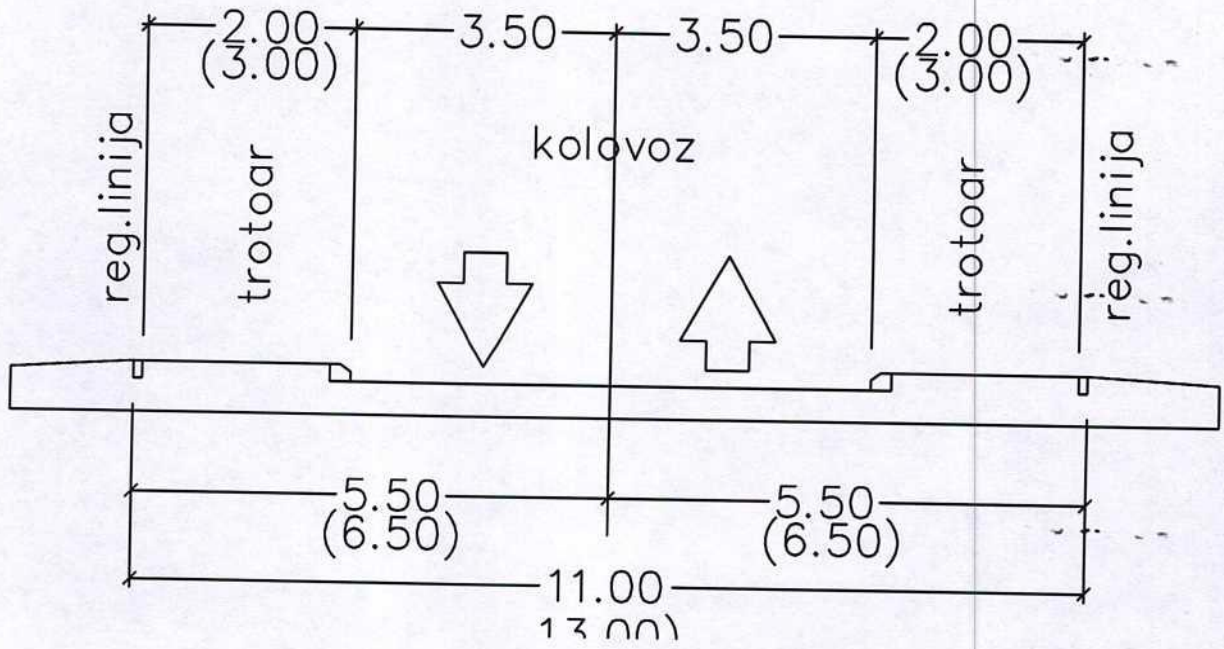
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
I ODRŽIVI RAZVOJ
Broj: D 08-332/23-1714
Podgorica, 11.10.2023.godine



SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ GLAVNI GRAD PODGORICA	
na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17, 44/18, 63/18,011/19, 082/20, 086/22, 004/23), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl. list CG", br. 87/18,28/19, 75/19, 116/20 i 76/21, 141/21), DUP-a "Zabjelo 8", evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i podnijetog zahtjeva Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice, d.o.o. Podgorica, izdaje:	
URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije -	
za izradu Glavnog projekta saobraćajnice radnog naziva "Ulica broj 2" u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" u Podgorici	
PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice, d.o.o. Podgorica
1	POSTOJEĆE STANJE
	Uvidom u priloženu dokumentaciju i planske smjernice može se konstatovati da saobraćajnica nije izgrađena shodno smjernicama plana.
2	PLANIRANO STANJE
2.1.	Namjena parcele odnosno lokacije

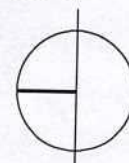


D D



DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "ZABJELO 8" U PODGORICI

PLAN

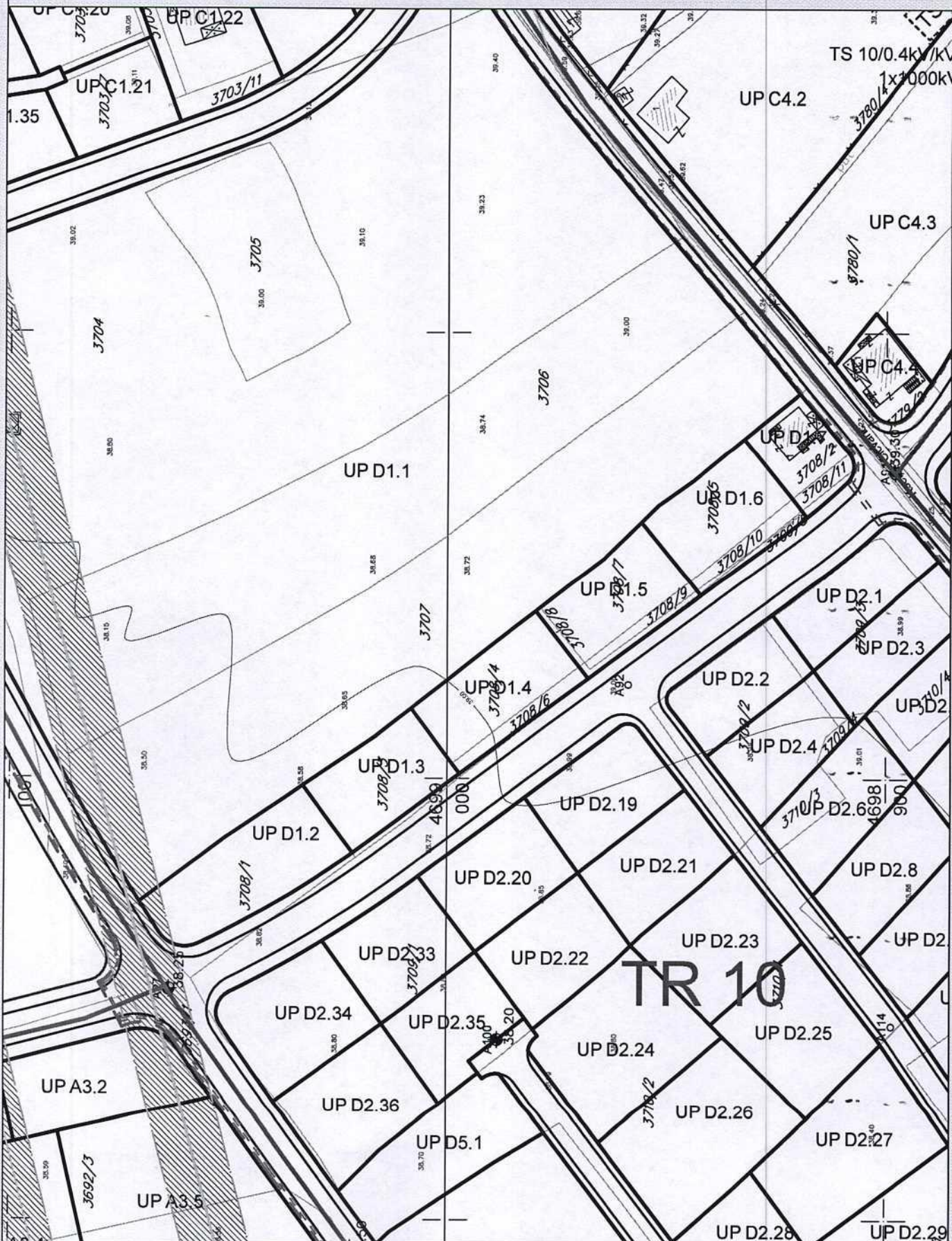


KOORDINATE TEMENA SAOBRAĆAJNICA			KOORDINATE TAČAKA SAOBRAĆAJNICA			KOORDINATE TAČAKA SAOBRAĆAJNICA		
br.	Y	X	br.	Y	X	br.	Y	X
A1	6602692.49	4698436.72	A1	6601833.77	4698986.89	A63	6602625.12	4698298.13
A2	6602844.93	4698836.57	A2	6601919.01	4698819.35	A64	6602653.17	4698270.41
A3	6602841.80	4698851.56	A3	6601919.75	4698817.90	A65	6602677.52	4698387.62
A4	6602001.45	4698662.12	A4	6601996.39	4698667.27	A66	6602527.62	4698429.37
A5	6601937.12	4699032.36	A5	6602719.94	4698261.70	A67	6602554.57	4698455.85
A6	6602201.99	4699143.15	A6	6602719.70	4698263.18	A68	6602561.61	4698462.85
A7	6602297.47	4699212.63	A7	6602702.84	4698373.31	A69	6602590.43	4698491.06
A8	6602576.91	4699269.11	A8	6602702.54	4698432.43	A70	6602543.15	4698532.62
A9	6602374.66	4699155.73	A9	6602729.19	4698532.98	A71	6602542.20	4698593.52
A10	6602118.98	4698706.66	A10	6602751.92	4698592.60	A72	6602467.44	4698550.92
A11	6602528.19	4699032.72	A11	6602767.62	4698633.79	A73	6602493.58	4698576.15
A12	6602618.17	4698518.33	A12	6602790.70	4698694.33	A74	6602462.99	4698655.35
A13	6602478.73	4698310.14	A13	6602812.60	4698751.71	A75	6602663.59	4698559.20
A14	6602350.05	4698275.00	A14	6602868.54	4698857.28	A76	6602583.06	4698654.55
A15	6602520.60	4698248.24	A15	6602941.13	4698795.70	A77	6602598.04	4698668.42
A16	6602553.06	4698415.89	A16	6602797.42	4699067.34	A78	6602565.41	4698675.05
A17	6602351.85	4698522.21	A17	6602762.98	4699234.90	A79	6602579.67	4698688.92
A18	6602297.61	4698541.12	A18	6602683.11	4699218.56	A80	6602535.16	4698707.52
A19	6602259.81	4698551.14	A19	6602661.59	4699355.57	A81	6602509.28	4698683.60
A20	6602125.06	4698601.96	A20	6602607.31	4699332.24	A82	6602719.57	4698609.55
A21	6602540.69	4698488.28	A21	6602622.07	4699206.17	A83	6602722.25	4698612.00
A22	6602455.18	4698561.08	A22	6602608.95	4699286.80	A84	6602753.74	4698640.32
A23	6602386.24	4698650.79	A23	6602584.99	4699198.60	A85	6602708.46	4698734.10
A24	6602253.15	4698756.52	A24	6602136.66	4698908.90	A86	6602750.85	4698733.80
A25	6602237.82	4698786.10	A25	6602491.30	4699175.81	A87	6602443.37	4698849.67
A26	6602207.43	4698816.12	A26	6602411.00	4699147.57	A88	6602548.38	4698827.55
A27	6602138.94	4698900.28	A27	6602252.15	4699063.77	A89	6602570.88	4698884.01
A28	6602081.95	4699005.39	A28	6602227.27	4699159.85	A90	6602628.66	4698961.02
A29	6602566.52	4698674.13	A29	6602107.51	4698958.37	A91	6602368.91	4698898.15
A30	6602522.60	4698720.91	A30	6602063.05	4699084.83	A92	6602321.02	4698958.65
A31	6602441.13	4698768.94	A31	6601962.86	4699042.97	A93	6602524.88	4699073.25
A32	6602388.92	4698783.46	A32	6602007.44	4698884.44	A94	6602627.99	4699067.02
A33	6602669.67	4698663.07	A33	6602089.21	4698695.38	A95	6602810.16	4699121.55
A34	6602562.25	4698797.33	A34	6602167.02	4698738.39	A96	6602563.81	4699107.55
A35	6602459.00	4698839.56	A35	6602236.48	4698786.24	A97	6602719.33	4699123.15
A36	6602367.22	4698895.19	A36	6602310.03	4698848.40	A98	6602720.46	4699114.15
A37	6602265.11	4699035.47	A37	6602494.53	4698998.50	A99	6602715.03	4699148.92
A38	6602454.56	4699026.18	A38	6602495.52	4698999.07	A100	6602241.02	4698988.35
A39	6602639.00	4699033.35	A39	6602550.93	4699025.81	A101	6602194.46	4698776.15
A40	6602748.61	4698927.02	A40	6602635.64	4699046.54	A102	6602016.74	4698747.72
A41	6602691.98	4698887.21	A41	6602307.17	4698537.79	A103	6602312.58	4698587.81
A42	6602664.74	4698855.88	A42	6602354.63	4698583.80	A104	6602429.99	4698527.48
A43	6602574.22	4698793.01	A43	6602403.31	4698628.57	A105	6602352.30	4698462.50
A44	6602614.15	4699238.12	A44	6602508.59	4698729.87	A106	6602380.84	4698340.62
A45	6602713.90	4699166.47	A45	6602565.52	4698784.27	A107	6602435.47	4698388.12
A46	6602501.02	4699128.22	A46	6602641.66	4698839.97	A108	6602634.04	4698469.20
A47	6602511.87	4699091.85	A47	6602675.41	4698868.55	A109	6602687.25	4698466.75
A48	6602093.34	4698853.55	A48	6602057.05	4698637.80	A110	6602178.20	4698852.81
A49	6601973.57	4698977.67	A49	6602146.76	4698602.92	A111	6602727.01	4699196.72
A50	6602016.38	4698859.82	A50	6602196.33	4698576.61	A112	6602735.70	4699154.20
A51	6602069.89	4698810.16	A51	6602224.43	4698443.95	A113	6602740.35	4699131.33
A52	6602083.12	4698630.73	A52	6602275.64	4698546.95	A114	6602244.14	4698898.52
A53	6602157.13	4698498.54	A53	6602225.17	4698357.52	A115	6602603.60	4698980.11
A54	6602203.18	4698465.10	A54	6602305.53	4698449.31	A116	6602512.44	4698920.35
A55	6602188.36	4698387.59	A55	6602276.09	4698323.32	A117	6602530.39	4698841.67
A56	6602520.95	4698602.65	A56	6602377.76	4698508.47	A118	6602086.36	4698702.75
A57	6602585.05	4698336.06	A57	6602428.27	4698481.83	A119	6602149.51	4698510.00
A58	6602658.42	4698351.21	A58	6602448.55	4698259.56	A120	6602100.89	4698664.92
A59	6602749.99	4698709.84	A59	6602523.11	4698373.28	A121	6602327.77	4698403.12
A60	6602724.01	4698728.31	A60	6602474.73	4698457.28	A122	6602372.34	4698384.75
A61	6602237.74	4698182.67	A61	6602455.38	4698467.52	A123	6602597.20	4698256.65
A62	6602260.72	4698508.73	A62	6602624.58	4698298.66	A124	6602679.46	4698443.45
						A125	6602610.49	4698510.71
						A126	6602572.82	4698567.35
						A127	6602713.74	4698748.65
						A128	6602283.86	4698459.22
						A129	6602443.12	4698849.42
						A130	6602147.84	4698892.32
						A131	6601992.80	4698666.92

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: 08-332/23-1714

DUP "Zabjelo 8" Podgorica

Podnosilac zahtjeva :
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice





LEGENDA:



Postojeća trafostanica



Postojeći elektrovod 10kV



Postojeći elektrovod 35kV



Postojeći elektrovod 10kV koji se ukida



Postojeći elektrovod 35kV koji se ukida



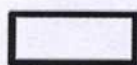
Planirana trafostanica



Planirani elektrovod 10kV



Planirani elektrovod 35kV



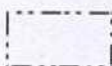
Granica traforeona

TR 6

Oznaka traforeona



Zona zaštite dalekovoda

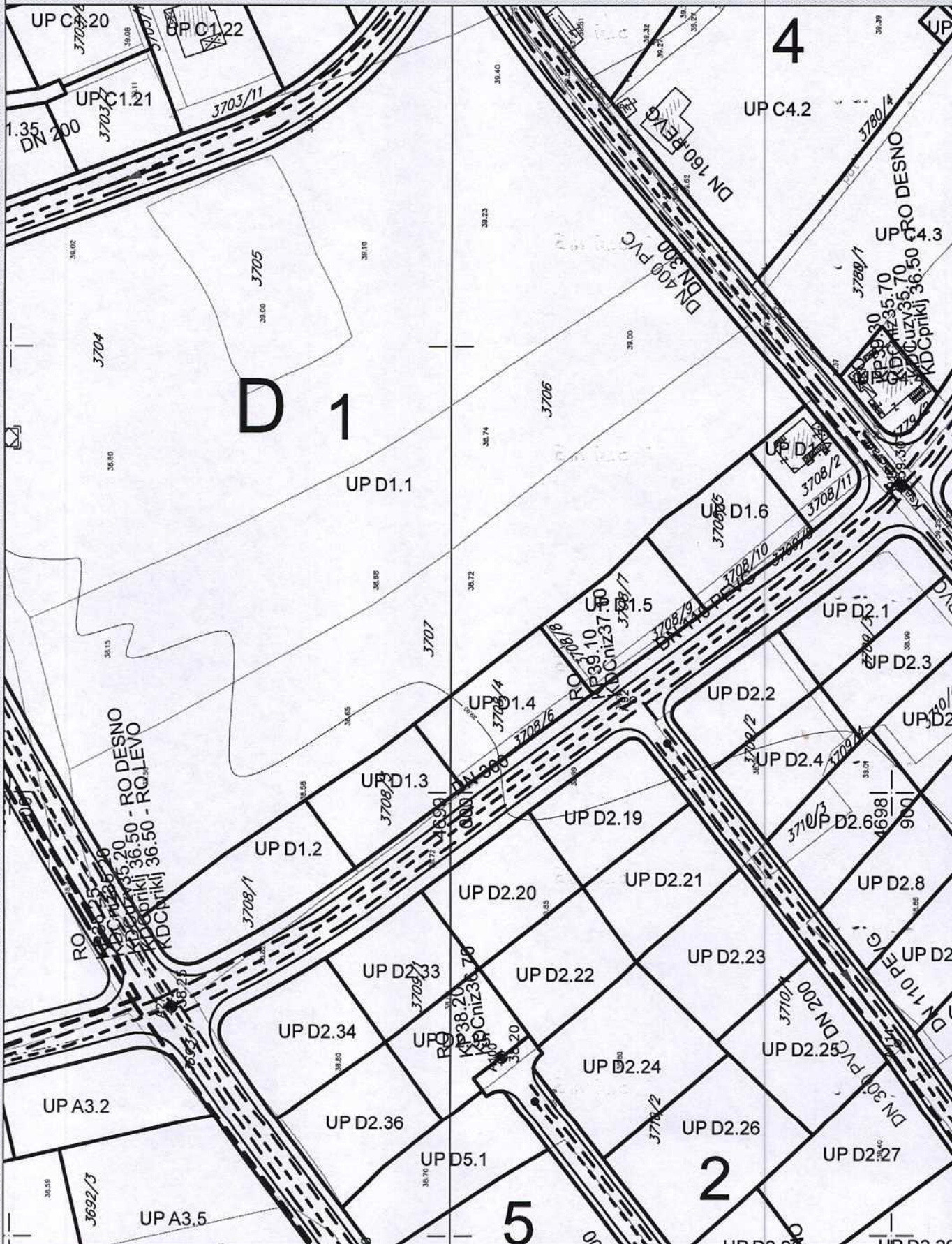


granica DUP-a



LEGENDA:

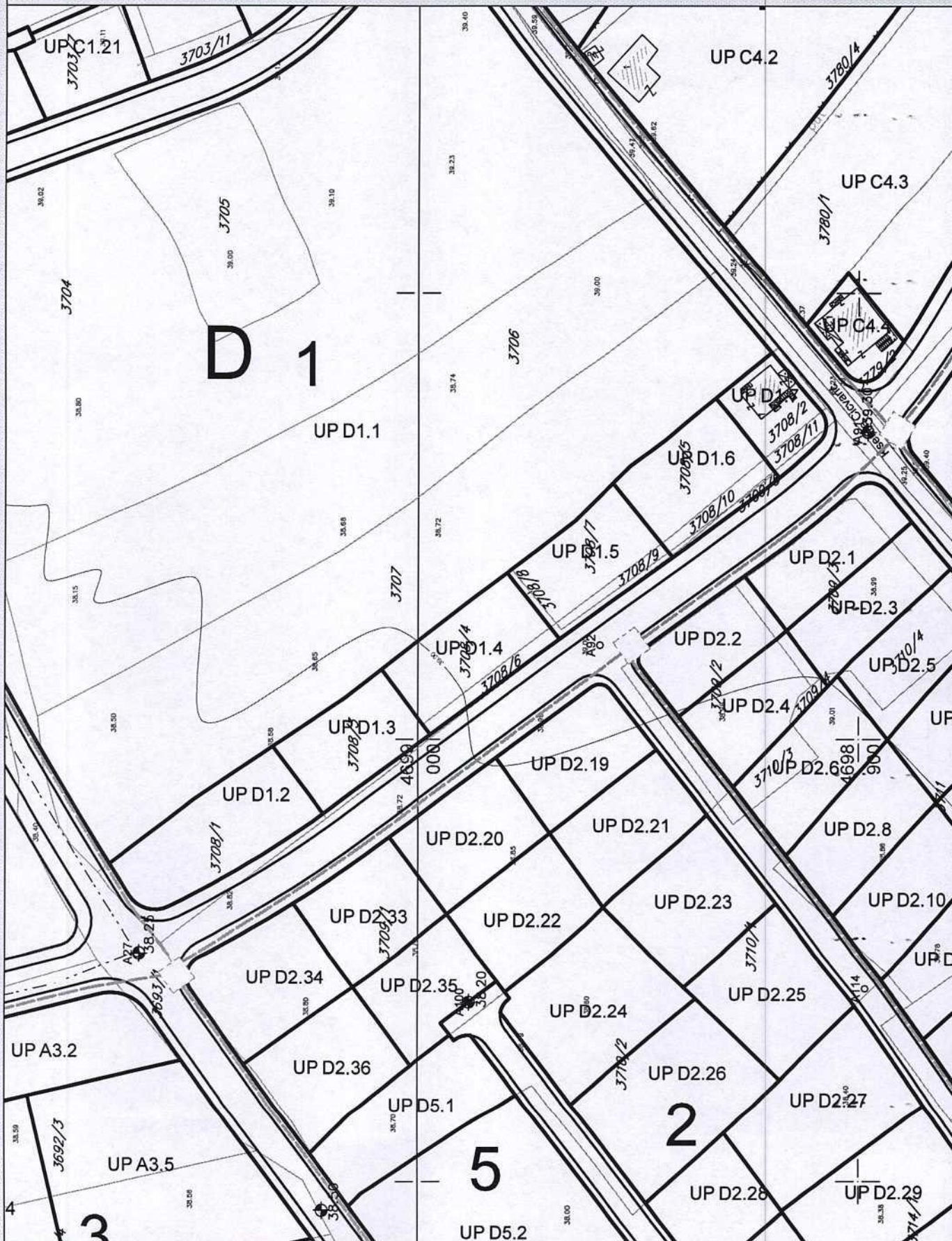
	Postojeći vodovod
	Planirani vodovod
	Ukidanje vodovoda
	Planirani vodovod višeg reda
	Postojeći kanalizacioni vod
	Planirani kanalizacioni vod
	Planirani kanalizacioni vod višeg reda
	Smer odvođenja kanalizacionih vodova
	Postojeća atmosferska kanalizacija
	Planirana atmosferska kanalizacija
	Smer odvođenja atmosferske kanalizacije
	granica DUP-a



CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: 08-332/23-1714






DUP "Zabjelo 8" Podgorica


Podnosilac zahtjeva :
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice





LEGENDA:

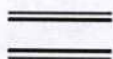
-  Postojeće TK okno
-  Postojeći TK vod
-  Postojeći TK vod višeg reda
-  Planirano TK okno
-  Planirani TK vod

-  granica DUP-a



LEGENDA:

DRUMSKI SAOBRAĆAJ



Ulice u naselju (kolovoz, trotoari i parkinzi)

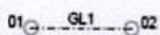


Javni parking

PARCELACIJA



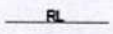
Granica urbanističke parcele



Građevinska linija GL1



Građevinska linija-privremena (do ukidanja dalekovoda)



Regulaciona linija

UPB3.4

Oznaka urbanističke parcele

UPB3-Z.2

Oznaka urbanističke parcele zelenih površina

3

Oznaka urbanističkog bloka

D

Oznaka urbanističke zone



Zona zaštite dalekovoda

Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" u Podgorici, koja je predmet UTU –a, markirana je na graf. prilogu "Saobraćaj".

Saobraćajnica pripada mreži sekundarnih ulica. Sekundarni dio mreže predložen je tako da, dopunjujući primarni sistem mreže, obezbjeđuje pristupačnost do svake parcele.

Urbanističko-tehnički uslovi za saobraćajne površine

Saobraćajno rješenje na području plana je zasnovano na koncepciji saobraćajnog rješenja i smjernicama koje su date u PUP-u za isti prostor i na analizi postojećeg stanja saobraćajne mreže. Prema PUP-u glavnog grada Podgorica planirane su gradske ulice.

Gradske ulice – sabirne planirane su tako da širina kolovoza bude 6 – 7m, sa dvostranim trotoarima, a gdje god je bilo moguće planirane su i zelene površine.

Gradske ulice – pristupne planirane su tako da širina kolovoza bude minimum 5 metara i gdje god je moguće planirani su trotoari.

Širina pješačke staze kombinovana sa saobraćajem je data u karakterističnom poprečnom profilu odgovarajuće saobraćajnice.

Poprečni profil i osovina predmetne saobraćajnice prikazani su na grafičkom prilogu "Saobraćaj".

Trase novih saobraćajnica su prilagođene terenu, a priključci kotama izvedenih saobraćajnica. Nivelacione kote su date na karakterističnim i ukrsnim tačkama i služe kao orijentacija prilikom izrade ldejnih i Glavnih projekata, pri čemu su poštovani propisi. Zastori kolskih saobraćajnica planirani su od asfalta, kolsko-pješačke i pješačke staze i trotoari od asfalta, kamena, betona i njihovih elemenata.

PUP-om su predloženi poprečni profili koji su usklađeni sa važećim planskim dokumentima. Data je mogućnost korekcije profila prilikom izrade projektnih dokumentacije u cilju utvrđivanja najracionalnijeg poprečnog profila i ukupnog tehničkog rješenja koje je moguće izvesti na predmetnoj trasi.

Tip raskrsnice može se promijeniti projektnim rješenjem ako se nakon analize uslova na terenu i sagledavanja saobraćajnih rješenja u kontaktnim zonama i protoka vozila pokaže da je bolje neko drugo rješenje raskrsnice.

Vertikalno rješenje – niveletu saobraćajnica raditi na osnovu visinskih kota koje su date u grafičkom prilogu a služe kao orijentacija pri izradi glavnih projekata. Zato je potrebno za novoprojektovane saobraćajnice gde duž njih nema izgrađenih objekata a predviđeni su planom, prvo uraditi glavne projekte ulica a zatim tačnije odrediti kote niveleta koje su u planu takođe date orijentaciono. Na dijelovima gdje nema dovoljno visinskih kota potrebno je pre izrade glavnih projekata snimiti teren i projektovati niveletu.

-Vertikalna zaobljenja nivelete izvesti u zavisnosti od ranga saobraćajnice, odnosno računске brzine.

-Nivelacione elemente smatrati orijentacionim, a pri njihovom utvrđivanju (na nivou izvođačkih projekata) izbjegavati primjenu nultih nagiba, odnosno obezbjediti gravitaciono odvođenje atmosferskih voda.

-Nivelaciju novih pješačkih i biciklističkih površina izvesti na istoj nivelacionoj koti sa potrebom zadovoljavanja efikasnog odvodnjavanja atmosferskih voda.

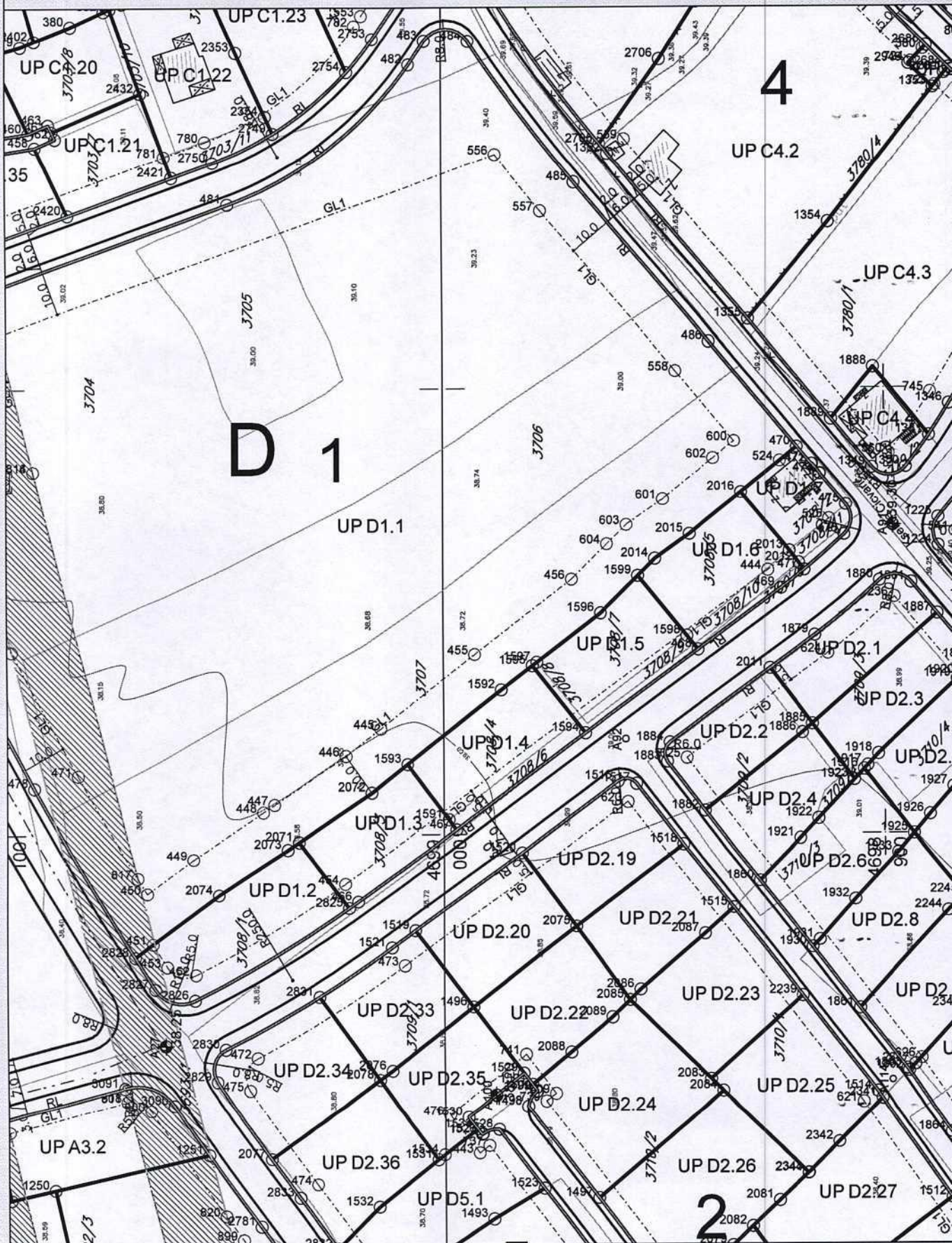
-Odvodnjavanje atmosferskih voda izvršiti putem slivnika i cjevovoda do kanalizacije, a izbor slivnika uskladiti sa obradom površine na kojoj se nalazi (kolovoz ili pješačka staza).

	<p>-Saobraćajnice sekundarne mreže projektovati sa poprečnim nagibima kolovoza i trotoara $i_p=2\%$(2.5%).</p> <p>-Kolovoznu konstrukciju za sve saobraćajnice sračunati na osnovu ranga saobraćajnice, odnosno pretpostavljenog saobraćajnog opterećenja za period od 20 god. i geološko-geomehaničkog elaborata iz kojeg se vidi nosivost posteljice prirodnog terena.</p> <p>Kolovoz kod svih saobraćajnica izvesti sa zastorom od asfalta.</p> <p>-Ovičenje kolovoza raditi od betonskih ivičnjaka 20/24cm a na mjestima prilaza urbanističkim parcelama koristiti oborene ivičnjake 18/24cm.</p> <p>-Pored toga na javnim površinama u funkciji saobraćaja (na proširenjima ili kolsko-pješačkim površinama) moguće je izvesti kombinacije uličnog zelenila koje pri tom ne bi ugrožavalo preglednost odnosno bezbjednost saobraćaja.</p> <p>-Prije izvođenja saobraćajnica izvesti sve potrebne ulične instalacije koje su predviđene planom a nalaze se u poprečnom profilu.</p> <p>Planom je navedeno: "Prilikom izrade Glavnih projekata planiranih ulica, parkinga i pješačkih staza, može doći do izvjesnih korekcija u odnosu na zadate parametre u planu u cilju uklapanja u postojeće stanje i radi iznalaženja najboljih saobraćajnih rješenja." (strana 42 tekstualnog dijela plana).</p>
2.2.	<p>Pravila parcelacije, građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati važeći Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata, kojim je propisano da tehnička dokumentacija sadrži grafički prikaz trase objekta na ažurnim kat. podlogama, kao i tehničke propise, normative I standarde za projektovanje ove vrste objekata.</p>
3	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p> <p>Potrebno je da se pri izgradnji na predmetnom prostoru, skupom urbanističkih i građevinskih karakteristika zadovolje potrebe zaštite i to pre svega tako da se smanje dejstva eventualnog mogućeg razaranja objekata. Zbog toga je, pri planiranju na ovom prostoru obavezno obezbediti mere zaštite od elementarnih i drugih većih nepogoda. U tom smislu, sa aspekta zaštite na predmetnom području su razrađene i sprovedene mere i dati parametri povredivosti. Kao optimalna mera za smanjenje povredivosti, ostvaren je koncept kojim je predmetni prostor koncipiran kao urbani sistem, koji će funkcionisati u sklopu celokupnog naselja.</p>
4	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p> <p>Tehničkom dokumentacijom poštovati odredbe koje se odnose na zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.40/10, 73/10, 40/11, 27/13, 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16).</p>
5	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p> <p>Projektom obuhvatiti i fazu hortikulture shodno grafičkom prilogu ovih uslova. Zbog ekstremnih insolacionih uslova, ulično zelenilo i zelenilo na parkinzima rasporediti tako da su u sjenci pješačke i biciklističke staze kao i parkirališta u periodu dana kada je sunce najjače.</p>

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: 08-332/23-1714

DUP "Zabjelo 8" Podgorica

Podnosilac zahtjeva :
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice



Plan parcelacije, regulacije i nivelacije prilōg 6

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj

Broj: 08-332/23-1714
Podgorica, 11.10.2023.godine

Glavni grad Podgorica



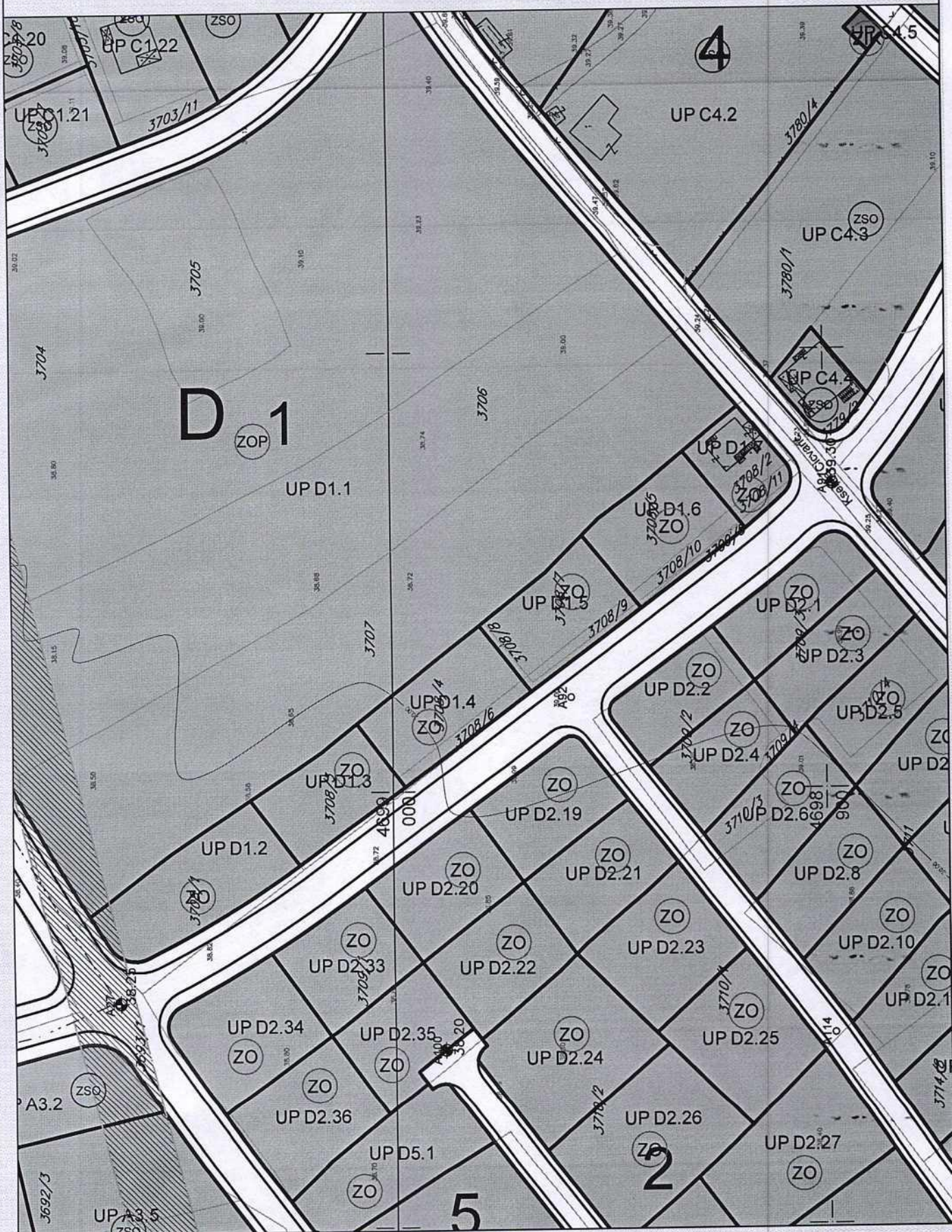
GRAFIČKI PRILOG – Plan pejzažne arhitekture
Izvod iz DUP-a „Zabjelo 8” u Podgorici

7

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: 08-332/23-1714

DUP "Zabjelo 8" Podgorica

Podnosilac zahtjeva :
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice



Plan pejzažnog uređenja

prilog 7

	/	
14.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
15.	NAPOMENA Tekstualni i grafički dio DUP-a "Zabjelo 8" u kojem su detaljno propisani način izgradnje i uslovi za priključenje na infrastrukturnu mrežu na nivou planskog dokumenta, dostupni su u Registru važeće planske dokumentacije na sljedećoj adresi: http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=PG , kojeg vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma.	
	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, Direkciji za inspekcijski nadzor a/a	
	OBRADIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA : Damir Aljošević, spec.sci.arh. 	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE, RUKOVODILAC SEKTORA ZA IZGRADNJU I LEGALIZACIJU OBJEKATA: mr Radmila Maljević, dipl.ing. saob. 
	PRILOZI - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslova "Vodovod I kanalizacija", d.o.o. Podgorica	



6	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	Ukoliko se pri izradi projektne dokumentacije i izvođenju radova naiđe na tragove ostataka iz prošlosti, investitor je obavezan da o tome obavijesti nadležni organ koji će preduzeti Zakonom propisane mjere u cilju zaštite kulturnog dobra.
7	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Potrebno je obezbediti pristup svakom objektu koji će koristiti lica smanjene pokretljivosti, takođe nivelaciju svih pešačkih staza i prolaza raditi u skladu sa važećim Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl.list CG”, br.48/13 i 44/15).
8	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
9	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
10	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
11	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Moguća je faznost gradnje, kojom se određuje tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina građenja objekta.
12	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
12.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	<p>Detaljne podatke o elektroenergetskoj infrastrukturi potrebno je preuzeti iz tekstualnog dijela Detaljnog urbansitičkog plana "Zabjelo 8", koji je dostupan na internet stranici Registra planske dokumentacije:</p> <p><u>http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=PG</u>, koju vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma</p> <p>Tehničku dokumentaciju u dijelu elektroenergetskih instalacija potrebno je izraditi u skladu sa planom elektroenergetske infrastrukture, važećim tehničkim propisima i normativima. Prilikom izrade tehničke dokumentacije za fazu elektroenergetske infrastrukture potrebno je poštovati regulative, standarde i normative, te pribaviti saglasnost nadležnog preduzeća. Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu odrediće se nakon izrade tehničke dokumentacije stručne službe CEDIS-a.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) - Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta - Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavanja strujnoj opterećenja - Tehnička preporuka TP-1b – Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0.4kV <p>Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i</p>

	održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica.
12.2.	<p>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</p> <p>Tehničku dokumentaciju u dijelu hidrotehničkih instalacija potrebno je izraditi u skladu sa planom hidrotehničke infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima, i uslovima priključenja na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu infrastrukturu, u skladu sa aktom preduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. koji je stastavni dio ovih uslova. Detaljne podatke o hidrotehničkoj infrastruktornoj mreži i smjernicama za sprovođenje plana u dijelu hidrotehnikе (vodovodna, fekalna i atmosferska kanalizacija) potrebno je preuzeti iz tekstualnog dijela Detaljnog urbansitičkog plana "Zabjelo 8", koji je dostupan na internet stranici Registra planske dokumentacije:</p> <p><u>http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=PG</u>, koju vodi Ministarstvo održivog razvoja i turizma.</p> <p>Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normama za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku infrastrukturu prema uslovima nadležnog organa koji su sastavni dio ovih UTU –a .</p>
12.3.	<p>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</p> <p>Kontaktne zone predmetne lokacije detaljno je planski razradjena važećim DUP-om koji je definisao regulacione elemente obodnih javnih saobraćajnica i način priključenja na saobraćajnu infrastrukturu.</p> <p>Saobraćajnu infrastrukturu projektovati u svemu prema važećim propisima i normama za tu vrstu objekata.</p> <p>NAPOMENA Tekstualni i grafički dio DUP-a "Zabjelo 8" u kojem su detaljno propisani način izgradnje i uslovi za priključenje na infrastrukturnu mrežu na nivou planskog dokumenta, dostupni su u Registru važeće planske dokumentacije na sljedećoj adresi: <u>http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=PG</u>, kojeg vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranje i urbanizma.</p>
12.4.	<p>Uslovi priključenja na elektronsko komunikacionu infrastrukturu</p> <ul style="list-style-type: none"> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije <u>http:// www.ekip.me/regulativa/</u>; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture <u>http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me</u> kao i adresu web portala <u>http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp</u> preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture. Detaljne podatke o elektronsko komunikacionoj infrastruktornoj mreži i smjernicama za sprovođenje plana u dijelu elektronske komunikacione infrastrukture potrebno je preuzeti iz tekstualnog dijela Detaljnog urbansitičkog plana "Zabjelo 8", koji je dostupan na internet stranici Registra planske dokumentacije: <p><u>http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=PG</u>, koju vodi Ministarstvo održivog razvoja i turizma.</p>
13	POTREBA IZRADA GEODETSKIH, GEOLOŠKIH -GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj

Broj: 08-332/23-1714
Podgorica, 11.10.2023.godine

Glavni grad Podgorica



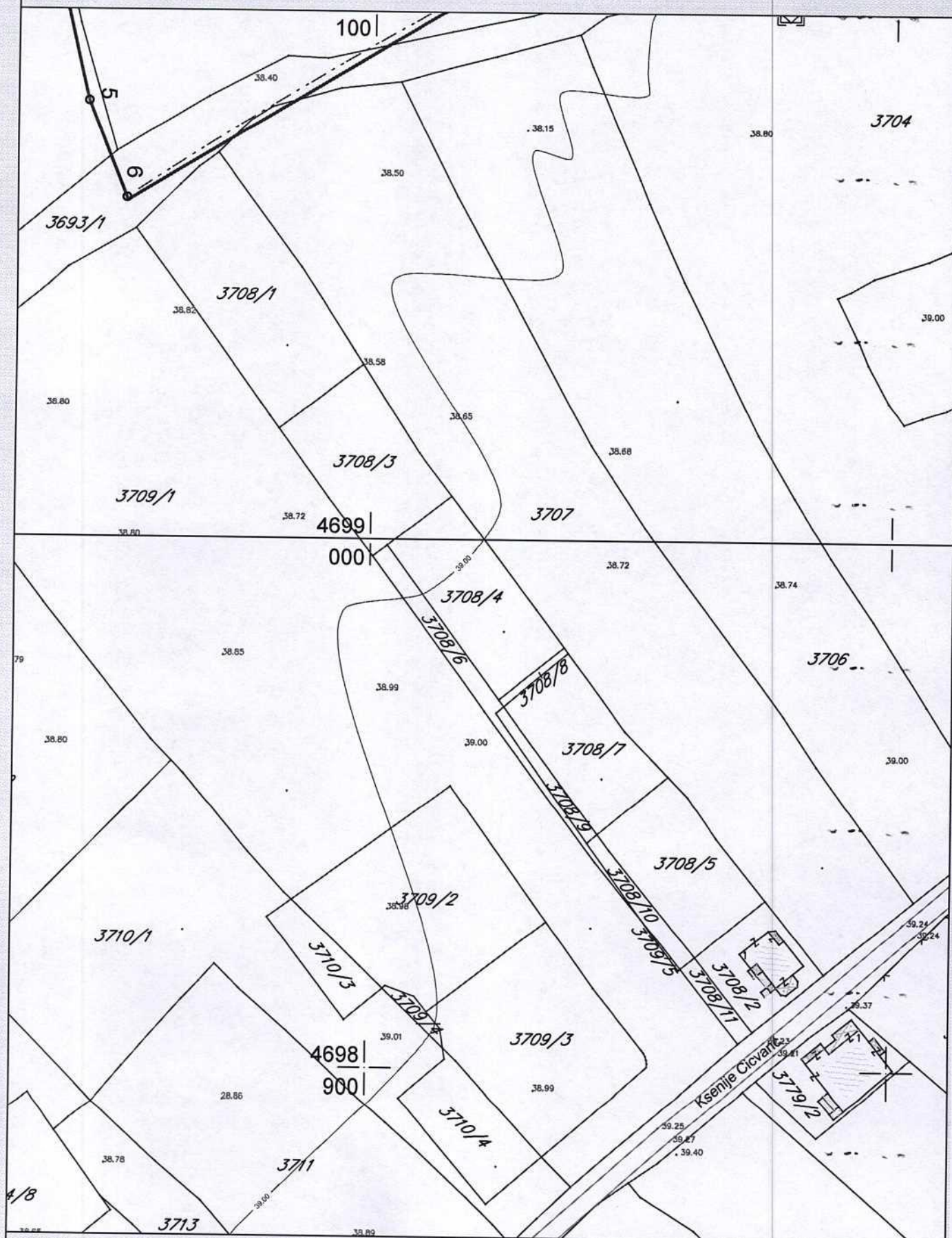
GRAFIČKI PRILOG – Katastarsko geodetska podloga
Izvod iz DUP-a „Zabjelo 8” u Podgorici

1

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: 08-332/23-1714

DUP "Zabjelo 8" Podgorica

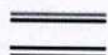
Podnosilac zahtjeva :
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice







LEGENDA:


DRUMSKI SAOBRAĆAJ


 Ulice u naselju (kolovoz, trotoari i parkinzi)


ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA


 Osovina saobraćajnice


 Tangenta osovine saobraćajnice


 Oznaka mesta priključka


 Oznaka preseka tangenata


 Oznaka preseka saobraćajnica


Ulica br.1  Naziv saobraćajnice


 Javni parking


 Linearno zelenilo

 Građevinska linija GL1

 Građevinska linija-privremena (do ukidanja dalekovoda)

 Regulaciona linija

 Zona zaštite dalekovoda

 granica DUP-a