

AKCIONARSKO DRUŠTVO „ODRŽAVANJE ŽELJEZNIČKIH VOZNIH SREDSTAVA“

Broj: 3231

Podgorica, 01.09.2023. godina

GLAVNI GRAD PODGORICA - GRADONAČELNICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

Predmet: Zahtjev za donošenje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije servisnog objekta AD „Održavanje željezničkih vozni sredstava“ Podgorica

Poštovani,

- U toku je realizacija razvojnog projekta Modernizacija radionica OŽVS koji se odnosi na:
1. Formiranje i puštanje u rad Specijalizovane radionice za održavanje kočne opreme u Podgorici;
 2. Formiranje i puštanje u rad radionice odnosno osovinske linije za napresavanje monoblok točkova na osovinskim sklopovima željezničkih vozila u Podgorici;
 3. Proširenje i verifikovanje radionice u Podgorici za investiciono održavanje teretnih kola u skladu sa zahtjevima ECM-a;
 4. Unapredjenje tehnologije i tehničkih kapaciteta OŽVS AD Podgorica;
 5. Saniranje postojećih objekata depoa i radionica za održavanje željezničkih vozila i neophodan remont radioničkih kolosjeka i skretnica vlasništvo OŽVS AD Podgorica.

U sklopu navedenog projekta predviđena je izrada novog građevinskog objekta hale za investiciono održavanje teretnih kola u skladu sa zahtjevima ECM-a na lokaciji, katastarska parcela broj 5469/43, list nepokretnosti 1690, KO Podgorica III. Prilikom izrade razvojnih projekata vodilo se posebno računa o evropskoj legislativi, poštovanju EN normi i zahtjevima interoperabilnosti što je i neophodno u cilju verifikovanja radionice za opravku kola u Podgorici u skladu sa relevantnim EU regulativama vezanih za Entitet zadužen za održavanje(ECM) i to Regulativa 798 o bezbjednosti željeznica i Regulativa 779 za Sistem sertifikacije Entiteta zaduženog za održavanje(ECM).

Finansijska sredstava za realizaciju navedenih projekata dobivena su od Evropske komisije u vidu granta od 3.000.000,00 EUR-a odnosno kredita u iznosu 3.000.000,00 EUR-a kod EIB banke.

Konsultantska kuća **iC consulenten** iz Beča koja je angažovana na implementaciji našeg razvojnog projekta predložila je mjesto pozicioniranja nove hale neposredno do postojeće hale (u prilogu dopisa).

Takođe vam u prilogu dopisa dostavljamo plan rasporeda u novoj hali, kao i čeon i bočni izgled buduće hale za investiciono održavanje teretnih kola(u prilogu dopisa).

Radovi koji će se obavljati u novoj hali su sledeći:

- remont teretnih vagona,
- održavanje i opravka odbojnih i vlačnih naprava na željezničkim vozilima,
- održavanje i opravka zavojnih i lisnatih opruga primarnog i sekundarnog ogibljenja

- održavanje kočne opreme na željezničkim vozilima,
- čišćenje sastavnih djelova osovinskih sklopova,
- raspresavanje monoblok točkova sa osovina željezničkih vozila na hidrauličnoj presi,
- obrada otvora glavčine na monoblok točkovima,
- obrada sjedišta osovina na željezničkim vozilima,
- brušenje i poliranje osovina na željezničkim vozilima
- navlačenje monoblok točkova na osovinama željezničkih vozila na hidrauličnoj presi za navlačenje,
- ispitivanje monoblok točkova i osovina savremenim metodama bez razaranja materijala,
- ispitivanje omskog otpora osovinskih sklopova,
- zavarivanje elemenata metalne konstrukcije željezničkih vozila,
- u sklopu hale biće i kanal za pregled i opravku donjeg stroja teretnih i putničkih vagona, kao i drugih željezničkih vozila,
- u sklopu hale biće i neophodni kancelarijski prostor, magacini za skladištenje djelova i materijala, pomoćne radionice, prostor za čuvanje mjeme opreme, itd.

U hali će biti montiran veliki broj opreme za izvođenje navedenih radova, kao što su horizontalna presa, vertikalni strug, horizontalni strug sa suprotnom brusilicom, dvogredi mostni kran ukupne nosivosti 100 kN, veliki broj digitalizovanih probnica za ispitivanje elemenata kočne opreme na željezničkim vozilima, vlačne i odbojne naprave, zavojnih i lisnatih opruga, razni mjerni uređaji za mjerenje i ispitivanje materijala bez razaranja, itd.

Naglašavamo da je izgradnja nove hale neophodna u cilju stvaranja uslova za kvalitetan rad na održavanju željezničkih vozila prema legislativi Evropske unije i bez realizacije navedenog projekta neće moći da se zatvori Poglavlje 14. Saobraćajna politika. Zbog značaja ovog infrastrukturnog projekta od samog početka, tj. aplikacije kod investiciono razvojnog fonda WBIF, imali smo i imamo izuzetnu podršku od strane našeg resornog Ministarstva za kapitalne investicije i Ministarstva finansija. Očekuje se da će ugovor za projekat koji će se zajednički realizovati sa ŽICG AD Podgorica "Lučovo-Bratonožići-Bioče saniranje infrastrukture/ OŽVS Modernizacija radionica" uskoro potpisati. Kako realizacija ovako složenih projekata zahtijeva i duži vremenski period svaki zastoj može uticati na veće kašnjenje implementacije kako našeg razvojnog projekta tako i ŽICG AD Podgorica.

Prilikom izdavanja UTU voditi računa da se obezbijedi prilazni put sa bulevara Josipa Broza do nove hale, zbog nesmetane komunikacije i obezbjeđenja protivozarnog puta.

Na kraju, ali ne i po značaju sada se predmetni poslovi odvijaju u okruženju i permanentno vlasnici željezničkih vozila imaju znatan odliv finansijskih sredstava van Crne Gore, uzrokujući veliku imobilizaciju željezničkih vozila što u krajnjem dovodi do značajnog gubitka finansijskih sredstava koji bi realizacijom ovog projekta ostajali u Cmoj Gori, a OŽVS AD Podgorica uvećao prihode i postalo održivo privredno društvo.

Molimo vas da u što kraćem roku Skupština Glavnog grada donese Odluku o određivanju lokacije sa elementima UT uslova za servisni objekat - Radionica za održavanje željezničkih vozničkih sredstava, a saglasno nadležnostima utvrđenim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23) i Odlukom o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br.14/21, 9/22, 35/22, 49/22 i 37/23).

Zahvaljujem,

Dostavljeno:

-Naslovu

-a/a

IZVRŠNA DIREKTORICA

Dragana Lukšić



Dragana Lukšić